

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-1741/2019/Po
Č.J.: KoNH 2597/2019
VYŘIZUJE: Alena Pořízková
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: suporizkova@kostececnh.cz

DATUM: 22.7.2019

Obec Bílovice-Lutotín
Bílovice 39
798 41 Bílovice-Lutotín

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.5.2019 podala

Obec Bílovice-Lutotín, IČO 00288012, Bílovice 39, 798 41 Bílovice-Lutotín

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

r o z h o d l

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

o u m í s t ě n í s t a v b y

„Bílovice, obnova VO a optické vedení“ Bílovice-Lutotín,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 14 (ostatní plocha), parc. č. 41 (zahrada), parc. č. 69/1 (ostatní plocha), parc. č. 149 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 227/4 (zahrada), parc. č. 229/2 (zahrada), parc. č. 232 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 245/1 (zahrada), parc. č. 251/3 (zahrada), parc. č. 252/4 (zahrada), parc. č. 259/1 (ostatní plocha), parc. č. 260/1 (ostatní plocha), parc. č. 261 (ostatní plocha), parc. č. 263 (ostatní plocha), parc. č. 264 (ostatní plocha), parc. č. 265 (ostatní plocha), parc. č. 308/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 357 (zahrada), parc. č. 887/2 (ostatní plocha), parc. č. 889 (ostatní plocha), parc. č. 894/1 (ostatní plocha), parc. č. 1039 (ostatní plocha), parc. č. 1043 (ostatní plocha), parc. č. 1055 (ostatní plocha), parc. č. 1064 (vodní plocha), parc. č. 1076 (ostatní plocha), parc. č. 1091/1 (vodní plocha), parc. č. 1092 (ostatní plocha), parc. č. 1146 (ostatní plocha), parc. č. 1164 (ostatní plocha), parc. č. 1230 (ostatní plocha) v katastrálním území Bílovice.

Druh a účel umísťované stavby:

Z důvodu demontáže venkovních rozvodů sítě NN v majetku E.ON Distribuce a.s., na kterých je podvěšen rozvod veřejného osvětlení a obecního rozhlasu bude rozvod VO a OR nahrazen novým zemním kabelovým vedením. Nové kabelové vedení bude připoloženo do kynety v souběhu s novými kabelovými rozvody NN v majetku E.ON Distribuce a.s. a bude smyčkovat stávající svítidla VO. V místech, kde nejsou stávající stožáry VO a svítidla jsou umístěna na podpěrných bodech v majetku E.ON Distribuce a.s. budou umístěny nové stožáry VO. Nové stožáry VO budou také umístěny v místech, kde je stávající osvětlení nedostačující. Do kynety v souběhu s novými kabelovými rozvody NN v majetku E.ON Distribuce a.s. budou také umístěny HDPE trubky pro rozvod optického vedení. HDPE trubky budou ukončeny před hranicí parcel budoucích odběratelů.

Kabely NN CYKY 4 x 10 mm² budou délky 1,95 km.

Kabely 1-CYKFY 2 x 4 mm² budou délky 1,95 km.

Optotrubky HDPE budou délky 3,67 km.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci k územnímu řízení zpracoval Ondřej Černý, PK Elektro s. r. o., Hádecká 180/21, 614 00 Brno, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1006084.

2. Umístění stavby na pozemcích a určení prostorového uspořádání stavby:

VO:

Ze stávajícího RVO na parc. č. 261 bude vyvedeno nové kabelové vedení CYKY-J 4x10 v chráničce PE90 a povede směrem k TS U Hřiště. Kabelové vedení bude smyčkovat stávající stožáry VO na parc. č. 887/2, 261, 260/1, 232, 14, 1146, 1092, 1091 a 1164. Ze stávajícího svítidla před parc. č. 203 budou napojeny stávající kabelové rozvody VO. Na parc. č. 260/1, 14 a 1146 budou umístěna nová svítidla VO 1.1 - 1.4 Voltana 1 (1x18W) na stožárech SB6 s výložníky VK60-30060-1. Z nového svítidla VO 1.1 na parc. č. 1146 budou napojeny dva stávající kabelové rozvody VO. Ve stávajícím svítidle před parc. č. 235 dojde k odbočení a další trasa kabelového vedení povede západně směrem z obce, kde bude smyčkovat stávající stožáry VO v parc. č. 1076, 887/2, 261 a 1230. Ze stávajícího svítidla před parc. č. 248 budou napojeny stávající kabelové rozvody VO.

Ze stávajícího RVO na parc. č. 261 bude vyvedeno nové kabelové vedení CYKY-J 4x10 v chráničce PE90 a povede směrem k TS U MŠ. Kabelové vedení bude smyčkovat stávající stožáry VO na parc. č. 261. Ze stávajícího svítidla před parc. č. 203, kdy jedno vedení bude pokračovat směrem k obchodu po parc. č. 261, kde bude smyčkovat stávající svítidlo a nová svítidla 3.3 a 3.4 Voltana 1 (1x18W) na stožárech SB6 s výložníky VK60-30060-1. Druhé vedení povede pod komunikací na parc. č. 263, 887/2 a 261 do nového svítidla 3.2 2x Voltana 2 (1x36W) na stožáru DOS 80V s výložníkem V89-150060-2- 0/90° na parc. č. 263. Ve svítidle 3.2 dojde k rozbočení, kdy jedno vedení bude pokračovat východně směrem z obce a bude smyčkovat stávající svítidla na parc. č. 263. Druhé vedení povede zpět pod komunikací směrem k TS U MŠ v parc. č. 263, 887/2, 260/1 a 69/1, kde bude ukončeno v novém svítidle 3.1 Voltana 1 (1x18W) na stožáru SB6 s výložníkem VK60-30060-1 na parc. č. 69/1. Ze svítidla 3.1 bude napojeno stávající vedení.

Stávající svítidlo na parc. č. 227/4 bude vyměněno za nové 2.1 Voltana 1 (1x18W) na stožáru SB6 s výložníkem VK60-30060-1 a bude z něj vyvedeno nové kabelové vedení CYKY-J 4x10 v chráničce PE90, které povede v parc. č. 894/1, bude smyčkovat stávající svítidlo na parc. č. 229/2, dále nové svítidlo 2.2 Voltana 1 (1x18W) na stožáru SB6 s výložníkem VK60-30060-1 na parc. č. 229/2 a bude ukončeno ve stávajícím svítidle na parc. č. 245/1.

Ze stávajícího svítidla na parc. č. 259/1 bude vyvedeno nové kabelové vedení CYKY-J 4x10 v chráničce PE90, které povede v parc. č. 889, kde bude smyčkovat stávající svítidla, následně povede přes komunikaci a v parc. č. 1064 a 1039, kde bude smyčkovat nová svítidla 4.1 - 4.5 Voltana 2 (1x36W) na stožáru DOS 80V s výložníkem V89-150060-1.

V celé délce trasy vedení VO bude připoloženo kabelové vedení 1-CYKFY 2x4 v chráničce PE50 pro rozvod obecního rozhlasu.

V celé délce trasy vedení VO budou připoloženy HDPE trubky pro rozvod telekomunikačního vedení.

HDPE:

Mimo souběh HDPE trubek s rozvody VO a OR budou v souběhu s trasou NN v majetku E.ON Distribuce, a.s. také připoloženy HDPE trubky. HDPE trubky budou vždy končit na hranici pozemku budoucích odběratelů a bude jimi obsloužena celá obec. Budou uloženy v parc. č. 259/1, 1064, 1043, 1039, 889, 308/3, 149, 264, 1055, 894/1, 263, 887/2, 252/4, 261, 260/1, 232, 357, 69/1, 14 1230, 1146, 1092, 1091/1.

3. Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

stavbou budou dotčeny pozemky: parc. č. 14 (ostatní plocha), parc. č. 41 (zahrada), parc. č. 69/1 (ostatní plocha), parc. č. 149 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 227/4 (zahrada), parc. č. 229/2 (zahrada), parc. č. 232 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 245/1 (zahrada), parc. č. 251/3 (zahrada), parc. č. 252/4 (zahrada), parc. č. 259/1 (ostatní plocha), parc. č. 260/1 (ostatní plocha), parc. č. 261 (ostatní plocha), parc. č. 263 (ostatní plocha), parc. č. 264 (ostatní plocha), parc. č. 265 (ostatní plocha), parc. č. 308/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 357 (zahrada), parc. č. 887/2 (ostatní plocha), parc. č. 889 (ostatní plocha), parc. č. 894/1 (ostatní plocha), parc. č. 1039 (ostatní plocha), parc. č. 1043 (ostatní plocha), parc. č. 1055 (ostatní plocha), parc. č. 1064 (vodní plocha), parc. č. 1076 (ostatní plocha), parc. č. 1091/1 (vodní plocha), parc. č. 1092 (ostatní plocha), parc. č. 1146 (ostatní plocha), parc. č. 1164 (ostatní plocha), parc. č. 1230 (ostatní plocha) v katastrálním území Bílovice

