

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Účast: občané dle prezenční listiny.

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Petr Krupa, Bc. Miroslav Říčař,
Vladimír Stančík, Jaroslav Navrátil, Jaroslav Babiánek
Nepřítomni: Jan Toman st. Jan Toman ml.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č.5/2016
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání „Nájemní smlouvy a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ s Olomouckým krajem zastoupeným SSOK – projekt VO
7. Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení NN f. EON.
8. Projednání záměru podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce, dostavba objektů hřiště v Bílovicích na MŠMT.
9. Projednání smlouvy o partnerství pro projekt obcí mikroregionu
10. Informace o Rozpočtovém opatření č. 5 a projednání Rozpočtového opatření č 6.
11. Projednání předloženého vyúčtování na rekonstrukci prodejny čp. 132 v Bílovicích
12. Informace o přípravě záměru „Odstranění objektu č.p. 12 v Lutotíně“ a schválení následného využití plochy.
13. Projednání žádosti manželů Lipčíkových na změnu funkčního využití pozemku p.č. 1086 v KÚ Bílovice
14. Projednání přijetí finančního daru od SDH Bílovice
15. Projednání záměru podat žádost o dotaci v programu obnovy venkova MMR dotační titul 2.B – Podpora obnovy a údržby venkovské zástavby a občanské vybavenosti 16. Diskuse
17. Usnesení
18. Závěr

K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:05 hodin, přivítal přítomné občany (na zasedání je přítomno cca 25 občanů obce) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 15. listopadu 2016, tedy více jak 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno 7 členů, což je nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, tudíž zasedání může právoplatně jednat a usnášet se.

K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání a navrhl program rozšířit o další bod, který by zastupitelstvo obce mělo projednat:

- Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene při realizaci vodohospodářského díla „**Kanalizace Lutotín**“ a smlouvy o souhlasu s umístěním a realizací stavby s Městem Kostelec na Hané

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu
- Nikdo z další se k doplnění programu nepřihlásil, program zasedání by tedy měl mít 19 bodů
- O návrhu programu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh programu byl přijat.**

K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Navrhl na ověřovatele zápisu pana Jaroslava Babiánka a pana Petra Krupu
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce

- Usnesení č.3: Smlouva o dílo se společností **Energy solutions and saving s. r. o.**, Stupkova 952/18, 779 00, Olomouc, IČ: 29398151 za částku 3.152.311,-Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č.4: Žádost manželů Lipčíkových na změnu funkčního využití pozemku parcelní číslo 1086 v KÚ Bílovice bude projednána na dnešním zasedání zastupitelstva obce
- Usnesení č. 6: Příkazní smlouva s paní Milanou Štěpánkovou, Světlá 54, Velké Opatovice 679 63, IČ:40408809 za částku 38.720,-Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č. 7: Smlouva o dílo se společností ENVIPARTNER, spol. s r.o. Brno, Štýřice, Vídeňská 55, PSČ 639 00, IČ 28358589 za částku 84.700,-Kč byla uzavřena
- Usnesení č.9: Příkazní smlouva na výkon stavebního dozoru při realizaci projektu „**Obnova veřejného osvětlení v obci Bílovice-Lutotín**“ s panem Zdeňkem Hasoněm, Květná 1567/66, 680 01 BOSKOVICE, IČ 13716069 za částku 26.620,-Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č. 10: Příkazní smlouva se společností BON FINANCE s.r.o. 28. října 68/165, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 29454760 za částku 54.450,-Kč včetně DPH byla uzavřena.
- Usnesení č. 11: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030032358/001 se společností E.ON Distribuce a.s. F.A. Gerstnera 2151/6 370 49, České Budějovice, IČ: 28085400 za částku 1.000,-Kč byla uzavřena.
- Usnesení č. 12: dodatek č.1 k příkazní smlouvě č.51/04/2016/OD/160225 se společností ASA EXPERT, a.s. Lešetínská 626/24, 719 00, Otrava, IČ:27791891 byl uzavřen
- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- Od posledního zastupitelstva, které se konalo 5. října jsme se věnovali především dokončení a vyúčtování projektů, na které jsou v letošním roce čerpány dotace. Především to bylo dokončení oprav a vyúčtování nákladů na Kapli sv. Anny.

