

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

## Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-0732/2023/Po  
Č.J.: KoNH 2083/2023  
VYŘIZUJE: Alena Pořízková  
TEL.: 582 373 479  
E-MAIL: suporizkova@kostelecneh.cz  
DATUM: 6.6.2023

INFOS LEAS, spol. s r.o.  
Barákova 2680/5  
796 01 Prostějov

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ,

#### SEZNÁMENÍ S PODKLADY PRO ROZHODNUTÍ

**INFOS LEAS, spol. s r.o., IČO 49977831, Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov,**  
*kteřou zastupuje MTEL Communications s.r.o., IČO 65141059, Vrahovická 4308, 796 01 Prostějov*

(dále jen "žadatel") podala dne 21.2.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **"Optická trasa Kostelec-Lešany"**

na pozemcích parc. č. 1026, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1044, 1054, 1064/1, 1064/2, 1065, 1095 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 2983, 4426, 5149/1, 5178 v katastrálním území Kostelec na Hané, parc. č. 1094, 1346, 1375 v katastrálním území Lešany u Prostějova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

- Jedná se o propojení optické sítě mezi obcemi Lešany a Kostelec na Hané. Liniová stavba bude prováděna převážně v plochách polí a v zatravněné ploše.
- Jedná se o stavbu pozemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací v režimu zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.
- Trasa začíná v poli za obcí Lešany (1), odkud pokračuje dále v pozemku č. 1094 v k.ú. Lešany u Prostějova směrem na obec Bílovice - délka vedení od 1 po P1 činí 528 m, délka protlaku P1 činí 9 m. Protlakem (P1) podejde strouhu a podél ní v pozemku č. 1065 v k.ú. Bílovice míří směrem k hlavní silnici. Délka od P1 po P2 činí 740 m. U družstva v Bílovicích protlakem (P2) přejde pod strouhou a silnicí na její druhou stranu, jehož délka činí 31 m. Podél silnice trasa pokračuje směrem ke Kostelci po pozemku č. 1044 v k.ú. Bílovice. Pod Romží a přilehlým lesem ležícím na pozemku č. 4426 k.ú. Kostelec na Hané podchází trasa řízeným protlakem (P3), jehož délka je 71 m. Délka trasy od P2 po P3 činí 573 m. Ten začíná ze směru od obce Lešany před polní silnicí v poli v pozemku č. 1034 v k.ú. Bílovice, asi 15 m od břehové hrany, a končí v pozemku č. 2983 v k.ú. Kostelec na Hané za stromem na úrovni pozemku č. 4352 v k.ú. Kostelec na Hané, asi 35 m od břehové hrany. Při provádění prací nedojde k žádnému kácení dřevin. Trasa v tomto místě prochází přes pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL) z důvodu nutnosti dodržení vzdálenosti od mostní konstrukce předepsané Správou silnic Olomouckého kraje. Trasa poté pokračuje podél silnice dále do Kostelce, kde se napojuje na již existující síť (2). Délka úseku P3 až 2 činí 211 m.

- Při pokládce HDPE chrániček v zastavěném prostoru bude dodrženo krytí min. 0,7 m ve volném terénu, 0,4 m v chodníku a 1,2 m v komunikaci. Šířka výkopu bude v celé trase 25 cm. Výkopy v těsném souběhu a křížení s jiným podzemním zařízením technické infrastruktury, resp. v jejich ochranných pásmech budou prováděny zásadně ručně s nejvyšší opatrností. HDPE chráničky budou uloženy do pískového lože tloušťky 10 cm a označené výstražnou PVC fólií oranžové barvy. Fólie bude umístěna cca 20 až 30 cm nad HDPE chráničkou. Případné výkopy hlubší než 1,3 m budou řádně paženy. V případě, že inženýrské sítě budou položeny výše, než je dle prostorové normy, budou optické kabely položeny pod nimi.
- Křížení s vodním tokem Romže bude řešeno pomocí řízeného protlaku. Chránička bude uložena minimálně 1,2 m pode dnem vodního toku, startovací jámy budou umístěny minimálně 3 metry od břehové hrany. V prostoru autobusové zastávky u obce Bílovice je trasa navržena tak, aby respektovala projekt na její rekonstrukci.
- Trasa HDPE chrániček je zakreslena v katastrální mapě v měřítku 1:500, kde jsou vyznačeny ochrany (chráničky) při křížení silnic a místních komunikací. Chráničky, resp. žlaby proti poškození je nutno navíc použít také při styku se stávajícími inženýrskými sítěmi.
- Ke vchodům a vjezdům jednotlivých objektů budou po dobu otevřeného výkopu zřízeny přechodové lávky. Po dobu otevřené rýhy bude výkop označen zábranami. Zához kabelové rýhy bude prováděn po odsouhlasení pokládky provozovatelem.
- Zemina bude při záhozu kabelové rýhy ukládána ve vrstvách 20 cm a hutněna. Po realizaci bude provedena provizorní a následně i konečná úprava terénu, tak aby byly všechny nemovitosti uvedeny do původního stavu, v jakém se nacházely před započítím stavby s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Následně budou protokolárně předány jejich vlastníkům.

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

**11.7.2023.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, úřední dny Po a St 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 (mimo úřední dny po telefonické domluvě)).

#### **Seznámení s podklady rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu č. 500/2004 Sb.**

Stavební úřad předpokládá, že ke dni 11.7.2023 budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva, k čemuž **stanovuje lhůtu do 17.7.2023**. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci územního řízení byli určeni stavebním úřadem dle § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona - žadatel – INFOS LEAS, spol. s r.o.,
- podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Bílovice-Lutotín, Město Kostelec na Hané, Obec Lešany,
- podle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Obec Lešany, Obec Bílovice-Lutotín, Povodí Moravy, s.p., Lesy České republiky, s.p., Ing. Pavla Okálková, Město Kostelec na Hané, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., INSTA CZ s.r.o., Vodovod Pomoraví, svazek obcí,
- podle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 332/10, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1049, 1051, 1052, 1053, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1066, 1201 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 1981/8, 1981/9, 2090, 2091, 2775, 2776, 2776, 2995/1, 4348, 4350, 4352, 4353, 4354, 4355, 4356, 4357, 4359, 5179 v katastrálním území Kostelec na Hané, parc. č. 1075, 1079, 1080, 1081, 1083, 1085, 1087, 1088, 1089, 1090, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1103, 1104, 1105, 1106, 1108, 1109, 1346 v katastrálním území Lešany u Prostějova.

### **Poučení:**

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více než 30), doručuje se toto oznámení o zahájení územního řízení dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 1 písm. b) správního řádu, a to účastníkům dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona.

Ostatním účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeno) oznamuje stavební úřad zahájení řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

V souladu s ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Alena Pořízková  
referentka stavebního úřadu  
Městského úřadu v Kostelci na Hané

### **Obdrží:**

*účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým se dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) doručuje do vlastních rukou (dodejky):*

1. INFOS LEAS, spol. s r.o., IDDS: u7rbzfb
2. MTEL Communications s.r.o., IDDS: 6i3n3z5
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
4. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
6. INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
7. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
8. Obec Lešany, IDDS: 7gnbm2p
9. Obec Bílovice-Lutotín, IDDS: 63bar5k
10. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
11. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
12. Ing. Pavla Okálková, Cimburk č.p. 563, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany
13. Město Kostelec na Hané, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
14. Vodovod Pomoraví, svazek obcí, IDDS: 2k9ev87

*účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), kterým se dle ustanovení § 27 odst. 2) doručuje prostřednictvím veřejné vyhlášky:*

parc. č. 332/10, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1049, 1051, 1052, 1053, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1066, 1201 v katastrálním území Bílovice, parc. č. 1981/8, 1981/9, 2090, 2091, 2775, 2776, 2776, 2995/1, 4348, 4350, 4352, 4353, 4354, 4355, 4356, 4357, 4359, 5179 v katastrálním území Kostelec na Hané, parc. č. 1075, 1079, 1080, 1081, 1083, 1085, 1087, 1088, 1089, 1090, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1103, 1104, 1105, 1106, 1108, 1109, 1346 v katastrálním území Lešany u Prostějova.

*dotčené správní úřady*

15. Statutární město Prostějov, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb
16. Statutární město Prostějov, odbor dopravy, IDDS: mrtbrkb
17. Statutární město Prostějov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení úz. plánování, IDDS: mrtbrkb
18. Statutární město Prostějov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče, IDDS: mrtbrkb
19. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

*ostatní*

20. Obecní úřad Lešany - vývěska, Lešany č.p. 111, 798 42 Lešany u Prostějova
21. Obecní úřad Bílovice - Lutotín - vývěska, Bílovice č.p. 39, Bílovice - Lutotín, 798 41 Kostelec na Hané
22. Městský úřad Kostelec na Hané, vývěska - vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
23. Lesy České republiky, s.p., LS Černá Hora, IDDS: e8jcfns
24. Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Morava, IDDS: e8jcfns
25. A/A

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Toto oznámení o zahájení územního řízení bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kostelec na Hané, Obecního úřadu Bílovice – Lutotín, Obecního úřadu Lešany. Současně podle § 25 odst. 2 a odst. 3 správního řádu musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se oznámení považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení na úřední desce, který doručuje písemnost.**