4. Při realizaci stavby budou splněny podmínky dané ve vyjádřeních správců dopravní a technické infrastruktury a to:

vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura č.j.: 765536/18 ze dne 1. 11. 2018,

vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu a společnosti E.ON Servisní, s. r. o. zn.: D8610 – 16284726 ze dne 25. 10. 2018,

vyjádření provozovatele distribuční soustavy plynu společnosti GridServices, s. r. o. zn.: 5001814786 ze dne 1. 11. 2018,

vyjádření správce komunikace Správy silnic Olomouckého kraje, středisko údržby Jih, p. o., zn.: SSOK-JH 24070/2018 ze dne 7. 11. 2018,

vyjádření provozovatele vodovodu spol. INSTA CZ s. r. o. zn.: 80408/S/10/18 ze dne 5. 11. 2018,

vyjádření správce toků Lesy ČR, s.p. sp.zn: LCR0036972/2018 ze dne 12.11.2018,

vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno zn: ARÚB/2984/19 ze dne 6.6.2019.

5. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska orgánu odpadového hospodářství odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova ze dne 18.2.2019 zn.: OŽP/476/2019Bla.:

- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou zabezpečeny tak, aby nebylo znečišťováno okolí stavby.
- Investor stavby si ponechá doklady o předání odpadů oprávněným osobám z důvodu možné kontroly kompetentních správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Za tento doklad není považováno čestné prohlášení od zhotovitele stavby, že odpady zlikvidoval v souladu se zákonem o odpadech.

6. Nutno dodržet podmínky vyjádření odboru dopravy Magistrátu města Prostějova ze dne 29.1.2019 zn.: OD/188/2019/Tů:

Odbor dopravy upozorňuje, že v dostatečném časovém předstihu před započítím zemních výkopových prací, dotýkajících se stávajících komunikací, je nutné vyžádat povolení k jejich zahájení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bílovice-Lutotín, Bílovice 39, 798 41 Bílovice-Lutotín

Marie Zichová, nar. 17.2.1950, Chudenická 1056/38, 102 00 Praha

Miloslava Svobodová, nar. 25.9.1932, Masarykova třída 971/4, 779 00 Olomouc

Jaroslav Hochvald, nar. 9.2.1970, Bílovice 127, 798 41 Bílovice-Lutotín

Vladimír Dostál, nar. 18.7.1974, Bílovice 136, 798 41 Bílovice-Lutotín

Monika Dostálová, nar. 30.10.1979, Bílovice 136, 798 41 Bílovice-Lutotín

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha

Andrea Weberová, nar. 21.1.1993, Bílovice 26, 798 41 Bílovice-Lutotín

Ing. František Lisický, nar. 27.6.1938, Na Sídlišti 205, 783 49 Lutín

Ludmila Tomášková, nar. 10.11.1937, Husitská 1327, 753 01 Hranice

Robert Valenta, nar. 15.12.1971, Podhradská 75, 798 03 Plumlov

Jan Halouzka, nar. 9.11.1944, Bílovice 111, 798 41 Bílovice-Lutotín

Věra Halouzková, nar. 17.5.1946, Bílovice 111, 798 41 Bílovice-Lutotín
Miluše Bahnová, nar. 20.7.1962, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Patrik Gašparín, nar. 23.1.1979, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Renata Gašparínová, nar. 4.6.1957, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Ing. Martin Hrazdil, nar. 23.1.1983, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Lukáš Mach, nar. 15.11.1993, Bílovice 126, 798 41 Bílovice-Lutotín
Jan Růžička, nar. 6.8.1943, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Hubert Vařejka, nar. 13.5.1946, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Vojtěška Vařejková, nar. 17.6.1948, Bílovice 114, 798 41 Bílovice-Lutotín
Václav Synek, nar. 20.6.1943, Bílovice 74, 798 41 Bílovice-Lutotín
Anežka Synková, nar. 28.5.1945, Bílovice 74, 798 41 Bílovice-Lutotín
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 9.15.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad posoudil podanou žádost o územní rozhodnutí, zjistil, že splňuje obecné požadavky dle ust. § 37 správního řádu, z žádosti je patrné o co stavebník žádá, čeho se domáhá a jasně v ní označil účastníky řízení. Ve smyslu § 86 odst. 2 stavebního zákona stavebník k žádosti přiložil:

- souhlasy k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- stanoviska či vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- závazná stanoviska dotčených orgánů
- dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí
- plné moci k zastupování.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona, podle kterého se právo účastníka řízení přiznává žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a stanovil za účastníky řízení majitele pozemků, kteří mají společné hranice s pozemky, na kterých má být umístěna stavba a jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohlo být umístěním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení stanovení stavebním úřadem podle § 85 stavebního zákona:

Podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel obec Bílovice-Lutotín.

Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou účastníky řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a jsou jimi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., INSTA CZ s.r.o., GridServices, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Marie Zichová, Miloslava Svobodová, Jaroslav Hochvald, Vladimír Dostál, Monika Dostálová, Komerční banka, a.s., Andrea Weberová, Ing. František Lisický, Ludmila Tomášková, Robert Valenta, Jan Halouzka, Věra Halouzková, Miluše Bahnová, Patrik Gašparín, Renata Gašparínová, Ing. Martin Hrazdil, Lukáš Mach, Jan Růžička, Hubert Vařejka, Vojtěška Vařejková, Václav Synek, Anežka Synková, Povodí Moravy, s.p.

Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou účastníky řízení vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří se identifikují označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 3 (zahrada), parc. č. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5/2 (ostatní plocha), parc. č. 9 (zahrada), parc. č. 10/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 10/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 11 (zahrada), parc. č. 12/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 12/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 15/1 (zahrada), parc. č. 15/2 (zahrada), parc. č. 16/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 16/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 16/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 21 (zahrada), parc. č. 23/4 (zahrada), parc. č. 23/7 (zahrada), parc.

parc. č. 308/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 308/5 (ostatní plocha), parc. č. 308/6 (zahrada), parc. č. 308/8 (zahrada), parc. č. 308/11 (zahrada), parc. č. 308/14 (zahrada), parc. č. 308/15 (zahrada), parc. č. 308/16 (zahrada), parc. č. 308/17 (zahrada), parc. č. 308/18 (zahrada), parc. č. 311/2 (zahrada), parc. č. 331/2 (zahrada), parc. č. 356/1 (ovocný sad), parc. č. 356/3 (zahrada), parc. č. 1038 (ostatní plocha), parc. č. 1077 (ostatní plocha), parc. č. 1079 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1080 (zahrada), parc. č. 1081 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1083 (zahrada), parc. č. 1085 (zahrada), parc. č. 1086 (orná půda), parc. č. 1089 (orná půda), parc. č. 1090 (zahrada), parc. č. 1094 (ostatní plocha), parc. č. 1095 (vodní plocha), parc. č. 1163 (zahrada), parc. č. 1165 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1168 (zahrada), parc. č. 1169 (orná půda) v katastrálním území Bílovice.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) doručuje se toto oznámení o zahájení územního řízení podle § 144 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 správního řádu a to účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Stavební úřad oznámil dne 29.5.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 1.7.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil stavební záměr rovněž dle ust. § 90 stavebního zákona a lze konstatovat, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli územního plánování, s charakterem území, s požadavky prováděcích předpisů, zejména obecných požadavků na využívání území, s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu. Dle Územního plánu obce Bílovice-Lutotín se převážná část navržené stavby nachází v zastavěném území obce, v plochách PV Veřejná prostranství, které zahrnují stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, sloučitelné s účelem veřejných prostranství. Plochy mají převážně prostorovou a komunikační funkci, sloužící k obecnému užívání. Dále navržené vedení prochází plochami SV Plochy smíšené obytné, které zahrnují pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech, staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky veřejných prostranství. Přípustné využití je mimo jiné i pro související dopravní a technickou infrastrukturu. Část navržené stavby okrajově zasahuje do pozemků OV Plochy občanského vybavení, kde je přípustné využití taktéž pro související dopravní a technickou infrastrukturu. Jihovýchodní část navržené stavby prochází dle územního plánu plochami NSp Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, kde je opět mimo jiné přípustná dopravní a technická infrastruktura. Severozápadní konec navrženého vedení se nachází v plochách DS Plochy dopravní infrastruktury – silniční, kde je přípustné využití pro související technickou infrastrukturu. Část stavby prochází lokalitou OS – plochy občanské vybavenosti – tělovýchova a sport, kde je přípustné využití m.j. pro související dopravní a technickou infrastrukturu. Část stavby a koncová východní část prochází plochami W Plochy vodní a vodohospodářské, kde je přípustné využití taktéž pro související dopravní a technickou infrastrukturu. Z výše uvedeného vyplývá, že stavba je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací – Územním plánem Bílovice-Lutotín z 10. května 2015 a následné změny č. 1 z 15. srpna 2018.

