

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-3605/2020/Po
Č.J.: KoNH 942/2021
VYŘIZUJE: Alena Pořízková
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: suporizkova@kostelecnh.cz
DATUM: 2.3.2021

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.10.2020 podala

Infos Art, s.r.o., IČO 25849638, Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc,
kteřou zastupuje Jarmila Divišová, nar. 9.4.1954, Tovární 981, 783 53 Velká Bystřice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

r o z h o d l

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

o u m í s t ě n í s t a v b y

"Infos, páteřní optická síť Lutotín - Zdětín" Bílovice-Lutotín,

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 591 (ost. plocha), 629 (ost. plocha), 650 (vodní plocha), 666 (ost. plocha), 690 (ost. plocha), 691 (ost. plocha), 746 (ost. plocha) v katastrálním území Lutotín, parc. č. 222/5 (ost. plocha), 436/37 (orná půda), 970/1 (ost. plocha), 978/2 (ost. plocha) v katastrálním území Zdětín na Moravě, parc. č. 1343 (ost. plocha), 1316 (ost. plocha), 1302 (ost. plocha), 1230 (ost. plocha), 1357 (ost. plocha), 1266 (ost. plocha), 1258 (ost. plocha), 1256 (ost. plocha), 1238 (ost. plocha) v katastrálním území Bílovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Infos, páteřní optická síť Lutotín – Zdětín
- Vedení páteřní sítě začíná v obci Bílovice-Lutotín na pozemku parc. č. 591 v k.ú. Lutotín napojením na stávající síť v intravilánu obce u domu č.p. 60, dále pokračuje protlakem P1 pod drážním tělesem (17,5 m) a vodním tokem Romže (29,2 m), přes pozemek parc. č. 691 (13 m), až na pozemek parc. č. 690 (celková délka protlaku bude cca 60 m). Dále je síť vedena v kraji zpevněné cesty v katastrálním území Lutotín délky 670,8 m až k bodu 6 k hranici k.ú. Bílovice. Dále vede v katastrálním území Bílovice v kraji zpevněné cesty délky 2710,5 m, u bodu 2 na severní straně pozemku parc. č. 970/1 přechází vedení do katastrálního území Zdětín a pokračuje jižním směrem po okraji zpevněné cesty v délce cca 761,9 m. Po vstupu do obce Zdětín u parc. č. 966 prochází protlakem délky 6 m (P2) novou asfaltovou komunikací, pokračuje po pozemku parc. č. 222/5 a prochází protlakem délky 5 m (P3) novou asfaltovou komunikací na pozemku parc. č. 978/2 na pozemek parc. č. 436/37, kde bude vedení ukončeno. Celková délka vedení činí 4212 m.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci k územnímu řízení zpracovala a autorizovala Jarmila Divišová, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1201190.
2. Umístění stavby na pozemcích a určení prostorového uspořádání stavby:

parc. č. 591 (ost. plocha), 629 (ost. plocha), 650 (vodní plocha), 666 (ost. plocha), 690 (ost. plocha), 691 (ost. plocha), 746 (ost. plocha) v katastrálním území Lutotín, parc. č. 222/5 (ost. plocha), 436/37 (orná půda), 970/1 (ost. plocha), 978/2 (ost. plocha) v katastrálním území Zdětín na Moravě, parc. č. 1343 (ost. plocha), 1316 (ost. plocha), 1302 (ost. plocha), 1230 (ost. plocha), 1357 (ost. plocha), 1266 (ost. plocha), 1258 (ost. plocha), 1256 (ost. plocha), 1238 (ost. plocha) v katastrálním území Bílovice.

Vedení páteřní sítě začíná v obci Bílovice-Lutotín na pozemku parc. č. 591 v k.ú. Lutotín napojením na stávající síť v intravilánu obce u domu č.p. 60, dále pokračuje protlakem P1 pod drážním tělesem (17,5 m) a vodním tokem Romže (29,2 m), přes pozemek parc. č. 691 (13 m), až na pozemek parc. č. 690 (celková délka protlaku bude cca 60 m). Dále je síť vedena v kraji zpevněné cesty v katastrálním území Lutotín délky 670,8 m až k bodu 6 k hranici k.ú. Bílovice. Dále vede v katastrálním území Bílovice v kraji zpevněné cesty délky 2710,5 m, u bodu 2 na severní straně pozemku parc. č. 970/1 přechází vedení do katastrálního území Zdětín a pokračuje jižním směrem po okraji zpevněné cesty v délce cca 761,9 m. Po vstupu do obce Zdětín u parc. č. 966 prochází protlakem délky 6 m (P2) novou asfaltovou komunikací, pokračuje po pozemku parc. č. 222/5 a prochází protlakem délky 5 m (P3) novou asfaltovou komunikací na pozemku parc. č. 978/2 na pozemek parc. č. 436/37, kde bude vedení ukončeno. Celková délka vedení činí 4212 m.

