

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

**Účast:** občané dle prezenční listiny.

**Ze zastupitelů obce:** Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Petr Krupa, Vladimír Stančík,  
Kateřina Luňáková, Pavel Synek, Josef Měchura, DiS Bc. Miroslav Říčař

**Omluven:** RNDr. Pavel Ptáček Ph.D.

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 1/2023
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s. – Přípojka RD
7. Projednání přijetí dotace z Ol. kraje na opravu komunikace v Lutotíně
8. Projednání přijetí dotace z Ol. kraje na vybavení pro JSDH
9. Projednání vybudování zálivů autobusových zastávek na Lešanské
10. Projednání nabídky na posouzení stavu a pasportizaci mostů
11. Projednání nabídky na stavební práce WC na hřišti v Lutotíně
12. Projednání žádosti MŠ – oprava pískoviště a osvětlení
13. Projednání záměru projektu zeleně a zpevněných ploch – Zelená infrastruktura IROP
14. Informace o stěhování OÚ z Lutotína do Bílovic
15. Projednání žádosti o znak obce
16. Projednání úpravy zpevněné plochy na hřišti v Bílovicích
17. Projednání opravy skladu u obchodu v Bílovicích
18. Projednání žádosti o prodej části pozemku 184/2 u garáží v Lutotíně
19. Projednání záměru na pronájem pozemků č.2/2023 společnosti ROLS
20. Projednání žádosti o prodej - pronájem části pozemku 260/1 v Bílovicích
21. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 3/2023 a projednání rozp. opatř. č. 4/2023
22. Diskuse
23. Usnesení
24. Závěr

## K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:05 hodin, přivítal přítomné občany (na zasedání je mimo zastupitelů přítomno 7 občanů) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 2. května 2023, tedy více než 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno 8 členů, zasedání tedy může právoplatně jednat a usnášet se.

## K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání a navrhnul program rozšířit o další body, které by zastupitelstvo obce mělo projednat:

- Projednání souhlasu s umístěním sídla Vodovodu Pomoraví v budově č.p. 79 v Lutotíně
  - Projednání žádosti o prodej, nebo pronájem části pozemku č. 260/1 v Bílovicích, projedná se v bodě č.18
  - Projednání rozpočtového opatření č.5/2023 (v bodě č.21)
  - Projednání aktualizace strategického plánu rozvoje obce
  - Informace o kontrole hospodaření obce v roce 2023
- Nato vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Nikdo z další se k doplnění programu nepřihlásil, zasedání by tedy mělo mít na projednání celkem 27 bodů
- Starosta navrhl hlasovat o návrhu programu - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh programu byl přijat.**

## K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Dále navrhl na ověřovatele zápisu Bc. Miroslava Říčaře a pana Josefa Měchuru, Dis.
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat.**

## K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce.

- Usnesení č.3: Záměr na prodej pozemků parcelní číslo 631 trvalý travní porost a číslo 632 lesní pozemek v KÚ Lutotín, ve vlastnictví obce Bílovice-Lutotín, zapsáno na LV č.1, vedeno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov byl zveřejněn
- Usnesení č.4: kupní smlouva na nákup dopravního automobilu se společností NH CAR s.r.o. Chodecká 2341/2, 169 00, Praha, IČ: 25114719 za částku 937 668,- Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č.5: Darovací smlouva na přijetí finančního daru ve výši 550.000,-Kč od SDH Blovice byla uzavřena
- Usnesení č.8: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1065, 1054, 1064/2, 1044, 1026, 1037, 1036, 1035, v KÚ Bílovice, Bílovice-Lutotín, zapsáno na LV č.1, vedeno u katastrálního úřadu pro Ol. kraj, katastrální pracoviště Prostějov se společností INFOS LEAS, spol. s r.o. Barákova 5, Prostějov, 791 01, IČ: 49977831 za částku 5,-Kč/ metr uložené chráničky byla uzavřena
- Usnesení č.9: Rámcová kupní smlouvy na dodávky PHM se společností Autocentrum Přehnal, s.r.o. Kostelecká 4606, 79601 Prostějov IČ: 04827058 byla uzavřena
- Usnesení č.11: Dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2012 na prostory pěstitelské pálenice v Bílovicích se sdružením Jílek – Valenta, Lešany 131, 798 42, IČ:66195209 byl uzavřen
- Usnesení č.12: Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru pro pekárnu Paula, s.r.o. Lipník nad Bečvou, na částečnou úhradu nákladů na provoz v roce 2023 ve výši 10.000,-Kč byla uzavřena
- Usnesení č.13: Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru pro SŠ, ZŠ a MŠ Jistota o.p.s. na částečnou úhradu nákladů ve výši 16.000,-Kč byla uzavřena
- Usnesení č.14: Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,-Kč pro Muzeum kočárů, z.ú. Náměstí svobody 377, 798 58, Čechy pod Kosířem byla uzavřena
- Usnesení č.15: Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,-Kč pro 1. klienta Domova pro seniory Kostelec na Hané, který pochází z naší obce byla uzavřena
- Usnesení č.16: Rámcová kupní smlouva se společností JANČA & EMAS group s.r.o. Průběžná 2265/84, 100 00, Praha, IČ:25907069 byla uzavřena

