



Příčná 1541, 765 02 Otrokovice
tel. 577 938 161
e-mail: arvita@arvita.cz
www.arvita.cz



Projekční a poradenská kancelář
- generely, studie, projekty a plány pro krajinu
- komplexní a jednoduché pozemkové úpravy

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ BÍLOVICE - LUTOTÍN

leden 2019

zak.č. 198/18
arch.č. 1502/18

OBSAH

| | |
|--|---|
| 1 ÚVOD A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 2 | 5.3.3 Specifikace a vymezení ploch zeleně dle FKJZ 33 |
| 1.1. ÚVOD 2 | 9 ZÁVĚR 38 |
| 1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 2 | 10 PŘÍLOHY 39 |
| 1.3. POUŽITÉ PODKLADY 3 | |
| 1.4. CÍL PROJEKTU 3 | |
| 2 METODIKA HODNOCENÍ STAVU SYSTÉMU ZELENĚ 4 | |
| 3 VÝCHODISKA ANALÝZY A NÁVRHU 13 | |
| 3.1 ROZBOR HISTORICKÝCH SOUVISLOSTÍ FORMOVÁNÍ SÍDLA 13 | |
| 3.1.1 Modelové území a širší kontext 13 | |
| 3.1.2 Historie obce 13 | |
| 3.2 PŘÍRODNÍ PODMÍNKY 16 | |
| 3.2.1 Klimatické poměry 16 | |
| 3.2.2 Geomorfologické poměry 16 | |
| 3.2.3 Geologické poměry 16 | |
| 3.2.4 Půdní poměry 17 | |
| 3.2.5 Hydrologické poměry 17 | |
| 3.2.6 Biogeografické poměry 18 | |
| 3.2.7 Potenciální přirozená vegetace 19 | |
| 4 SOUČASNÝ STAV SYSTÉMU ZELENĚ 20 | |
| 4.2 Hodnocení stavu zeleně v Bílovicích 22 | |
| 4.3 Hodnocení stavu zeleně v Lutotíně 25 | |
| 4.4 Stav zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí 28 | |
| 4.5 Možnosti a omezení rozvoje zeleně v zastavěném území obcí Bílovoce, Lutotín 29 | |
| 4.6 Problémový výkres – střety zájmů a disproporce 30 | |
| 4.7 Skladebné části ÚSES a jejich využití v systému zeleně 31 | |
| 5 NÁVRH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ 32 | |
| 5.2.1 Zásady rozvoje vazeb sídla na krajinu 33 | |
| 5.3.1 Východiska vymezení systému zeleně 33 | |
| 5.3.2 Makrokompozice systému zeleně 33 | |

1 | ÚVOD A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. ÚVOD

Předmětem díla je obec Bílovice-Lutotín a jako každé jiné modelové území, vyžaduje i tato obec individuální přístup. Řešen je zejména intravilán obce s návazností a plynulým přechodem do krajiny. Autor se snaží vymezit ucelený systém zeleně, jenž stávající plochy veřejné zeleně zkvalitní, bude kladen důraz na obnovu funkce provozní, obytné a navržené úpravy povedou k celkovému zlepšení podmínek v rámci modelového území.

Význam navrhovaných úprav pozitivně ovlivní klimatické podmínky, povede ke zlepšení hygienických poměrů, zajistí retenci vody a zvýšení biodiverzity. V neposlední řadě bude řešena oblast rekreace, a to vše v souladu s jedinečnou atmosférou hanáckých vesnic.

Projekt byl zpracován dle metodiky Osnova a metodický rámec pro zpracování studií systému sídelní zeleně v rámci OPŽP 2014-2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.4 – Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech a za účasti veřejnosti.

1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

| | | |
|-------------|---|---|
| AKCE | : | ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ |
| KRAJ | : | Olomoucký |
| ORP | : | Prostějov |
| OBEC, K.Ú. | : | Bílovice-Lutotín, k.ú. Bílovice, k.ú. Lutotín |
| OBJEDNATEL | : | Obec Bílovice-Lutotín Bílovice 39 798 41 Bílovice-Lutotín tel. : 588 002 265 |
| ZPRACOVATEL | : | Ing. Hedvika Psotová autorizovaný projektant ÚSES, ČKA 01 993 |
| SPOLUPRÁCE | : | Bc. Veronika Máčková, Dipl.- Ing. Pavla Mudráková |
| DATUM | : | prosinec 2018 |

1.3. POUŽITÉ PODKLADY

- Metodika pro výběr vhodných druhů dřevin a bylin pro venkovská sídla, Baroš a kol., 2014
- Mareček, J.: Krajinářská architektura venkovských sídel, ČZU – FAPPZ, Praha, 2005, ISBN 80-213-1324-2, 362 str.
- PD Obnova krajinných struktur v obci Bílovice-Lutotín II, Arvita P spol. s r.o., Otrokovice, 2017
- Rozvojový plán zeleně, Arvita P spol., 2017
- Územní plán a Plán společných zařízení obce Bílovice-Lutotín
- Pasport zeleně obce Neubuz, Arvita, 2016. Zpracovala Ing. Pavla Lorenzová
- Metodika generelu zeleně a systému zeleně, doc. Ing. Pavel Šimek, PhD.
- Portál územního plánování - mapový portál Olomouckého kraje
- vlastní terénní průzkumy a fotodokumentace
- vlastní inventarizace a hodnocení FKJZ
- mapové podklady (ČUZK - ZM10, ZM50, ortofoto, katastrální mapa)
- webový prohlížeč mapových služeb AOPK ČR, 2017
- webové stránky a mapový portál obce Bílovice-Lutotín

1.4. CÍL PROJEKTU

Cílem studie je vytvořit komplexní podklad pro záměry týkající se plánování v obci Bílovice-Lutotín s ohledem na plochy zeleně. V předkládané dokumentaci jsou formulovány požadavky na systém zeleně, na základě kterých bude komplex zeleně v obci rozvíjen do funkčního systému.

Předkládaný dokument pro obec Bílovice-Lutotín eviduje, hodnotí a navrhuje obnovu sídelní zeleně s cílem zajistit zlepšení kvality prostředí v sídle a jeho ekologickou stabilitu. Navrhnout zeleň v sídle jako funkčně a prostorově spojitý systém zeleně zastavěného území, vodních prvků a zastavitelných ploch v návaznosti na zeleň v krajině včetně zajištění průchodnosti území.

Kategorizace veškerých ploch zeleně je uskutečněna dle funkčního, plošného a prostorového významu a dle kvality. V rámci dokumentace budou mapované plochy označeny jako funkčně-kompoziční jednotky zeleně (FKJZ).

Každá FKJZ bude podrobena rozboru - část analytická, tj. popis současného stavu a na ni naváže část návrhová, kdy bude navržena revitalizace řešené plochy příp. další úpravy zeleně. V návrhové části budou vymezeny také další plochy určené k zařazení do systému zeleně. Pro analyzované jednotky, které nevyžadují nutnou obnovu, budou doporučeny regulativy a opatření.

2 | METODIKA HODNOCENÍ STAVU SYSTÉMU ZELENĚ

Pro hodnocení současného stavu byl využit model 'FKJZ' - vymezení dle funkčně-kompoziční jednotky zeleně. Jedná se o ucelenou část systému zeleně sídla, která je vymezena prostorově na základě společenského významu role v organismu sídla. Pro hodnocení byla použita metodika zpracovaná doc. Ing. Pavlem Šimkem, Ph.D a na základě individuality této studie doplněna a poupravěna.

V rámci analýzy jsou vymezeny FKJZ, na které má obec přímý vliv – tedy plochy spadající do majetku obce. Komplex takto vymezených FKJZ je chápán jako stávající systém zeleně. V kap. 5 jsou vymezeny další plochy, které se mají stát součástí nově vymezeného systému zeleně.

KRITÉRIA HODNOCENÍ FUNKČNĚ – KOMPOZIČNÍ JEDNOTKY ZELENĚ (FKJZ)

A | ČÍSLO PLOCHY ZELENĚ

B | FUNKČNÍ TYP ZELENĚ

| Ozn. | FKJZ | Charakteristické znaky |
|------|---------|---|
| P | Parky | Souvislá upravená plocha, na které plošná a prostorová struktura vegetačních prvků odpovídá potřebám pro plnohodnotný odpočinek. Skladba vegetačních prvků, dosahovaná intenzita péče, možnost rozvinutí programového řešení a kompozice činí z tohoto funkčního typu nejvýznamnější kompoziční celek krajinnářské architektury. Požadavek na možnost poskytnutí účinné rekreace v přírodním prostředí je podmíněn dostatečným kompozičním a pěstebním potenciálem plochy a možností jeho případného využití. |
| U | Parkově | Menší parkově upravené plochy, u kterých převažuje |

| | | |
|-----|-----------------------------|---|
| | upravené plochy | dekorativní funkce. Na rozdíl od parku tyto plochy neposkytují možnost plnohodnotného prostředí pro odpočinek a možnost všestranně rozvíjet kompozici a program plochy. Jejich funkce v systému zeleně města je významná - vytváří mozaiku drobných ploch, která významně ovlivňuje upravenost (charakter) a specifčnost městských částí i celého sídla. |
| R | Rekreační zeleň | Funkční typ může mít dva odlišné charaktery. Část ploch je lokalizovaná v silně urbanizovaném prostředí a tyto plochy představují značný rozvojový potenciál. V jiných případech se jedná o plochy u zařízení hromadné rekreace (sezónnost, časově omezený přístup) nebo přístupné plochy celoročně využívané - tyto plochy se uplatňují především na okrajích intravilánu s minimální vybaveností. Plochy často navazují na krajinnou zeleň (lesní porosty). |
| D | Doplňková zeleň | Zeleň menšího rozsahu, intenzivněji udržovaná. |
| PŘ | Předzahrádky | Zeleň ve vlastnictví obce - veřejná, spravována majiteli přilehlého stavebního objektu (rodinný nebo bytový dům) |
| z | Zahrada | Uzavřený objekt, vymezený plotem, případně zdí. Soukromý charakter s omezeným přístupem, avšak v obecním vlastnictví. Široká škála funkce zahrady - užitková, odpočinková, okrasná, edukační, specializovaná apod. |
| OCH | Ochranná a izolační zeleň | Plocha účelové zeleně zaměřené na snížení negativních vlivů různých provozů a zařízení. Vegetace plní nejčastěji funkci ochranné clony - psychohygienická funkce, zakončení dálkových pohledů, protihlukové clony. |
| S | Stabilizační vegetace svahů | Polyfunkční plochy vegetace, u nichž výrazně dominuje nad ostatními funkcemi biotechnická stabilizace svahů. |

| | | |
|----|--------------------------------------|---|
| O | Ostatní | Často neupravené plochy, volně přístupné, bez aktuální údržby. Charakteristickým znakem jsou spontánně vzniklé porosty (dřevin i bylin). Jedná se např. o stavební proluky, plochy po staveništích. |
| ZB | Zeleň obytných souborů | Plochy vegetace uvnitř soustředěné bytové zástavby, bezprostředně navazující na zástavbu s určením k využívání obyvateli sídlišť. Zvláštností ploch je přítomnost charakteristické vybavenosti - dětská hřiště, pískoviště apod. |
| ZV | Zeleň obytných souborů - vnitrobloky | Plochy vegetace uvnitř soustředěné bytové zástavby, bezprostředně navazující na zástavbu s určením k využívání obyvateli nižších bytových domů. Zástavba je ucelená do pomyslných bloků, kde vznikají uzavřenější celky, charakterem mohou připomínat polosoukromé zahrady. Obyvatelé tyto vnitrobloky využívají k aktivnímu pobytu více než je tomu u normálních obytných souborů. |
| ZC | Zeleň občanské vybavenosti | Jde o drobné plochy v okolí budov občanské vybavenosti, které nemají charakter parkově upravených ploch (funkce je podřízena charakteru vybavenosti). |
| ZŠ | Zeleň školských zařízení | Vyhrazená zezeň s omezeným přístupem, převážně oplocená, náležející k areálům všech typů škol- MŠ, ZŠ, SŠ, VŠ. |
| ZK | Zeleň kulturních zařízení | Zeleň přiléhající ke kulturním centrům či církevním objektům. Může být oplocena či nikoli. |
| L | Liniová zezeň | Liniová zezeň tvořena řadou za sebou jdoucích stromů – stromořadí. |
| ZS | Zeleň sportovních areálů | Plochy zeleně uvnitř sportovních areálů s upraveným režimem přístupu, náležejících k vyšší vybavenosti, např. stadiony, fotbalová hřiště, tenisové kurty aj. Zezeň |

| | | |
|-----|-------------------------------|---|
| | | je většinou ve formě parkově upravených ploch, pravidelně udržovaných. Vzhledem k rozloze sportovišť je zezeň uplatněna v menší míře. |
| ZD | Zeleň dopravních staveb | Převážně liniové plochy zeleně bezprostředně navazující na komunikace a dopravní stavby. Většinou jde o travnaté plochy, pouze místy o vyšší zezeň. |
| ZZ | Zeleň zdravotnických zařízení | Vyhrazená zezeň s omezeným přístupem náležející k areálům vyšší vybavenosti (např. nemocnice). |
| ZP | Zeleň průmyslových areálů | Zezeň ve vyhrazených výrobních areálech, zpravidla jen ve zbytkových plochách, často náletová, v nevyhovující druhové struktuře a ve špatném pěstebním a zdravotním stavu. |
| ZKO | Zeleň komerce | Drobná prostranství, která nemají charakter parkově upravených ploch, zezeň v parkovištích a blízkosti nákupních center. |
| ZR | Zeleň rozvojových ploch | Zezeň bez určení jasného typu, často ruderalní porosty. |
| ZKP | Zeleň reprezentativní | Zezeň u vstupů, okolo soukromých komerčních objektů a administrativních budov v nejvyšší intenzitní třídě údržby – převážně květinové záhony, intenzivně udržované trávníky |
| ZKR | Zeleň krajinná | Zezeň přesahující hranice intravilánů např. meze, remízy, lesíky a lesy, louky, sady, pobřežní vegetace. |