Z dokumentace stavby, která byla zpracovaná v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že jsou splněny požadavky na umístění stavby. Předložená dokumentace byla zpracována Ondřejem Černým, PK Elektro s. r. o., Hádecká 180/21, 614 00 Brno, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1006084. Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dány příslušnými právními normami. Dokumentace stavby byla předložena k posouzení jednotlivým dotčeným orgánům, odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova, orgánu odpadového hospodářství a vodoprávnímu úřadu, kteří stanovili podmínky pro provedení stavby, a tyto stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Odbor dopravy jako silniční správní úřad, ve svém vyjádření pouze

upozornil stavebníka, jak postupovat před zahájením prací na státní komunikaci, i toto vyjádření zahrnul stavební úřad do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad při posuzování stavby se zaměřil na skutečnost, zda je stavba navržena v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména s požadavky na využívání území, které jsou uvedeny ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené v jednotlivých ustanoveních vyhl. č. 268/2006 Sb. Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala zdravé životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dané příslušnými právními normami, zejména ČSN 73 6005, která řeší prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

V průběhu řízení došlo k rozdělení pozemku parc. č. 1091 na pozemky parc. č. 1091/1 a 1091/2 (pozemek součástí parc. č. 1164). Stavbou je dotčen nově dělený pozemek parc. č. 1091/1, který je ve vlastnictví obce Bílovice-Lutotín.

Ke dni 1.7.2019 měl stavební úřad shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva lhůtu a to nejpozději 8.7.2019. Po uplynutí tohoto termínu stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil, proto stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- společnost Česká telekomunikační infrastruktura č.j.: 765536/18 ze dne 1. 11. 2018,
- společnost E.ON Servisní, s. r. o. zn.: D8610 – 16284726 ze dne 25. 10. 2018,
- společnost GridServices, s. r. o. zn.: 5001814786 ze dne 1. 11. 2018,
- Správa silnic Olomouckého kraje, středisko údržby Jih, p. o., zn.: SSOK-JH 24070/2018 ze dne 7.11.2018,
- společnost T-Mobile Czech Republic a.s. zn.: E39548/18 ze dne 29.10. 2018,
- společnost Vodafone Czech Republic a.s. zn.: 181029-090398413 ze dne 6.11. 2018,
- společnost itself s.r.o. č.j.:18/004792 ze dne 9. 11. 2018,
- společnost INSTA CZ s.r.o. zn.: 80408/S/10/18 ze dne 5. 11. 2018,
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem Sp.Zn.: 87360/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 26.11. 2018,
- Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova zn.: OŽP/3256/2018/Cet ze dne 19.11.2018,
- Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova zn.: OŽP/352/2019 ze dne 21.2. 2019,
- Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova zn.: OŽP/476/2019Bla ze dne 18.2. 2019,
- Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova zn.: OD 188/2019 ze dne 29.1.2019,
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje sp.zn: KHSOC/29442/2018 ze dne 20.11.2018,
- DI Policie ČR č.j.: KRPM-133098-4/ČJ-2018-141206 ze dne 31.10.2018,
- Archeologický ústav AV ČR, Brno zn: ARÚB/5798/18 ze dne 20.3.2019,
- Archeologický ústav AV ČR, Brno zn: ARÚB/2984/19 ze dne 6.6.2019,
- Lesy ČR s.p. sp.zn: LCR0036972/2018 ze dne 12.11.2018,
- Obec Bílovice-Lutotín č.j.: OUBL/2018/041/Ho ze dne 30. 10. 2018.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Olomouc podáním u Stavebního úřadu v Kostelci na Hané.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Alena Pořízková
referentka stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 22.7.2019.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým se dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) doručuje do vlastních rukou (dodejky):

1. Obec Bílovice-Lutotín, IDDS: 63bar5k
2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
3. INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
4. GridServices, s.r.o., IDDS: g7myju3
5. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

6. Marie Zichová, Chudenická č.p. 1056/38, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
7. Miloslava Svobodová, Bílovice č.p. 103, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
8. Jaroslav Hochvald, Bílovice č.p. 127, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
9. Vladimír Dostál, Bílovice č.p. 136, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
10. Monika Dostálová, Bílovice č.p. 136, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
11. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
12. Andrea Weberová, Bílovice č.p. 26, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
13. Ing. František Lisický, Na Sídlišti č.p. 205, 783 49 Lutín
14. Ludmila Tomášková, Husitská č.p. 1327, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
15. Robert Valenta, Podhradská č.p. 75, 798 03 Plumlov
16. Jan Halouzka, Bílovice č.p. 111, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
17. Věra Halouzková, Bílovice č.p. 111, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
18. Miluše Bahnová, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
19. Patrik Gašparín, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
20. Renata Gašparínová, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
21. Ing. Martin Hrazdil, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané

22. Lukáš Mach, Bílovice č.p. 126, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
23. Jan Růžička, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
24. Hubert Vařejka, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
25. Vojtěška Vařejková, Bílovice č.p. 114, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
26. Václav Synek, Bílovice č.p. 74, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
27. Anežka Synková, Bílovice č.p. 74, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
28. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), kterým se dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. b) doručuje prostřednictvím veřejné vyhlášky:

osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno – identifikace označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

parc. č. 3, 4, 5/1, 5/2, 9, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 12/2, 15/1, 15/2, 16/1, 16/2, 16/3, 17, 18, 20, 21, 23/4, 23/7, 23/22, 23/34, 26, 27, 30, 31, 34, 36, 37, 38, 42, 43, 44, 50/2, 51/1, 52, 53, 58, 59, 60, 66, 67, 69/2, 69/4, 69/6, 71/1, 71/2, 72, 75, 76, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 91, 92, 95, 96, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 115, 116, 119, 120, 123, 125, 127, 128, 129, 131, 132, 135, 136, 139, 144, 145, 148, 151/1, 151/2, 152, 153/1, 153/2, 154/1, 155/1, 156/2, 157, 158, 159/1, 159/2, 159/4, 160, 161, 162, 163, 165, 166, 167/1, 167/2, 169/2, 170/1, 171/2, 172/1, 175, 176, 182, 183, 188/1, 188/2, 190/1, 192/1, 192/2, 193/1, 197, 198, 203, 204, 207, 209, 210/1, 210/2, 215, 216, 219, 220, 221, 223/1, 225, 227/3, 227/6, 229/3, 230, 233, 234, 235, 236, 237, 238/1, 239, 240, 241, 242, 243/3, 244, 245/3, 246/1, 247, 248, 249, 250, 252/3, 252/5, 253, 254, 260/3, 262, 301/1, 302/1, 302/2, 302/4, 303/1, 303/3, 303/5, 305/8, 305/9, 305/15, 305/16, 305/18, 305/19, 305/26, 305/31, 308/4, 308/5, 308/6, 308/8, 308/11, 308/14, 308/15, 308/16, 308/17, 308/18, 311/2, 331/2, 356/1, 356/3, 1038, 1077, 1079, 1080, 1081, 1083, 1085, 1086, 1089, 1090, 1094, 1095, 1163, 1165, 1168, 1169 v katastrálním území Bílovice

dotčené správní úřady

29. Statutární město Prostějov, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb
30. Statutární město Prostějov, odbor dopravy, IDDS: mrtbrkb

ostatní

31. DI Policie ČR, Havlíčkova č.p. 3384/16b, 796 01 Prostějov 1
32. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
33. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy, IDDS: e8jcfns
34. Městský úřad v Kostelci na Hané - vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
35. Obecní úřad Bílovice - Lutotín - vývěska, Bílovice č.p. 39, Bílovice - Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
36. Okresní soud v Prostějově, IDDS: af8abhj – 28 EXE-704/2012
37. A/A

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto rozhodnutí bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Kostelci na Hané a Obecního úřadu Bílovice-Lutotín. Současně podle § 25 odst. 2 správního řádu musí být rozhodnutí zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se rozhodnutí považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení na úřední desce, který doručuje písemnost.