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

## K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- Nástup jednoho pracovníka na veřejně prospěšné práce od 10.5.2023
- Očkování psů bude probíhat 17.5.2023
- Nebezpečný a objemný odpad – proběhl v sobotu 29.4.2023

# ZÁPIS č. 2/2023

## ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Proběhla instalace topných těles v budoucích kancelářích OÚ v budově č.p. 39 Bílovice
- Prodej dřeva nastojato cca 100 m<sup>3</sup> z lesních pozemků
- Prodej pozemků Lesům ČR – probíhá příprava koupě pozemků u LČR
- Vydáno stavební povolení na EKOSTABILITU VT
- Požádáno o stavební povolení na BUS zastávky v Bílovicích
- Starosta opět seznámil přítomné o nákladech na provoz kanalizace v obci. V Bílovicích je hlášeno k trvalému pobytu 342 osob a ke kanalizaci je připojeno 254 osob, což je 89,5%. V Lutotíně je hlášeno k trvalému pobytu 151 osob a ke kanalizaci je připojeno 135 osob, což je 74,3%. Náklady na provoz kanalizace činily 681.908,-Kč, od občanů bylo vybráno na poplatcích 617.376,-Kč. Bohužel v Lutotíně je dle názoru SFŽP poplatky za odvádění splaškových vod podhodnocen oproti propočtům, na což SFŽP stále upozorňuje. Dále budeme nuceni postupovat dle doporučení fondu.
- Byla ukončena kontrola NKÚ, která se zabývala budováním kanalizace v naší obci, při které nebylo shledáno žádné pochybení.

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí**

### K bodu 6)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění kabelu nízkého napětí v Bílovicích. Na uzavření této smlouvy byla v minulosti uzavřena smlouva o smlouvě budoucí. Dále s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na umístění kabelu nízkého napětí v Lutotíně.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330076646/001-ADS pro umístění stavby „**Bílovice, kab. smyčka, Zatloukalová**“ na pozemku parc. č. 259/1 v katastrálním území Bílovice se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 2.000,-Kč. Dále schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030080659/001-MOPR pro umístění stavby „**Lutotín, přípojka NN, Kučera**“ na pozemku parc. č.237 a č.298/1 v katastrálním území Lutotín se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 2.100,-Kč  
Dále pověřuje starostu obce podpisem těchto smluv.  
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrhy smluv prostudovat.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

### K bodu 7)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s dotací na opravu komunikace v Lutotíně z programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2023. Dotace je od Olomouckého kraje a je ve výši 600.000,-Kč

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 600.000,-Kč od Ol. kraje na projekt „**Lutotín – oprava místní komunikace**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460.  
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.  
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

## K bodu 8)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s dotací od Olomouckého Kraje pro JSDH Bílovice a pro JSDH Lutotín. Dotace pro JSDH Bílovice je ve výši 18.000,-Kč a bude použita na pořízení prostředků pro čerpání a hašení. Dotace pro JSDH Lutotín je ve výši 28.000,-Kč a bude použita na úpravu přívěsného vozíku na požární vybavení.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotací ve výši 18.000,-Kč na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Bílovice a 28.000,-Kč na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Lutotín. Dále schvaluje uzavření smluv o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460.

Dále pověřuje starostu obce podpisem těchto smluv.

Přítomní zastupitelé měli možnost si návrhy smluv prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 9)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s přípravou stavby nových autobusových zastávek na „Lešanské“ v Bílovicích. V současné době má obec požádáno o vydání stavebního povolení. Na tuto akci se bude žádat o dotaci na Olomoucký kraj a na Státní fond dopravní infrastruktury. Správa silnic doposud nezahájila výběr dodavatele opravy silnice z Kostelce na Hané do Zdětína, tak je velmi pravděpodobné, že k realizaci této stavby nedojde v letošním roce.

## K bodu 10)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s nabídkou na provedení pasportu, prohlídky a přepočtu zatížitelnosti mostních objektů ve správě obce Bílovice – Lutotín. Naše obec má ve vlastnictví celkem 13 mostních objektů a propustků, na kterých se doposud prohlídky neprováděly. Součástí nabídky je i vystavení mostních listů. Nabídka je na za částku 180.500,- Kč + DPH

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na provedení pasportu, prohlídky a přepočtu zatížitelnosti mostních objektů ve správě obce Bílovice – Lutotín se společností PONVIA CONSTRUCT s.r.o., Charváty 9, 783 75 Charváty, IČ: 043 81 823 za částku 218.405,- Kč včetně DPH  
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.  
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**  
**Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 11)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s nabídkou na provedení hrubé stavby sociálního zařízení na hřišti v Lutotíně. Momentálně se jedná o hrubou stavbu, dokončovací práce se budou řešit svépomocí.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Sociálního zařízení na hřišti v Lutotíně“ s Jiřím Boháčem, Ptení 168, 798 43, IČ: 67564411 za částku 205.976,-Kč včetně DPH  
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.  
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0  
**Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 12)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se žádostí Mateřské školy Bílovice-Lutotín a žádost přečetl:

*Vážený pane starosto, vážení zastupitelé. Laskavě prosím a žádám, aby s Vaší pomocí bylo opraveno pískoviště pro děti na školní zahradě. Je nevyhovující, okraje pískoviště se vlivem počasí rozpadají, s největší pravděpodobností k němu budou při kontrolách a blížících se revizích velké výhrady. Navrhuji pískoviště zmenšit a okraje vybetonovat. Také s laskavostí žádám o zvážení, zda-li nezakoupit nové osvětlení do MŠ. Je nebezpečné, brzy někomu spadne na hlavu. V budově je cca 20 let. Děkuji za vyslechnutí, starost, podporu a vstřícnost, kterou Mateřské škole Bílovice - Lutotín věnujete. Vážíme si toho.  
S pozdravem Mgr. Michaela Bernátíková.*

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje žádost MŠ Bílovice-Lutotín na vybudování nového pískoviště a výměnu osvětlení v Budově MŠ
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0  
**Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 13)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s přípravou projektu „Zelená infrastruktura“ do „Integrovaného regionálního operačního programu“. Jedná se o úpravu stávajících a vytvoření nových zelených ploch a na to navazujících parkovacích míst a chodníků, které musí být vodopropustné.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení dílčí projektové dokumentace na projekt IROP – zelená infrastruktura od společnosti Arvita P, s.r.o. Příčná 1541, 765 02, Otrokovice, IČ:60706708 za částku 146.410,-Kč včetně DPH
- návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 14)

Starosta v tomto bodě zasedání informoval přítomné o plánovaném přestěhování kanceláře obecního úřadu do opravené budovy obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39. Stěhování proběhne na přelomu května a června. V tuto dobu bude po nezbytnou dobu obecní úřad uzavřen. V Lutotíně budou do budoucna zachovány čtvrtěční úřední hodiny od 16:00 do 18:00, které budou v prostorách knihovny.

## K bodu 15)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s negativním stanoviskem Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny PČR k navrhovanému znaku a vlajce obce. Znak byl oproti původnímu návrhu upraven, z čimž podvýbor nesouhlasil. Následně tedy bude k odsouhlasení předložen původní návrh č.4 z ankety mezi občany obce.

Tento návrh obsahuje jako dominantní symbol dva řapíkem srostlé listy lípy s plodenstvím jako odkaz na sloučení dvou sídelních celků – Bílovic a Lutotína v jeden celek. Znak doplňují symboly pocházející z dochovaných pečeti - lilie a vzpínající se kůň v barvách erbu

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79



Liechtenštejnů – štít žlutý, figury červené. Znak je doplněn symbolem odkazujícím na řeku Romži – modrá vlnitá pata štítu. Návrh vlajky vychází ze znaku, obsahuje dominantní symbol ze znaku – dva srostlé lipové listy. Ostatní figury znaku jsou zjednodušeně vyjádřené barevnými pruhy – červeným a modrým. Právo užívat obecní symboly uděluje předseda Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR na základě doporučení výboru pro vědu, vzdělání, kulturu, mládež a tělovýchovu.



- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje předložení Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny PČR původní návrh znaku a vlajky č.4 z ankety na výběr znaku a vlajky obce Bílovice-Lutotín
  - O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

**K bodu**

**16)**

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s přípravou na vydláždění startovací plochy na hřišti v Bílovicích. Miroslav Říčař k tomu dodal, že hasiči požadují, aby plocha byla vyasfaltována, ale to by proběhlo až při opravě komunikací, kdy bude v obci potřebná technika. Momentálně se plocha provizorně vydláždí původní a dokoupenou dlažbou, která se před asfaltováním rozebere a následně bude použita jinde v obci.

- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o úpravě zpevněné plochy na hřišti v Bílovicích na vědomí**

**K bodu 17)**

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se žádostí provozovatele obecní prodejny v Bílovicích o opravu skladu u prodejny, který je již v nevyhovujícím stavu. Starosta k tomu dodal, že obec prodejnu dlouhodobě podporuje a navrhl žádosti vyhovět.

- **Zastupitelstvo obce vzalo žádost o úpravu skladu u budovy obecní prodejny v Bílovicích na vědomí**

**K bodu 18)**

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se žádostí o prodej části pozemku 184/2 v Lutotíně. Jedná se o pozemek sousedící z dříve prodanými pozemky určenými pro stavbu garáží. Starosta se dotázal přítomných zastupitelů, zda nabídnout pozemek k prodeji celý, nebo jen část, která bude odpovídat velikosti garáže. Zastupitelé po diskusi navrhli pozemek rozdělit a nabídnout k prodeji jen část odpovídající velikosti garáže.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 184/2 v K.Ú. Lutotín. Dále schvaluje neuplatnění předkupního práva na pozemek parc. č. 184/14 zahrada v K.Ú. Lutotín.  
Dále pověřuje starostu obce zveřejněním tohoto záměru a podpisu této smlouvy
  - O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

**K bodu 19)**

# ZÁPIS č. 2/2023

## ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem pachtovní smlouvy se společností ROLS Lešany, záměr byl zveřejněn po minulém zasedání zastupitelstva. K záměru se nikdo mimo žadatele o pronájem nevyjádřil.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pozemky parcelní číslo 745, 746 ostatní plocha v KÚ Lutotín a číslo 1208, 1224, 1225, 1237 ostatní plocha v KÚ Bílovice, vše ve vlastnictví obce Bílovice-Lutotín se společností ROLS Lešany, spol. s r.o. 798042, Lešany IČ:49969552 za částku 1.000,-Kč/hektar  
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.  
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**  
**Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

