

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-0301/2021/Po
Č.J.: KoNH 2827/2021
VYŘIZUJE: Alena Pořízková
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: suporizkova@kostelecnh.cz
DATUM: 2.7.2021

Infos Art, s.r.o.
Valdanská 363/27
779 00 Olomouc

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.1.2021 podala

Infos Art, s.r.o., IČO 25849638, Valdanská 363/27, 779 00 Olomouc,
kteřou zastupuje Ing. Marek Urban, IČO 01773453, Erbenova 995, 765 02 Otrokovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

r o z h o d l

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon)

o u m í s t ě n í s t a v b y

"INFOS - OPTICKÁ SÍŤ - OBCE LUTOTÍN" Bílovice-Lutotín

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 170 (ostatní plocha), parc. č. 171 (ostatní plocha), parc. č. 172 (ostatní plocha), parc. č. 173 (ostatní plocha), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 374 (ostatní plocha), parc. č. 406 (ostatní plocha), parc. č. 553 (ostatní plocha), parc. č. 572 (ostatní plocha), parc. č. 591 (ostatní plocha), parc. č. 596 (ostatní plocha), parc. č. 597 (ostatní plocha), parc. č. 598/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lutotín.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu trvalou, která spočívá v uložení HDPE trubiček pro optický kabel. Délka výkopů optických tras je cca 1,7 km.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci k územnímu řízení zpracoval Marek Urban, spol. MTEL Communications, s.r.o., autorizoval Ing. Jiří Pernica, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství – ČKAIT 1300006.

2. Umístění stavby na pozemcích a určení prostorového uspořádání stavby:

parc. č. 170 (ostatní plocha), parc. č. 171 (ostatní plocha), parc. č. 172 (ostatní plocha), parc. č. 173 (ostatní plocha), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 374 (ostatní plocha), parc. č. 406 (ostatní plocha), parc. č. 553 (ostatní plocha), parc. č. 572 (ostatní plocha), parc. č. 591 (ostatní plocha), parc. č. 596 (ostatní plocha), parc. č. 597 (ostatní plocha), parc. č. 598/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lutotín.

Stavba řeší umístění telekomunikačního vedení (provedení optickým kabelem) v jižní části obce v pozemku parc. č. 591 na propojení obcí Bílovice-Lutotín (samostatný projekt). Zde bude dovedeno telekomunikační vedení, které bude sloužit široké veřejnosti. Kabelová trasa dále pokračuje do severovýchodní části pro dopojení pozemků. Další část optické sítě pokračuje na severozápad a postupně vede pro celou obec Lutotín (na každé číslo popisné). Postupně je vedena trasa po obou stranách komunikace až po kostel sv. Anny, kde je trasa vedena na všechny strany jak severně nad kostelem, tak i po obou stranách. Trasa je vždy zakončena u poslední nemovitosti v obci pro možnost připojení.

V jižní části obce je trasa kabelu navržena u parcely č. 109 a pokračuje v souběhu s komunikací až na nároží křižovatky po parcelu č. 76/1 v délce 115 m. U nároží křižovatky je trasa vedena do severní části obce po pravé straně místní komunikace od parcely č. 76/1 ke křižovatce u kostela sv. Anny na pozemku č. 173 v délce 230 m, kde je dále navazuje na protlak pod komunikací v délce 7,3 m a připojení na páteřní trasu v severní části obce. Současně je v jižní části obce je vedena kabelová trasa i po levé straně komunikace od parcely č. 73, opět v souběhu s komunikací do severní části obce pod kostel sv. Anny po parcelu č. 59 v délce 142 m.

Dále kabelová trasa vede na východ od parcely č. 59 až po parcelu č. 55/1 v délce 59 m. Trasa dále pokračuje mezi parcelou č. 55/1 a parc. č. 46 v délce 10 m. Následně pokračuje trasa v souběhu s komunikací přes jeden zemní protlak vede kabel až po parc. č. 33 v délce 148 m, kde se větví krátkou odbočkou na sever (délka 10 m) a jižně (35 m).

V severní části je kabelová trasa vedena se západní strany od parcely 254 v souběhu s komunikací až do středu obce ke kostelu sv. Anny po parcelu č. 13/2 (délka 167 m), kde dochází k propojení s trasou z jižní části obce. Od propojení vede trasa na východ podél parcely č. 13/1 do zatáčky a dále po levé straně komunikace podél parcely č. 17/1 (délka 117 m). Do severní části dále trasa vede podél parcel č. 9, 2, 3 k parcele č. 165/1 a až k parcele č. 166/3 (délka 78 m).

Před parcelou č. 13/1 bude provedena odbočka trasy protlakem i na pravou stranu komunikace k parcele č. 135/1.

- Trasa dále pokračuje jižně podél parcely č. 135/1 k parcelám č. 131, 126 a 125 v délce 56 m.
- Trasa dále pokračuje i severně podél parcel č. 136, 137, 139, 141 (délka 80 m).

Mezi parcelou 139 a 137 je vedena východní odbočka trasy v parcele č. 374 po parcelu č. 154 (v délce 136 m). Před parcelou č. 154 je provedeno rozvětvení na sever a jih.

- Jižní odbočka je vedena v délce 7 m po parcelu č. 156.
- Severní odbočka je vedena podél parcely č. 154 až po nároží parcely č. 208/2 (délka 74 m) a dále na východ až po parcelu č. 195/3 (délka 31 m).

3. Při provádění stavby bude dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Nutno dodržet ČSN 73 6005, která řeší prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Nutno dodržet podmínky obce Bílovice-Lutotín:
V místech, kde bude křížení s komunikací s asfaltovým povrchem, bude toto provedeno protlakem a všechny povrchy budou uvedeny do původního stavu.
6. Před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu oznámen termín zahájení stavby a název a sídlo dodavatele stavebních prací.
7. Před zahájením stavebních prací dojde k vytyčení trasy vedení oprávněnou osobou a o tomto úkonu bude učiněn zápis do stavebního deníku.
8. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními předpisy.

10. Z hlediska archeologické památkové péče je žadatel povinen dodržet ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších právních předpisů.
11. Nutno dodržet podmínky závazných stanovisek:

Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát vyjádření ze dne 10.7.2020 č.j.: KRPM-73710-2/ČJ-2020-141206:

- Požadujeme, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny dle zásad a požadavků předpisů o bezpečnosti práce na stavbách.
- Jako nejvhodnější řešení doporučujeme provést stavbu za současné úplné uzavírky m.č. Lutotín.
- V případě realizace stavby mimo současnou uzavírku požadujeme zaslat k odsouhlasení návrh organizace dopravy k zajištění bezpečnosti silničního provozu. Přechodné dopravní značení stanovuje odbor dopravy Magistrátu města Prostějova.
- Toto vyjádření má platnost po dobu 2 let od jeho vytvoření.

Magistrátu města Prostějova – odboru životního prostředí – vyjádření Sp.Zn.: OŽP/3191/2020Bla. ze dne 20.11.2020:

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Stavba je umístěna v blízkosti stávajících dřevin. PD uvádí ochranu dřevin podle ČSN DIN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, dřeviny v blízkosti navržené trasy (ve vzdálenosti do cca 2,5 m) nejsou zakresleny. Do PD je nutné doplnit zakres vzdálenosti dřevin od navržené trasy, současně je nutné upravit PD a stanovenou ochranu kořenového systému v souladu s normou ČSN DIN 83 9061 - tj. nesmí se přetínat kořeny s prům. větším než 2 cm.

Magistrátu města Prostějova závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství Sp.Zn.: OŽP/3178/2020Bla. ze dne 9.11.2020:

- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou zabezpečeny tak, aby nebylo znečišťováno okolí stavby,
- Investor stavby předá odpady pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Investor stavby si ponechá doklady o předání odpadů z důvodu možné kontroly kompetentních správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Za tento doklad není považováno čestné prohlášení od zhotovitele stavby, že odpady zlikvidoval v souladu se zákonem o odpadech.

Magistrátu města Prostějova závazné stanovisko orgánu územního plánování Sp.Zn.: OÚPPP/365/2021/Ing.Ko ze dne 26.4.2021:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc závazné stanovisko Sp.Zn.: MO-SOO1751/20/Sj ze dne 17.12.2020:

Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.
5. Při provádění stavby v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.

6. V blízkosti kolejisti musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 736320 Průjezdny průřezy na dráhách celostátních, dráhách regionálních a vlečkách normálního rozchodu - Národní požadavky z února 2019. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod., s výjimkou prací, které budou prováděny ve výluce provozu dráhy a drážní dopravy.
12. Při realizaci stavby je nutné dodržet podmínky vyjádření vlastníků, správců technické infrastruktury:
- E.ON Distribuce, a.s. vyjádření o existenci zařízení a udělení souhlasu se stavbou zn.: D8610-26059479 ze dne 15.7.2020,
 - E.ON Distribuce, a.s. vyjádření o udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zn.: S46170-27023099 ze dne 2.11.2020,
 - GasNet Služby, s. r. o. vyjádření zn.. 5002239710 ze dne 27.10.2020,
 - CETIN, a.s. vyjádření č.j.: 795787/20 ze dne 3.11.2020,
 - INSTA CZ s.r.o. vyjádření zn.: 80409/S/3/21 ze dne 3.3.2021,
 - Obec Bílovice-Lutotín vyjádření ze dne 14.10.2020 č.j.: OUBL/2020/0030/Ho,
 - ČD Telematika a.s. vyjádření ze dne 16.2.2021 č.j.: 1202103177,
 - Povodí Moravy, s.p. stanovisko ze dne 8.12.2020 zn.: PM-48728/2020/5203/FM,
 - Lesy ČR, s.p. vyjádření ze dne 23.12.2020 č.j.: LCR957/00356/2020,
 - Správa železnic, Oblastní ředitelství Olomouc souhrnné stanovisko zn.:23338/2020-SŽ-OŘ OLC-OPS/PrT ze dne 8.12.2020.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc
Obec Bílovice-Lutotín, Bílovice 39, 798 41 Bílovice-Lutotín

Odůvodnění:

Dne 21.1.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 9.2.2021 pod č.j.: KoNH 646/2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 27.4.2021.

Stavební úřad posoudil podanou žádost o územní rozhodnutí a zjistil, že splňuje obecné požadavky dle ust. § 37 správního řádu, z žádosti je patrné o co stavebník žádá, čeho se domáhá a jasně v ní označil účastníky řízení. Ve smyslu § 86 stavebního zákona stavebník k žádosti přiložil:

- souhlasy k umístění stavebního záměru dle § 184a,
- závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů,
- stanoviska vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury,
- dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 písm. a) je účastníkem řízení žadatel, podle § 85 odst. 1 písm. b) je účastníkem územního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou účastníci řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li vlastníkem sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dalšími účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osobám, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Účastníci územního řízení stanovení stavebním úřadem podle § 85 stavebního zákona:

Podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Infos Art, s.r.o., Obec Bílovice-Lutotín.

Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou účastníky řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

EG.D, a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.), GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., INSTA CZ s.r.o., ČD - Telematika a.s., Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Obec Bílovice-Lutotín.

Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou účastníci řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – identifikace označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3 (zahrada), parc. č. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 13/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 13/2 (ostatní plocha), parc. č. 14 (zahrada), parc. č. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 18/1 (zahrada), parc. č. 18/2 (zahrada), parc. č. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 21/1 (zahrada), parc. č. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 23/1 (zahrada), parc. č. 32 (zahrada), parc. č. 33 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 34 (zahrada), parc. č. 35/1 (zahrada), parc. č. 35/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 37/1 (zahrada), parc. č. 38 (ostatní plocha), parc. č. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 41/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 41/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 42/2 (ostatní plocha), parc. č. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 45 (zahrada), parc. č. 46 (zahrada), parc. č. 54 (ostatní plocha), parc. č. 55/1 (ostatní plocha), parc. č. 55/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 58 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 62 (zahrada), parc. č. 63 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 65 (zahrada), parc. č. 66 (zahrada), parc. č. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 75 (zahrada), parc. č. 76/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 76/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 92 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 100 (zahrada), parc. č. 104 (zahrada), parc. č. 105/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 105/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 105/4 (zahrada), parc. č. 106/1 (zahrada), parc. č. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 115 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 116 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 117 (zahrada), parc. č. 119 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 121 (ostatní plocha), parc. č. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 123/1 (ostatní plocha), parc. č. 125 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 126 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 131 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 135/1 (ostatní plocha), parc. č. 136 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 137 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 138 (zahrada), parc. č. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 140/1 (zahrada), parc. č. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 143/3 (zahrada), parc. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 148/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 151 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 152 (zahrada), parc. č. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 154 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 156 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 157 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 158 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 165/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 166/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 166/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 169 (zahrada), parc. č. 186/2 (zahrada), parc. č. 195/3 (orná půda), parc. č. 208/1 (zahrada), parc. č. 208/2 (zahrada), parc. č. 208/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 208/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 254 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 257/2 (zahrada), parc. č. 258/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 419/2 (ostatní plocha), parc. č. 554 (trvalý travní porost), parc. č. 564 (ostatní plocha), parc. č. 565 (ostatní plocha), parc. č. 566 (orná půda), parc. č. 571 (ostatní plocha), parc. č. 600 (ostatní plocha), parc. č. 602 (zahrada), parc. č. 603 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 629 (ostatní plocha) v katastrálním území Lutotín.

Stavební úřad oznámil dne 19.5.2021 pod č.j.: KoNH 2139/2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 25.6.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací zkoumal orgán územního plánování, který je dotčeným orgánem dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. V koordinovaném závazném stanovisku odbor územního plánování a památkové péče, odd. územního plánování Magistrátu města Prostějova uvedl, že záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí dotčený orgán dle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b stavebního zákona a záměr je možné uskutečnit za stanovení podmínky, kterou stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí pod bod 11.

Z dokumentace stavby, která byla zpracovaná v souladu s přílohou 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že jsou splněny požadavky na umístění stavby. Předložená dokumentace byla zpracována Ing. Markem Urbanem a autorizována Ing. Jiřím Pernicou, autorizovaným inženýrem pro městské inženýrství – ČKAIT 1300006. Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dány příslušnými právními normami. Dokumentace stavby byla předložena k posouzení jednotlivým dotčeným orgánům, odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova, orgánu odpadového hospodářství, vodoprávnímu úřadu, silničnímu správnímu úřadu, dále orgánu územního plánování, který posoudil stavební záměr rovněž dle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona a konstatoval, že záměr je možný.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, tj. zda byla doložena se všemi podklady (dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, plnou mocí pro zastupování, vyjádřeními, stanovisky, závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy a souhlasy či stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, souhlasy či smlouvami s vlastníky dotčených pozemků), projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, dle § 90 odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, umístění stavby vyhovuje vyhláše č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území); navrhované umístění stavby je v souladu s ustanovením § 24 vyhlášky – zvláštní požadavky na umístování staveb, kde je v bodě (1) uvedeno, že vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem. Navržené vedení prochází zastavěným územím obce. Dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavbu dle jednotlivých ustanovení vyhl. č. 268/2006 Sb., o tech. požadavcích na stavby, zejména § 34.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, stavba nemá nároky na žádné jiné druhy energií, stavba nevyžaduje řešení napojení na stávající dopravní infrastrukturu.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů; stavební úřad vzal v úvahu obsah závazných stanovisek, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, podmínky ze závazného stanovisko orgánu odpadového hospodářství, drážního úřadu, DI Policie ČR, vyjádření orgánu ochrany přírody, byly zahrnuty do podmínek výrokové části rozhodnutí; bylo vydáno rozhodnutí silničního správního úřadu ve věci zvláštního užívání silnice a vodoprávního úřadu; záměr je tedy v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené v jednotlivých ustanoveních vyhl. č. 268/2006 Sb. Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala zdravé životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dané příslušnými právními normami, zejména ČSN 73 6005, která řeší prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V dokumentaci jsou uvedeny minimální odstupy inženýrských sítí a podmínky jejich křížení. Jelikož je dokumentace součástí tohoto rozhodnutí, musí být bezesbýtku dodržena.

Stavební úřad je povinen sledovat ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Je proto důležité správně určit okruh účastníků, kteří mohou být předmětným záměrem dotčeni. Ty stanovil, jak je výše uvedeno a tito dotčení účastníci vyjádřili souhlas se stavbou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- E.ON Distribuce, a.s. vyjádření o existenci zařízení a udělení souhlasu se stavbou zn.: D8610-26059479 ze dne 15.7.2020,

- E.ON Distribuce, a.s. vyjádření o udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zn.: S46170-27023099 ze dne 2.11.2020,
- GasNet Služby, s r. o. vyjádření zn.. 5002239710 ze dne 27.10.2020,
- CETIN, a.s. vyjádření č.j.: 795787/20 ze dne 3.11.2020,
- INSTA CZ s.r.o. vyjádření zn.: 80409/S/3/21 ze dne 3.3.2021,
- Obec Bílovice-Lutotín vyjádření ze dne 14.10.2020 č.j.: OUBL/2020/0030/Ho,
- ČD Telematika a.s. vyjádření ze dne 16.2.2021 č.j.: 1202103177,
- Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí – vyjádření Sp.Zn.: OŽP/3191/2020Bla. ze dne 20.11.2020,
- Magistrát města Prostějova závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství Sp.Zn.: OŽP/3178/2020Bla. ze dne 9.11.2020,
- Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí – rozhodnutí vodoprávního úřadu Sp.Zn.: OŽP/3623/2020 ze dne 13.1.2021,
- Magistrát města Prostějova – odbor dopravy – rozhodnutí Sp.Zn.: OD/2638/2020/Tů ze dne 26.11.2020,
- Magistrát města Prostějova závazné stanovisko orgánu územního plánování Sp.Zn.: OÚPPP/365/2021/Ing.Ko ze dne 26.4.2021,
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát vyjádření ze dne 17.10.2020 č.j.: KRPM-112480-2/ČJ-2020-141206,
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc závazné stanovisko Sp.Zn.: MO-SOO1751/20/Sj ze dne 17.12.2020,
- Správa železnic, Oblastní ředitelství Olomouc souhrnné stanovisko zn.:23338/2020-SŽ-OŘ OLC-OPS/PrT ze dne 8.12.2020,
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko ze dne 8.12.2020 zn.: PM-48728/2020/5203/FM,
- Lesy ČR, s.p. vyjádření ze dne 23.12.2020 č.j.: LCR957/00356/2020.

Ke dni 25.6.2021 měl stavební úřad shromážděné veškeré podklady pro vydání rozhodnutí. V oznámení o zahájení územního řízení č.j.: KoNH 2139/2021 ze dne 19.5.2021 seznámil účastníky řízení s touto skutečností a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sdělil účastníkům řízení, že mají možnost do těchto podkladů nahlédnout a vyjádřit se k nim i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění. Pro seznámení s podklady byla stanovena lhůta do 30.6.2021. Účastníci řízení byli poučeni, že po uplynutí lhůty přistoupí stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci.

Dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je vybranou činností ve výstavbě dle § 158 stavebního zákona. Vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu.

Dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované územně plánovací dokumentace, územní studie a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Olomouc podáním u Stavebního úřadu v Kostelci na Hané.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Alena Pořízková
referentka stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30.6.2021.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým se dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) doručuje do vlastních rukou (dodejky):

1. Ing. Marek Urban, IDDS: 4v3jn7p
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
5. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, IDDS: uccchjm
6. ČD - Telematika a.s., úsek servis infrastruktury, IDDS: dgzdjrp
7. INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
8. Obec Bílovice-Lutotín, IDDS: 63bar5k

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), kterým se dle ustanovení § 27 odst. 2) doručuje prostřednictvím veřejné vyhlášky:

vlastníci pozemků parc. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3 (zahrada), parc. č. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 13/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 13/2 (ostatní plocha), parc. č. 14 (zahrada), parc. č. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 18/1 (zahrada), parc. č. 18/2 (zahrada), parc. č. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 21/1 (zahrada), parc. č. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 23/1 (zahrada), parc. č. 32 (zahrada), parc. č. 33 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 34 (zahrada), parc. č. 35/1 (zahrada), parc. č. 35/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 37/1 (zahrada), parc. č. 38 (ostatní plocha), parc. č. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 41/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 41/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 42/2 (ostatní plocha), parc. č. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 45 (zahrada), parc. č. 46 (zahrada), parc. č. 54 (ostatní plocha), parc. č. 55/1 (ostatní plocha), parc. č. 55/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 58 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 62 (zahrada), parc. č. 63 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 65 (zahrada), parc. č. 66 (zahrada), parc. č. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 75 (zahrada), parc. č. 76/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.

č. 76/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 92 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 100 (zahrada), parc. č. 104 (zahrada), parc. č. 105/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 105/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 105/4 (zahrada), parc. č. 106/1 (zahrada), parc. č. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 115 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 116 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 117 (zahrada), parc. č. 119 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 121 (ostatní plocha), parc. č. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 123/1 (ostatní plocha), parc. č. 125 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 126 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 131 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 135/1 (ostatní plocha), parc. č. 136 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 137 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 138 (zahrada), parc. č. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 140/1 (zahrada), parc. č. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 143/3 (zahrada), parc. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 148/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 151 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 152 (zahrada), parc. č. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 154 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 156 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 157 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 158 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 165/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 166/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 166/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 169 (zahrada), parc. č. 186/2 (zahrada), parc. č. 195/3 (orná půda), parc. č. 208/1 (zahrada), parc. č. 208/2 (zahrada), parc. č. 208/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 208/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 254 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 257/2 (zahrada), parc. č. 258/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 419/2 (ostatní plocha), parc. č. 554 (trvalý travní porost), parc. č. 564 (ostatní plocha), parc. č. 565 (ostatní plocha), parc. č. 566 (orná půda), parc. č. 571 (ostatní plocha), parc. č. 600 (ostatní plocha), parc. č. 602 (zahrada), parc. č. 603 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 629 (ostatní plocha) v katastrálním území Lutotín.

dotčené správní úřady

9. Statutární město Prostějov, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb

10. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

11. Statutární město Prostějov, odbor dopravy, IDDS: mrtbrkb

12. Statutární město Prostějov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení úz. plánování, IDDS: mrtbrkb

13. Drážní úřad, stavební sekce - oblast Olomouc, IDDS: 5mjaatd

ostatní

14. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

15. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

16. Obecní úřad Kostelec na Hané - vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané

17. Obecní úřad Bílovice - Lutotín - vývěska, Bílovice č.p. 39, Bílovice - Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané

18. A/A

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Toto rozhodnutí bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Kostelci na Hané a Obecního úřadu Bílovice – Lutotín. Současně podle § 25 odst. 2 a odst. 3 správního řádu musí být rozhodnutí zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se rozhodnutí považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení na úřední desce, který doručuje písemnost.