Vedení páteřní sítě bude mimo obec po zpevněné cestě. Při pokládce HDPE trubiček HDPE trubiček 12/8 mm, v páteřní trase 40/33 mm v zastavěném prostoru bude dodrženo krytí min. 0,6 m ve volném terénu, 0,4 m v chodníku a 1,2 m v komunikaci. Šířka výkopu bude v celé trase 25 cm podle množství přiložených místních kabelů. Výkopy v těsném souběhu a křížení s jiným podzemním zařízením technické infrastruktury, resp. v jejich ochranných pásmech, budou prováděny zásadně ručně s nejvyšší opatrností. HDPE trubičky budou uloženy do pískového lože tl. 10 cm, a označené výstražnou PVC fólií oranžové barvy. Fólie bude umístěna cca 20 až 30 cm nad HDPE trubičkou. Případné výkopy hlubší než 1,3 m budou řádně paženy. V případě protlaků budou startovací jámy mimo komunikaci. Překopy budou prováděny po půlkách tak, aby byla průjezdná vždy polovina silnice. Pokud to půjde, bude dána přednost vždy protlaku před překopem a pokud to bude možné, tak vjezdy do objektů budou provedeny protlakem. Zemina bude při záhozu kabelové rýhy ukládána ve vrstvách 20 cm a hutněna. Po realizaci bude provedena provizorní a následně i konečná úprava terénu, tak aby byly všechny nemovitosti uvedeny do původního stavu, v jakém se nacházely před započatím stavby s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Následně budou protokolárně předány jejich vlastníkům /správcům/nájemcům.

3. Při provádění stavby bude dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Nutno dodržet ČSN 73 6005, která řeší prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Nutno dodržet podmínky závazných stanovisek:

Magistrátu města Prostějova kladné koordinované závazné stanovisko Sp.Zn.: OŽP/2308/2020Cet ze dne 18.9.2020:

Ochrana přírody a krajiny:

- během prací nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku a údolní nivy nad rámec nezbytných stavebních prací, k poškození okolních břehů, znečištění vod, povrchových a podzemních vod látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky a lehce odplavitelný materiál nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku a údolní nivy,
- používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek,

- v případě poškození dřevin v břehovém porostu budou rány začištěny a zatřeny vhodnými přípravky s fungicidními účinky,
- dotčené plochy u vodního toku a související údolní nivy budou po ukončení prací upraveny, urovňány a osety travním semenem.

Odpadové hospodářství:

- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou zabezpečeny tak, aby nebylo znečišťováno okolí stavby,
- Investor stavby předá odpady pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Investor stavby si ponechá doklady o předání odpadů z důvodu možné kontroly kompetentních správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Za tento doklad není považováno čestné prohlášení od zhotovitele stavby, že odpady zlikvidoval v souladu se zákonem o odpadech.

Ochrana lesa:

- Stavba bude provedena v souladu s územním plánem obce,
- Stavba si nevyžádá kácení ani ořez dřevin na lesním pozemku,
- Při realizaci nedojde k ukládání stavebního či jiného materiálu na lesní pozemky.
- Veškeré zemní práce v blízkosti menší jak 2,5 m od paty dřevin budou prováděny ručně s ohledem na kořenový systém dřevin s dodržением normy ČSN DIN 83 90610.

Ochrana zemědělského půdního fondu:

- Investor je povinen nejméně 15 dnů před zahájením využívání zem. půdy pro nezemědělské účely tuto skutečnost písemně oznámit orgánu ochrany zem. půdního fondu. V případě nesplnění této podmínky se bude jednat o neoprávněný zábor zem. půdního fondu, za který bude vedeno správní řízení v souladu s ustanovením zákona dle části IX – Správní delikty.
- Vzhledem k rozsahu prací a časové náročnosti není nutno žádat o dočasný zábor ze zem. půdního fondu ze předpokladu splnění výše uvedené povinnosti.
- Trasa vedení bude vytyčena, aby nedocházelo k neoprávněným záborům zemědělské půdy.
- Při provádění výkopových prací na zem. pozemcích bude provedena odděleně skrývka kulturních vrstev půdy zajištěno jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely zpětného rozprostření.
- Výkopové práce budou prováděny na pozemcích především v době vegetačního klidu a po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
- Práce budou prováděny tak, aby na zem. půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k nejmenším škodám.
- Potřebný manipulační pruh v trase musí být projednán s vlastníky a uživateli pozemků a budou sjednány podmínky uvolnění pozemků pro stavbu.
- Pokud by realizace měla trvat déle než 12 měsíců (včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu) je nutno požádat příslušný orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu k odnětí pozemků dle § 9 odst. 8 zákona.
- Dle předložených podkladů nedojde k dotčení melioračních zařízení.

