

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Účast: občané dle prezenční listiny.

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Petr Krupa, Bc. Miroslav Říčař,
Jaroslav Navrátil, Jaroslav Babiánek, Vladimír Stančík
Nepřítomni: Jan Toman st. Jan Toman ml.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č.3/2017
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání „Změny č. 1 územního plánu Bílovice-Lutotín“
7. Informace o jmenování ředitelky MŠ Bílovice
8. Projednání výsledku VŘ na Opravu budovy obecního úřadu č.p. 39 v Bílovicích vč. smlouvy se zhotovitelem
9. Projednání žádosti spolku „Klub přátel Lihoměrky, z. s.“ o souhlas vlastníka nemovitosti
10. Projednání žádosti o zřízení věcného břemene k přípojkám
11. Informace o rozhodnutí o poskytnutí podpory na elektrotříkolku a seznámení s výsledkem průzkumu trhu
12. Seznámení se stanoviskem VH Vodovodu Pomoraví k žádosti obce o příspěvek na opravu polní cesty a k odkupu pozemku pod vodárnou.
13. Informace o zpracovaném znaleckém posudku na obecní pozemek 246/1 a projednání záměru prodeje tohoto pozemku (Pírkova zahrada)
14. Projednání záměru rekonstrukce NN vedení firmou EON
15. Projednání smlouvy s f. EON – připojení VO
16. Projednání rozpočtového opatření č. 3/2017
17. Diskuse
18. Usnesení
19. Závěr

K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:05 hodin, přivítal přítomné občany (na zasedání jsou přítomni 3 občané obce) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 13. července 2017, tedy více jak 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno 7 členů, což je nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání tedy může právoplatně jednat a usnášet se.

K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání a navrhl program rozšířit o další body, které by zastupitelstvo obce mělo projednat:

- Projednání návrhu smlouvy o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p.
 - Projednání návrhu příkazní smlouvy na zpracování žádosti o dotaci na liniové výsadby
 - Přijetí dotace na projekt nakládání s odpady
 - Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene s Městem Kostelec na Hané.
- Nato vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu.
Nikdo z další se k doplnění programu nepřihlásil, program zasedání by tedy měl mít 23 bodů

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- O návrhu programu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh programu byl přijat.**

K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Navrhl na ověřovatele zápisu pana Jaroslava Navrátila a pana Petra Krupu
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce.

- Usnesení č.7: smlouva o dílo číslo 2172204 se společností Stavební Společnost Navrátil s.r.o. Vápenice 17, 796 01, Prostějov, IČ: 46972021. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení stavebních prací týkajících se projektu „Demolice objektu č.p.12 v Lutotíně“ za cenu 1.813.662,28 Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č.9: smlouva o dílo na stavební práce se společností Stavební Společnost Navrátil s.r.o. Vápenice 17, 796 01, Prostějov, IČ: 46972021 na provedení stavebních prací týkajících se projektu „Energetické úspory objektu SDH č. p. 65 v Lutotíně“ za cenu 2.480.869,19 Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č.11: Smlouvy o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11, Olomouc, IČ: 60609460 byla uzavřena, dotace z rozpočtu Olomouckého kraje z programu na podporu JSDH 2017 na nákup vysílaček pro JSDH Bílovice byla přijata
- Usnesení č. 12: Příkazní smlouvy na zajištění technického dozoru investora na “Demolici budovy č.p.12 v Lutotíně a na “Energetické úspory č.p.65 v Lutotíně” s Ing. Antonínem Vlčkem, Jana Zrzavého 3988/1, Prostějov, IČ: 48464775 za částku 3.800,-Kč byly uzavřeny
- Usnesení č.13: Smlouva o právu stavby nebo opatření k pozemku nebo stavbě na pozemku 260/1 v Bílovicích s manželou Josefem Měchurou, Lutotín č.p.18 a Petrou Měchurovou, Bílovice č.p.20 byla uzavřena
- Usnesení č. 14: Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci na akci „Oprava budovy obecního úřadu v Bílovicích č.p.39“ s Ing. Davidem Plíštěm, Za Stadionem 3842, Mělník 276 01, IČO: 66992354 byla uzavřena
- Usnesení č.16: Nájemní smlouva a smlouva budoucí o smlouvě o zřízení služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu s Povodím Moravy, s.p. Dřevařská 432/11, Brno, 602 00, IČ:70890013 na část pozemku parc. č. 1064 v KÚ Bílovice za částku 40,- Kč/rok byla uzavřena
- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- Byly dokončeny práce na Lutotínské části I. etapy staveb společných zařízení v krajině, v rámci kterých byla budována zdrž nad kapličkou, byl vystavěn interakční prvek a cesta pod Vínohrady. Současně byla rozhrnuta hlína v Hliníkách, která tam byla deponována v rámci Bílovické I. etapy.

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- V Lutotíně byly vyklizeny na demolici domy č.p.12 a 24, a na obě jsou vydána povolení k odstranění stavby. Zůstává problém s nadzemním vedením NN, kde E.ON vyřizuje stavební povolení pro přeložku.
- Starosta informoval zastupitele, že byla uzavřena "Dohoda o poskytnutí dotace z PRV ČR", mezi obcí jako žadatelem a SZIF na poskytnutí dotace na "Pořízení lesní techniky-malotraktor pro obec Bílovice-Lutotín". Na základě této dohody by obec měla obdržet dokument "Oznámení o výši dotace" na částku 249.550,-Kč. Malotraktor, který byl vybrán na základě VŘ z 24.1.2017 by měl být dodán počátkem září.
- Na VPP máme dva pracovníky Leonu Dospivovou a Marka Bendu.
- K 30.6.2017 odešla ze společensky účelného místa Ivana Žáčková a věnuje se projektu mikrojeslí, které provozuje spolek KaRaBíLeK, z.s.
- U altánků byly osazeny informační tabule.
- Bylo zkolaudováno zrekonstruované veřejné osvětlení.
- Do 30.6. byl termín úhrady poplatků za popelnice a psy. Stále ještě jsou spoluobčané, kteří nemají poplatky uhrazeny.

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí**

K bodu 6)

Starosta seznámil přítomné s návrhem změny č.1 Územního plánu Bílovice-Lutotín. Pořízení Změny č. 1 územního plánu Bílovice-Lutotín schválilo zastupitelstvo obce na zasedání zastupitelstva č.8/2015, konaného dne 10. 11. 2015. Jedná se o změnu způsobu odkanalizování obce, požadavku na soulad územního plánu se schválenými komplexními pozemkovými úpravami obce a doplněním o trasu cyklostezky na katastrálním území Bílovice. Dále byl schválen požadavek na rozšíření obsahu zadání Změny č. 1, spočívající ve změně funkčního využití pozemků v katastrálním území Lutotín pro nové využití a to pro plochy smíšené obytné realizované formou výstavby rodinných domů.

Návrh Změny č. 1 byl zpracován na základě smlouvy o dílo mezi objednatelem obcí Bílovice-Lutotín a zhotovitelem Ing. arch. Petrem Malým, Olomouc.

Projednání návrhu Změny č. 1 bylo zahájeno v souladu s § 50 odst. 2 a 3 stavebního zákona. K návrhu změny č. 1 bylo uplatněno 8 souhlasných stanovisek dotčených orgánů u 1 stanoviska byl souhlas podmíněn splněním dílčích požadavků, dále byly uplatněny 2 připomínky. Po ukončení lhůty k uplatnění připomínek a stanovisek byl uvedený materiál předložen k posouzení Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který vydal dne 25. 4. 2017 souhlasné stanovisko.

Veřejné projednání posouzené Změny č. 1 bylo oznámeno veřejnou vyhláškou a uskutečnilo se dne 19. 6. 2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Bílovice-Lutotín.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, vydává **Změnu č. 1 územního plánu Bílovice-Lutotín** formou opatření obecné povahy v rozsahu:
Změna č. 1 územního plánu Bílovice-Lutotín: výrok – textová část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1
Změna č. 1 územního plánu Bílovice-Lutotín: výrok – grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 7)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s výběrovým řízením na obsazení místa ředitelky MŠ Bílovice. Do výběrového řízení na obsazení tohoto místa se přihlásily čtyři uchazečky, z nichž šestičlenná komise vybrala jako nejhodnější kandidátku Mgr. Michaelu Bernatíkovou. Budoucí ředitelka doposud pracovala jako učitelka v MŠ v Ústíně.

- **Zastupitelstvo obce vzalo výběr a jmenování nové ředitelky Mateřské školy Bílovice na vědomí**

K bodu 8)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o výběrovém řízení na částečnou opravu budovy obecního úřadu v Bílovicích, na kterou má naše obec schválenou dotaci ve výši 300.000,-Kč od Olomouckého kraje. Jedná se především o podřezání budovy proti zemi vlhkosti, výměnu několika oken, dveří a vrat v průjezdu.

K účasti ve výběrovém řízení byli osloveni tři potenciální dodavatelé, z nichž dva předložili nabídku. Nejnižší nabídku podala společnost Servis staveb a budov, s.r.o. z Prostějova a to za částku 792.956,-Kč včetně DPH. S touto společností by tedy měla být uzavřena smlouva na zhotovení opravy.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „**Oprava budovy obecního úřadu č.p. 39 v Bílovicích**“ a uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky na stavební práce, zadané postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, se společností **Servis staveb a budov, s.r.o. Majakovského 204/4, 796 01, Prostějov, IČ: 28303423**. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení stavebních prací týkajících se projektu „**Oprava budovy obecního úřadu č.p. 39 v Bílovicích**“ a to v souladu s projektovou dokumentací za cenu 792.956,- Kč včetně DPH. Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 9)

Starosta informoval přítomné o žádosti o souhlas s umístěním sídla vznikajícího spolku „Klub přátel Lihoměrky“ v budově obecního úřadu v Lutotíně, č.p.79.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje umístění sídla spolku „Klub přátel Lihoměrky“ v budově obecního úřadu v Lutotíně, č.p.79.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 10)

- Starosta informoval přítomné o žádosti o zřízení věcného břemene pro potřebu odkupu plynovodní přípojky na parcele číslo 23/34 v katastrálním území Bílovice. Jde o páteřní středotlaký plynovod, který se nachází pod komunikací parcelní číslo 260/1 - vlastník Obec

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Bílovice – Lutotín, od něj vede přípojka na parcelu 23/34 - vlastník Petra a Josef Měchurovi. Zde stavebníci vybudovali na vlastní náklady přípojku a společnost GasNet – provozovatel plynovodní sítě Innogy, nabízí v takovém případě možnost odkupu této přípojky. Společnost GasNet ovšem mimo jiné požaduje zápis věcného břemene do katastru nemovitostí ke všem pozemkům dotčeným stavbou plynovodní přípojky. To je v tomto případě pouze parcela 260/1 – komunikace, pod níž plynovodní přípojka vede.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění stavby „**Plynová přípojka Měchurovi Bílovice**“ na pozemku parc.č.260/1 v katastrálním území Bílovice s Josefem Měchurou a Petrou Měchurovou,
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **7** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 11)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o dotaci na pořízení elektrotříkolky, která nám byla poskytnuta ze státního fondu životního prostředí ve výši 20.000,-Kč. Na nákup této tříkolky proběhlo poptávkové řízení, při němž byli osloveni tři dodavatelé. Nejnižší cenu nabídla společnost EcoFuture, s.r.o. a to na částku 58.080,-Kč s DPH a s touto společností by měla být uzavřena smlouva na dodávku elektrotříkolky.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na dodávku elektrotříkolky se společností EcoFuture, s.r.o. Chrudichromská 2497/1B, 680 01 Boskovice, IČ: 05630517 za částku 58.080,-Kč s DPH.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **7** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 12)

Starosta obce informoval přítomné o proběhnuvší valné hromadě (VH) Vodovodu Pomoraví, svazku obcí, na které se mimo jiné projednávala žádost svazku na odkup pozemku pod vodárnou na Bílé hoře, který je ve vlastnictví naší obce. Svazek nabídl za m² 42 Kč, což je cena, která vychází ze znaleckého posudku, který si nechal svazek vypracovat. Starosta požádal svazek o příspěvek na opravu cesty k vodojemu, což VH většinou hlasů zamítla. Nabízená cena za odprodej pozemku pod vodárnou se přítomným zastupitelům jeví jako nízká. Starosta navrhuje podat Vodovodu Pomoraví, svazku obcí návrh na prodej tohoto pozemku za 150,-Kč/ m² a zároveň by se prodejem vyřešila kolize s novým občanským zákoníkem, protože budova je ve vlastnictví svazku a je postavena na pozemku obce.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje návrh starosty nabídnout Vodovodu Pomoraví, svazku obcí pozemek parc.č. 267 v k.ú Bílovice o výměře 674m² za částku 150,-Kč/m²

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **6** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **1** (zdržel se Jaroslav Babiánek)
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

K bodu 13)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o znaleckém posudku na pozemek parc.č. 246/1 v Bílovicích. Jedná se o „Pírkovu zahradu“. Cena byla stanovena znalcem na 687.000,-Kč. Většina pozemku leží na zastavitelném území. Zastupitelé s prodejem souhlasí, ale způsob prodeje by se projednal na příštím jednání zastupitelstva obce.

- **Zastupitelstvo obce vzalo návrh projednat způsob prodeje pozemku parc. č. 246/1 v Bílovicích na vědomí**

K bodu 14)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o záměru společnosti E-On přesunout vedení elektrické energie v Bílovicích ze vzdušného do podzemního. Naše obec byla společností E-On oslovena s nabídkou spolupráce při přípravě projektu, při kterém by se přesunulo a vyměnilo vedení pro veřejné osvětlení a rozhlas. Dále by se do výkopů uložily chráničky pro vysokorychlostní internet.

- **Zastupitelstvo obce vzalo záměr společnosti E-On na vědomí**

K bodu 15)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o návrhu smluv s E-On Distribuce, a.s. na připojení k distribuční soustavě zkolaudovaného veřejného osvětlení. Při rekonstrukci byl snížen příkon a byly vyměněny hlavní jističe 3x125A za jistič 3x32A v Bílovicích a 3x50A za 3x32A v Lutotíně, v Bílovicích byl rozvaděč přesunut mimo budovu obecního úřadu a byla vybudována nová přípojka. Po této výměně dojde ke snížení plateb za rezervovaný příkon.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvy prostudovat

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv na připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12264515 a č 12264498 se společností E.ON Distribuce, a.s. F.A. Garstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČ: 28085400.
Dále pověřuje starostu obce podpisem těchto smluv.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 16)

- Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.II/2017, které provedl v rámci svojí pravomoci.
- **Zastupitelstvo obce vzalo rozpočtové opatření č.II/2017 na vědomí**

Starosta dále seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.III/2017

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **377.000,-Kč.**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **1.129.000,-Kč.**
- Rozdíl mezi příjmy a výdáními je tedy **-752.000,-Kč**

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.III/2017
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č. III/2016 bylo schváleno**

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

K bodu 17)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p. Jedná se o uložení kabelu veřejného osvětlení ve svodnici u autobusové zastávky v Bílovicích.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČ: 70890013.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 18)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem příkazní smlouvy na zpracování žádosti o dotaci na projekt „**Obnova krajinných struktur v obci Bílovice –Lutotín II**“ u kterého je záměrem spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) pro období 2014-2020. Jedná se o projekt na výsadbu zeleně v okolí naší obce.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností KLASIK – stavební společnost s.r.o. Za Mlýnem 595/44, 750 02 Přerov, IČ:26827905 za částku 53.000,-Kč bez DPH.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 19)

Starosta obce informoval přítomné o projektu „**Nakládání s odpady v obci Bílovice-Lutotín**“ V rámci tohoto projektu by měly být pořízeny popelnice pro soz plastových a papírových odpadů pro občany, dále pak kontejnery pro kompozitní obaly (Tetrapack) a kovové odpady. Žádali jsme i o příspěvek na pořízení vysýpací a lisovací nástavby pro vozidlo Multicar, ale příspěvek na pořízení této nástavby je podle dotačních pravidel EU brán jako veřejná podpora, a proto byla z žádosti vyřazena. Nástavbu tedy pravděpodobně pořídíme z prostředků obce. Celkové předpokládané náklady na projekt činí 930 040,-Kč a dotace činí 85%, spoluúčást obce by tedy měla činit 139.506,-Kč.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace na projekt „**Nakládání s odpady v obci Bílovice-Lutotín**“

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 20)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene při realizaci vodohospodářské stavby s názvem „**Kanalizace Lutotín**“. Jedná se o přivaděč kanalizace z Lutotína do Kostelce na Hané, který částečně vede pod pozemky ve vlastnictví města Kostelce na Hané. Cena na zřízení věcného břemene bude ve výši 50% z ceny stanovené znaleckým posudkem.

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene při realizaci vodohospodářské stavby s názvem „**Kanalizace Lutotín**“ s městem Kostelec na Hané, Jakubské náměstí 138, 798 41, Kostelec na Hané
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **7** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 21)

Diskuse

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Pan Jan Sychra se dotázal, jakým způsobem bude probíhat demolice objektu č.p. 12 v Lutotíně. Starosta odpověděl, že strojně.
- Dále se pan Jan Sychra dotázal, z jakého důvodu se nakupuje elektrotříkolka, když obec vlastní vozidlo Multicar. Starosta odpověděl, že elektrotříkolka bude mít minimální náklady na provoz, na jedno nabití, které přijde cca na 5Kč ujede až 70 Km. Spotřeba vozidla Multicar je průměrně 17L/100Km. Obecní zaměstnanci budou toto vozidlo využívat při údržbě zeleně a přepravě drobných nákladů a z dlouhodobého hlediska dojde k úspoře obecních prostředků vydávaných na pohonné hmoty a také ke snížení emisí.
- Dále se pan Jan Sychra dotázal, z jakého důvodu starosta jezdí vozidlem Multicar mezi obcemi. Starosta odpověděl, že převáží materiál, nebo stroje na probíhající stavby, nebo stroje pro obecní zaměstnance.
- Miroslav Říčař navrhl požádat Povodí Moravy s.p. o převod pozemku svodnice do majetku obce. Využití pozemku jako vodní tok již bylo zrušeno. Starosta k tomu uvedl, že žádost o převod pozemku s Povodím Moravy projedná.
- Pan Jan Sychra se dotázal, zda je pravda, že se nad Lutotínem budou stavět rybníky. Starosta odpověděl, že se stavbou se v KPÚ v budoucnosti počítá, ale v nejbližších letech se stavba pravděpodobně realizovat nebude.
- Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

K bodu 22)

Usnesení:

I.Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu pana Jaroslava Navrátila a pana Petra Krupu
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
3. Výsledek výběrového řízení na akci „**Oprava budovy obecního úřadu č.p. 39 v Bílovicích**“ a uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky na stavební práce, zadané postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, se společností Servis staveb a budov, s.r.o. Majakovského 204/4, 796 01, Prostějov, IČ: 28303423.Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení stavebních prací týkajících se projektu „Oprava budovy obecního úřadu č.p. 39 v Bílovicích“ a to v souladu s projektovou dokumentací za cenu 792.956,- Kč včetně DPH.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
4. Umístění sídla spolku „Klub přátel Lihoměrky“ v budově obecního úřadu v Lutotíně, č.p.79
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

5. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění stavby „Plynová přípojka Měchurovi Bílovice“ na pozemku parc.č.260/1 v katastrálním území Bílovice s Josefem Měchurou a Petrou Měchurovou
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
6. Uzavření smlouvy na dodávku elektrotříkolky se společností EcoFuture, s.r.o. Chrudichromská 2497/1B, 680 01 Boskovice, IČ: 05630517 za částku 58.080,-Kč s DPH
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
7. Návrh starosty nabídnout Vodovodu Pomoraví, svazku obcí pozemek parc.č. 267 v k.ú Bílovice o výměře 674m² za částku 150,-Kč/m²
Pro 6/ proti 0/ zdržel se 1 (Jaroslav Babiánek)
8. Uzavření smluv na připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12264515 a č 12264498 se společností E.ON Distribuce, a.s. F.A. Garstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČ: 28085400.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
9. Rozpočtové opatření č.III/2017
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
10. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČ: 70890013.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
11. Uzavření příkazní smlouvy se společností KLASIK – stavební společnost s.r.o. Za Mlýnem 595/44, 750 02 Přerov, IČ:26827905 za částku 53.000,-Kč bez DPH.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
12. Přijetí dotace na projekt „Nakládání s odpady v obci Bílovice-Lutotín“
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
13. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene při realizaci vodohospodářské stavby s názvem „**Kanalizace Lutotín**“ s městem Kostelec na Hané, Jakubské náměstí 138, 798 41, Kostelec na Hané
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

II.Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.3, č.5, č.6, č.8, č.9, č.13

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín vydává:

Změnu č. 1 územního plánu Bílovice-Lutotín formou opatření obecné povahy

IV. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.3/2017.
2. Zprávu o činnosti.
3. Výběr a jmenování nové ředitelky Mateřské školy Bílovice.
4. Návrh projednat způsob prodeje pozemku parc. č.246/1 v Bílovicích
5. Záměr společnosti E-On
6. Rozpočtové opatření č.II/2017

K bodu 23)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast, přednesené návrhy a ukončil zasedání

ZÁPIS č. 4/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 21. července 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

zastupitelstva obce v 19:35 hodin.

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Jaroslav Navrátil.....

Petr Krupa.....

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 31.7.2017

Sňato dne: