

**ÚZEMNÍ PLÁN**  
**ZMĚNA 1**

**BÍLOVICE-LUTOTÍN**

**I. 1. TEXTOVÁ ČÁST**

**mění se 1.věta textu bodu A.**

Zastavěné území je vymezeno k 1.11.2016.

**V bodě B.1.se mění označení bodu 1.6. na 1.5.****V bodě C.2 se doplňují zastavitelné plochy:**

Z10	SV, PV	Lutotín – SZ okraj místní části	0,5867	- RD samostatně stojící - max. % zastavění – 25%	není
Z11	SV, PV	Lutotín – JV okraj místní části	0,4047	- RD samostatně stojící - max. % zastavění – 25%	není
Z12	DS	Plocha podél komunikace mezi Lutotínem a Bílovicemi	0,0132	- plocha pro cyklostezku	
Z13	DS	Plocha vodních toků severně od Bílovic	0,2729	- plocha pro cyklostezku	
Z14	DS	Plocha za Romží SV od Bílovic	0,0307	- plocha pro cyklostezku	

**V bodě C.2. se ruší zastavitelná plocha:**

Z6	TI	Jižně od Lutotína	0,114		není
----	----	-------------------	-------	--	------

**Na konci bodu D.2. se doplňuje následující odstavec**

2.4. Změnou č.1 je veřejné prostranství navrhováno i u zastavitelných ploch Z10, Z11.

**Na konci bodu D.3.1. se doplňuje následující odstavec**

3.1.7. Navrhuje se prodloužení místních komunikací k zastavitelným plochám Z10 a Z11 v plochách veřejných prostranství, které jsou součástí zastavitelných ploch.

**Na konci bodu D.3.5. se doplňuje následující odstavec**

3.5.8. Změnou č. 1 se navrhuje pokračování navrhované cyklostezky v souběhu s místní komunikací do Lutotína, dále podél vodotečí s pokračováním za Romží směrem do Kostelce na Hané v zastavitelných plochách Z12, Z13, Z14.

**Na konci bodu D.4.1. – 4.1.2. se doplňuje věta**

Plochy Z10, Z11 – zásobování pitnou vodou bude zajištěno prodloužením stávajících vodovodních řadů.

**V bodu D.4.2. – 4.2.1. se stávající text nahrazuje novým**

V obci bude vybudována nová splašková kanalizace, která bude ukončena čerpací stanicí. Čerpací stanice bude přečerpávat splaškové vody pod řekou Romží do stokové sítě v Kostelci na Hané. Odpadní vody budou likvidovány na ČOV Kostelec na Hané (8 500 EO). Stávající kanalizace bude ponechána pro odvádění dešťových vod. Stávající shybka bude zrušena a stoka bude zaústěna do řeky Romže.

Plocha Z1 - likvidace odpadních vod bude zajištěna novou splaškovou kanalizací.

Plocha Z2 - likvidace odpadních vod bude zajištěna novou splaškovou kanalizací.

***V bodu D.4.2. – 4.2.2. se úvodní odstavec nahrazuje novým***

V obci bude vybudován oddílný systém kanalizace. Dešťové vody budou odváděny stávající kanalizací s vyústěním do Romže, likvidace splaškových vod bude řešena novou splaškovou kanalizací ukončenou v koncové šachtě Š 19 stoky „A“ vybudované kanalizace města Kostelec na Hané. Odpadní vody z Lutotína budou likvidovány společně s odpadními vodami Kostelce na Hané na ČOV Kostelec na Hané. Splašková kanalizace je navržena jako gravitační.

***Na konci bodu D.4.2. – 4.2.2. se doplňuje věta***

Plochy Z10, Z11 - likvidace splaškových vod bude zajištěna novou splaškovou kanalizací.

***Na konci bodu D.4.4. – 4.4.2. se doplňuje věta***

Plochy Z10, Z11 – zásobování plynem bude zajištěno prodloužením stávajících STL plynovodů.

***Na konci bodu D.4.5. se doplňuje věta***

Plochy Z10 a Z11 budou zásobovány elektrickou energií prodloužením sítě NN.

***V bodě E.4. se mění označení bodu 4.3. na 4.4.******V bodě G.1. se ruší bod 1.1.3.***