Územní plánování:

- Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací.

Magistrátu města Prostějova závazné stanovisko Sp.Zn.: OŽP/2374/2020 40 ze dne 9.9.2020:

- 1) Při výkopových a jiných pracích nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu a veškerý přebytečný materiál musí být po skončení prací beze zbytku odstraněn.
- 2) Nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Používané mechanizační stroje a prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- 3) Realizací akce nesmí být omezena práva správce vodního toku vyplývající z příslušných právních předpisů, zejména § 49 vodního zákona.

- 4) V případě křížení vodního toku bude nové vedení kladeno kolmo na osu toku min. 1,2 pod stávající dno. Je upřednostněn protlak.

Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát vyjádření ze dne 10.7.2020 č.j.: KRPM-73710-2/ČJ-2020-141206:

- Požadujeme, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny dle zásad a požadavků předpisů o bezpečnosti práce na stavbách.
- V případě ponechání výkopů v noci či za snížené viditelnosti bude zajištěno jejich osvětlení.
- V místní části obce Lutotín právě probíhá oprava místních komunikací po stavbě kanalizací, tedy za souhlasu majitele komunikace je možné řešit přechody komunikací překopem. V těchto případech bude překop řešen a označen dle odsouhlaseného přechodného dopravního značení. Ponechaná šířka jízdního pásu musí být min. 2,75 m.
- Toto vyjádření má platnost po dobu 2 let od jeho vytvoření.

Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc závazné stanovisko Sp.Zn.: MO-SOO1546/20/Sj ze dne 9.9.2020:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.
5. V blízkosti kolejiště musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 736320 Průjezdne průřezy na dráhách celostátních, dráhách regionálních a vlečkách normálního rozchodu - Národní požadavky z února 2019. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod., s výjimkou prací, které budou prováděny ve výluce provozu dráhy a drážní dopravy.
6. Při realizaci stavby je nutné dodržet podmínky vyjádření vlastníků (správců) technické infrastruktury:
 - E.ON Distribuce, a.s. vyjádření o existenci zařízení a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zn.: S46170-27018572 ze dne 14.8.2020,
 - GasNet, s. r. o. vyjádření zn.. 5002207686 ze dne 20.8.2020,
 - CETIN, a.s. vyjádření č.j.: 563687/20 ze dne 10.3.2020,
 - INSTA CZ s.r.o. vyjádření zn.: 80411/S/7/20 ze dne 9.7.2020,
 - Služby města Kostelce na Hané, p.o. vyjádření ze dne 10.7.2020,
 - Obec Bílovice-Lutotín vyjádření ze dne 12.8.2020 č.j.: OUBL/2020/0025/Ho,
 - Obec Zdětín vyjádření ze dne 24.8.2020 č.j.: OU184/2020Ro,
 - ČD Telematika a.s. vyjádření ze dne 6.8.2020 č.j.: 1202014030,
 - Správa železnic, Oblastní ředitelství Olomouc souhrnné stanovisko Sp.Zn.: 17931/2020-SŽ-OR OLC-OPS/PrT ze dne 15.9.2020,
 - Vodovod Pomoraví vyjádření ze dne 4.9.2020.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky; před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu oznámen termín zahájení stavby a název a sídlo dodavatele stavebních prací.
8. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc
Obec Bílovice-Lutotín, Bílovice 39, 798 41 Bílovice-Lutotín
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Obec Zdětín, Zdětín 49, 798 43 Zdětín
Vodovod Pomoraví, svazek obcí, Okružní 880, 798 41 Kostelec na Hané

Odůvodnění:

Dne 2.10.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 23.10.2020 pod č.j.: KoNH 3919/2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.12.2020.

Stavební úřad posoudil podanou žádost o územní rozhodnutí a zjistil, že splňuje obecné požadavky dle ust. § 37 správního řádu, z žádosti je patrné o co stavebník žádá, čeho se domáhá a jasně v ní označil účastníky řízení. Ve smyslu § 86 stavebního zákona stavebník k žádosti přiložil:

- souhlasy k umístění stavebního záměru dle § 184a,
- závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů,
- stanoviska vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury,
- dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 písm. a) je účastníkem řízení žadatel, podle § 85 odst. 1 písm. b) je účastníkem územního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou účastníci řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li vlastník sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dalšími účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osobám, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Účastníci územního řízení stanovení stavebním úřadem podle § 85 stavebního zákona:

Podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Infos Art, s.r.o., Obec Bílovice-Lutotín, Obec Zdětín.

Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou účastníci řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

EG.D, a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.), GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., INSTA CZ s.r.o., ČD - Telematika a.s., Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Lesy České republiky, s.p., Vodovod Pomoraví, svazek obcí, Obec Bílovice-Lutotín, Obec Zdětín.

Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou účastníci řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – identifikace označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

vlastníci pozemků parc. č. 104, 99, 98, 693, 692, 705, 707, 708, 720, 722, 689, 684, 685, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 737, 738, 739, 740, 741, 747, 750 v katastrálním území Lutotín, parc. č. 1239, 1245, 1257, 1253, 1254, 1255, 1251, 1249, 1248, 1247, 1235, 1259, 1268, 1286, 1287, 1225, 1234, 1233, 1232, 1231, 1288, 1289, 1289, 1290, 1226, 1219, 1303, 1291, 1292, 1293, 1294, 1301, 1306, 1307, 1319, 1318, 1320, 1317, 1309, 1315, 1321, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 417, 416/2, 414, 413, 412, 411, 972, 1043, 1045, 393/2, 393/1, 392, 391, 390, 389, 388, 387, 968, 386, 384, 383, 382/1, 381, 222/8, 966, 396, 397, 971, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 436/38, 436/94 v katastrálním území Zdětín na Moravě.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) doručuje se toto oznámení o zahájení územního řízení podle § 144 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 správního řádu, a to účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil dne 5.1.2021 pod č.j.: KoNH 014/2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.2.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Důvodem pro upuštění od ústního jednání byl i nouzový stav v České republice, kterým byl stanoven zákaz shromažďování osob a stavební úřad byl

pro veřejnost uzavřen. V uvedeném oznámení stavební úřad informoval účastníky řízení a dotčené orgány, že mohou kontaktovat stavební úřad telefonicky či emailem.

Soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací zkoumal orgán územního plánování, který je dotčeným orgánem dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. V koordinovaném závazném stanovisku odbor územního plánování a památkové péče, odd. územního plánování Magistrátu města Prostějova uvedl, že záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí dotčený orgán dle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b stavebního zákona a záměr je možné uskutečnit za stanovení podmínky, kterou stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí pod bod 5.

Z dokumentace stavby, která byla zpracovaná v souladu s přílohou 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že jsou splněny požadavky na umístění stavby. Předložená dokumentace byla zpracována a autorizována autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb Jarmilou Divišovou – ČKAIT 1201190. Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dány příslušnými právními normami. Dokumentace stavby byla předložena k posouzení jednotlivým dotčeným orgánům, odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova, orgánu odpadového hospodářství, orgánu ochrany ZPF odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody a krajiny, který stanovil podmínky pro provedení stavby, orgánu ochrany lesa, který taktéž stanovil podmínky, a dále orgánu územního plánování, který posoudil stavební záměr rovněž dle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona a konstatoval, že záměr je možný. Záměr respektuje ochranná pásma ostatní technické a dopravní infrastruktury.

Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené v jednotlivých ustanoveních vyhl. č. 268/2006 Sb. Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala zdravé životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dané příslušnými právními normami, zejména ČSN 73 6005, která řeší prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V dokumentaci jsou uvedeny minimální odstupy inženýrských sítí a podmínky jejich křížení. Jelikož je dokumentace součástí tohoto rozhodnutí, musí být bezesbýtku dodržena.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby (poněvadž se jedná o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru) a na základě posouzení zjistil, že nebyly zjištěny žádné negativní vlivy stavby při jejím budoucím užívání. Při posuzování účinků budoucího užívání stavby stavební úřad vycházel zejména z předložené dokumentace stavby zpracované oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 158 a 159 stavebního zákona.

Stavební úřad je povinen sledovat ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Je proto důležité správně určit okruh účastníků, kteří mohou být předmětným záměrem dotčeni. Ty stanovil, jak je výše uvedeno a tito dotčení účastníci vyjádřili souhlas se stavbou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- E.ON Distribuce, a.s. vyjádření o existenci zařízení a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zn.: S46170-27018572 ze dne 14.8.2020,
- GasNet, s. r. o. vyjádření zn.. 5002207686 ze dne 20.8.2020,
- CETIN, a.s. vyjádření č.j.: 563687/20 ze dne 10.3.2020,
- INSTA CZ s.r.o. vyjádření zn.: 80411/S/7/20 ze dne 9.7.2020,
- Služby města Kostelce na Hané, p.o. vyjádření ze dne 10.7.2020,
- Obec Bílovice-Lutotín vyjádření ze dne 12.8.2020 č.j.: OUBL/2020/0025/Ho,
- Obec Zdětín vyjádření ze dne 24.8.2020 č.j.: OU184/2020Ro,
- ČD Telematika a.s. vyjádření ze dne 6.8.2020 č.j.: 1202014030,
- Vodovod Pomoraví vyjádření ze dne 4.9.2020,
- Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí – vodoprávní úřad závazné stanovisko Sp.Zn.: OŽP/2374/2020 40 ze dne 9.9.2020,

- Magistrát města Prostějova kladné koordinované závazné stanovisko Sp.Zn.: OŽP/2308/2020Cet ze dne 18.9.2020,
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát vyjádření ze dne 10.7.2020 č.j.: KRPM-73710-2/ČJ-2020-141206,
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc závazné stanovisko Sp.Zn.: MO-SOO1546/20/Sj ze dne 9.9.2020,
- Správa železnic, Oblastní ředitelství Olomouc souhrnné stanovisko Sp.Zn.: 17931/2020-SŽ-OŘ OLC-OPS/PrT ze dne 15.9.2020,
- Povodí Moravy, s.p. vyjádření ze dne 17.8.2020 zn.: PM-33566/2020/5203/Kuč.

Ke dni 15.2.2021 měl stavební úřad shromážděné veškeré podklady pro vydání rozhodnutí. V oznámení o zahájení územního řízení č.j.: KoNH 014/2021 ze dne 5.1.2021 seznámil účastníky řízení s touto skutečností a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sdělil účastníkům řízení, že mají možnost do těchto podkladů nahlédnout a vyjádřit se k nim i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění. Pro seznámení s podklady byla stanovena lhůta do 18.2.2021. Účastníci řízení byli poučeni, že po uplynutí lhůty přistoupí stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Olomouc podáním u Stavebního úřadu v Kostelci na Hané.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Alena Pořízková
referentka stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 1.3.2021.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým se dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) doručuje do vlastních rukou (dodejky):

1. Jarmila Divišová, Tovární č.p. 981, 783 53 Velká Bystrice
2. EG.D, a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.), IDDS: nf5dxbu
3. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
5. INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
6. ČD - Telematika a.s., úsek servis infrastruktury, IDDS: dgzdjrp
7. Obec Bílovice-Lutotín, IDDS: 63bar5k
8. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, IDDS: uccchjm
9. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
10. Obec Zdětín, IDDS: gx2bm6t
11. Vodovod Pomoraví, svazek obcí, IDDS: 2k9ev87

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), kterým se dle ustanovení § 27 odst. 2) doručuje prostřednictvím veřejné vyhlášky:

vlastníci pozemků parc. č. 104, 99, 98, 693, 692, 705, 707, 708, 720, 722, 689, 684, 685, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 737, 738, 739, 740, 741, 747, 750 v katastrálním území Lutotín, parc. č. 1239, 1245, 1257, 1253, 1254, 1255, 1251, 1249, 1248, 1247, 1235, 1259, 1268, 1286, 1287, 1225, 1234, 1233, 1232, 1231, 1288, 1289, 1289, 1290, 1226, 1219, 1303, 1291, 1292, 1293, 1294, 1301, 1306, 1307, 1319, 1318, 1320, 1317, 1309, 1315, 1321, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 417, 416/2, 414, 413, 412, 411, 972, 1043, 1045, 393/2, 393/1, 392, 391, 390, 389, 388, 387, 968, 386, 384, 383, 382/1, 381, 222/8, 966, 396, 397, 971, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 436/38, 436/94 v katastrálním území Zdětín na Moravě.

dotčené správní úřady

12. Statutární město Prostějov, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb
13. Statutární město Prostějov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení úz. plánování, IDDS: mrtbrkb
14. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6
15. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, IDDS: uccchjm
16. Drážní úřad, stavební sekce - oblast Olomouc, IDDS: 5mjaatd

ostatní

17. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
18. Obecní úřad Bílovice - Lutotín - vývěska, Bílovice č.p. 39, Bílovice - Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
19. Obecní úřad Zdětín - vývěska, Zdětín č.p. 49, 798 43 Ptení
20. Obecní úřad Kostelec na Hané - vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
21. A/A

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení o zahájení územního řízení bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Kostelci na Hané, Obecního úřadu Bílovice – Lutotín a Obecního úřadu Zdětín. Současně podle § 25 odst. 2 a odst. 3 správního řádu musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se oznámení považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení na úřední desce, který doručuje písemnost.