### K bodu 20)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se žádostí o prodej části pozemku parcelní číslo 131 v Bílovicích. Jedná se o pozemek naproti parkoviště u prodejny v Bílovicích. Pozemek by musel být nejprve rozdělen geometrickým plánem. Pokud se některý z vlastníků okolních nemovitostí vyjádří negativně k záměru prodeje tohoto pozemku, prodej neproběhne. Dále starosta v tomto bodě seznámil přítomné se žádostí majitelů domu č.p. 63 v Bílovicích o pronájem části pozemku za kontejnery na tříděný odpad naproti Hospody u Hochvaldů. Přesný rozměr pozemku na pronájem bude zveřejněn v záměru.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 131 v K.Ú. Bílovice. Dále schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku parcelní číslo 260/1 v K.Ú. Bílovice.  
Dále pověřuje starostu obce zveřejněním těchto záměrů
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**  
**Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

### K bodu 21)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.3./2023, které schválil starosta v rámci svojí pravomoci

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **98.930,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **160.595,-Kč**
- Rozdíl mezi příjmy a výdaji příjmy je tedy **-61.665,-Kč**
- **Financování** **61.665,-Kč**
- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o rozpočtovém opatření č. 3./2023 na vědomí**

Dále v tomto bodě starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.4./2023, které schválil starosta v rámci svojí pravomoci

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **60.000,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **9.575,97-Kč**
- Rozdíl mezi příjmy a výdaji příjmy je tedy **50.424,03-Kč**
- **Financování** **-50.424,03-Kč**
- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o rozpočtovém opatření č. 4./2023 na vědomí**

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.5./2023

- Na příjmové stránce se jedná o snížení příjmů o **646.000,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **46.000,-Kč**

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Rozdíl mezi příjmy a vydáními příjem je tedy **600.000,-Kč**
- **Financování** **-600.000,-Kč**

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření **č.5./2023**

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**  
**Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č. 5./2023 bylo schváleno**

## K bodu 22)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s konečným zněním nájemní smlouvy na prostory horního patra budovy č.p.79 v Lutotíně. Prostory budou pronajaty Vodovodu Pomoraví, svazku obcí, který zde bude mít svoje sídlo. Zastupitelstvo musí také odsouhlasit umístění sídla svazku v této budově.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje znění nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 79 v Lutotíně s Vodovodem Pomoraví, svazek obcí, Okružní 880, 798 41, Kostelec na Hané, IČ:47921129 a zároveň uděluje souhlas s umístěním sídla svazku v budově č.p. 79 v Lutotíně

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 23)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s dodatkem, kterým bude prodloužena platnost "Programu rozvoje obce", jeho platnost byla od roku 2016 do roku 2022. MAS Region Haná bude obcím pomáhat se zpracováním nového Programu rozvoje obce a jeho přijetí by mělo proběhnout v druhé polovině tohoto roku..

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:  
Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek prodlužující platnost Programu rozvoje obce do konce roku 2023 a zpracování nového Strategického plánu rozvoje obce Bílovice-Lutotín

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

## K bodu 24)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, které proběhlo 3. května 2023 v prostorách obecního domu v Lutotíně.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,



# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

## Při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o přezkoumání hospodaření obce v roce 2022 na vědomí**

Starosta následně vyslovil poděkování obou hospodářkám obce, Věře Rächstadterové a Evě Oščádalové za pečlivé vedení všech agend a dokumentů obce.

### K bodu 25)

#### Diskuse

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Paní Jiřina Dvořáková se dotázala, kudy bude vedena objížďka při opravě komunikace do Lešan. Starosta uvedl, že přes naši obec to nebude.
- Miroslav Říčař se dotázal, co se bude dít po pasportizaci mostů. Starosta uvedl, že na mostech se budou muset udělat úpravy, určitě se budou muset upravit zábradlí, aby vyhovovala současným normám. Do budoucna bude nutná oprava mostů, předpokládané náklady na jeden most jsou 5 až 7 milionů korun
- Nikdo další z přítomných se do diskuse nepřihlásil.

### K bodu 26)

## Usnesení:

### I. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu Bc. Miroslava Říčaře a pana Josefa Měchuru, Dis.  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
3. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330076646/001-ADS pro umístění stavby „**Bílovice, kab. smyčka, Zatloukalová**“ na pozemku parc. č. 259/1 v katastrálním území Bílovice se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 2.000,-Kč. Dále schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030080659/001-MOPR pro umístění stavby „**Lutotín, přípojka NN, Kučera**“ na pozemku parc. č.237 a č.298/1 v katastrálním území Lutotín se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 2.100,-Kč  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
4. U přijetí dotace ve výši 600.000,-Kč od Ol. kraje na projekt „Lutotín – oprava místní komunikace“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460.  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
5. Přijetí dotací ve výši 18.000,-Kč na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Bílovice a 28.000,-Kč na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Lutotín. Dále schvaluje uzavření smluv o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460.  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

6. Uzavření smlouvy o dílo na provedení pasportu, prohlídky a přepočtu zatížitelnosti mostních objektů ve správě obce Bílovice – Lutotín se společností PONVIA CONSTRUCT s.r.o., Charvátý 9, 783 75 Charvátý, IČ: 043 81 823 za částku 218.405,-Kč včetně DPH  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
7. Uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Sociálního zařízení na hřišti v Lutotíně“ s Jiřím Boháčem, Ptení 168, 798 43, IČ: 67564411 za částku 205.976,-Kč včetně DPH  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
8. Žádost MŠ Bílovice-Lutotín na vybudování nového pískoviště a výměnu osvětlení v Budově MŠ  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
9. Pořízení dílčí projektové dokumentace na projekt IROP – zelená infrastruktura od společnosti Arvita P, s.r.o. Příčná 1541, 765 02, Otrokovice, IČ:60706708 za částku 146.410,-Kč včetně DPH  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
10. Předložení Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny PČR původní návrh znaku a vlajky č.4 z ankety na výběr znaku a vlajky obce Bílovice-Lutotín  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
11. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 184/2 v K.Ú. Lutotín. Dále schvaluje neuplatnění předkupního práva na pozemek parc. č.184/14 zahrada v K.Ú. Lutotín.  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
12. Uzavření pachtovní smlouvy na pozemky parcelní číslo 745, 746 ostatní plocha v KÚ Lutotín a číslo 1208, 1224, 1225, 1237 ostatní plocha v KÚ Bílovice, vše ve vlastnictví obce Bílovice-Lutotín se společností ROLS Lešany, spol. s r.o. 798042, Lešany IČ:49969552 za částku 1.000,- Kč/hektar  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
13. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 131 v K.Ú. Bílovice. Dále schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku parcelní číslo 260/1 v K.Ú. Bílovice.  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
14. Rozpočtové opatření č.5/2023  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
15. Znění nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 79 v Lutotíně s Vodovodem Pomoraví, svazek obcí, Okružní 880, 798 41, Kostelec na Hané, IČ:47921129 a zároveň uděluje souhlas s umístěním sídla svazku v budově č.p. 79 v Lutotíně  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**
16. Dodatek prodlužující platnost Strategického plánu rozvoje obce do konce roku 2023 a zpracování nového Strategického plánu rozvoje obce Bílovice-Lutotín  
**Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0**

## II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.1/2023
2. Zprávu o činnosti
3. Informaci o úpravě zpevněné plochy na hřišti v Bílovicích
4. Žádost o úpravu skladu u budovy obecní prodejny v Bílovicích
5. Rozpočtové opatření č.3/2023 a č.4/2023
6. Informaci o přezkoumání hospodaření obce v roce 2022

## III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.3, č.4, č.5, č.6, č.7, č.9, č.12, č.15 tohoto usnesení
2. Starostu obce zveřejněním záměrů uvedených v článku I. bod č.11, č.13 tohoto usnesení

### K bodu 27)

#### Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast na jednání zastupitelstva obce, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:30 hodin.

# ZÁPIS č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 10. května 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Bc. Miroslav Říčař. ....

Josef Měchura, Di.S. ....

Martin Smutný  
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald  
starosta obce

Vyvěšeno dne: 20.5.2023

Sňato dne: .....