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Vyúčtování bylo podáno a prostředky ve výši 200.000,- Kč nám byly poukázány Olomouckým krajem na účet. Dále byla dokončena oprava kříže v Lutotíně, i zde bylo provedeno vyúčtování a částka 86.800,-Kč z MMR nám byla taktéž poukázána. Dále bylo provedeno vyúčtování míst s altánky a i zde nám byly prostředky z MZe ve výši 200. 000,- Kč poukázány na účet. Obdrželi jsme peníze z vyúčtované realizace herních prvků na obou hřištích, kde nám bylo poukázáno 399.900,-Kč. Zbývá nám vyúčtovat rekonstrukci rozhlasu a jeho napojení na IZS, i zde nám již byly prostředky ve výši 118.308,-Kč proplaceny a vyúčtování podáme v nejbližších dnech. A taktéž nám byly proplaceny prostředky na opravu komunikací, kde jsme od MMR dostali 1.000 000,-Kč. Celkově jsme obdrželi na účet 3. 597 275,-Kč a očekáváme platbu 450.000,- z MV na dopravní automobil pro JSDH Bílovice.

- Velké úsilí jsme věnovali přípravě rekonstrukce veřejného osvětlení, kde jsme pro projektanta zajišťovali vyjádření vlastníků dotčených pozemků. Realizační firma nyní provádí výkopové práce. Výměna vlastních svítidel na stávajících sloupech by měla probíhat od přelomu měsíce. Obec již obdržela prostředky od Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši 1.472 267,-Kč.
- Pracovníci na VPP prováděli úklid zeleně, úklid listí, zahájili jsme štěpkování větví, které občané ukládají do dvora v Bílovicích, přesunuli jsme původní bránu z hřiště a zabetonovali jsme ji do dvora k pálenici, a v těchto dnech doděláváme omítky v kotelně na Žudru a klempíř tam opravuje střechu.
- Spolu s členy SDH Bílovice probíhá montáž oplocení kolem hřiště v Bílovicích a přípravné práce na dodláždění parketu.
- V uplynulém měsíci byl proveden sběr objemného a nebezpečného odpadu. Objemného odpadu jsme od občanů převzali dva velkoobjemové kontejnery. Co se týče nebezpečného odpadu bylo odevzdáno:
 - Stavební materiály s obsahem azbestu **100Kg**
 - Oleje a tuky **30Kg**
 - Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky

190Kg

- Léky **2Kg**
- Každý poslední pátek v měsíci, tedy i tento týden, probíhá svoz bioodpadu. Kromě toho mohou občané bioodpad umísťovat do přistavených velkoobjemových kontejnerů.
- Byla dokončena projektová dokumentace na kanalizaci v Lutotíně a nyní se čeká na veřejné projednání změny územního plánu a jeho následné nabytí právní moci, které očekáváme cca v březnu, teprve poté můžeme získat souhlasné stanovisko Magistrátu, odboru rozvoje. Současně čekáme na odsouhlasení převodu komunikace v Lutotíně z Ol. kraje na obec. Zastupitelstvo kraje by naši žádost mělo projednat 19.12.2016 a teprve pak budeme moci změnit nesouhlasné stanovisko SSOK k uložení kanalizace do vozovky. Poté požádáme o vydání územního souhlasu a budeme moci žádat o peníze na výstavbu. Náklady na výstavbu jsou odhadovány na cca 12 mil Kč, výše dotace bývá 60-65%. Spoluúčast obce se tedy dá odhadnout na cca 5 mil. Kč a realizace na rok 2018.
- Dále připravujeme podklady pro přípravu projektové dokumentace na rekonstrukci chodníků, kterou chceme koordinovat spolu se společností E-On, která připravuje na roky 2019-20 přeložení nadzemních vedení NN do země a tato akce by měla navázat na dokončení kanalizace. To bude znamenat další výkopové práce v obci a těch bychom chtěli využít i pro pokládku přípojek pro internet.
- SŽDC získalo stavební povolení na rekonstrukci zastávky v Lutotíně. Práce na rekonstrukci plánuje zahájit ještě letos a celá rekonstrukce, která bude zahrnovat

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

rekonstrukci nástupiště, kolejového svršku a novou čekárnu včetně úschovny kol by měla být hotova do 31. dubna 2017.

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí**

K bodu 6)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o návrhu nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Olomouckým krajem. Jedná se o umístění části kabelu pro veřejné osvětlení pod komunikaci a zábor části pozemku při realizaci této stavby. Nájemné je stanoveno směrnicí Olomouckého kraje a částka za zřízení služebnosti činí 1.000,-Kč.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu prostudovat.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11, Olomouc, IČ: 60609460, zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací IČ: 70960399 DIČ: CZ70960399 se sídlem: Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 7)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s. Jedná se o přípojku k pozemku paní Hemmerové v Bílovicích „za humny“, kde kabel povede pod pozemky ve vlastnictví obce.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030023626/001 se společností E.ON Distribuce a.s. F.A. Gerstnera 2151/6 370 49, České Budějovice, IČ: 28085400 za částku 2.800,-Kč
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

Starosta v tomto bodě dále informoval o návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s. Jedná se o přípojku nízkého napětí u zahrad v Lutotíně směrem do Bílovic kde kabel povede pod pozemky ve vlastnictví obce.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030027165/001 se společností E.ON Distribuce a.s. F.A. Gerstnera 2151/6 370 49, České Budějovice, IČ: 28085400 za částku 5.600,-Kč

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 8)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o připravované rekonstrukci hřiště v Bílovicích. Jedná se především o legalizaci současných staveb a opravu chaty. Martin Smutný k tomu uvedl, že z nabídky na zpracování žádosti o dotaci vyplývá cena za tuto rekonstrukci 2.200.000,-Kč a to je dle jeho názoru v současnosti vysoká částka. Starosta k tomu uvedl, že jakmile se bude realizovat stavba kanalizací, nebude mít obec prostředky na tyto investice a je vhodnější investovat je nyní.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na MŠMT v rámci podpory sportu na projekt rekonstrukce hřiště v Bílovicích a uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce hřiště v Bílovicích, pozemek p. č. 1164“ s Ing. Davidem Plíšítem, Za stadionem 3842, Mělník 276 01, IČ:66992354, DIČ:7611200432 za částku 47.190,-Kč
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 1 (zdržel se Martin Smutný)
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 9)

Starosta informoval přítomné o projektu „**Zlepšení výkonu státní správy a samosprávy malých obcí mikroregionu Kosteletsko**“, na jehož realizaci se podílí naše obec, která je žadatelem projektu. Partnery projektu jsou obce: Hluchov, Lešany, Pěnčín, Stařechovice a Zdětín. Cílem projektu je ve všech obcích zvýšit kvalitu strategického plánování a řízení a zvýšit úroveň kvalifikace vybraných osob (zaměstnanců a zastupitelů). V rámci projektu budou vytvořeny strategické dokumenty a metodické materiály. Při realizaci vzdělávacích aktivit budou používány nejmodernější metody vzdělávání dospělých. Projekt je z 95% financován Evropským sociálním fondem, operačním programem zaměstnanost.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o partnerství s obcemi Lešany, Hluchov, Pěnčín, Stařechovice a Zdětín za účelem realizace projektu „**Zlepšení výkonu státní správy a samosprávy malých obcí mikroregionu Kosteletsko**“
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
 - **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**
-

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

K bodu 10)

Starosta dále seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.V/2016, které učinil v rámci svojí pravomoci

Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o 1.599.900,-Kč.

Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o 15.000,-Kč.

Rozdíl mezi příjmy a výdaji je tedy + 1.584.900,-Kč

- **Zastupitelstvo obce vzalo rozpočtové opatření č.V/2016 na vědomí**
- Starosta dále seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.IV/2016
Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o 2.209.067,-Kč.
Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o 730.000,-Kč.
Rozdíl mezi příjmy a výdaji je tedy + 1.029.067
- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.IV/2016 dle návrhu starosty
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č. IV/2016 bylo schváleno**

Starosta k tomu dodal, že na příjmové stránce se jedná především o zaúčtování přijatých dotací. K 21. listopadu byl zůstatek na obecních účtech 9.144.929,95 Kč. Obec hospodařila v minulém roce s přebytkem ve výši 1.257.654,80Kč a tento přebytek bude použit k dofinancování letošního deficitu.

K bodu 11)

V tomto bodě starosta obce seznámil přítomné s vyúčtováním oprav na budově obecní prodejny v Bílovicích, které předložila nájemkyně paní Monika Dostálová. Nejvyšší část investice byla do výplní otvorů a do klimatizace.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje vyúčtování nákladů na opravu prodejny č.p. 132 v Bílovicích, předložené nájemkyní paní Monikou Dostálovou ve výši 84.000,-Kč a pověřuje starostu obce uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, který přesně vymezí období 84 měsíců, po kterou se bude výše nákladů na opravu započítávat oproti nájemnému.
Dále pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku

Přítomní zastupitelé měli možnost si vyúčtování prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 12)

Starosta seznámil přítomné s možností požádat o dotaci na spolufinancování demolice objektu č.p. 12 v Lutotíně. ORP Prostějov, pod kterou naše obec spadá, byla zařazena mezi sociálně vyloučené lokality. V těchto lokalitách podporuje MMR revitalizaci těchto území dotacemi až do výše 80% nákladů. Žádost o dotaci se musí podat do konce letošního roku

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

a je nutné mít i demoliční výměr a zastupitelstvo obce musí schválit projekt následného využití revitalizovaného území. Žádost o dotaci by za naši obec zpracovala paní Milana Štěpánková.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR – Podpora obnovy venkova - demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách, na projekt „**Demolice budovy č.p. 12 v Lutotíně**“ s paní Milanou Štěpánkovou, Světlá 54, Velké Opatovice 679 63, IČ:40408809 a podání žádosti o dotaci z POV na tuto demolici. Zastupitelstvo obce dále schvaluje projekt následného využití revitalizovaného území.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu prostudovat.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

Starosta dodal, že pro získání demoličního výměru je nutné objednat projektovou dokumentaci na tuto demolici.

- **Zastupitelstvo obce vzalo objednání projektové dokumentace na vědomí**

K bodu 13)

- V tomto bodě starosta informoval přítomné o žádosti Ing. Petra Lipčíka, jejíž projednání odsouhlasilo zastupitelstvo obce na svém minulém zasedání. Zařazení jím požadované změny do již probíhající změny č.1 by schválení této změny prodloužilo asi o 8 měsíců. Změnu č.1 potřebujeme schválit co nejdříve z důvodu již probíhající přípravy projektu na kanalizaci.
- **Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost Ing. Petra Lipčíka a navrhuje zařazení navrhované změny funkčního využití parcely č.1086 v KÚ Bílovice do změny č. 2 Územního plánu Bílovice-Lutotín v roce 2017-2018**

K bodu 14)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o návrhu SDH Bílovice darovat obci finanční prostředky ve výši 100.000,-Kč na spolufinancování nákupu dopravního automobilu pro jednotku SDH. Poskytnutí daru bude ještě během prosince schvalovat valná hromada SDH.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančního daru ve výši 100.000,-Kč a uzavření darovací smlouvy s SDH Bílovice (Přijetí daru je podmíněno schválením daru Výroční valnou hromadou SDH Bílovice)
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat – PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 15)

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Starosta informoval v tomto bodě přítomné o možnosti požádat o dotaci na částečnou rekonstrukci místností a výměnu oken v budově obecního úřadu v Bílovicích. V současné době nedisponuje obec prostředky na demolici a následnou stavbu nového objektu, bude nutné objekt po částech zrekonstruovat. V této fázi by se jednalo o opravu elektroinstalace, komínů, výměnu oken, dveří a opravu vnitřních stěn v pravé části objektu, ve které je v současnosti sklad a posilovna. Po rekonstrukci by ze skladu vznikla klubovna pro spolek KaRaBíLek a v prostorách, kde je nyní posilovna, by posilovna nadále zůstala. Martin Smutný se starosty dotázal, zda bude posilovna veřejná nebo soukromá, jak je tomu nyní. Starosta odpověděl, že pokud budou prostory opraveny z dotace, budou je muset provozovat spolky, což v případě posilovny budou pravděpodobně hasiči, bude veřejná. O dotaci by se žádalo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – Podpora obnovy a rozvoje venkova, výše podpory je maximálně ve výši 70% nákladů

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu MMR „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ č.2.A - Podpora vybudování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku a podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu č.2.B - Podpora obnovy a údržby venkovské zástavby a občanské vybavenosti.
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**
- Starosta ještě dodal, že k žádosti bude nutné mít zpracovanou projektovou dokumentaci na tuto rekonstrukci.
- **Zastupitelstvo obce vzalo objednání projektové dokumentace na rekonstrukci prostor budovy č.p. 39 v Bílovicích na vědomí**

K bodu 16)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhy smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o souhlasu s umístěním a realizací stavby s Městem Kostelec na Hané. Jedná se o povolení umístění kanalizačního potrubí z Lutotína na pozemcích ve vlastnictví města Kostelce na Hané. Uzavření smluv nebude nést žádné finanční závazky pro naši obec.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene při realizaci vodohospodářského díla „Kanalizace Lutotín“ a smlouvy o souhlasu s umístěním a realizací stavby s Městem Kostelec na Hané, Jakubské náměstí 139, 798 41, Kostelec na Hané
Dále pověřuje starostu obce podpisem těchto smluv.

Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvy prostudovat.

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 17)

Diskuse

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Starosta informoval přítomné o cenách energií, které naše obec nakoupila přes OSIN na komoditní burze. Oproti minulému roku jsou ceny nižší v řádu korun za 1MWh. V minulém roce kupovala obec v základním tarifu 1MWh za 883,-Kč, v letošním roce za 869,-/Kč 1MWh
- Starosta dále informoval o žádosti poskytnutí informací dle zákona č.106/1999 o svobodném přístupu k informacím. Informace byly poskytnuty žadateli a jsou také vyvěšeny na internetových stránkách obce. **Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí**
- Starosta dále seznámil přítomné s nabídkou pojištění právní ochrany od pojišťovny D.A.S. Navrhuje toto pojištění sjednat
- Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

K bodu 18)

Usnesení:

I.Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu pana Jaroslava Babiánka a pana Petra Krupu
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
3. Uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11, Olomouc, IČ: 60609460, zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací IČ: 70960399 DIČ: CZ70960399 se sídlem: Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11,
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
4. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030023626/001 se společností E.ON Distribuce a.s. F.A. Gerstnera 2151/6 370 49, České Budějovice, IČ: 28085400 za částku 2.800,-Kč
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030027165/001 se společností E.ON Distribuce a.s. F.A. Gerstnera 2151/6 370 49, České Budějovice, IČ: 28085400 za částku 5.600,-Kč
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
6. Podání žádosti o dotaci na MŠMT v rámci podpory sportu na projekt rekonstrukce hřiště v Bílovicích a uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci na akci „**Rekonstrukce hřiště v Bílovicích, pozemek p. č. 1164**“ s Ing. Davidem Plíštěm, Za stadionem 3842, Mělník 276 01, IČ:66992354, DIČ:7611200432 za částku 47.190,-Kč
Pro 6/ proti 0/ zdržel se 1 (zdržel se Martin Smutný)
7. Uzavření smlouvy o partnerství s obcemi Lešany, Hluchov, Pěnčín, Staňechovice a Zdětín za účelem realizace projektu „**Zlepšení výkonu státní správy a samosprávy malých obcí mikroregionu Kosteletsko**“
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
8. Vyúčtování nákladů na opravu prodejny č.p. 132 v Bílovicích, předložené nájemkyní paní Monikou Dostálovou ve výši 84.000,-Kč a pověřuje starostu obce uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, který přesně vymezí období 84 měsíců, po kterou se bude výše nákladů na opravu započítávat oproti nájemnému.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

9. Schvaluje „Rozpočtové opatření č.VI/2016
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
10. Uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR – Podpora obnovy venkova - demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách, na projekt „**Demolice budovy č.p. 12 v Lutotíně**“ s paní Milanou Štěpánkovou, Světlá 54, Velké Opatovice 679 63, IČ:40408809 a podání žádosti o dotaci z POV na tuto demolici. Zastupitelstvo obce dále schvaluje projekt následného využití revitalizovaného území.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
11. Přijetí finančního daru ve výši 100.000,-Kč a uzavření darovací smlouvy s SDH Bílovice (Přijetí daru je podmíněno schválením daru Výroční valnou hromadou SDH Bílovice)
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
12. Podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu MMR „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ č.2.A - Podpora vybudování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku a podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu č.2.B - Podpora obnovy a údržby venkovské zástavby a občanské vybavenosti.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
13. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene při realizaci vodohospodářského díla „**Kanalizace Lutotín**“ a smlouvy o souhlasu s umístěním a realizací stavby s Městem Kostelec na Hané, Jakubské náměstí 139, 798 41, Kostelec na Hané
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.3, č.4, č.5, č.6, č.7, č.8, č.10, č.13

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č. 5/2016.
2. Zprávu o činnosti.
3. Uložení chráničky DN100 do společného výkopu se společností E-On při rozšíření distribuční soustavy v Lutotíně
4. Rozpočtové opatření č. V/2016
5. Objednání projektové dokumentace na demolici objektu č.p.12 v Lutotíně
6. Žádost Ing. Petra Lipčíka a navrhuje zařazení navrhované změny funkčního využití parcely č.1086 v KÚ Bílovice do změny č. 2 Územního plánu Bílovice-Lutotín v roce 2017-2018
7. Objednání projektové dokumentace na rekonstrukci prostor budovy č.p. 39 v Bílovicích
8. Poskytnutí informací žadateli dle zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, požadované informace jsou vyvěšeny na internetových stránkách obce

K bodu 19)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:25 hodin.

ZÁPIS č. 6/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 23. listopadu 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Přílohy:

- Rozpočtové opatření č.V/2016 a č.VI/2016

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Jaroslav Babiánek.....

Petr Krupa.....

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 3.12.2016

Sňato dne: