

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Účast: občané dle prezenční listiny.

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Jan Toman ml. Petr Krupa,
Bc. Miroslav Říčař, Vladimír Stančík

Nepřítomni: Jan Toman st. Jaroslav Babiánek, David Toman,

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Projednání připomínek a schválení Územního plánu
6. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy
7. Informace o odběrech vody prostřednictvím hydrantových vodoměrů obce
8. Projednání nabídek pojistných smluv na pojištění majetku a odpovědnosti obce
9. Informace o dražbách majetku na území obce
10. Projednání a schválení směrnice o hospodaření v obecních lesích
11. Informace o pracovnících na VPP a SÚM
12. Projednání nabídek na vyčištění a monitoring kanalizace a informace o stavu žádosti o změnu PRVKOK
13. Projednání záměru na zpracování dokumentu „Plán rozvoje obce“
14. Projednání návrhu „Renovace veřejného osvětlení v Obci Bílovice-Lutotín“
15. Informace ke stanovisku města Kostelce n/H o povolení průjezdu autobusů Husovou ulicí
16. Informace o akci „Uklidíme Česko“
17. Informace o termínu svozu nebezpečného a objemného odpadu
18. Projednání a stanovení termínu „Vítání občánků“
19. Diskuse
20. Usnesení
21. Závěr

K bodu 1)

- Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:05 hodin, přivítal přítomné občany (na zasedání je přítomno cca 30 občanů obce) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 11.4.2015, tedy více jak 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, tudíž zasedání může právoplatně jednat a usnášet se.

K bodu 2)

- Starosta přečetl program jednání a vyzval přítomné k doplnění programu.
- Starosta navrhl doplnit program o body:
 - Projednání a schválení smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace k akci „Hřiště MŠ v přírodním stylu“ u Mateřské školy v Bílovicích
 - Zpráva o činnosti finančního výboru obce
 - Zpráva o činnosti kontrolního výboru obce

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

- Nikdo další se nepřihlásil k doplnění programu, program zasedání by tedy měl mít 24 bodů
- O návrhu programu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 3)

- Starosta navrhl na zapisovatele p. Martina Smutného
- Navrhl na ověřovatele zápisu p. Jana Tomana ml. a Bc. Miroslava Říčaře
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce

- Usnesení č.9: Žádost byla podána
- Usnesení č.10: Zastupitelstvo obce bere na vědomí uzavření darovací smlouvy
- Usnesení č. 13: Žádost byla podána, čeká se na schválení v PRVKOK
- Usnesení č. 14: Smlouva byla podepsána

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o průběhu vzniku územního plánu:

Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín na svém řádném zasedání konaném dne 14. 3. 2013 schválilo pořízení územního plánu Bílovice-Lutotín (dále jen „územní plán“). Nový územní plán bude sloužit pro budoucí koordinovaný a koncepční rozvoj všech investičních činností na správním území obce Bílovice-Lutotín.

Na základě žádosti obce Bílovice-Lutotín ze dne 17. 5. 2013 podané příslušnému úřadu územního plánování – Stavebnímu úřadu Magistrátu města Prostějova, oddělení územního plánování, pořizuje oddělení územního plánování jako příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 stavebního zákona územní plán. Jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem ve věcech tvorby územního plánu Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín zvolilo starostu obce.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhotovil dle doplňujících průzkumů a rozborů a vypracovaných „Územně analytických podkladů“ návrh Zadání územního plánu. Jeho veřejnoprávní projednání se uskutečnilo ve smyslu § 47 odst. 2 až 4 stavebního zákona. Do 30-ti dnů od obdržení návrhu Zadání mohly dotčené orgány a krajský úřad uplatnit u pořizovatele své požadavky na obsah územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů; ve stejné lhůtě mohly uplatnit u pořizovatele své podněty i sousední obce.

Na základě uplatněných požadavků a podnětů pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upravil návrh Zadání a spolu se zprávou o projednání předložil ke schválení Zastupitelstvu obce Bílovice-Lutotín. Zadání územního plánu schválilo Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín dne 24. 4. 2014 usnesením č. 2/2014. Dle schváleného Zadání projektant územního plánu (Ing. arch. Petr Malý, Olomouc - Křelov) provedl vypracování Návrhu územního plánu, jehož společné projednání se uskutečnilo dne 9. 10. 2014. Projednání Návrhu územního plánu se uskutečnilo ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona. Na

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

základě vyhodnocení všech uplatněných stanovisek a připomínek byla provedena úprava Návrhu územního plánu. Takto upravený návrh územního plánu byl v souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona předložen Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje k posouzení. Uvedený nadřízený orgán územního plánování vydal dne 9. 1. 2015 souhlasné stanovisko pod č.j. KUOK/1589/2015 s doporučením, že Návrh územního plánu lze veřejně projednat v řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona.

Veřejné projednání bylo svoláno na základě „Oznámení řízení o Návrhu územního plánu (upraveného a posouzeného) ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona a uskutečnilo se dne 19. 3. 2015. V úvodu pořizovatel přítomné účastníky jednání seznámil s funkcí pořizovatelskou a projekční (zhotovitelkou) v procesu pořizení územního plánu. Poté následovalo seznámení s částí, která se uskutečnila od doby schválení pořizení Zadání územního plánu v Zastupitelstvu obce Bílovice-Lutotín až po současnost.

V navazující části jednání projektant (zhotovitel) územního plánu přednesl odborný výklad zaměřený na vlastní Návrh územního plánu a na řešení uplatněných připomínek a stanovisek při společném projednání Návrhu územního plánu.

Diskusní část byla věnována seznámení veřejnosti s uplatněnými písemnými připomínkami. Seznam uplatněných připomínek, stanovisek a námitek, jejich vyhodnocení a zdůvodnění je uvedeno v samostatných kapitolách „Odůvodnění“ územního plánu.

Závěrem pořizovatel přítomné seznámil s určenou dobou, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit, svá stanoviska připomínky a námítky, rovněž naznačil veškeré možnosti, které mohou nastat po vyhodnocení všech uplatněných připomínek, námitek a stanovisek v navazujícím procesu pořizování územního plánu.

Takto dohodnutý a upravený územní plán je předložen Zastupitelstvu obce Bílovice-Lutotín za účelem jeho projednání a vydání formou Opatření obecné povahy č. 1/2015.

Starosta vyzval přítomné k dotazům.

Nikdo z přítomných se nevyjádřil.

Starosta tedy navrhnul přijmout usnesení:

Zastupitelstvo Obce Bílovice-Lutotín podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje územní plán Bílovice-Lutotín formou opatření obecné povahy v rozsahu:

Územní plán Bílovice-Lutotín: výrok – textová část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1

Územní plán Bílovice-Lutotín: výrok – grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

Odůvodnění Územního plánu Bílovice-Lutotín - textová část je nedílnou součástí opatření obecné povahy jako příloha č. 3

Odůvodnění Územního plánu Bílovice-Lutotín - grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

- **Návrh byl přijat.**

Starosta informoval přítomné o tom, že kompletní územní plán bude vyvěšen na internetových stránkách obce

K bodu 6)

Starosta informoval přítomné o Veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy (projednávání přestupků), o kterou požádala obec Bílovice-Lutotín usnesením č.9 na zasedání zastupitelstva obce č.6/2014.

Uzavření smlouvy schválila rada města Prostějov dne 17.3.2015.

Starosta uvedl, že odbor občanských záležitostí Magistrátu města Prostějov bude projednávat přestupky spáchané na území obce Bílovice-Lutotín za poplatek 1.000,-Kč / přestupek.

Dodal, že obec nemá dostatek personálních kapacit na projednávání těchto přestupků.

Pokud bude návrh schválen, nabude smlouva účinnosti 1.7.2015 a bude platná do 30.6.2019.

Před nabytím účinnosti musí smlouvu ještě schválit Krajský úřad Olomouckého kraje.

Navrhl tedy schválit uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy mezi obcí Bílovice-Lutotín a Magistrátem města Prostějov a podání žádosti o udělení souhlasu s uzavřením této smlouvy na krajský úřad.

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 7)

Starosta informoval přítomné o odběrech vody z obecního vodovodu přes hydrantový nástavec s vodoměrem. V roce 2014 bylo přes tento nástavec odebráno cca 170 m³ vody, za což byla obci společnost INSTA (provozovatel vodovodu) vystavena faktura ve výši 6.356,-Kč.

Starosta dodal, že se jedná především o vodu, která se používá na napouštění bazénů občanům, kteří o tuto službu požádají.

Navrhl tedy, aby tato voda byla přeúčtována podle odběru občanům, kteří si takto bazén nechají naplnit.

Cena za jedem m³ vody v roce činí 35,50Kč.

Dále navrhl zavedení sešitu, ve kterém budou veškeré odběry vody z hydrantové sítě přes hydrantový nástavec s vodoměrem evidovány.

Požádal zastupitele Jana Tomana ml. zda je ochoten nadále tuto službu provozovat.

Jan Toman ml. odpověděl, že ano.

Odběr vody bude objednávan přes obecní úřad a po odečtení stavu vodoměru bude vystaven doklad, oproti němuž jednotlivý odběratel zaplatí odebrané množství vody v kanceláři obecního úřadu.

Dodal, že od placení odebrané vody budou osvobozeny oba SDH při pořádání soutěží a při výcviku.

Navrhl tedy přeúčtovávat vodu odebranou přes hydrantový nástavec s vodoměrem jednotlivým odběratelům za cenu 35,50Kč. Od placení odebrané vody budou osvobozeny oba SDH při pořádání soutěží a při výcviku.

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 5 – PROTI: 1 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

Proti návrhu se vyslovil Jan Toman ml.

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Uvedl, že při napouštění vody do bazénů dochází k pročištění celé soustavy vodovodního řádu.

Starosta na to uvedl, že 170 m³ je velké množství vody a není v možnostech obce „sponzorovat“ majitele bazénů. Pokud bude při napouštění téct závadná voda, množství této vody se zapíše a tato nebude účtována.

Pokud se během roku ukáže tento způsob ne zcela objektivní, bude zastupitelstvo hledat jiný, co nejvíce odpovídající reálné situaci.

K bodu 8)

Starosta informoval přítomné o nabídkách pojistných smluv, které obdržel na základě svojí žádosti.

Obec má momentálně majetek pojištěn na základě smlouvy starší 10let, která nepokrývá současný stav obecních budov, např. Mateřskou školu v Bílovicích, nebo Obecní dům v Lutotíně.

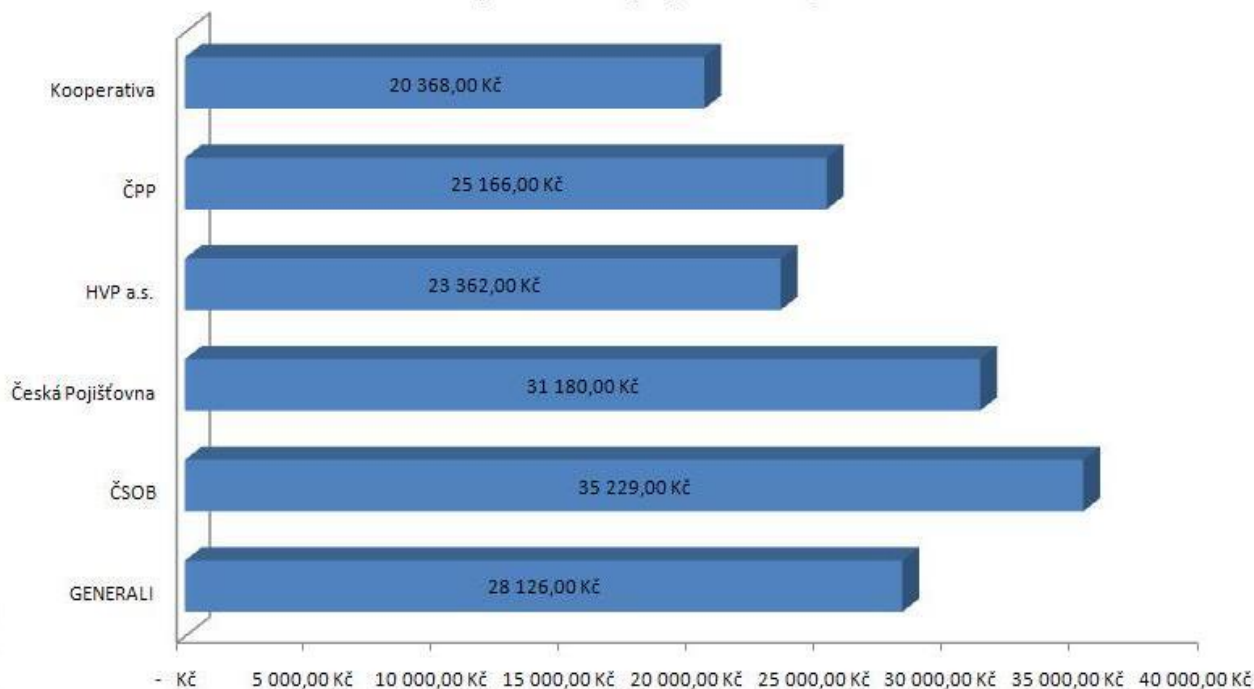
Do současné doby obdržel pět nabídek od 20.000,-Kč do 46.000,-Kč (viz. graf níže)

V současnosti je nejnižší nabídka od pojišťovny Kooperativa.

Momentálně ještě čeká na další cenové nabídky od pojišťovacích makléřů a navrhl tedy projednat uzavření nové pojistné smlouvy na příštím zasedání zastupitelstva obce.

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat**

Nabídky ročního pojistného po slevách



K bodu 9)

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Starosta informoval o tom, že projednání připravovaných dražeb nemovitostí na území naší obce se připravuje na příští zasedání zastupitelstva obce.

K bodu 10)

Starosta informoval přítomné o návrhu „Směrnice o hospodaření v obecních lesích“.

Naše obec v současnosti vlastní cca. 16 hektarů lesních pozemků.

Momentálně je zpracovávána LHO (lesní hospodářská osnova)

Po jejím zpracování oslovíme našeho odborného lesního hospodáře a poté budeme schopni nabídnout dřevo občanům naší obce k samovýrobě.

Při samovýrobě budou dodržována pravidla uvedená ve směrnici – bude se těžit dřevo označené lesním hospodářem, dřevo se bude odvážet až po zaměření skutečného množství, které provede opět lesní hospodář.

Cena za jeden prostorový metr dřeva je stanovena na 200,-Kč.

Částka za vytěžené dřevo bude splatná na obecním úřadě.

- O návrhu směrnice nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat**

Starosta ještě dodal, že těžit obecní dřevo bude možné až po nabytí platnosti nové „Lesní hospodářské osnovy“

K bodu 11)

Starosta seznámil přítomné se současnou pracovní náplní zaměstnanců na VPP (veřejně prospěšné práce) a SÚM (společensky účelné místo)

V současné době dokončují pracovníci opravu autobusových zastávek v obou částech obce.

Náklady na materiál činily na obě zastávky cca 25.000,-Kč

V součtu ještě není zahrnuta zámková dlažba před zastávkou v Lutotíně.

Byly provedeny tyto práce:

- Nátěry vnější fasády
- Oprava a nátěr vnitřní fasády
- Nátěr střechy
- Montáž nových fošen na lavice
- Montáž polykarbonátů do oken (nerozbitné)
- Nápisy (Bílovice a Lutotín)
- Vydláždění ploch před zastávkami

„Zednická partie“ dokončuje opravu šatny a sociální zařízení na obecním úřadě v Bílovicích, opravené prostory budou využívat především samotní zaměstnanci na VPP.

Starosta vyzval občany k přednesení návrhů na pracovní náplň pro tyto zaměstnance.

K bodu 12)

Starosta seznámil přítomné se stavem žádosti naší obce na změnu v PRVKOK (plán rozvoje vodovodů a kanalizací olomouckého kraje)

Obec obdržela několik nabídek na vyčištění a monitoring kanalizace, nicméně první podmínkou pro změnu PRVKOK je schválení územního plánu a jeho nabytí účinnosti.

Po schválení bude nutné udělat změnu v územním plánu, poněvadž v původním se počítalo se samostatnou čističkou odpadních vod pro Lutotín, ale mezitím byla v Kostelci na Hané zprovozněna velkokapacitní ČOV, do které by bylo možné napojit kanalizaci i z Lutotína. Napojení by bylo gravitační, nebo s přečerpávací stanicí, podél železniční trati. Toto řešení by

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

bylo z dlouhodobého hlediska méně finančně náročné, než hrazení nákladů na provoz samostatné ČOV pro tak malou obec, jako je Lutotín.

V Bílovicích by se momentálně nechala kanalizace vyčistit a následně zmonitorovat a na základě výsledků tohoto monitoringu by se začalo s přípravou první fáze projektové dokumentace, na kterou jsou již vyčleněny prostředky v rozpočtu na letošní rok

K bodu 13)

Starosta informoval přítomné o záměru zastupitelstva obce zpracovat dokument „**Plán rozvoje obce**“

Tento dokument je jedním z hlavních dokumentů obce a je požadován jako příloha k žádosti o jakoukoliv dotaci.

Jsou dvě možnosti, jak takovýto dokument získat:

- A. Zadat zpracování dokumentu specializované firmě. Cena za zpracování se pohybuje od 50.000,-Kč do 150.000,-Kč
- B. Zpracovat tento dokument vlastními silami za pomoci portálu „OBECPRO“ který provozuje MMR (Ministerstvo pro místní rozvoj). MMR poskytuje při zpracovávání projektu metodickou pomoc. Při této variantě je třeba ustavit komisi, která bude na tvorbě tohoto dokumentu spolupracovat, nejprve bude třeba zpracovat analytickou část projektu

Starosta navrhl zpracovat „**Plán rozvoje obce**“ vlastními silami a navrhl jako garanta projektu RNDr. Pavla Ptáčka, PhD, který nejprve připraví časový harmonogram k tomuto projektu.

Dále oslovil přítomné občany, aby se přihlásili na práci v komisi pro zpracování „**Plánu rozvoje obce**“

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta navrhl zpracování dokumentu „**Plán rozvoje obce**“ vlastními silami a navrhl jako garanta projektu RNDr. Pavla Ptáčka, PhD.

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: **6** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat**

K bodu 14)

Starosta informoval přítomné občany o zpracování návrhu rekonstrukce VO (veřejného osvětlení) v naší obci.

Posouzení stavu VO a následné vyhodnocení, včetně návrhu na rekonstrukci VO provedla firma Energy Solutions and Savings s.r.o.

Stávající stav VO:

V Bílovicích-Lutotíně je celkem 73 svítidel (Bílovice 44ks, Lutotín 29ks)

Většina svítidel je ve špatném stavu, navíc s vysokou spotřebou el. energie.

Nosné prvky (stožáry, konzoly) odpovídají svým stavem svému stáří a je třeba je renovovat.

Rozvaděče jsou po jednom v každé místní části a jsou rovněž ve špatném a navíc technicky nevyhovujícím stavu.

Ve 2 lokalitách veřejné osvětlení chybí.

Návrh řešení:

V současné době se při rekonstrukcích veřejného osvětlení používají tyto typy svítidel:

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

- se sodíkovými výbojkami
- s LED diodami

Při navrhované rekonstrukci je počítáno s výměnou svítidel, kabeláže mezi svítidlem a svorkovnicí dole ve sloupu a také s nátěrem ocelových stožárů. Kabelové zemní i vzdušné vedení je v poměrně slušném stavu a zůstane zachováno.

Dále je počítáno s rozšířením veř. osvětlení celkem ve 2 lokalitách, kde momentálně chybí.

Projektová cena na renovaci a rozšíření VO v obou obcích činí:

- 991.230,-Kč v případě použití Led svítidel
- 812.935,-Kč v případě použití sodíkových výbojek.

Celková roční spotřeba el. energie je 55,2 MWh (Bílovice 36,7 MWh, Lutotín 18,5 MWh).

Celkové náklady za el. energii pak činí cca 141 500,- Kč bez DPH.

Tyto hodnoty jsou vzhledem k velikosti obce a počtu světelných bodů opravdu velmi vysoké

KALKULACE:

Snížení příkonu soustavy:

Bílovice (37 svítidel 70/50W, 7 svítidel 70W) Osvětlení provozováno 4 150 hod./rok

66W x 4150 x 37ks = 10,15 MWh

77W x 4150 x 7ks = 2,25 MWh

Celkem 12,4 MWh

Lutotín (23 svítidel 50W, 6 svítidel 70/50W)

55W x 4150 x 23ks = 5,25 MWh

66W x 4150 x 6ks = 1,65 MWh

Celkem 6,9 MWh

Stávající stav: 55,2 MWh

Celkem obě části obce: 19,3 MWh (varianta č.1)

Snížení spotřeby el. energie: **65%**

Celkem obě části obce: 13,5 MWh (varianta č.2)

Snížení spotřeby el. energie: **75%**

Snížení stálých plateb za rez. příkon:

Bílovice

Stávající stav: 12 500,- Kč/rok (3x125A)

Nový stav: 3 500,- Kč/rok (3x32A)

Úspora nákladů: 9 000,- Kč/rok

Lutotín

Stávající stav: 5 000,- Kč/rok (3x50A)

Nový stav: 2 500,- Kč/rok (3x25A)

Úspora nákladů: 2 500,- Kč/rok

Celkem obě části obce: 11 500,- Kč/rok

Snížení ceny silové elektřiny:

Stávající stav: 1 197Kč/MWh

Nový stav: 844,- Kč/MWh

Úspora nákladů: 29,5%

Celkové náklady a úspory:

Stávající stav: 141 500,- Kč/rok (bez DPH)

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Varianta 1:

Nový stav: 46 500,- Kč/rok (bez DPH)

Úspora nákladů: **95 000,- Kč/rok** (bez DPH)

Varianta 2:

Nový stav: 35 500,- Kč/rok (bez DPH)

Úspora nákladů: **106 000,- Kč/rok** (bez DPH)

Starosta dodal, že při použití sodíkových výbojek by byla návratnost investice cca 10roků při projektových cenách, které by při realizaci pravděpodobně ještě klesly při výběrovém řízení na dodavatele a při využití pracovníků na VPP, kteří by provedli nátěry stávajících sloupů a výkopové práce při rozšíření VO.

Dále dodal, že momentálně zveřejněné údaje jsou informativní a zastupitelstvo obce nebude v současné době přijímat žádné rozhodnutí ohledně renovace VO.

Počkáme na vypsání nových dotačních titulů a pokud bude možné na tuto akci požádat o dotaci, tak budeme usilovat o její získání.

K bodu 15)

Starosta informoval přítomné o žádosti na KIDSOK ohledně průjezdů autobusů v naší obci. Průjezd autobusů přes Lutotín byl zamítnut z důvodu nárůstu kilometrových výkonů a dále by autobusy, které by jely přes Lutotín do Bílovic vynechaly zastávku za branou v Kostelci na Hané, což není z důvodu jejich velkého využití cestujícími možné. Dále také proto, že v Lutotíně je vlaková zastávka, která zajišťuje pravidelné spojení s okolními obcemi i Prostějovem.

V Bílovicích je třeba nejprve povolit průjezd autobusů Husovou ulicí v Kostelci na Hané, což musí projednat a odsouhlasit zastupitelstvo města Kostelce na Hané, které jsme o to požádali.

Pokud by se vyjádřilo kladně, jednalo by se od příští platnosti jízdních řádů o tři spoje denně od Prostějova a tři spoje denně do Prostějova. Pokud by se osvědčily, došlo by poté k jejich rozšíření.

Dále by se museli v Bílovicích zbudovat nové autobusové zastávky.

K bodu 16)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o akci „Uklidíme Česko“ do které se naše obec zapojila.

Poděkoval všem, kteří se této akce zúčastnili a pomohli učinit naši obec o trochu krásnější. V Lutotíně se uklízel remízek od kapličky směrem vad Vinohrady a v Bílovicích břehy okolo říčky Romže směrem do Lutotína.

Celkem bylo uklizeno 1920 kg směsného odpadu, 300 kg skla a 20 pytlů plastů.

O náklady za odvoz odpadu kontejnerem se podělíme s Kostelcem na Hané, poněvadž úklid probíhal i na katastrálním území Kostelce na Hané.

K bodu 17)

Starosta informoval o termínu svozu nebezpečného a velkoobjemového odpadu, který proběhne dne 9. května. Dotázal se Jana Tomana ml. zda při této akci pomůže SDH Lutotín.

Ten odpověděl, že samozřejmě ano.

K bodu 18)

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Starosta informoval přítomné o záměru zastupitelstva obce zorganizovat „Vítání občánků“ Dodal, že obec bude muset vypracovat směrnici, kterou se bude udělování darů řídit.

Nato vyzval přítomné k návrhům na výši daru.

Paní Eva Oščádalová navrhla peněžní dar ve výši 1.000,-Kč. Dodala, že v době, kdy se narodily její děti se vítání nově narozených dětí neorganizovalo a pokud by tehdy bylo, dar ve výši 1.000,-Kč by každého rodiče určitě potěšil.

Starosta k tomu dodal, že o této variantě zjišťoval informace v Komerční bance, kde má obec účet. KB nabízí zřízení účtu všem obdarovaným dětem zdarma, včetně jeho vedení

do

dovršení jejich plnoletosti. K tomuto účtu vydává KB certifikát a plyšovou hračku.

Ohledně termínu vítání občánku starosta jednal se ředitelkou mateřské školy paní Šlézarovou ohledně vystoupení dětí. Navrhla květnové páteční odpoledne, poněvadž všechny soboty v měsíci květnu jsou již na Žudru zarezervovány.

Starosta navrhl uspořádat „Vítání občánků“ v pátek 22. května 2015. Při zřízení účtu je nutná

spolupráce s rodiči, doložení občanských průkazů a rodného listu.

Navrhl tedy usnesení o výši peněžního daru pro každé nově narozené dítě, přihlášené k trvalému pobytu v obci Bílovice-Lutotín, ve výši 1.000,-Kč a termín „Vítání občánků“ dne 22.května 2015.

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat**

Dále starosta navrhl obdarovávat občany naší obce, kteří se rozhodly vstoupit do manželského svazku. Navrhl dar ve výši 1.000,-Kč pro občana s trvalým pobytem na území naší obce (pokud se budou brát oba občané z naší obce, bude dar činit 2.000,-Kč) Nikdo z přítomných se k návrhu nevyjádřil.

- O návrhu tedy nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat**

K bodu 19)

Starosta informoval přítomné o žádosti o dotaci na akci „Hřiště MŠ v přírodním stylu“, jejíž podání schválilo zastupitelstvo obce na předchozím zasedání. K podání žádosti je třeba zpracovat projektovou dokumentaci na hřiště. Projektovou dokumentaci zpracuje firma Bon finance s.r.o. Cena za tuto dokumentaci činí 30.000,-Kč bez DPH.

Starosta navrhl schválit uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace k akci „Hřiště MŠ v přírodním stylu“ s firmou Bon finance s.r.o

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat**

K bodu 20)

Předseda finančního výboru obce pan Vladimír Stančík seznámil přítomné s jednáním FV, které se uskutečnilo 12. dubna 2015.

Finanční výbor se na jednání zabýval možnostmi zhodnocení volných finančních prostředků,

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

kteřé má obec na běžném účtu a úroky z těchto prostředků jsou velmi nízké.

Po prostudování nabídek na zhodnocení těchto prostředků v podílových fondech nedoporučil výbor prostředky takto investovat, neboť není zaručena 100% návratnost investovaných finančních prostředků.

K bodu 21)

Předseda kontrolního výboru obce pan Petr Krupa seznámil přítomné s jednáním KV, které se uskutečnilo 19. dubna 2015 a zápis z tohoto jednání bude přílohou zápisu.

Jednání KV mělo tři body:

- I. Kontrola OZV vydaných v zastupitelstvem letošním roce. KV neshledal chyby
- II. Kontrolu smluv. U smluv uzavřených v minulosti doporučil výbor doplnění chybějících náležitostí
- III. Veřejné zakázky. KV požaduje zřízení profilu zadavatele veřejných zakázek na portálu MMR

K bodu 22)

Diskuze:

- Starosta informoval přítomné o plánovaném vypnutí dodávky elektrické energie, ke kterému dojde v části Lutotín v úterý 28.4.2015 od 11:00 do 15:00 po částech. Přesný rozpis je vyvěšen na úřední desce.
 - Starosta informoval přítomné o očkování psů, které proběhne dne 24. 4. 2015 v době od 15:00 do 16:00 v Bílovicích a od 16:00 do 17:00 v Lutotíně. Očkování proběhne na obvyklých místech.
 - Starosta informoval přítomné o ukládání kovového odpadu u kontejneru na plasty v Lutotíně. Uvedl, že tohle není šťastné řešení a vznesl dotaz na pana Jana Tomana ml., zda by se o kovový odpad v Lutotíně mohl postarat SDH Lutotín. Jan Toman ml. odpověděl, že ano Ukládání kovového odpadu zařídí na farmě v Lutotíně.
 - Starosta navrhl zakoupení nové sekačky na trávu, kterou by využívali především pracovníci na VPP na sečení veřejných ploch
 - Starosta informoval přítomné o zakoupení nové skluzavky na hřiště v Lutotíně
 - Paní Holásková se dotázala, zda bude možné plánované hřiště u MŠ využívat i veřejností. Bc. Miroslav Říčař odpověděl, že se problematikou dětských hřišť zabýval ve svém projektu, musí se striktně dodržovat podmínky poskytovatele dotace. Pokud bude v podmínkách uvedeno, že je určeno jen pro využití MŠ, nebude možné hřiště po dobu pěti let hřiště veřejně využívat. Pokud nebude uvedeno, že je hřiště jen pro potřeby MŠ, byly by v přední části určeny časy, ve které by bylo možné hřiště využívat i širší veřejností.
 - Dále se paní Holásková zeptala, zda se bude revitalizovat hřiště v Bílovicích, na které zpracovával projekt Miroslav Říčař. Ten odpověděl, že dotační tituly skončily v roce 2014 a stavět dvě hřiště v obci není rozumné.
 - Mezi občany se rozběhla diskuze na téma zbudování alespoň malého dětského hřiště v Bílovicích. Pan Petr Krupa navrhl, aby zastupitelstvo vzalo na vědomí požadavek zbudování veřejného dětského hřiště v Bílovicích. Nikdo nebyl proti.
 - Pan Josef Drápal se vyjádřil ke skládce kompostu za hřištěm v Lutotíně, o který se stará. Občané jsou podle něj nezodpovědní, na skládce kompostu jsou dva pařezy, které oddělal na bok. Nemůže uhlídat každého, kdo na skládku něco veze. Dále uvedl, že dětské hřiště v Lutotíně zničila především „přespolní“ mládež
 - Pan Pavel Sedlák se dotázal, zda je již zkolaudován obecní dům v Lutotíně. Starosta odpověděl, že stále ne, že momentálně se řeší požadavky HZS, které jsou:
-

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

- ❖ Rozdělení požárních úseků dveřmi s požární odolností (montáž těchto dveří)
- ❖ Dodání certifikátu o požární odolnosti k půdnímu vlezu
- ❖ Dodání certifikátu o požární odolnosti sádkartonového stropu
- ❖ Montáž předepsaných hasících přístrojů
- ❖ Montáž bezpečnostních tabulek a vyznačení únikových cest

Uvedl, že jakmile všechny tyto podmínky splníme, provede technik z HZS obhlídku na místě a poté vydá souhlasné stanovisko s užívání budovy. Toto stanovisko se poté doručí na stavební úřad a ten následně vydá kolaudační rozhodnutí.

Jakmile budeme mít kolaudační rozhodnutí, obec bude moci vyřídit živnostenský list s uvedením zkolaudované provozovny. Teprve pak může být otevřena hospoda, pro kterou bude nutné zajistit výčepní zařízení a dovybavení provozovny. Obsluhu máme předběžně dohodnutou přes úřad práce.

- Pan Josef Drápal pochválil pracovníky obce za práci odvedenou na zastávkách a položil si otázku „jak dlouho zastávky v tomto stavu vydrží?“
- Pan Jan Sychra se dotázal, zda by bylo možné vyčistit vyústění kanalizace do Romže u mostu v Lutotíně. Starosta odpověděl, že bude jednat se správcem toku a při této příležitosti požádá o vyčištění. Pokud neuspěje, provedou vyčištění obecní zaměstnanci.
- Paní Hedvika Měchurová se dotázala, zda bude i přes prázdniny jezdit vlak v 6:30 do Prostějova. Měl být zrušen. Starosta odpověděl, že po žádosti naší i okolních obcí bude spoj zachován i v době prázdnin.
- Paní Milada Kalvodová se dotázala, kdy bude opravena příkopa naproti jejího domu v Lutotíně. Starosta odpověděl, že příkopu prohlédneme a pokud bude třeba, zajistíme její vyčištění.
- Paní Marie Doleželová k tomu ještě dodala, že u mlýny je ucpaný i kanál.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil

K bodu 23)

Usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 6 proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu pana Jana Tomana ml. a Bc. Miroslava Říčaře
Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0
3. podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů,
Územní plán Bílovice-Lutotín formou opatření obecné povahy v rozsahu:
Územní plán Bílovice-Lutotín: výrok – textová část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1
Územní plán Bílovice-Lutotín: výrok – grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného

dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Odůvodnění Územního plánu Bílovice-Lutotín - textová část je nedílnou součástí opatření obecné povahy jako příloha č. 3

Odůvodnění Územního plánu Bílovice-Lutotín - grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

4. Uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy (projednávání přestupků) mezi Obcí Bílovice-Lutotín a Magistrátem města Prostějov.

Pro 6 proti 0/ zdržel se 0

5. Způsob účtování vody odebrané přes hydrantový nástavec s vodoměrem jednotlivým odběratelům za cenu 35,50Kč. Od placení odebrané vody budou osvobozeni SDH při pořádání soutěží a při výcviku.

Pro 5/ proti 1/ zdržel se 0 (proti Jan Toman ml.)

6. Projednání uzavření nové pojistné smlouvy na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

7. Směrnici o hospodaření v obecních lesích

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

8. Zpracování dokumentu „**Plán rozvoje obce**“ vlastními silami a jako garanta projektu RNDr. Pavla Ptáčka, PhD.

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

9. Peněžní dar ve výši 1.000,-Kč pro každé nově narozené dítě, přihlášené k trvalému pobytu na území obce Bílovice-Lutotín, a termín „Vítání občánků“ dne 22.května 2015.

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

10. Peněžní dar ve výši 1.000,-Kč občanům s trvalým pobytem na území naší obce, kteří se rozhodli vstoupit do manželského svazku.

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

11. Uzavření smlouvy o dílo s firmou Bon finance s.r.o. na zpracování dokumentace k akci „Hřiště MŠ v přírodním stylu“.

Pro 6/ proti 0/ zdržel se 0

II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.4, č. 11
2. Starostu obce vypracováním směrnice pro obdarovávání nově narozených občánků

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.2/2015
 2. Projednání dražeb na území obce na příštím zasedání
 3. Informace o činnosti pracovníků na VPP a SÚM
 4. Stav podání žádosti na změnu v PRVKOK
 5. Zprávu o stavu a návrh rekonstrukce VO
 6. Stav žádosti na KIDSOK ohledně průjezdů autobusů v naší obci.
 7. Informace o akci „**Uklid'me Česko**“
 8. Zprávu finančního výboru
 9. Zprávu kontrolního výboru
-

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného
dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

10. Informace o stavu připravované kolaudace Obecního domu v Lutotíně

K bodu 24)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:30hodin

Přílohy:

- Vyjádření KIDSOK ohledně průjezdů autobusů v naší obci.
- Zápis z jednání finančního výboru
- Zápis z jednání kontrolního výboru

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Bc. Miroslav Říčař.....

Jan Toman ml.....

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 28.4.2015

Sňato dne:

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného
dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Příloha č.1

Z á p i s

ze schůze finančního výboru obce Bílovice-Lutotín

konané dne 12.4.2015 od 18:00 hodin v budově OÚ v Lutotíně

Přítomni:

Stančík Vladimír, předseda FV, Bc Říčař Miroslav člen FV, RnDr. Ptáček Pavel
Starosta obce Ing ,Hochvald Miroslav,

- Program:**
1. Zahájení
 2. Informace o nabídce KB zhodnocení zůstatku na BÚ
 3. Různé – plán rozvoje obce na období 2016-2017
 4. Závěr

Ad 1/ Schůzi zahájil předseda finančního výboru přivítáním přítomných a požádal starostu obce o informace k návrhu KB

Ad 2/ Starosta obce předložil dostupné materiály nabídky z KB. Po prostudování podmínek členové výboru jednoznačně odmítli tuto nabídku na zhodnocení zůstatku na BÚ u KB v investičních fondech, neboť není zajištěno 100% ní krytí finančních prostředků vložených do nabízených fondů. Bude vhodné tyto prostředky výhodně investovat do infrastruktury obce.

Ad 3/ Různé :
plán rozvoje na rok 2016 -2017 :podklady připraví Dr.Pavel Ptáček, který bude garantem tohoto materiálu.

Ad 4/ Na závěr poděkoval předseda FV všem zaúčast a jednání ve 20:15 ukončil.

V Bílovicích 12.4.2015

Zapsal: Stančík Vladimír předseda FV

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného
dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Příloha č. 2 Zápis ze zasedání kontrolního výboru č.1 dne 16.4.2015

Přítomni : předseda Petr Krupa
členové : ing.Jiří Měchura, Pavel Synek, Eva Oščádalová, Vladimír Stančík

Omluveni: Stanislav Režný

Program jednání

- 1.Kontrola obecně závazných vyhlášek vydaných od 1.1.2015-10.4.2015
- 2.Kontrola smluv
- 3.Kontrola veřejných zakázek

1.Kontrola obecně závazných vyhlášek vydané od 1.1.2015-10.4.2015

- Obecně závazná vyhláška č.1 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 5.2.2015

vyvěšeno dne 6.2.2015
sejmuto dne 26.3.2015

Trvale přístupná na stránkách obce
<http://www.bilovice-lutotin.cz/vydane-pravni-predpisy.html>

Kontrola bez závad.

- Obecně závazná vyhláška č.2/2015 o místním poplatku ze psů z 5.2.2015

vyvěšeno dne 6.2.2015
sejmuto dne 26.3.2015

Trvale přístupná na stránkách obce
<http://www.bilovice-lutotin.cz/vydane-pravni-predpisy.html>

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného
dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

Kontrola bez závad.

- **Obecně závazná vyhláška č.3 /2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Bílovice-Lutotín**

vyvěšeno dne 6.2.2015

sejmuto dne 26.3.2015

Trvale přístupná na stránkách obce

<http://www.bilovice-lutotin.cz/vydane-pravni-predpisy.html>

Kontrola bez závad.

2.Kontrola smluv

- **Smlouva o pronájmu obecní nemovitosti č.p.51 v Lutotíně**
-smlouva nemá právní náležitosti, vznik a dobu trvání, požadujeme přepracování smlouvy
- **Smlouva obecní prodejna Bílovice**
-požadujeme vypracovat dodatek ohledně platby energií, údržby přístupových cest
- **Dohoda o provozování veřejného pohřebiště s městem Kostelec na Hané**
-chybí dohody a dodatky k předchozím právním vztahům – porušena povinnost bývalého zastupitelstva archivovat předchozí právní vztahy
- **Smlouva o pronájmu nebytových prostor v objektu OU v Bílovicích č.39 (Hanácká Pálenice)**
-dodatek smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 23.5.1997 ze dne 1.1.2012 v dodatku smlouvy chybí číslo usnesení zastupitelstva obce a chybí podpis a razítko pronajímatele
- **Smlouvy s pracovníky z Úřadu práce Prostějov**

ZÁPIS č. 3/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice-Lutotín konaného
dne 20.dubna 2015 v zasedací místnosti Obecního domu v Lutotíně č.p.79

-kontrola osmi smluv - bez připomínek

- ❑ **Smlouva o dílo na zpracování Územního plánu ze dne 1.12.2014 mezi obcí a ing.arch.Petr Malým**
-práce na územním plánu započaty bez řádného smluvního vztahu se zastupitelstvem obce ve volebním období 2010-2014
- ❑ **Smlouva o zpracování žádosti o dotaci a projektové dokumentaci bioodpadu z obce „Svážíme biodpad,,**
-nebyla realizována
- ❑ **Smlouva na opravu kapličky sv.Floriána v Bílovicích**
-smlouva je podepsána pouze obcí, chybí podpis Olomouckého kraje, odesláno 13.4.2015 na krajský úřad k podpisu
- ❑ **Podání žádosti o dotaci na projekt hřiště pro MŠ v přírodním stylu**
-nepředloženo, předložit při příští kontrole
- ❑ **Dohoda o bezplatném převodu vozidla Ducato z SDH Bílovice na obec Bílovice-Lutotín**
-bez připomínek
- ❑ **Smlouva o pronájmu plynovodu společnosti RWE GasNET s.r.o.**
-bez připomínek

3.Kontrola veřejných zakázek

Obec nemá zpracován profil zadavatelů veřejných zakázek
Kontrolní komise doporučuje zastupitelstvu, vypracovat profil veřejných zakázek.

V Lutotíně dne 16.4.2015

Za kontrolní komisi Petr Krupa
