

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-2909/2017/Šr
Č.J.: KoNH 3670/2017
VYŘIZUJE: Danuše Šromová
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: susromova@kostelevnh.cz

DATUM: 15. 11. 2017

Obec Bílovice-Lutotín
Bílovice 39
798 41 Bílovice-Lutotín

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4. 9.2017 podala

**Obec Bílovice-Lutotín, IČO 00288012, Bílovice 39, 798 41 Bílovice-Lutotín,
kterou zastupuje spol. STAVING engineering s.r.o., Ing. Radek Sedláček, IČO 25334107,
Bylinková 365/14, 783 01 Olomouc**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

r o z h o d l

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

o u m í s t ě n í s t a v b y

"Kanalizace Bílovice"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 69/1 , 260/1, 887/2, 1230, p. p. k. 889, 259/1, 259/2, 259/3, 225, 894/1, 894/2, 1095, 301/1, 302/2, 1039, 1092, 9, 11, 16/1, 23/4, 23/6, 79, 169/1, 259/1, 261, 263, 264, 265, 300/4, 301/1, 302/2, 303/5, 305/31, 894/1, 894/2, 1076, 1091, 1092, 1146, 1164, 1168, v katastrálním území Bílovice a parc. č. 2777 v katastrálním území Kostelec na Hané.

Popis stavby:

V obci Bílovice bude provedena nová kanalizační stoková síť, která bude odvádět splaškové vody z jednotlivých nemovitostí v obci Bílovice. Stoková síť bude zaústěna do čerpací stanice s výtlačkem pod tokem Romží a bude napojena na koncovou šachtu kanalizace Města Kostelec na Hané. Stávající obecní kanalizace bude sloužit jako dešťová kanalizace.

Splašková kanalizace bude tvořena 8 stokovými větvemi a 2 tlakovými větvemi, jejichž celková délka bude 2.300 m. Součástí stavby budou i jednotlivé kanalizační odbočky pro napojení rodinných domů v obci Bílovice a jejich celková délka bude cca 1.130 m. Čerpací stanice ČS 1, do které budou natékat veškeré splaškové vody z obce (větev „A“ bude řešena jako spuštěná studna, která bude mít průměr 3,0 m a hloubku 6,0 m. V čerpací stanici budou sazena 2 čerpadla a měření protečeného množství splaškových vod.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou zpracoval Ing. Radek Sedláček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby – ČKAIT 1201371. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Umístění stavby na pozemcích:

Stoková kanalizační síť gravitační bude tvořena 8 větvemi:

Stoka "A": bude umístěna na pozemcích parc. č. 69/1, 260/1, 887/2, 1230 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 788,5 m a na stoce bude osazeno 18 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 1": bude umístěna na pozemcích parc. č. 69/1, 260/1, 887/2 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 49 m a na stoce budou osazeny 2 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 2": bude umístěna na pozemcích parc. č. 887/2, p. p. k. 889 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 380 m a na stoce bude osazeno 9 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 2.1": bude umístěna na pozemcích parc. č. 259/1, 259/2, 259/3 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 374,0 m a na stoce bude osazeno 7 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 3": bude umístěna na pozemcích parc. č. 260/1, 887/2 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 116 m a na stoce bude osazeno 7 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 4": bude umístěna na pozemcích parc. č. 259/1, 887/2 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 69,0 m a na stoce budou osazeny 2 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 4.1": bude umístěna na pozemcích parc. č. 225, 259/1, 894/1, 894/2 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 120 m a na stoce bude osazeno 5 ks revizních šachet D 1000.

Stoka "A 4.2": bude umístěna na pozemcích parc. č. 259/1 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PVC SN12 DN 150, celková délka stoky bude 47,0 m a na stoce bude osazena 1 revizní šachta D 1000.

Celková délka stokové sítě bude 1944,0 m a celkem bude osazeno 48 ks Š D100, které budou betonové, prefabrikované.

Tlaková část kanalizační sítě bude tvořena 2 větvemi:

Větev "I.": bude umístěna na pozemcích parc. č. 301/1, 302/2, 1039, p. p. k. 889 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PE100 RC SDR11d 90x8,2, celková délka stoky bude 188,0 m, větev „I“ bude napojena na šachtu Š 29, která bude umístěna na stoce „A 2“.

Větev "V 2": bude umístěna na pozemcích parc. č. 260/1, 887/2, 1092 v katastrálním území Bílovice, bude provedena z materiálu PE100 RC SDR11d 90x8,2, celková délka stoky bude 143,0 m, větev „II“ bude napojena na šachtu Š 14, která je umístěna na stoce „A“.

Výtlač "V 1": bude umístěn na pozemcích parc. č. 69/1, 260/1, 1095 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 2777 v katastrálním území Kostelec na Hané, bude použit materiál PE RC SDR11 d 90x8,2 a celková délka výtlačného potrubí bude 43,0 m. Výtlačné potrubí bude ukončené ve stávající revizní šachtě.

Kanalizační odbočky: budou umístěny na pozemcích parc. č. 9, 11, 15/2, 16/1, 23/4, 23/6, 69/1, 79, 169/1, 229/3, 259/1, 260/1, 260/1, 261, 263, 264, 265, 300/4, 301/1, 301/1, 302/2, 303/1, 305/31, 887/2, 894/1, 894/2, 1076, 1091, 1092, 1146, 1164, 1168, 1230, p. p. k. 889 v katastrálním území Bílovice.

Kanalizační odbočky na stokové části budou provedeny z materiálu PVC SN 12 DN 150 (160) v délce 1130 m. Veřejné části kanalizačních přípojek budou ukončeny před hranicí soukromých pozemků plastovou šachtíčkou RŠ D315. Celkový počet revizních šachtíček bude 123 kusů.

Nemovitosti na tlakové části větví „I“ a „II“ budou ukončeny domovní čerpací jímkou (dále jen „DČJ“), ze kterých budou splašky čerpány do jednotlivých větví. Výtlačky budou provedeny z potrubí PE100 SDR11 d 40x3,7 v délce 311 a počet DČJ bude celkem 14.

Navrhované stoky budou prováděny jak otevřeným výkopem, tak bezvýkopovou technologií. Kanalizační potrubí bude uloženo do pískového lože o mocnosti 100 mm a bude nutné zajistit stejnoměrné výškové uložení potrubí. Korekce výšky uložení potrubí musí být provedena doplněním nebo odebráním pískového lože nikoli hutněním. Potrubí musí být obsypané do výšky 300 mm nad horní hranu potrubí šterkopískem nebo vhodnou částí výkopku do velikosti zrn 22 mm.

Přípojka NN k ČS 1 bude umístěna na pozemcích parc. č. 69/1, 260/1 v katastrálním území Bílovice. Přípojka bude napojena na stávající venkovní vedení z podpěrného bodu (betonového sloupu) na pozemku parc. č. 260/1. Na sloupu bude instalovaná nová přípojková skříň (dále jen „PS“) typu SP100/NKP1P-C EON, která bude umístěná 2,5 – 3,0 m nad úroveň terénu. PS bude osazena pojistkami a bude napojená kabelem z nadzemního vedení. Z přípojkové skříně bude veden kabel CYKY 4x10 mm², který bude ukončen v novém elektroměrovém rozvaděči RE-CŠ1, který bude umístěný v blízkosti betonového sloupu na pozemku parc. č. 69/1. Celková délka kabelu bude 2,0 m. Kabel bude veden po betonovém sloupu v ocelové chrániče, v zemi bude veden v plastové chrániče. Hloubka uložení kabelu bude 0,70 m pod úroveň terénu. Nový rozvaděč bude přístupný z místní komunikace. Celková délka kabelového vedení od PS po elektroměrový rozvaděč bude cca 10 m.

3. Nutno dodržet podmínky dotčených orgánů:

orgánu odpadového hospodářství odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova, dané ve vyjádření ze dne 15.8.2017 zn.: OŽP/2580/2017/Bla./1769:

- S odpady ze stavby bude nakládáno v souladu se zákonem „185/200 I Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy,
- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečištěno okolí stavby,
- Bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi,
- Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady. K jejich odkládání budou využívána zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný),
- Při závěrečném řízení budou předloženy doklady o předání odpadů oprávněným osobám. Za tento doklad není považováno čestné prohlášení od zhotovitele stavby, že odpady zlikvidoval v souladu se zákonem o odpadech.

orgánu ochrany ovzduší odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova dané v závazném stanovisku ze dne 15. 8.2017 zn.:OŽP/258/2017/Bla./1769:

Orgán ochrany ovzduší požaduje, aby v průběhu stavby byla přijata taková opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti v okolí.

orgánu ochrany zemědělského půdního fondu odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova dané ve vyjádření ze dne 20. 9. 2017 zn.: OŽP/2961/2017/tom:

1. Investor je povinen nejméně 15 dnů před zahájením využívání zem. půdy pro nezemědělské účely tuto skutečnost písemně oznámit orgánu ochrany zem. půdního fondu. V případě nesplnění této podmínky se bude jednat o neoprávněný zábor zem. půdního fondu, za který bude vedeno správní řízení v souladu s ustanovením zákona dle části IX - Správní delikty.
2. Vzhledem k rozsahu prací a časové náročnosti není nutno žádat o dočasný zábor ze zem. půdního fondu za předpokladu splnění výše uvedené povinnosti.
3. Trasou budou dotčeny parcely náležející do ZPF v k.ú. Bílovice p.č. 9, 11, 23/4, 23/6, 79, 301/1, 302/2, 303/1, 305/31, 1168.
4. Trasa vedení bude vytyčena, aby nedocházelo k neoprávněným záborům zemědělské půdy.
5. Při provádění výkopových prací na zem. pozemcích bude provedena odděleně skrývka kulturních vrstev půdy a zajištěno jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely zpětného rozprostření.
6. Výkopové práce budou prováděny na pozemcích především v době vegetačního klidu a po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Práce budou prováděny tak, aby na zem. půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k nejmenším škodám.
8. Potřebný manipulační pruh v trase musí být projednán s vlastníky a uživateli pozemků a budou sjednány podmínky uvolnění pozemků pro stavbu.

9. Pokud by realizace měla trvat déle než 12 měsíců (včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu), je nutno požádat příslušný orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu k odnětí pozemků dle § 9 odst. 8 zákona.
10. Dle předložených podkladů nedojde k dotčení melioračních zařízení.

Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát Prostějov ze dne 7.8.2017 č.j. KRPM-95422-2/ČJ-2017-141206:

Stavba se bude muset provádět za úplné uzavírky pozemních komunikací. PD organizace dopravy v době provádění stavebních prací bude zpracováno před vydáním rozhodnutí k uzavírkám těchto místních komunikací včetně přechodného dopravního značení, které bude s námi projednáno.

4. Nutno dodržet podmínky vyjádření vlastníků – správců podzemních vedení:
- INSTA Prostějov s. r. o.
vyjádření zn.: 80408/S/7/17 ze dne 25. 8. 2017
 - E.ON Servisní, s. r. o.
vyjádření zn.: D8610-16190507 ze dne 28. 6.2017
souhlas s činnostmi v OP zn.: J34768-16203872 ze dne 8. 9. 2017
 - GridServices, s. r. o.
vyjádření zn.: 5001550960 ze dne 3. 8.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a. s.
vyjádření č. j.: 667686/17 ze dne 18. 7. 2017
dodatek k č.j.: 667686/17 ze dne 16. 8. 2017
 - Služby města Kostelce na Hané
vyjádření ze dne 2. 10. 2017
5. Předmětná ve výroku uvedená stavba kanalizace je v souladu s § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vodním dílem, proto k vydání stavebního povolení je oprávněný příslušný vodoprávní úřad – odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bílovice-Lutotín, Bílovice 39, 798 41 Bílovice - Lutotín

Odůvodnění:

Dne 4. 9. 2017 podal žadatel Obec Bílovice-Lutotín, kterou zastupuje spol. STAVING engineering s. r. o. Olomouc, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: "**Kanalizace Bílovice**".

Stavební úřad posoudil podanou žádost o územní rozhodnutí, zjistil, že splňuje obecné požadavky dle ust. § 37 správního řádu, z žádosti je patrné o co stavebník žádá, čeho se domáhá a jasně v ní označil účastníky řízení. Ve smyslu § 86 stavebního zákona stavebník k žádosti přiložil:

- vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury
- závazná stanoviska dotčených orgánů
- dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí
- smlouvy o právu provést stavbu, souhlasy vlastníků dotčených pozemků
- plné moci k zastupování.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona, podle kterého se právo účastníka řízení přiznává žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkovu pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osobám, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a stanovil za účastníky řízení majitele pozemků, kteří mají společné hranice s pozemkem, na kterém má být umístěna stavba a jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohlo být umístěním stavby přímo dotčeno.

Postavení účastníka společného řízení se dle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 stavebního zákona přiznává stavební úřad žadateli Obci Bílovice – Lutotín, která je zároveň účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Dalšími účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) a § 109 písm. e) jsou vlastníci sousedních pozemků, jejichž vlastnické právo může být předmětnou stavbou přímo dotčeno. Jedná se o tyto vlastníky pozemků: Vlastimil Mikšík, Ivana Mikšíková, Lesy České republiky, s. p., Město Kostelec na Hané, Jaroslav Hochvald, Ing. Miroslav Hochvald, Ing. Jana Hochvaldová, Iveta Skácelová, Jiří Šmíd, Marie Šmídová, Lenka Tomanová, Luděk Bokůvka, Jiří Oščádal, Eva Oščádalová, Lenka Krupová, Hana Kolářová, Eliška Brabcová, Kateřina Kolářová, Josef Višňa, Bronislav Šnobl, Miriam Šnoblová, PaedDr. Bedřich Pazdera, E.ON Distribuce, a.s., innogy Česká republika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Služby města Kostelce na Hané, příspěvková organizace, INSTA CZ s.r.o., Viktor Hejdušek, Správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně.

Dalšími účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich a jejich vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Jedná se majitele pozemků podle identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí parc. č. 2, 3, 4, 5/1, 5/2, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 12/1, 12/2, 14, 15/1, 16/2, 17, 18, 20, 23/3, 23/5, 23/8, 23/22, 26, 27, 30, 31, 36, 37, 37, 38, 38, 41, 41, 42, 42, 43, 43, 44, 50/1, 50/1, 50/2, 50/2, 51/1, 51/1, 52, 52, 53, 58, 59, 60, 66, 67, 69/4, 69/6, 71/1, 72, 75, 76, 77, 81, 82, 83, 84, 87, 87, 88, 89, 91, 92, 95, 96, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 111, 112, 115, 116, 119, 120, 123, 124, 125, 128, 129, 129, 131, 132, 135, 136, 139, 144, 145, 149, 151/1, 151/1, 152, 153/1, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 156/2, 157, 158, 159/1, 159/2, 159/2, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167/1, 167/2, 169/1, 169/1, 169/1, 169/2, 171/2, 172/1, 174, 174, 175, 175, 176, 178, 180, 181, 182, 183, 184/3, 186/1, 186/2, 187, 188/1, 188/2, 190/1, 190/2, 190/2, 190/3, 192/1, 192/2, 192/2, 193/1, 193/1, 193/2, 195, 197, 198, 199, 200/1, 200/2, 201, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210/1, 210/2, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 219, 219, 220, 220, 221, 221, 222, 223/1, 224, 225, 225, 226, 227/1, 227/3, 229/2, 229/3, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238/1, 239, 240, 241, 242, 243/1, 245/1, 246/1, 247, 248, 249, 250, 251/3, 253, 254, 258, 259/1, 261, 262, 262, 302/1, 302/3, 302/4, 308/3, 308/5, 308/6, 308/8, 308/11, 308/12, 308/14, 308/15, 308/17, 308/18, 308/18, 308/19, 313/6, 314/1, 316/1, 316/1, 317/1, 317/2, 318/2, 321/3, 321/4, 322/1, 322/2, 323/1, 324/1, 324/2, 325/1, 325/2, 327, 328, 329, 330, 331/2, 331/2, 892/1, 1038, 1079, 1080, 1085, 1085, 1089, 1095, 1230, 1730 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 684 a 683 v katastrálním území Kostelec na Hané.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto společného řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto společném řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (veřejnou vyhláškou). Žadateli, obci a dotčeným orgánům je doručováno jednotlivě. Účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona písm. a) – vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a písm. b) – osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, je doručováno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání návrhu nařídil ústní jednání na den 10. 11. 2017. Z jednání stavební úřad pořídil protokol, který je součástí spisové dokumentace.

Ke dni 6. 10. 2017 měl stavební úřad shromážděné veškeré podklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí ve věci, proto v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu oznámil účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, vyjádřit se k nim i ke způsobu jejich zajištění, popř. navrhnout jejich doplnění. Stavební úřad poskytl účastníkům lhůtu 18 dnů ode dne doručení 25. 10. 2017, lhůta uběhla dne 14. 11. 2017. Žádný z účastníků řízení svého práva na seznámení se s podklady rozhodnutí nevyužil.

Stavební úřad posoudil stavební záměr rovněž dle ust. § 90 stavebního zákona a lze konstatovat, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli územního plánování, s charakterem území, s požadavky prováděcích předpisů, zejména obecných požadavků na využívání území, s požadavky

na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu. Dle Územního plánu obce Bílovice-Lutotín bude stavba prováděna na pozemcích, které jsou v souladu s územně plánovací dokumentací obce Bílovice-Lutotín a jsou určeny pro funkční využití plochy veřejných prostranství. Dle výrokové části této dokumentace se jedná především o stávající i navrhované pozemky jednotlivých veřejných prostranství (zejména komunikací, chodníků, vjezdů a sídelní zeleně) a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Část stavby zasahuje do katastrálního území Kostelec na Hané, dle platného územního plánu Kostelce na Hané se stavba nachází v plochách bydlení, kde jako přípustné stavby jsou vedení inženýrských sítí. Na základě provedeného posouzení stavební úřad dospěl k závěru, že navržená stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Bílovice – Lutotín a Města Kostelec na Hané, neboť navržený záměr navazuje na technickou infrastrukturu a je v souladu s vyjádření odboru územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova, oddělení územního plánování.

Stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, které upravuje vyhláška č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad posuzoval, zda navrhované umístění stavby je v souladu s § 10, 20 a 23 výše uvedené vyhlášky a zjistil, že požadavky vyplývající z jednotlivých právních ustanovení jsou splněny v plném rozsahu. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené v jednotlivých ustanoveních vyhl. č. 268/2006 Sb. Stavba je v potřebném rozsahu napojena na inženýrské sítě – přípojku NN.

Z dokumentace stavby, která byla zpracovaná v souladu s přílohou č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že jsou splněny požadavky na umístění stavby. Předložená projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou – Ing. Radkem Sedláčkem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby – ČKAIT 1201371. Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad přípustné limity, které jsou dány příslušnými právními normami. Dokumentace stavby byla předložena k posouzení jednotlivým dotčeným orgánům, které vydaly rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření a jejich podmínky jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Prostějov
závazné stanovisko SpZn.: KHSOC/20493/2017 ze dne 24.8.2017
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje – územní odbor Prostějov
závazné stanovisko č.j.: HSOL-5008-2/2017 ze dne 14.8.2017
- Magistrát Města Prostějova – odbor životního prostředí
vyjádření vodoprávního úřadu SpZn.: OŽP/2434/2017/ ze dne 2.8.2017
vyjádření orgánu ochrany ZPF SpZn.: OŽP 2581/2017 ze dne 15.8.2017
vyjádření k trase vedení orgánu ochrany ZPF SpZn.: OŽP/2961/2017/tom ze dne 20.9.2017
vyjádření orgánu odpadového hospodářství SpZn.: OŽP/2580/2017/Bla./1769 ze dne 15.8.2017
vyjádření orgánu ochrany ovzduší SpZn.: OŽP/2578/2017/Bla./1769 ze dne 15.8.2017
rozhodnutí vodoprávního úřadu SpZn.: OŽP/2934/2017/ ze dne 5.10.2017
- Magistrát města Prostějova – odbor dopravy
vyjádření SpZn.: OD 15/2017 ze dne 15.8.2017
- Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče
stanovisko č. j.: PVMU 106140/2017 62 ze dne 16.8.2017
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát
vyjádření č. j.: KRPM-95422-2/ČJ-2017-141206 ze dne 7.8.2017
- Ministerstvo obrany ČR – agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy Brno
závazné stanovisko Sp. Zn.: 76231/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 15.8.2017
- Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Prostějov
vyjádření č.j.: LČR 131/000527/17 ze dne 1.8.2017
- Povodí Moravy, s. p. Brno
vyjádření zn.: PM044092/2017-203/Ko ze dne 10.8.2017
- E.ON Servisní, s. r. o.
vyjádření zn.: D8610-16190507 ze dne 28.6.2017
souhlas ?????? ze dne ??????
- GridServices, s. r. o.
vyjádření zn.: 5001550960 ze dne 3.8.2017

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s.
vyjádření č. j.: 667686/17 ze dne 18.7.2017
dodatek k vyjádření č. j.: 667686/17 ze dne 16.8.2017
- Služby města Kostelce na Hané
vyjádření ze dne 2.10.2017

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad posuzoval požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, v součinnosti s dotčenými orgány, které chrání své zájmy podle zvláštních předpisů (Magistrátem města Prostějova odborem životního prostředí). Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou. Stavbou nebude nikdo nadměrně obtěžován ani ohrožován, svým charakterem a budoucím provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Uvažovaný záměr žadatele stavební úřad posuzoval v souladu s platnými právními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Kostelec na Hané. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Danuše Šromová
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 4. 9.2017.

Obdrží:účastníci (dodejky)

1. Obec Bílovice-Lutotín, IDDS: 63bar5k
kterou zastupuje
2. STAVING engineering s.r.o., IDDS: ksw4hnp

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a), kterým se doručuje dle ust. § 27 odst. 1, písm. b) prostřednictvím veřejné vyhlášky:

3. Vlastimil Mikšík, Bílovice č.p. 50, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
4. Ivana Mikšíková, Bílovice č.p. 50, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
5. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
6. Město Kostelec na Hané, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
7. Jaroslav Hochvald, Bílovice č.p. 127, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
8. Ing. Miroslav Hochvald, Bílovice č.p. 77, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
9. Ing. Jana Hochvaldová, Bílovice č.p. 77, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
10. Iveta Skácelová, Bílovice č.p. 121, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
11. Jiří Šmíd, Bílovice č.p. 122, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
12. Marie Šmídová, Bílovice č.p. 122, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
13. Lenka Tomanová, Bílovice č.p. 22, Bílovice - Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
14. Luděk Bokůvka, Bílovice č.p. 22, Bílovice - Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
15. Jiří Oščádal, Bílovice č.p. 51, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
16. Eva Oščádalová, Bílovice č.p. 51, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
17. Lenka Krupová, Bílovice č.p. 20, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
18. Hana Kolářová, Bílovice č.p. 125, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
19. Eliška Brabcová, Bílovice č.p. 125, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
20. Kateřina Kolářová, Bílovice č.p. 125, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
21. Josef Višňa, Sovova č.p. 653/5, Ráj, 734 01 Karviná 4
22. Bronislav Šnobl, Bílovice č.p. 135, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
23. Miriam Šnoblová, Bílovice č.p. 135, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
24. PaedDr. Bedřich Pazdera, IDDS: x5f6ji7
25. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
26. innogy Česká republika a.s., IDDS: iwakk62
27. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
28. Služby města Kostelce na Hané, příspěvková organizace, Rynk č.p. 114, 798 41 Kostelec na Hané
29. INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
30. Viktor Hejdušek, Václava Špály č.p. 4067/5, 796 04 Prostějov 4
31. Správa toků_oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, U Skláren č.p. 781, 755 01 Vsetín 1

dotčené orgány

32. Statutární město Prostějov, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb
33. Statutární město Prostějov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování, IDDS: mrtbrkb
34. Statutární město Prostějov, odbor dopravy, IDDS: mrtbrkb
35. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6
36. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Prostějov, IDDS: 7zyai4b
37. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: ufiaa6d

38. účastníci řízení podle § 85 odst. 2) písm. b), kteří se identifikují označením pozemků a staveb dle katastru nemovitost a kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

parc. č. 2, 3, 4, 5/1, 5/2, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 12/1, 12/2, 14, 15/1, 16/2, 17, 18, 20, 23/3, 23/5, 23/8, 23/22, 26, 27, 30, 31, 36, 37, 37, 38, 38, 41, 41, 42, 42, 43, 43, 44, 50/1, 50/1, 50/2, 50/2, 51/1, 51/1, 52, 52, 53, 58, 59, 60, 66, 67, 69/4, 69/6, 71/1, 72, 75, 76, 77, 81, 82, 83, 84, 87, 87, 88, 89, 91, 92, 95, 96, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 111, 112, 115, 116, 119, 120, 123, 124, 125, 128, 129, 129, 131, 132, 135, 136, 139, 144, 145, 149, 151/1, 151/1, 152, 153/1, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 156/2, 157, 158, 159/1, 159/2, 159/2, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167/1, 167/2, 169/1, 169/1, 169/1, 169/2, 171/2, 172/1, 174, 174, 175, 175, 176, 178, 180, 181, 182, 183, 184/3, 186/1, 186/2, 187, 188/1, 188/2, 190/1, 190/2, 190/2, 190/3, 192/1, 192/2, 192/2, 193/1, 193/1, 193/2, 195, 197, 198, 199, 200/1, 200/2, 201, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210/1, 210/2, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 219, 219, 220, 220, 221, 221, 222, 223/1, 224, 225, 225, 226, 227/1, 227/3, 229/2, 229/3, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238/1, 239, 240, 241, 242, 243/1, 245/1, 246/1, 247, 248, 249, 250, 251/3, 253, 254, 258, 259/1, 261, 262, 262, 302/1, 302/3, 302/4, 308/3, 308/5, 308/6, 308/8, 308/11, 308/12, 308/14, 308/15, 308/17, 308/18, 308/18, 308/19, 313/6, 314/1, 316/1, 316/1, 317/1, 317/2, 318/2, 321/3, 321/4, 322/1, 322/2, 323/1, 324/1, 324/2, 325/1, 325/2, 327, 328, 329, 330, 331/2, 331/2, 892/1, 1038, 1079, 1080, 1085, 1085, 1089, 1095, 1230, 1730 v katastrálním území Bílovice.

Ostatní:

39. Městský úřad Kostelec na Hané – vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané

40. Obecní úřad Bílovice – Lutotín – vývěska, Bílovice č.p. 39, Bílovice-Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané

41. A/A

Toto rozhodnutí bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Kostelci na Hané a na úřední desce Obecního úřadu Bílovice – Lutotín. Současně podle § 25 odst. 2 správního řádu musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se oznámení považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení na úřední desce, který doručuje písemnost.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Žádáme obecní úřady, aby potvrzenou kopii o vyvěšení a sejmutí této vyhlášky zaslaly zdejšímu stavebnímu úřadu.