C | VÝMĚRA PLOCHY FKJZ

D | PŘÍSTUPNOST JEDNOTLIVÝCH FKJZ

| Ozn. | Popis stavu |
|------|---|
| S | Soukromý (veřejně nepřístupná plocha) |
| P | Poloveřejný (časově omezený přístup na plochu) |
| V | Veřejný (veřejnosti přístupná plocha bez omezení) |

E | STRUKTURA VEGETAČNÍCH PRVKŮ

E1 | Prostorová struktura vegetačních prvků

| Body | Struktura | Charakteristické znaky |
|------|-----------------|--|
| 1 | Velmi vhodná | Zcela odpovídá charakteru funkčního typu zeleně, plně podporuje jeho funkci. |
| 2 | Vhodná | Vhodná struktura s několika méně významnými nedostatky, plně podporuje funkci plochy. |
| 3 | Průměrně vhodná | Struktura ne zcela vhodná vzhledem k charakteru funkčního typu. Potřebná částečná úprava (stratifikace porostů, změna skladby vegetačních prvků, změna otevřenosti/uzavřenosti prostoru, apod.). |
| 4 | Nevhodná | Struktura nevhodná vzhledem k charakteru funkčního typu. Nutná významná úprava (stratifikace porostů, změna skladby vegetačních prvků, změna otevřenosti/uzavřenosti prostoru, apod.). |
| 5 | Zcela nevhodná | Struktura zcela nevhodná, neumožňuje plnění požadovaných funkcí, negativně ovlivňuje stabilitu plochy. Nutné vytvořit znovu. |

E2 | Druhovú struktura dřevinných vegetačních prvků

| Body | Struktura | Charakteristické znaky |
|------|-----------------|--|
| 1 | Velmi vhodná | Zcela odpovídá charakteru funkčního typu a stanovištním podmínkám. |
| 2 | Vhodná | Vhodná struktura s několika méně významnými nedostatky. Odpovídá funkci plochy i stanovištním podmínkám. |
| 3 | Průměrně vhodná | Struktura ne zcela vhodná. Druhovú struktura vyžaduje částečnou úpravu (částečná výměna druhů/doplnění druhů). |
| 4 | Nevhodná | Druhovú složení je nevhodné pro plnění požadovaných funkcí funkčního typu. nebo pro zajištění stabilní kostry plochy. Nutná významná úprava (výměna druhů/doplnění druhů). |
| 5 | Zcela nevhodná | Struktura zcela neodpovídá charakteru funkčního typu a/nebo stanovištním podmínkám, neumožňuje plnění požadovaných funkcí, negativně ovlivňuje stabilitu plochy. Nutné vytvořit znovu. |

E3 | Věková struktura dřevinných vegetačních prvků

| Body | Struktura | Charakteristické znaky |
|------|--------------|--|
| 1 | Velmi vhodná | Rozložená věková struktura, na celé ploše zastoupen dostatečný počet nových výsadeb. Zaručen kontinuální vývoj a obměna generací dřevin. Popřípadě se jedná o nově založenou plochu. |
| 2 | Vhodná | Rozložená věková struktura, zastoupen dostatečný počet nových výsadeb. V ojedinělých segmentech plochy generační obměna zajištěna není (výsadby chybí). |

| | | |
|---|-----------------|---|
| 3 | Průměrně vhodná | Převažují dospělé stromy, v segmentech plochy jsou však významné dílčí obnovy (dosadby nových dřevin). Kontinuální generační obměna není zajištěna celoplošně. |
| 4 | Nevhodná | Zcela převažují dospělé či přestárlé stromy. Nové výsadby pouze ojedinělé nebo v jen v některých segmentech, bez vlivu na kontinuální generační obnovu plochy jako celku. |
| 5 | Zcela nevhodná | Zcela převažují dospělí nebo přestárlí jedinci. Postupný rozpad. Případné individuální dosadby nemohou ovlivnit rozpad plochy (aktuální, budoucí). |

F | PŘÍTOMNOST A KVALITATIVNÍ STAV VEGETAČNÍHO PRVKU

VEGETAČNÍ PRVKY:

Porost dřevin – seskupení stromů zpravidla i s dalšími vegetačními prvky. Typickou vlastností bývá složitější prostorová (horizontální i vertikální) prostorová struktura. Soubory stromů často uspořádané do porostních etáží vytváří zcela typické porostní prostředí. Jedinci vytvářející interiér porostu zaujímají zpravidla větší korunový prostor vegetačního prvku než jedinci v porostním okraji. Uvedené charakteristiky vymezují tento vegetační prvek vůči skupině stromů.

Skupina stromů – je zpravidla jednoduchý vegetační prvek s jednoduchou prostorovou strukturou, kde se jednotlivé rostliny v různé míře navzájem ovlivňují. Jedinci vytvářející porostní okraj vytváří zpravidla větší korunový prostor vegetačního prvku než jedinci uvnitř skupiny. Uvedené charakteristiky vymezují tento vegetační prvek vůči porostu dřevin.

Skupina keřů - skupiny dřevin od země rozvětvených (o maximální výšce cca 7m), u kterých se jednotlivé rostliny v různé míře navzájem ovlivňují - případně

mezery mezi jednotlivými keři nejsou větší než horizontální průměty korun jednotlivých keřů. Nejčastěji rozdělujeme skupiny keřů podle kombinace druhového složení, přítomnosti podrostové etáže, přítomnosti stromové etáže (nadrostu) a zápoje.

Květinový záhon - uměle vytvořené společenstvo bylin na zahradnickými technologiemi připraveném stanovišti tak, aby byla zajištěna jeho taxonomická čistota. Taxonomická čistota je termín, kterým vymezujeme taxonomickou skladbu, odpovídající striktně kompozičnímu záměru. Záhon květin je zpravidla dále vymezen vnějším tvarem od okolí, vnitřním členěním, dobou účinnosti a intenzitou údržby v souladu s kompozičním záměrem a ekologickopestiřskými nároky taxonů.

Užitkový záhon - uměle vytvořené společenstvo rostlin (zelenina, bylinky, drobné ovoce) na zahradnickými technologiemi připraveném stanovišti.

Trávníková plocha - je rostlinné společenstvo složené převážně z trav, pevně srostlé kořeny a odnožemi s vegetační vrstvou půdy. Tato plocha není zpravidla zemědělsky využívána.

Tvarovaný/volně rostlý živý plot - Liniové výsadby dřevin, jejichž funkce je nejčastěji izolační (pohledová clona, oddělení dvou kvalit prostředí atd.). Základním kritériem je dokonalý horizontální a vertikální zápoj. Nejčastěji rozdělujeme živé ploty podle pěstebního tvaru na tvarované a volně rostlé. Tvarované živé ploty jsou opakovaně redukovány tvarovacím řezem do požadovaných rozměrů. Základním kritériem je mimo výše uvedené vlastnosti i souvislý povrch s charakteristickou texturou pro daný taxon.

Soliterní strom - jednotlivě rostoucí strom všech výškových kategorií, listnatý, stálezelený nebo jehličnatý. Jedinec není v korunovém prostoru v dotyku s žádným jiným stromem. Důležitou vlastností u solitéry je rovněž prostor, který jí obklopuje.

TECHNICKÉ PRVKY:

Cesty a povrchy – zpevněné plochy území nejsou vegetačním, ale technickým prvkem. Jeho kvalita však také ovlivňuje využitelnost území pro člověka.

Mobiliář a vybavenost – jsou technickým prvkem. Jeho kvalita však také ovlivňuje využitelnost a vybízí k aktivitě využívání území člověkem.

Kvalitativní stav vegetačních prvků

| Body | Kvalita péče | Charakteristické znaky |
|------|--------------|--|
| 1 | Velmi vysoká | VP plně vitální, zdravé, typického či požadovaného tvaru, bez symptomů poškození, perspektivní a stabilní, a současně VP bez výpadků či mezer. |
| 2 | Vysoká | VP vykazují drobné nedostatky oproti předcházející kategorii, které však významněji nesnižují jejich perspektivu a stabilitu, a/nebo VP s ojedinělými výpadky či mezerami. |
| 3 | Průměrná | VP se středně sníženou vitalitou, se známkami poškození a zhoršeným zdravotním stavem. Perspektiva a stabilita pouze částečně snížena, a/ nebo v segmentech VP výpadky či mezery. |
| 4 | Nízká | VP v důsledku stáří, poškození, chorob či škůdců s podstatně sníženou vitalitou, a/nebo zdravotním stavem. Perspektiva i stabilita je významně snížena, a/nebo VP významnými výpadky či mezerami. |
| 5 | Velmi nízká | VP v důsledku stáří, poškození, chorob či škůdců, s natolik sníženou vitalitou, a/nebo zdravotním stavem, že chybí předpoklady být jen krátkodobé existence. Nestabilní VP, a/nebo VP se zcela rozpadlou vnitřní prostorovou strukturou. |

Kvalitativní stav technických prvků

| Body | Kvalita péče | Charakteristické znaky |
|------|--------------|--|
| 1 | Velmi vysoká | TP bez jakýchkoli známek poškození či narušení, plně funkční. |
| 2 | Vysoká | TP vykazuje pouze ojedinělé drobné známky poškození či narušení, plně funkční. |
| 3 | Průměrná | V důsledku poškození či narušení je částečně omezena funkčnost TP. |
| 4 | Nízká | V důsledku rozsáhlého poškození či narušení TP je významně omezena jeho funkčnost. |
| 5 | Velmi nízká | Zcela poškozený či narušený TP, zcela nefunkční. |

G | CELKOVÁ KVALITA VEGETAČNÍCH PRVKŮ

Pro zhodnocení celkové kvality vegetačních prvků je využita stejná tabulka jako v bodě F, kdy celková kvalita vegetačních prvků je hodnocena s náhledem na všechny VP nacházející se v řešené funkčně-kompoziční jednotce zeleně.

H | CELKOVÁ KVALITA TECHNICKÝCH PRVKŮ

Pro zhodnocení celkové kvality technických prvků je využita stejná tabulka jako v bodě F (F8–F9), kdy celková kvalita technických prvků je hodnocena s náhledem na všechny TP nacházející se v řešené funkčně-kompoziční jednotce zeleně.

I | HODNOCENÍ STAVU UDRŽOVACÍ PÉČE VEGETAČNÍHO PRVKU

I1 | Přítomnost náletů a nárostů - Hodnocení vyjadřuje procento plochy

vegetačního prvku, na které se vyskytují nežádoucí plevelné rostliny nebo nálety a nárosty dřevin.

Přítomnost náletů a nárostů

| Body | Kvalita péče | Charakteristické znaky |
|------|--------------|---|
| 1 | Velmi vysoká | VP zcela bez výskytu náletů, nárostů a plevelných rostlin. |
| 2 | Vysoká | VP s výskytem náletů, nárostů a plevelných rostlin do 10 % plochy. |
| 3 | Průměrná | VP s výskytem náletů, nárostů a plevelných rostlin do 20 % plochy. |
| 4 | Nízká | VP s výskytem náletů, nárostů a plevelných rostlin do 40 % plochy. |
| 5 | Velmi nízká | VP s výskytem náletů, nárostů a plevelných rostlin nad 40 % plochy. |

I2 | Skupina stromů

I3 | Skupina keřů

I4 | Květinový záhon

I5 | Trávníková plocha

I6 | Tvarovaný /volně rostlý živý plot

I7 | Soliterní strom

I8 | Cesty a povrchy

I9 | Mobiliář a vybavenost

Kvalita udržovací péče vegetačních prvků (bod I2 až I7)

| Body | Kvalita péče | Charakteristické znaky |
|------|--------------|---|
| 1 | Velmi vysoká | Žádné znaky nedostatků v udržovací péči. |
| 2 | Vysoká | Prvky vykazují znaky dílčích, nezávažných nedostatků v udržovací péči. |
| 3 | Průměrná | Prvky vykazují znaky dílčích, závažných nedostatků v udržovací péči. |
| 4 | Nízká | Prvky vykazují znaky významných nedostatků v udržovací péči. |
| 5 | Velmi nízká | Prvky vykazují znaky velmi významných nedostatků v udržovací péči nebo její úplnou absenci. |

Kvalitativní stav technických prvků (bod I8 a I9)

| Body | Kvalita péče | Charakteristické znaky |
|------|--------------|--|
| 1 | Velmi vysoká | Známky udržovacích prací, obnov, oprav, výměn materiálů na všech TP které tyto práce vyžadují (vyžadovaly). |
| 2 | Vysoká | Známky udržovacích prací, obnov, oprav, výměn materiálů na téměř všech TP, které tyto práce vyžadují (vyžadovaly). |
| 3 | Průměrná | Známky udržovacích prací, obnov, oprav, výměn materiálů pouze na části TP, které tyto práce vyžadují. |
| 4 | Nízká | Absence udržovacích prací, obnov, oprav, výměn materiálů na téměř všech TP, které tyto práce vyžadují. |
| 5 | Velmi nízká | Úplná absence udržovacích prací, obnov, oprav, výměn materiálů na všech TP, které tyto práce vyžadují. |

J | CELKOVÁ KVALITA UDRŽOVACÍ PÉČE VEGETAČNÍCH PRVKŮ

Pro zhodnocení celkové kvality udržovací péče vegetačních prvků je využita

stejná tabulka jako v bodě I, kdy celková kvalita udržovací péče vegetačních prvků je hodnocena s náhledem na všechny VP nacházející se v řešené funkčně-kompoziční jednotce zeleně.

K | CELKOVÁ KVALITA UDRŽOVACÍ PÉČE TECHNICKÝCH PRVKŮ

Pro zhodnocení celkové kvality udržovací péče technických prvků je využita stejná tabulka jako v bodě I (18–19), kdy celková kvalita udržovací péče technických prvků je hodnocena s náhledem na všechny TP nacházející se v řešené funkčně-kompoziční jednotce zeleně.

L | PŘÍTOMNOST, KVALITATIVNÍ STAV A HODNOCENÍ STAVU UDRŽOVACÍ PÉČE STROMOŘADÍ

L1 | Vhodnost druhového složení stromořadí

| Body | Kvalita | Charakteristické znaky |
|------|----------------|--|
| 1 | Velmi vhodná | Druhové složení vyhovuje po celé délce stromořadí. |
| 2 | Vhodná | Druhové složení stromořadí vyhovuje, ale je nutný pravidelný tvarovací řez nebo stromořadí obsahuje vtroušené jiné taxony. |
| 3 | Nevhodná | Druhové složení částečně nevyhovuje, nutný radikální tvarovací řez nebo zásad do taxonomické struktury. |
| 4 | Zcela nevhodná | Zcela nevyhovuje druhové složení z důvodu prostorových možností, nároků nebo je stromořadí smíšené po celé délce. |

L2 | Pěstební a zdravotní stav stromořadí

| Body | Kvalita | Charakteristické znaky |
|------|--------------|---|
| 1 | Velmi vhodný | Pěstební a zdravotní stav je vyhovující, není třeba |

| | | |
|---|----------------|---|
| | | žádných zásahů. |
| 2 | Vhodný | Jen u malé části jedinců je třeba provést pěstební opatření - např. průklest, začistění ran, krátkodobě zanedbán tvarovací řez. |
| 3 | Nevhodný | U větší části jedinců je třeba provést pěstební opatření - např. průklest, začistění ran, krátkodobě zanedbán tvarovací řez. |
| 4 | Zcela nevhodný | Stromořadí vyžaduje větší zásah - např. zmlazení, zvýšenou péči, náročné speciální ošetření, dlouhodobé zanedbání tvarovacího řezu - často nutno zvažovat obnovu. |

L3 | Úplnost stromořadí

| Body | Kvalita | Charakteristické znaky |
|------|--------------|---|
| 1 | Velmi vysoká | Úplné stromořadí - výpadek stromů je menší než 20 % |
| 2 | Vysoká | Mezernaté stromořadí - výpadek stromů od 20 - 40 % |
| 3 | Nízká | Mezernaté stromořadí - výpadek stromů od 40 - 60 % |
| 4 | Velmi nízká | Rozpadlé stromořadí - výpadek větší než 60 % |

L4 | Počet stran stromořadí

Počet stran:

| Body | Charakteristické znaky |
|------|------------------------|
| 1 | Jednostranné |
| 2 | Oboustranné |

L5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí

| Body | Kvalita péče | Charakteristické znaky |
|------|--------------|---|
| 1 | Velmi vysoká | Žádné znaky nedostatků v udržovací péči. |
| 2 | Vysoká | Prvky vykazují znaky dílčích, nezávažných nedostatků v udržovací péči. |
| 3 | Průměrná | Prvky vykazují znaky dílčích, závažných nedostatků v udržovací péči. |
| 4 | Nízká | Prvky vykazují znaky významných nedostatků v udržovací péči. |
| 5 | Velmi nízká | Prvky vykazují znaky velmi významných nedostatků v udržovací péči nebo její úplnou absenci. |

M | PŘÍTOMNOST PRVKŮ REKREACE A VYBAVENOSTI

Hodnocení přítomnosti a kvality prvků určených pro rekreaci a občanskou vybavenost

| Body | Kvalita | Charakteristické znaky |
|------|------------------|---|
| NN | Není nutná | Přítomnost prvků rekreace a vybavenosti není nutná vzhledem k charakteru a lokalizaci funkčního typu. |
| 1 | Zcela dostatečná | Přítomnost dostatečného množství prvků rekreace a vybavenosti. Vhodně rozmístěny po celé ploše. |
| 2 | Dostatečná | Přítomnost dostatečného množství prvků rekreace a vybavenosti. Nerovnoměrně rozmístěny - ojedinělé segmenty bez náplně. |
| 3 | Průměrná | Prvky rekreace a vybavenosti jsou přítomny, nejsou však v dostatečném počtu nebo nejsou rovnoměrně rozloženy na ploše. |
| 4 | Nedostatečná | Prvky rekreace a vybavenosti ve zcela nedostatečném |

| | | |
|---|--------------------|--|
| | | množství a ve zcela nevhodném rozmístění na ploše. |
| 5 | Zcela nedostatečná | Úplná absence prvků rekreace a vybavenosti. Negativní ovlivnění funkčnosti/stability plochy. |

N | VHODNOST VEDENÍ CESTNÍ SÍTĚ

Cestní síť je důležitým technickým prvkem každé urbanizované části prostoru. Vhodnost trasování chodníků a dalších zpevněných ploch zkvalitňuje pobyt lidem ve venkovním prostoru.

| Body | Kvalita | Charakteristické znaky |
|------|-----------------|--|
| NN | Není nutná | Přítomnost cestní sítě není nutná vzhledem k charakteru funkčního typu. |
| 1 | Velmi vhodná | Cestní síť vhodně vedená po celé ploše, plně respektuje všechny nároky náplně a provozu plochy. |
| 2 | Vhodná | Cestní síť vhodně vedená po celé ploše, respektuje většinu nároků na náplň a provoz plochy. |
| 3 | Průměrně vhodná | Cestní síť ne zcela vhodně vedená po ploše. V některých segmentech nerespektuje nároky náplně a provozu plochy (dílní absence cest). |
| 4 | Nevhodná | Cestní síť nevhodně vedena nebo na podstatné části plochy zcela chybí. Negativní vliv na náplň a provoz. |
| 5 | Zcela nevhodná | Úplná absence cestní sítě nebo její zcela nevhodné vedení. Funkční náplň a provoz plochy neumožněn nebo významně narušen. |

O | BLÍZKOST ZDROJE HLUKU

| Body | Situování plochy | Charakteristické znaky |
|------|------------------|---|
| 1 | Velmi vhodné | V okolí absence zdroje hluku, který by narušoval rekreační funkci plochy (přírodní prostředí, klid, odclonění). |
| 2 | Vhodné | V okolí ojedinělá přítomnost zdroje hluku. Rekreační funkce plochy není narušena. |
| 3 | Průměrně vhodné | V okolí přítomnost méně významného zdroje hluku. V segmentech plochy může být rekreační funkce narušena. |
| 4 | Nevhodná | V okolí přítomnost významného zdroje hluku, který významně narušuje rekreační funkci plochy. |
| 5 | Zcela nevhodná | V okolí plochy přítomnost významného zdroje hluku, který zásadním způsobem ovlivňuje nebo zcela narušuje rekreační využití plochy (plochy bezprostředně navazující na rušné křižovatky, rychlostní silnice, výrobní areály apod.) |

P | PŘÍTOMNOST OBJEKTŮ ARCHITEKTURY

| Body | Situování plochy | Charakteristické znaky |
|------|------------------|--|
| BZ | Bez objektů | Na ploše ani v její bezprostředním okolí se tyto objekty nevyskytují. |
| 1 | Velmi významné | Součástí plochy nebo jejího bezprostředního okolí je mimořádně významný objekt stavební architektury či umění (významná sochařská výzdoba, památníky, mimořádně významné stavby, apod.). |

| | | |
|---|----------|--|
| 2 | Významné | Součástí plochy jsou objekty stavební architektury či umění. Svým významem (mezinárodní/národní/lokální apod.) nedosahují kvalit předešlé kategorie. |
| 3 | Běžné | Součástí plochy je podprůměrná architektura. |

Q | PŘÍTOMNOST ČISTOTY PROSTŘEDÍ ČI VÝSKYTU VANDALISMU

| Body | Upravenost | Charakteristické znaky |
|------|--------------|--|
| 1 | Velmi vysoká | Na ploše absence odpadků, následků vandalismu apod. |
| 2 | Vysoká | Ojedinělý výskyt nečistot (hromadění odpadků) a/nebo ojedinělý výskyt devastace vybavenosti. |
| 3 | Průměrná | V segmentech plochy dochází k hromadění odpadků a/nebo k devastaci vybavenosti. |
| 4 | Nízká | Na celé ploše dochází k hromadění odpadků, k devastaci vybavenosti (poničené lavičky, odpadkové koše, posprejované herní prvky apod.). |
| 5 | Velmi nízká | Neuklizenost ploch, prvky vandalismu apod. negativně narušují vzhled i funkčnost plochy (černé skládky, zdevastovaný mobiliář apod.). |

R | ESTETICKÁ HODNOTA ÚZEMÍ

| Body | Kvalita | Charakteristické znaky |
|------|--------------|---------------------------------|
| 1 | Velmi vysoká | Velmi vysoká estetická hodnota. |
| 2 | Vysoká | Vysoká estetická hodnota. |
| 3 | Průměrná | Průměrná estetická hodnota. |
| 4 | Nízká | Nízká estetická hodnota. |
| 5 | Velmi nízká | Velmi nízká estetická hodnota. |

S | CELKOVÁ STABILITA PLOCHY

| St. | Stabilita | Charakteristické znaky |
|-----|------------|--|
| S | Stabilní | Plocha zeleně (funkční typ) plní svoji funkci. Je tedy ve své funkci stabilní. |
| N | Nestabilní | Plocha zeleně (funkční typ) neplní svoji funkci. Je tedy ve své funkci nestabilní. |

T | POTŘEBA OBNOVY VEGETAČNÍHO PRVKU NEBO PĚSTEBNÍHO ZÁSAHU

| Body | Potřeba zásahu | Charakteristické znaky |
|------|-------------------|--|
| 1 | Bez potřeby | Prvky zcela bez potřeby obnovy či pěstebního zásahu (nevyžadují). |
| 2 | Minimální potřeba | Dílčí pěstební zásah možný, ale ne nutný (zásah má spíše preventivní význam z dlouhodobého pohledu). |
| 3 | Dílčí potřeba | K udržení plné a dlouhodobé funkčnosti a stability nutno realizovat dílčí pěstební zásahy (segmenty plochy). |
| 4 | Vysoká potřeba | Vysoká potřeba stabilizace prvků pomocí rozsáhlých pěstebních zásahů a dílčích obnov. |
| 5 | Nutná obnova | Zcela nestabilní a nefunkční prvky. Zlepšení stavu možné pouze kompletní obnovou |

3 | VÝCHODISKA ANALÝZY A NÁVRHU

3.1 ROZBOR HISTORICKÝCH SOUVISLOSTÍ FORMOVÁNÍ SÍDLA

3.1.1 | Modelové území a širší kontext

Bílovice-Lutotín je nevelkou obcí, osídlenou asi 500 obyvateli a je situována v Olomouckém kraji, v okrese Prostějovském. Obec leží 7 km severozápadním směrem od středu okresního města Prostějova, rozprostřena je v jižní části regionu Haná, tolik typického pro vysokou úrodnost půdy a zemědělské hospodaření. Dnešní bloky polí jsou ploché, široké, velkolepé se vzdálenými horizonty. Prochází tudy řeka Romže, která představuje významný krajinný prvek modelového území. Na březích toku jsou situovány souvislé porosty i drobné lesíky či hájky. Při katastrálním území Bílovice je přítomná přírodní památka Na Hůrkách.

Městskou částí Lutotín prochází železniční trať, zřízena roku 1919, která zároveň odpovídá historickému trasování významné komunikační trasy. Tato trať byla součástí dálkové migrační magistrály, jež propojovala západní Evropu s východní a pokračovala přes střední Asii do Číny.

3.1.2 | Historie obce

Zaznamenané archeologické nálezy v nivě říčky Romže odkazují na starobylý původ slovanského osídlení z 9. a 10. století, nicméně první zmínka o Bílovicích se váže k roku 1305, později k roku 1340.

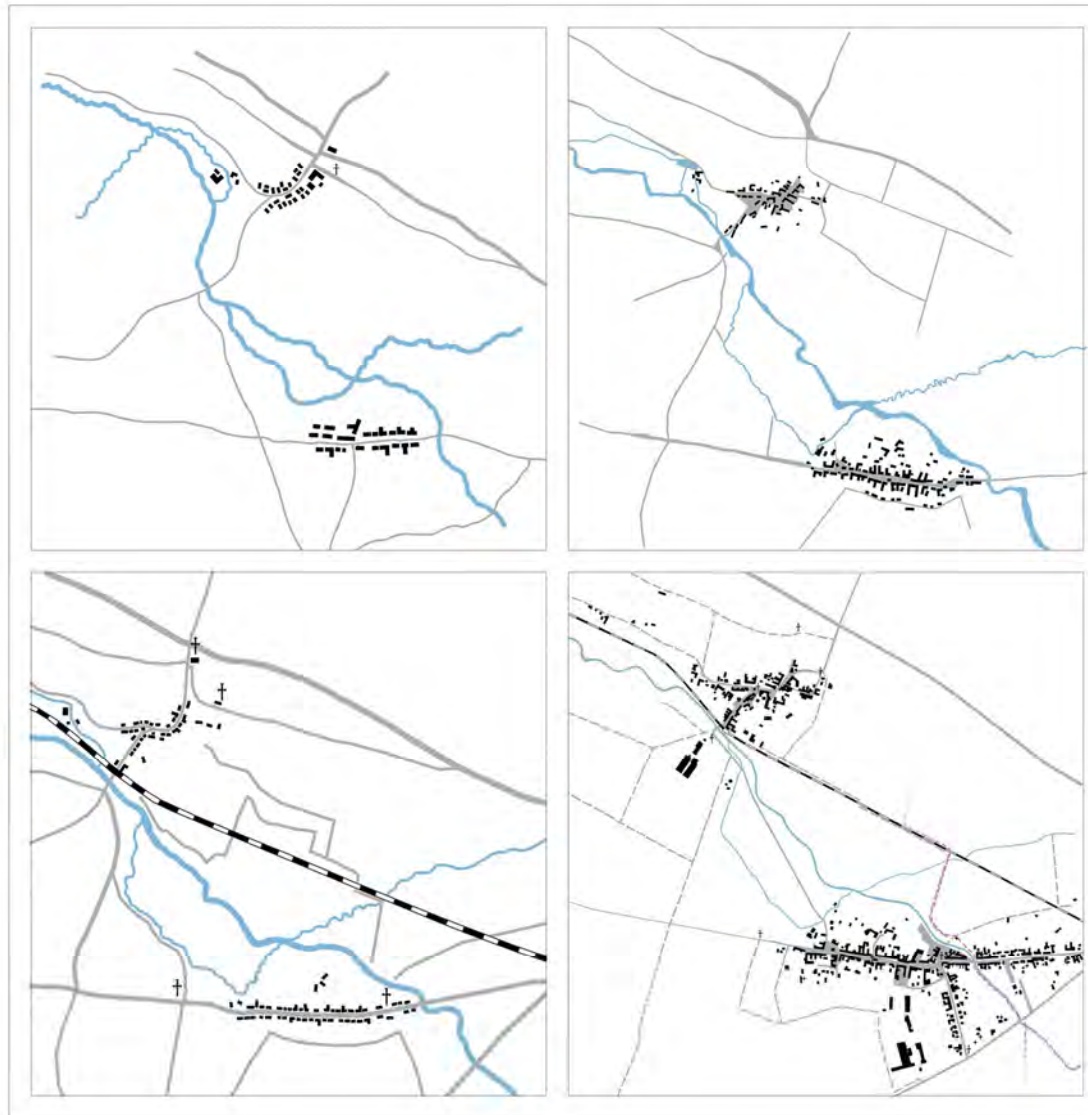
Z Bílovic pochází jeden z mála na okrese nalezených žárových slovanských hrobů ze 7. století našeho letopočtu, v Lutotíně byly nalezeny hroby

žárové avšak ohrozimského typu z poloviny 4. tisíciletí př. n. l. K cenným historickým památkám patří v Bílovicích lidový zděný statek se žudrem a hospodářskými budovami, postavený v 18. století, v Lutotíně pak kaple sv. Anny z roku 1822. Kaple sv. Floriána v Bílovicích byla vysvěcena roku 1782. V obou částech obce býval hospodářský dvůr a stejně tak i vodní mlýn.



Obr. 1 – 4 | Zleva dolů:
Rybník u mlýna v Lutotíně
Pohled na náves v Bílovicích
s dominantní kaplí sv. Floriána.
Přepad rybníka v Lutotíně

Urbanistický vývoj osídlení - grafické znázornění



1 | 1. vojenské mapování 1764-1768, 1780-1783

2 | Stabilní katastr 1826 - 1843

3 | 3. vojenské mapování 1876 - 1878

4 | současnost

Na první pohled je patrné napřimování toku, kdy se vytrácí přirozené meandry. V minulosti byly vysušeny i vodoteče menšího rozsahu. Tyto změny vodního režimu se bezprostředně podílí na dnešních problémech nejčastěji spojených s povodněmi. Pro agrární krajiny je typická snížená retence vody v důsledku nepřiměřeného obhospodařování zemědělské půdy a tato skutečnost opět souvisí s vodním režimem. Nevhodné zásahy mechanikou, které proběhly v době minulého režimu, dnes vyústily v nedostatečné zasakování či erozi a jsou patrné na polích obklopujících obec. Vymizely drobné remízy, meze i lesíky, jež sloužily polní zvěři jako útočiště. Díky různým dotačním programům se tyto drobné segmenty opět navrací do krajiny a je tak podporována biodiverzita území. Změny nastaly rovněž v zahuštění cestní sítě. V době průmyslové revoluce byla vybudována železniční trať, jež protíná obec Lutotín. Samozřejmě je i rozrůstání zástavby, která však stále zůstává kompaktní. V současné době došlo k přiblížení zástaveb obce Kostelec a Bílovic.

3.2 | PŘÍRODNÍ PODMÍNKY

3.2.1 | Klimatické poměry

Klimaticky leží řešené území na rozhraní teplé (varianta T2) a mírně teplé (varianta MT11) oblasti (členění podle Quitta, 1984).

Řešené území je charakteristické dlouhým, teplým a suchým létem. Přechodné období je velmi krátké s teplým jarem a podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Některé vybrané klimatické charakteristiky pro jednotku T2 a MT 11 jsou uvedeny v následujícím přehledu:

| | T 2 | MT 11 |
|---------------------------------------|-----------|-----------|
| POČET LETNÍCH DNŮ | 50 - 60 | 40 – 50 |
| POČET DNŮ S PRŮMĚRNOU TEPLOTOU 10°C A | 160 - 170 | 140 – 160 |
| POČET MRAZOVÝCH DNŮ | 100 - 110 | 110 – 130 |
| POČET LEDOVÝCH DNŮ | 30 - 40 | 30 – 40 |
| PRŮMĚRNÁ TEPLOTA LEDNA | -2 - -3 | -2 - -3 |
| PRŮMĚRNÁ TEPLOTA ČERVENCE | 18 - 19 | 17 – 18 |
| PRŮMĚRNÁ TEPLOTA DUBNA | 8 - 9 | 7 – 8 |
| PRŮMĚRNÁ TEPLOTA ŘÍJNA | 7 - 9 | 7 – 8 |
| PRŮMĚRNÝ POČET DNŮ SE SRÁŽKAMI 1 MM A | 90 - 100 | 90 – 100 |
| SRÁŽKOVÝ ÚHRN ZA VEGETAČNÍ OBDOBÍ | 350 - 400 | 350 – 400 |
| SRÁŽKOVÝ ÚHRN V ZIMNÍM OBDOBÍ | 200 - 300 | 200 – 250 |
| POČET DNŮ SE SNĚHOVOU POKRÝVKOU | 40 - 50 | 50 – 60 |
| POČET DNŮ ZAMRAČENÝCH | 120 - 140 | 120 – 150 |
| POČET DNŮ JASNÝCH | 40 - 50 | 40 – 50 |

3.2.2 | Geomorfologické poměry

Podle geomorfologického členění ČSR (Demek J. a kol., 1987) patří řešené území do provincie Západní Karpaty. Regionální členění reliéfu ukazuje následující přehled:

| | |
|----------------|--------------------------------|
| Subprovincie : | Vněkarpatské sníženiny |
| Oblast : | Západní Vněkarpatské sníženiny |
| Celek : | Hornomoravský úval |
| Podcelek : | Prostějovská pahorkatina |
| Okresek : | Kojetínská pahorkatina |

Kojetínská pahorkatina má charakter nížinné pahorkatiny. Je tvořena neogenními a kvartérními sedimenty. Východní okraj pahorkatiny je lemován terasami řeky Moravy. Samotné řešené území leží v mírném svahu s východní expozicí.

3.2.3 | Geologické poměry

Hornomoravský úval je převážně vyplněn neogenními a kvartérními sedimenty. Starší horniny vystupují jen v izolovaných ostrůvcích. Nejsvrchnější vrstvy daného území pak tvoří neogenní a kvartérními sedimenty. Neogenní sedimenty jsou v řešeném území zastoupeny jednak miocenní lanzendorfskou sérií a pliocenní pestrá sérií. Miocenní lanzendorfská série vznikla ve spodním tortonu, kdy se do Hornomoravského úvalu rozšířil mořský záliv. Převážně ji tvoří mořské vápnité jíly, často obsahující vločky jemného vápnitého křemenného písku. V Hornomoravském úvalu, který je oblastí převážně akumulací, dosahují značné mocnosti kvartérní pokrývky - a to sedimenty

fluviální a eolické. Eolické sedimenty jsou v této části úvalu zastoupeny vápnatými sprašemi, zachovanými jako návěje a závěje o mocnosti až přes 20 metrů z posledního (würmského) glaciálu. Počátky fluviální sedimentace lze sledovat již od starého pleistocénu, kdy se utváří současná síť vodních toků. Fluviální sedimenty teras jsou tvořeny náplavovými písky a písčitymi hlínami místy s příměsí šterku. Mladšího data jsou povodňové kaly, jejichž tvorba je spojována s lidskou činností v povodí řek.

3.2.4 | Půdní poměry

MATEČNÍ PŮDNÍ MATERIÁLY:

Spraše - Spraš je nezpevněný pórovitý sediment, slabě propustný, zpravidla bez vrstevnatosti. Tvoří ho prachové částice, vyskytuje se však i hrubší písčítá a jemnější jílovitá frakce. Spraš je světle žluté až hnědavé barvy, časté jsou vápnité konkrce (cicváry) a svislé vápencové rourky na místech kořenových systémů rostlin. Spraše se většinou vyskytují v sériích mocných několik metrů, mezi nimi jsou obvykle fosilní půdy. Na takovýchto podkladech se vyvinuly půdy s dobrými chemickými a fyzikálními vlastnostmi. Obecně jsou spraše a sprašové hlíny matečným materiálem pro černozemě a hnědozemě. Spraše pokrývají převažující část řešeného území.

Sprašové hlíny - Je to nezpevněný sediment velmi podobný spraši. Vzniká obvykle vyluhováním CaCO_3 ze spraše působením srážkové vody za vzniku jílu.

Fluviální sedimenty - Jsou to aluviální, povodňové sedimenty. Složení sedimentů je závislé na petrografickém složení a stavbě celého povodí nad daným místem.

PŮDNÍ TYPY:

Skupina černozemních půd - Jednotčím znakem hlavních půdních jednotek (HPJ) v této skupině je to, že se vyznačují nejkvalitnějším humusem a zpravidla

mocnou humusovou vrstvou. Typickými půdami této skupiny jsou černozemě, které se vyvinuly na vápnatých půdotvorných substrátech sedimentárního původu, především na spraši, ojediněle pak na slinitých sedimentech. Kromě typických černozemí sem náleží výjimečně i půdy jiného genetického vývoje, ale s mocnou vrstvou humusu, jehož kvalita se rovná kvalitě černozemí.

Skupina hnědozemí - Zahrnuje středně těžké půdy, převážně bezskeletovité, vyvinuté na spraši, sprašové hlíně a na hlinité svahovině. Společným znakem je menší mocnost humusové vrstvy. Obsah humusu je ve srovnání s černozemí nižší a horší kvality. Tato horší kvalita je důsledkem méně intenzivní mikrobiální činnosti s vyšší mineralizací organické složky půdy, umožněné vláhovými poměry. Půdní reakce je slabě kyselá až neutrální. Nejlepší poměry vykazují půdy na spraši.

Fluvizemě - Do této skupiny zahrnujeme půdy vytvořené na naplaveninách vodních toků. Zaujímají tedy nejnižší polohy území. Charakteristickým znakem je rozdílná mohutnost humusové vrstvy a rozdílné zrnitostní složení v závislosti na původu a vyřídění zemin, které voda přinášela. Obsahem humusu se vyrovnají černozemím, kvalita humusu je však střední. Fyzikálně-chemické vlastnosti typických fluvizemí, zvláště schopnost poutat živiny a uvolňovat je pro rostliny, jsou velmi dobré. Téměř se vyrovnají černozemím.

3.2.5 | Hydrologické poměry

Podzemní vody - Charakter podzemních vod je dán geologickou strukturou daného území. Bohaté zásoby průlinové podzemní vody jsou vázány na fluviální písčito-šterkovité náplavy vyplňující sníženinu Hornomoravského úvalu. Oběh podzemní vody je často zintenzivňován souvislostí s vodou v přilehlém povrchovém toku.

Povrchové vody - Zájmová oblast náleží k povodí řeky Romže. Romže pramení ve Dzbeli ve výšce 492 m n. m. a ústí zprava do Moravy u Uhřic v 192 m

n. m. Plocha povodí činí 456,4 km², délka toku 31,3 km a průměrný průtok u ústí 1,37 m³. s-1.

5.3.6 | Biogeografické poměry

Modelové území biogeograficky náleží do provincie středoevropských listnatých lesů, do podprovincie karpatské a leží na pomezí dvou bioregionů - Prostějovský bioregion (1.11) a Dražanský bioregion (1.52). Na území obce jsou zaznamenány následující biochory: 3BM, 3BE, 2Nh, 2RE a 2 Db, přičemž řešených ploch v intravilánu se týkají zejména biochory 2RE, okrajově 2Nh (Lutotín) a 2Db, okrajově 2Nh (Bílovice).

Prostějovský bioregion se nachází ve střední části střední Moravy v Hornomoravském úvalu, je výrazně protažen ve směru S- J a má plochu 686 km². Typickou část bioregionu tvoří sprašová pahorkatina na dně úvalu; převažují dubohabrové háje s malými ostrovy teplomilných doubrav. Vyskytuje se téměř výhradně 2., bukovo-dubový vegetační stupeň. Region je specifický přechodným charakterem vlivem polohy na hranicích hercynské, panonské a karpatské podprovincie. Tento ráz je setřen dlouhodobým prakticky úplným odlesněním (starosídlní oblast), dnešní biota je silně ochuzená a chybí jí většina význačnějších diferenciativních prvků. Netypickou část tvoří výchozy kulmu a krystalinika, kryté mozaikou dubohabřin, acidofilních a teplomilných doubrav. V současnosti zcela dominuje orná půda, zachovány jsou fragmenty vlhkých luk a travnatých lad; lesy až na drobné akátiny, jehličnaté a topolové lesíky chybějí. Od Dražanského bioregionu (1.52) se Prostějovský odlišuje geologicky, klimaticky a vegetačně, hranice je většinou výrazná a prochází úpatím morfologicky nápadného svahu Dražanské vrchoviny.

Dražanský bioregion je tvořen vrchovinou na monotónním kulmu, u okrajů se sílí údolí. Biota náleží 3., dubovo-bukovému až 5. jedlovo-bukovému vegetačnímu stupni, pouze na okrajích (zejména na jihovýchodě a východě) se

více uplatňují teplomilné prvky. Potenciální vegetace je řazena do bikových bučin, v členitějším reliéfu do květnatých bučin. Biodiversitu zvyšuje poloha bioregionu v kontaktu s podprovincií severopanonskou i karpatskou, snižuje ji naopak jednotvárný horninný podklad. Netypická část je tvořena okraji na sedimentech permu, křídových pískovcích a na plošším reliéfu se sprašemi, s vegetací acidofilních doubrav a dubohabrových hájů. Na strmých okrajových svazích jsou přítomny i ostrůvky teplomilných doubrav. Na plošinách převažují pole se zbytky vlhkých luk s upolínem, na svazích jsou velké zbytky bučin a kulturní smrčiny.

2RE - Plošiny na spraších 2. v.s.

Základní typ potenciální přirozené vegetace tvoří hercynské černýšové dubohabřiny (Melampyro nemorosi-Carpinetum), v lokálně teplejších polohách mohou dubohabřiny doprovázet středoevropské mochnové doubravy (Potentillo albae-Quercetum). V potočních nivách lze předpokládat olšové jaseniny (Pruno-Fraxinetum). Na odlesněných místech lze očekávat porosty teplomilných trávníků svazu Cirsio-Brachypodion pinnati, na mezických místech ovsíkové louky svazu Arrhenatherion a podél potoků vegetace vlhkých luk svazu Calthion. STG: 2BD3.

Současné využití krajiny: Lesy 2,5 %, travní porosty 1,5 %, vodní plochy 1 %, pole a chmelnice 81 %, sady a vinice 4,5 %, sídla 5 %, ostatní 4,5 %. Pole zcela dominují, jsou velká, pokrývají rozsáhlá souvislá území. Jednotlivá pole jsou oddělena přímými dlouhými cestami a okresními silnicemi s doprovodem ovocných dřevin. V Prostějovském bioregionu (1.11) je i několik chmelnic. Lesy jsou velmi vzácné, zpravidla je tvoří pouze nepatrné segmenty na ojedinělých vyšších strmých svazích, nebo v místech, kde dříve byly těženy nerostné suroviny, případně tvoří doprovod vodotečí. Vodní plochy jsou velmi vzácné, tvoří je jednak zaplevelené příkopy v polích, jednak kratší úseky větších

alochtonních potoků, ale též drobné rybníky v nivách některých segmentů. Větší zastoupení sadů proti ostatním typům plošin je dáno výskytem zahrádek a ojedinělých větších sadů na okrajích měst. Převažují zahrádky u vesnických stavení. Sídla jsou tvořena kdysi bohatými velkými vesnicemi, které jsou poměrně blízko sebe.

2 Nh - Užší hlinité nivy 2. v.s.

Potenciální přirozenou vegetaci tvoří lužní porosty, v nichž lze předpokládat vegetaci olšových jasenin (*Pruno-Fraxinetum*), na něž na sušších místech navazují v Čechách a snad i na střední Moravě hercynské černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*), na jižní Moravě zřejmě panonské prvosenkové dubohabřiny (*Primulo veris-Carpinetum*) a v západokarpatské podprovincii ostřicové dubohabřiny (*Carici pilosae-Carpinetum*). Občas se v depresích s výstupem podzemní vody vyskytují bažinné olšiny svazu *Alnion glutinosae*. V mokřadech se vyskytují porosty vysokých ostřic (svaz *Caricion gracilis*), případně i rákosu (svaz *Phragmition*), na loukách se objevuje vegetace svazů *Arrhenatherion* a *Alopecurion*, na vlhkých místech přecházející až porostů svazu *Calthion* a zejména v Čechách až do slatinných krátkostébelných ostřicových luk svazu *Caricion davallianae*. STG: 2BC-C5a.

Současné využití krajiny: Lesy 5 %, travní p. 8 %, vodní pl. 6 %, pole a chmelnice 67,5 %, sady 3,5 %, sídla 5 %, ostatní 5 %. Již od konce minulého století v těchto nivách dominují pole, neboť vodní toky zde byly regulovány nejdříve. Pole jsou nadprůměrně velká a oddělená zpravidla pouze příkopy. Lesy tvoří malé segmenty, převažují topolové kultury a olšové lesíky na zamokřených sníženinách. Ekologicky nevhodné jsou zvláště porosty introdukovaného ořešáku černého. Sady jsou zastoupeny zahrádkami na okrajích sídel. Sídla se vzhledem k dlouhodobému vyloučení záplav se rozrostla z okrajů právě do niv.

Převažují středně velké a malé vesnice.

2Db - Podmáčené sníženiny na bazických zeminách 2. v.s.

Typickou potenciální vegetací je v osách depresí podél potoků vegetace olšových jasenin (*Pruno-Fraxinetum*) a mimo toky vegetace bažinných olšin (svaz *Alnion glutinosae*), které na okrajích přecházejí v hercynské černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*). Na vlhkých místech po odlesnění mohou vznikat vlhké louky svazu *Calthion* a *Molinion*. Suchá odlesněná místa pokrývají ovsíkové louky svazu *Arrhenatherion*. STG: 2BD3, 2BD4, 2BD5b, 2C5a.

5.3.7 | Potenciální přirozená vegetace

Hercynské černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*)

Stinné dubohabřiny s dominantním dubem zimním (*Quercus petraea*) a habrem (*Carpinus betulus*), s častou příměsí lípy (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *T. platyphyllos*), dubu letního (*Quercus robur*) a stanovištně náročnějších listnáčů (jasan – *Fraxinus excelsior*, klen – *Acer pseudoplatanus*, mlč – *A. Platanoides*, třešeň – *Cerasus avium*). Dobře vyvinuté keřové patro tvořené mezofilními druhy opadavých listnatých lesů nalezneme pouze v prosvětlených porostech).

Olšové jaseniny (*Pruno-Fraxinetum*)

Třípatrové až čtyřpatrové, druhově bohaté fytoocenózy s dominantním jasanem (*Fraxinus excelsior*), řidčeji s převažující olší (*Alnus glutinosa*) nebo lípou srdčitou (*Tilia cordata*) a s časou příměsí střešmchy (*Padus avium*) nebo dubu letního (*Quercus robur*). Také keřové patro je velmi petré a místy velmi husté. Nejhojněji se v něm vyskytuje *Euonymus europaea*, *Fraxinus excelsior* a *Padus avium*.

4 | SOUČASNÝ STAV SYSTÉMU ZELENĚ

Současný stav systému zeleně je zaznamenán v tabulkách v kap. 4.2 a 4.3 a vyhodnocen v okomentovaných grafech. Dále byl vyhodnocen stav ploch (FKJZ) z hlediska plnění ekologických funkcí a stav systému zeleně z dalších hledisek, viz následující kapitoly.

Spojícím článkem mezi městskými částmi obce Bílovice-Lutotín je místní silniční komunikace, která byla v nedávné době opravena, z obou stran vymezena poli. Okrajovými částmi obce protéká řeka Romže - významný krajinný prvek, jenž je lemován břehovými porosty (olšová jasenina). V rámci krajinné zeleně doprovází břehové porosty i mlýnský náhon při k.ú. Bílovice.

Pro Lutotín je typická náves s kaplí sv. Anny. V těsné blízkosti je situována plocha, jenž se svým charakterem nejvíce blíží parčíku, nicméně tuto funkci zatím neplní. Velký potenciál rovněž mají současné stavební parcely s chátrajícími neobydlenými domy, jenž byly obcí odkoupeny a nyní určeny k demolici. Náves se ještě více otevře a mohou zde vzniknout příjemná veřejná prostranství. V obci byly dále zaznamenány drobné zbytkové plochy a zejména pak předzahrádky. Ty jsou, ač ve vlastnictví obce, spravovány jednotlivými majiteli rodinných domů, ke kterým tento předprostor náleží. Obecně jsou tyto předzahrádky starostlivě opečovávány, i když v některých případech disponují až přílišnou snahou o dekor a městské trendy. To je spíše na škodu, než k užitku. Svým charakterem potlačují venkovskou atmosféru, která je pro danou lokalitu přirozenější. Fenomén předzahrádek je obecně rozšířený. Neexistuje vyhrazený typ, jak by předzahrádka měla vypadat, vždy záleží na regionalitě a typu objektu. V obci jsou mnohdy starší domy, s brizolitovou fasádou, s dobovými okny a přesto majitelé směle vybudovali zenovou předzahrádku s přemírou barev, textur i struktur. Tyto dva protipóly se bijí, jsou kýchové. A to z hlediska identity venkovské sídelní zeleně a dodržení forem lidového

krajinářství. Nejsou to jen domy, je to i život typický pro dané sídlo, který determinuje charakter vesnické sídelní zeleně.

Na druhou stranu neopominutelný aspekt zde hraje tvořivost a snaha majitelů vůbec cokoliv budovat a také následně pečovat o předzahrádku. Tato malá zahradní díla jsou bezpochyby tvořena s chutí a láskou. Je to reprezentativní místo, které žádné oko nepřehlédne, ať už jsou to keramické sošky, barevné kačírky či borky, strakaté konifery nebo bizarní bonsaje. Možná je to jejich svět. Možná mají potřebu tu svoji vesnici, kde se toho vlastně tolik neděje, trochu oživit. Možná je to kýč, možná vrchol nevkusu nebo se to jednoduše nehodí. Ale pořád to je to jakési duchovní vlastnictví člověka, který do takové předzahrádky promítne kus sebe. Zároveň je nutné si uvědomit, že každá doba sebou nese jisté znaky trendů a zrovna jsme ve fázi, kdy si lidé oblíbili konifery, panašované keře a kontrastní šterky. Vlastně je nevhodné, kdyby přišel krajinářský architekt, předzahrádky nechal srovnat se zemí a nechal vytvořit nové, autentické, určitě velmi krásné. To je velmi snadný plán, ale zároveň nedomyšlený a sobecký.

Proto návrhová část této dokumentace pojednává spíše o doporučeních, o cestě, kterou je vhodné následovat. Je poukázáno na silné stránky i slabiny předzahrádek, dále jsou uvedeny referenční příklady z jiných českých vesnic a také je kapitola doplněna o principy a soupis vhodných druhů trvalek pro založení předzahrádky.

V Bílovicích na návsi dominuje opravená kaplička sv. Floriána s jednoduchou zelení kolem - trávnik a vzrostlé lípy. V obci se vyskytuje několik ploch, kterým není věnována pozornost. Jsou zatravněny, osázeny zeravy, ale působí smutně a odbytě. Zajímavou a perspektivní plochu k řešení představuje polosoukromá zahrada ve dvoře usedlosti se žudrem. Nyní slouží jako zahrada užitková a skrývá vysoký potenciál.

Pro hodnocení a částečně i část návrhovou byla zahrnuta provázanost s krajinnou vegetací.

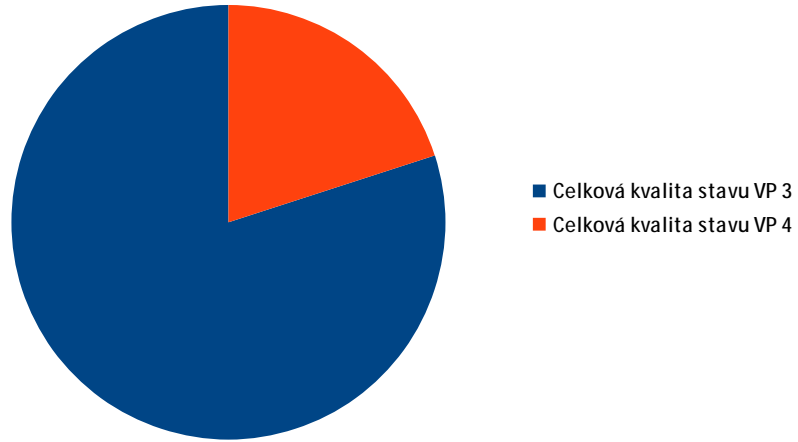
4.1 | Seznam vymezených FKJZ

| FKJZ | LUTOTÍN | BÍLOVICE |
|------|---------------------------------|---|
| 1 | KAPLE SV. ANNY NA NÁVSI | KAPLE SV. FLORIÁNA A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED ŽUDREM |
| 2 | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED KAPLÍ | PARČÍK PŘED HOSPODOU |
| 3 | PŘED MĚSTSKÝM ÚŘADEM | ZBYTKOVÁ PLOCHA PŘED HOSPODOU |
| 4 | NÁVES | ZAHRADA VE DVOŘE HANÁCKÉHO DOMU SE ŽUDREM |
| 5 | KAPLIČKA PANNY MARIE NAD OBCÍ | VEŘENÉ PROSTRANSTVÍ V OKOLÍ KOLONIÁLU |
| 6 | PŘEDZAHŘÁDKY | SPORTOVIŠTĚ |
| 7 | NÁSYP NAD SILNICÍ | PŘEDZAHŘÁDKY |
| 8 | SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ AREÁL | - |
| 9 | DŘEVINNÝ POROST PODÉL POTOKA | - |

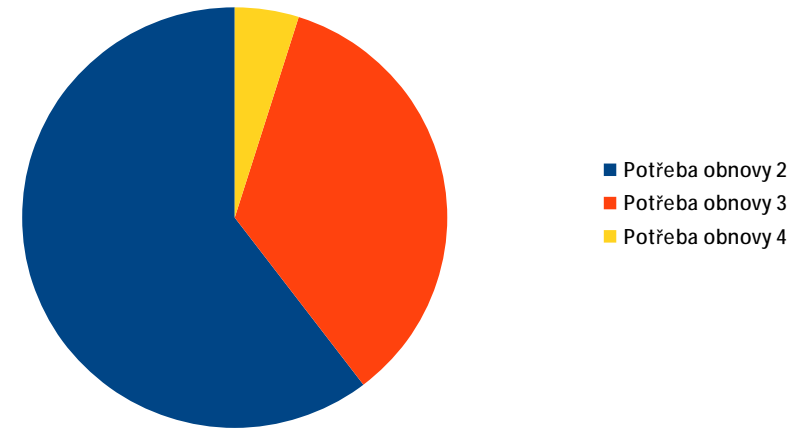
4.2 | Hodnocení stavu zeleně v Bílovicích

| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|--------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----|
| | | Funkční typ zeleně | ZKP | U | ZC | Z | U | ZS |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 895 m ² | 406 m ² | 82 m ² | 1517 m ² | 1070 m ² | 6044 m ² | |
| S/ P/ V | Přístupnost | V | V | V | P | V | P | |
| Struktura VP | 1 - 5 | Prostorová struktura VP | 3 | 4 | 4 | 3 | 4 | 3 |
| | 1 - 5 | Druhá struktura DVP | 3 | 4 | 4 | 4 | 4 | 3 |
| | 1 - 5 | Věková struktura DVP | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 | 3 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1 - 5 | Porost dřevin | - | - | - | - | - | 3 |
| | 1 - 5 | Skupina stromů | - | 4 | 4 | - | 3 | - |
| | 1 - 5 | Skupina keřů | - | - | - | - | 3 | - |
| | 1 - 5 | Květinový záhon | 4 | - | 3 | - | 4 | - |
| | 1 - 5 | Užitkový záhon | - | - | - | 4 | - | - |
| | 1 - 5 | Trávníková plocha | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | - | - | - | - | - |
| | 1 - 5 | Soliterní strom | 3 | - | - | - | 3 | - |
| | 1 - 5 | Cesty a povrchy | 3 | - | - | 3 | 3 | 3 |
| | 1 - 5 | Mobiliář a vybavenost | 4 | - | 2 | 4 | 4 | 3 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 3 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 3 | - | 2 | 4 | 4 | 3 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 | 3 | 2 | 3 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita údržby TP | 2 | - | 2 | 3 | 2 | 2 |
| Stromořadí | 1 - 4 | Vhodnost druhového složení | - | - | - | - | - | - |
| | 1 - 4 | Pěstební a zdravotní stav | - | - | - | - | - | - |
| | 1 - 4 | Úplnost stromořadí | - | - | - | - | - | - |
| | 1 - 2 | Počet řad | - | - | - | - | - | - |
| | 1 - 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | - | - | - | - | - |
| Doplňkové atributy | 1 - 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 4 | 5 | NN | 4 | 3 | 3 |
| | 1 - 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 3 | 4 | NN | 3 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 | 3 | 4 | 2 | 3 | 3 |
| | 1 - 3 | Přítomnost objektů architektury | 1 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 |
| | 1 - 5 | Čistota a vandalismus | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Estetická hodnota | 1 | 4 | 4 | 3 | 4 | 3 |
| | S / N | Celková stabilita plochy | S | N | N | S | S | S |
| | 1 - 5 | Potřeba obnovy nebo pěstební zásahu | 3 | 4 | 4 | 3 | 3 | 2 |

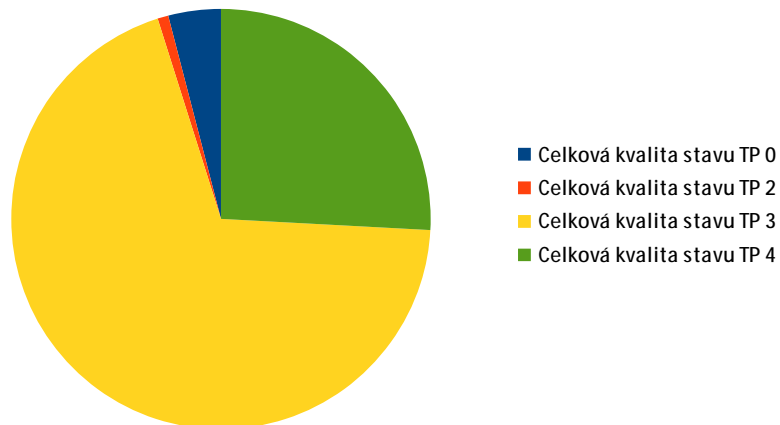
Vyhodnocení celkové kvality stavu vegetačních prvků na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.



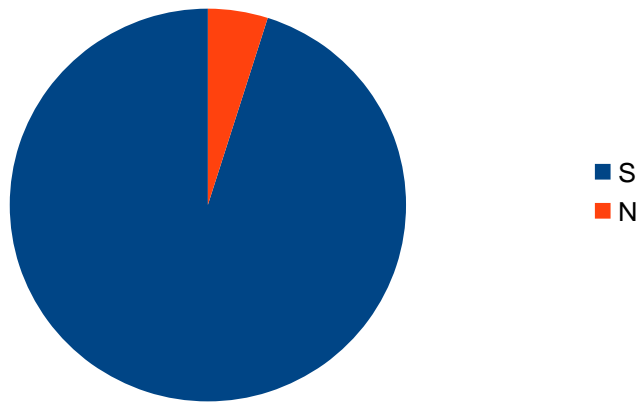
Vyhodnocení potřeby obnovy nebo pěstebního zásahu na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.



Vyhodnocení celkové kvality stavu technických prvků na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.



Vyhodnocení celkové stability plochy na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.



Vegetační prvky, které tvoří základ systému zeleně se všemi jejich přínosy pro život člověka, jsou v Bílovicích v průměrném až špatném stavu. Z velké části vykazují středně sníženou vitalitu, se známkami poškození a zhoršeným zdravotním stavem. Celkově je perspektiva vegetačních prvků snižena částečně, z menší části významně, snížena.

Podobně lze shrnout celkový stav technických prvků. Většina plochy současného systému zeleně vykazuje omezenou až významně omezenou funkčnost technických prvků.

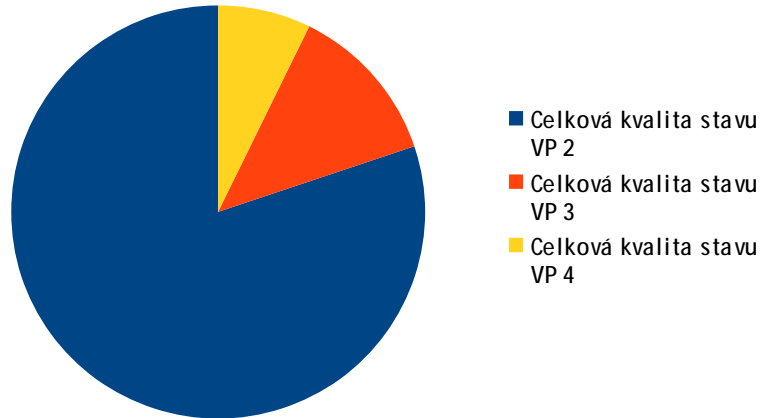
Z předešlých odstavců je zřejmé, že plochy v Bílovicích vyžadují obnovu. Kromě hřiště (FKJZ 6) s minimální potřebou zásahu je nutné u ploch kaple (FKJZ 1), u zahrady domu se žudrem (FKJZ 4) a u koloniálu (FKJZ 5) realizovat dílčí pěstební zásahy.

Vysokou potřebu stabilizace prvků pomocí rozsáhlých pěstebních zásahů a dílčích obnov vykazují plochy před hospodou (FKJZ 2 a 3), které byly vyhodnoceny jako nestabilní.

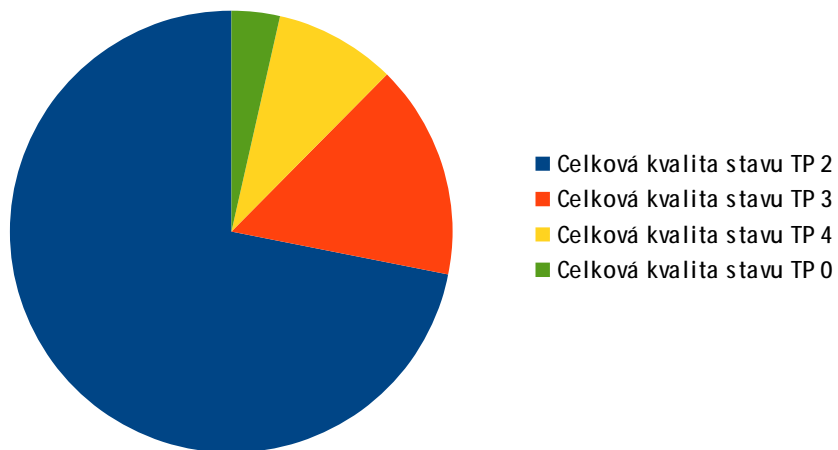
4.3 | Hodnocení stavu zeleně v Lutotíně

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|--|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|---------------------|------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Základní údaje | | Číslo plochy zeleně | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | Funkční typ zeleně | ZK | D | D | U | D, L | - | ZD | ZS | R |
| | | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 272 m ² | 272 m ² | 545 m ² | 1300 m ² | 2300 m ² | - m ² | 518 m ² | 3360 m ² | 6080 m ² |
| | S/ P/ V | Přístupnost | V | V | V | V | V | - | V | V | V |
| Struktura VP | 1 - 5 | Prostorová struktura VP | 4 | 4 | 4 | 4 | 2 | - | 5 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Druhá struktura DVP | 4 | 4 | 4 | 4 | 3 | - | 4 | 2 | 1 |
| | 1 - 5 | Věková struktura DVP | 2 | 2 | 4 | 3 | 3 | - | 4 | 3 | 2 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1 - 5 | Porost dřevin | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 3 |
| | 1 - 5 | Skupina stromů | - | - | - | 4 | 2 | - | 4 | 2 | - |
| | 1 - 5 | Skupina keřů | - | - | 4 | 3 | 2 | - | 4 | - | - |
| | 1 - 5 | Květinový záhon | - | - | 3 | - | 3 | - | - | - | - |
| | 1 - 5 | Trávníková plocha | 3 | 3 | 3 | 4 | 1 | - | 3 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | 3 | 3 | - | 2 | - | - | - | - | - |
| | 1 - 5 | Soliterní strom | 2 | 2 | - | 2 | 3 | - | - | - | - |
| | 1 - 5 | Cesty a povrchy | 2 | 2 | 2 | 3 | 2 | - | - | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Mobiliář a vybavenost | 3 | 3 | - | 4 | 4 | - | - | 3 | 2 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 3 | 3 | 4 | 3 | 2 | - | 4 | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 2 | 2 | 2 | 4 | 3 | - | - | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 | 2 | 4 | 3 | 3 | - | 4 | 2 | 3 |
| | 1 - 5 | Celková kvalita údržby TP | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | - | - | 2 | 3 |
| Stromořadí | 1 - 4 | Vhodnost druhového složení | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - |
| | 1 - 4 | Pěstební a zdravotní stav | - | - | - | - | 2 | - | - | - | - |
| | 1 - 4 | Úplnost stromořadí | - | - | - | - | 4 | - | - | - | - |
| | 1 - 2 | Počet řad | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - |
| | 1 - 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | - | - | - | 3 | - | - | - | - |
| Doplňkové atributy | 1 - 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | NN | NN | NN | 5 | NN | - | NN | 2 | 2 |
| | 1 - 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | NN | NN | NN | 3 | 1 | - | NN | NN | - |
| | 1 - 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | - | 4 | 3 | 3 |
| | 1 - 3 | Přítomnost objektů architektury | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 | - | 3 | 3 | 3 |
| | 1 - 5 | Čistota a vandalismus | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | - | 3 | 1 | 2 |
| | 1 - 5 | Estetická hodnota | 1 | 1 | 4 | 4 | 2 | - | 4 | 3 | 3 |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | S | S | N | N | S (D), N (L) | - | N | S | S |
| | 1 - 5 | Potřeba obnovy nebo pěstební zásahu | 3 | 3 | 4 | 4 | 3 | - | 5 | 2 | 2 |

Vyhodnocení celkové kvality stavu vegetačních prvků na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.

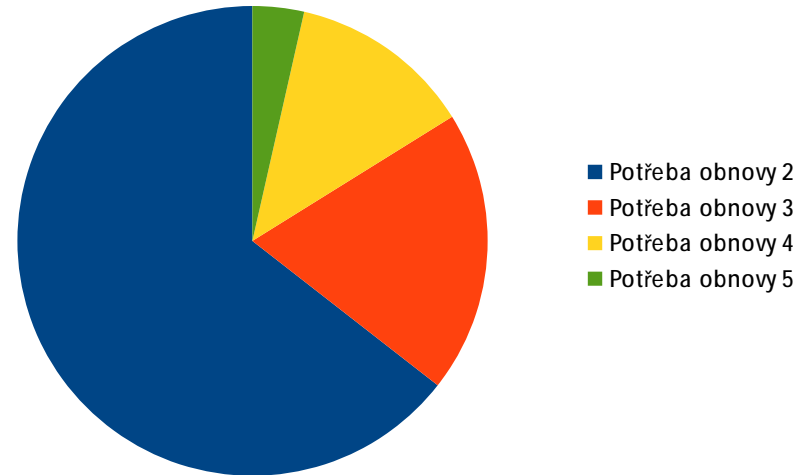


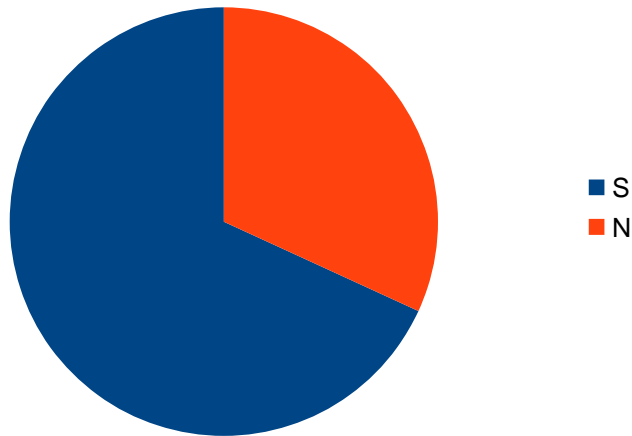
Vyhodnocení celkové kvality stavu technických prvků na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.



závislosti na ploše.

Vyhodnocení potřeby obnovy nebo pěstebního zásahu na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.





Vyhodnocení celkové stability plochy na hodnocených FKJZ v závislosti na ploše.

Graf celkové kvality stavu vegetačních prvků v Lutotíně ukazuje na jejich vysokou kvalitu, což je zapříčiněno velkými plochami FKJZ 5, 8 a 9, které vykazují nesníženou perspektivu a stabilitu vegetačních prvků na nich rostoucích. Vegetační prvky ve středu obce jsou v průměrném stavu (snížená vitalita, se známkami poškození a zhoršený zdravotní stav). Neopominutelnou část systému zeleně tvoří plochy nízkou kvalitou VP – FKJZ 3 a 7.

Podobně lze shrnout celkový stav technických prvků. Většina plochy současného systému zeleně vykazuje dobrou kvalitu TP. Ve středu obce – tedy v těžišti systému se vyskytují plochy (náves - FKJZ 4), které vykazují velmi špatnou kvalitu TP.

Z předešlých údajů se odvíjí potřeba obnovy ploch. Akutní potřebu obnovy vyžadují plochy určené jako nestabilní – FKJZ 3 (obecní úřad), 4 (náves), 5 (kaplička) a 7 (násyp u silnice).

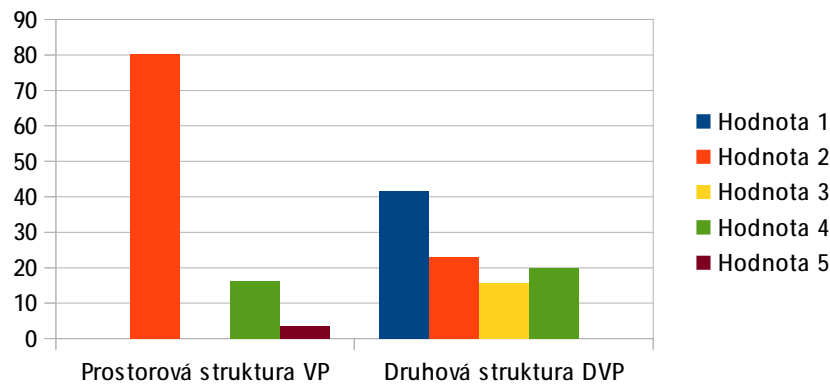
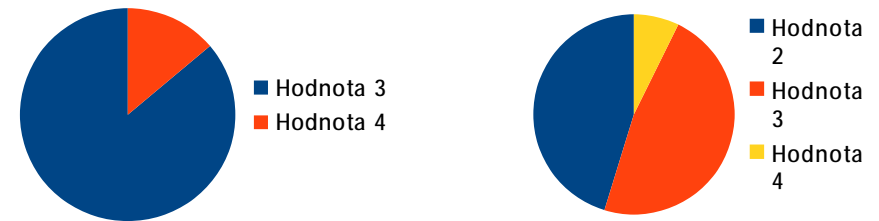
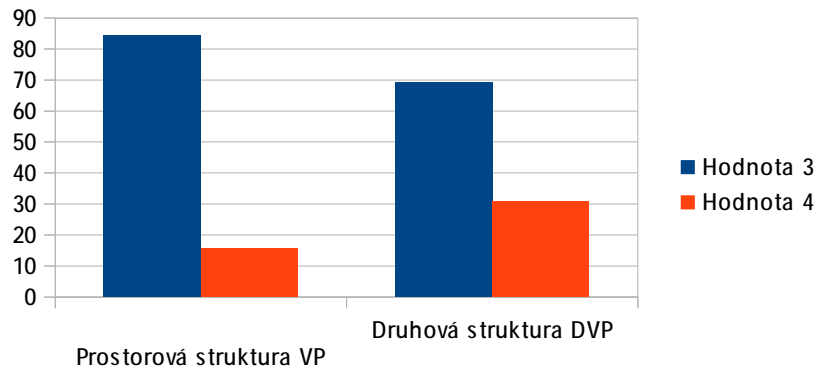
biologického potenciálu hodnocených FKJZ.

4.4 | Stav zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí

O stavu zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí vypovídají hodnoty zaznamenané v oddíle *struktura vegetačních prvků*.

Analýzou prostorové, druhové a věkové struktury VP odvodíme obraz

Především věková struktura DVP je ukazatelem biologického potenciálu. Hodnoty 3 – 5 poukazují na zvýšený výskyt senescentních jedinců: *Strom vykazující známky senescence – obvodové odumírání koruny s nahrazováním asimilačního aparátu vývojem sekundárního obrostu níže v koruně, patrné známky osídlení dalšími organismy, podíl odumřelého a rozkládajícího se dřeva v koruně a častá přítomnost prvků se zvýšeným biologickým potenciálem* (AOPK, 2015).

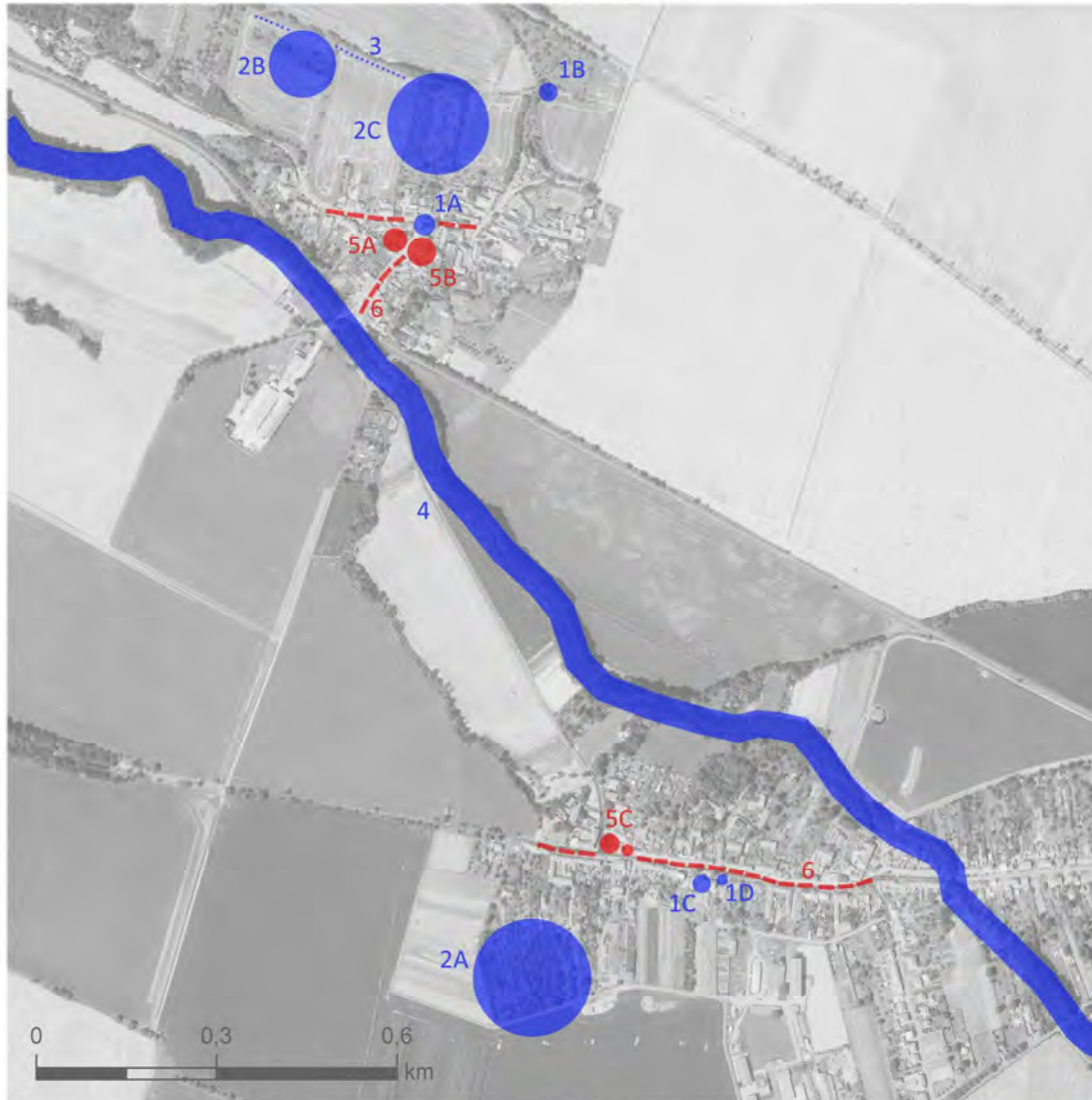


4.5 | Možnosti a omezení rozvoje zeleně v zastavěném území obcí Bílovoce, Lutotín

Možnosti omezení a rozvoje zeleně je vyhodnoceno na základě SWOT analýzy.

| SILNÉ STRÁNKY | SLABÉ STRÁNKY |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • kompaktní zástavba • malebný charakter vesnic • vlídné obyvatelstvo, poklidná atmosféra v obci • poměrně klidný automobilový provoz • čistota, téměř bez stop vandalismu • cenné stavby a objekty - kapličky, vesnická usedlost se žudrem • snaha o péči veřejných prostranstvích a předzahrádek • hodnotné ovocné dřeviny, nejčastěji hrušně | <ul style="list-style-type: none"> • předzahrádky - roztříštěnost (moderní vs. tradiční) • není kladen důraz na reprezentativnost návsi a ploch v centrální části obce • uniformita dětských hřišť a sportovních areálů, mnohdy herní prvky v chátrajícím stavu • uplatňování pestrých kultivarů, tvarově nevhodných kultivarů, zjm. jehličnany • prostá okolní krajina - široké lány a rozsáhlé bloky polí, chybí více interakčních prvků, slabá provázanost |
| PŘÍLEŽITOSTI | HROZBY |
| <ul style="list-style-type: none"> • iniciativa ze strany obce, snaha neustále zlepšovat prostředí pro obyvatele obce (nové výstavby, opravy, rekonstrukce, zdokonalování) • stabilizace krajiny - doplnění interakčních prvků do krajiny - aleje, remízy, protierozní meze, louky (s mírou! zachovat ráz hanáckého regionu) • zbytkové a nevyužité plochy zeleně, plochy ponechané ladem s jednoduchou výsadbou, bez funkce - rozvojové oblasti obce | <ul style="list-style-type: none"> • střety zájmů, majetkoprávní vztahy, kolize inženýrských sítí - respektovat ochranná pásma • nezáměr o koncepty podporující lidové krajinářství, vliv městských trendů, úpadek a zapomnění genia loci |

4.6 | Problémový výkres – střety zájmů a disproporce



POZITIVA

1 VÝZNAMNÉ ARCHITEKTONICKÉ OBJEKTY

- 1A Kaple sv. Anny
- 1B Kaple Panny Marie
- 1C Vesnická usedlost se žudrem
- 1D Kaple sv. Floriána

2 HODNOTNÉ KRAJINNÉ STRUKTURY

- 2A Zahrady a sady (plužina)
- 2B Obecní sad
- 2C Soukromé ovocné sady

3 VÝHLEDY NA ZÁSTAVBU A OKOLÍ

4 VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - Romže

NEGATIVA

5 SNÍŽENÁ ESTETIKA STAVEB A PLOCH

- 5A Nevyužitá parková plocha s chátrajícími stromy
- 5B Staré, neobydlené domy
- 5C Místní 'Pinetum'
- 5D Nevyužitý prostor kolem kontejnerů

6 PŘEDZAHŘÁDKY

4.7 | Skladebné části ÚSES a jejich využití v systému zeleně

Tabulka níže podává přehled skladebných částí ÚSES. Do systému zeleně v Lutotíně zasahuje LK 1 (ve výkrese vymezená LK 1a). V Bílovicích se systém dotýká LC 1.

Vymezením systému zeleně nevzniká střet zájmů s ÚSES.

| název (číslo, kód) | popis charakter (cílové ekosystémy) |
|--------------------------------|--|
| K 132 nadregionální biokoridor | mezofilní lesní (teplomilné doubravni) v území zastoupeny i vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| OK 30 regionální biocentrum | mezofilní lesní (teplomilné doubravni) v území zastoupeny i vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| LC 1 lokální biocentrum | vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| LC 2 lokální biocentrum | mezofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| LK 1 lokální biokoridor | vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |

Seznam skladebných částí ÚSES, převzato z Územního plánu Bílovice-Lutotín (Malý, 2015)

5 | NÁVRH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

5.1 | Úvod

Vymezování systému zeleně ve venkovských sídlech má svá specifika. Zvláštnostmi systému zeleně ve venkovských sídlech oproti městským jsou např.:

- úzká provázanost s krajinou – vizuální i fyzická
- nejrozsáhlejší formou zeleně jsou zahrady (viz kap. 5.2 – prstenec zahrad)
- velký podíl veřejných ploch podléhá fenoménu lidového krajinářství (např. předzahrádky, viz kap. 4)

Návrh systému zeleně je v souladu s územně plánovací dokumentací a byl projednán s objednatelem.

5.2 | Vazby sídla na krajinu

Systém propojení sídelní a krajinné zeleně je v podmínkách venkovských sídel jednou z nejdůležitějších i nejtypičtějších zásad. Toto propojení musí být výrazně funkční. Vztah venkovských sídel je značně ovlivněn soustavou vnější i vnitřní zeleně, prostorovým měřítkem širší krajinné kompozice a úpravou příjezdových komunikací (Mareček, 2005).

Cílem je vizuálně propojit siluetu obce s krajinným prostředím a především funkčně propojit plochy sídelní a krajinné zeleně včetně ÚSES.

Projení sídla a krajiny je v obci velikostí odpovídající Bílovicím a Lutotínu realizováno:

- prstencem zahrad

- plochami kolem cest na pomezí sídla a krajiny (plochy definované infrastrukturou)

Výkres č.3 část *Makrokompozice systému zeleně sídla* definuje styčné plochy vztahu sídlo-krajina. Kromě prstence zahrad byly vymezeny tyto styčné plochy:

Bílovice:

- křižovatka se zastávkou *Bílovice rozcestí* a litinovým křížem u č.p. 117
- u vodárny, kamenný kříž
- u brodu přes Romži
- u mlýnského náhonu, cesta na Lutotín

Lutotín:

- u mostu přes Romži, cesta na Bílovice
- u kamenného kříže u č.p. 69
- ulice směřující ke kapli Panny Marie a památné lípě
- prostor u mlýna, č.p. 9

Tyto místa jsou zařazeny do systému zeleně obce a jsou součástí funkčně-kompozičních jednotek, viz dále.

5.2.1 Zásady rozvoje vazeb sídla na krajinu

Je potřeba rozvíjet vnitřní systém zeleně (kap. 5.3). Při výsadbách je důležité dbát na prostorové proporce dřevin, tak aby odpovídaly měřítku staveb, které mají doprovázet.

Je třeba zachovávat a rozvíjet prstenec zahrad a sadů kolem zastavěného jádra obce. Rozvoj prstence se týká hlavně ploch zakotvených v územním plánu pro výstavbu nebo jinou změnu využití území. Výstavba musí být plánována tak, aby prstenec zahradami a sady doplnila.

Podporovat vazbu sídla a krajiny úpravou příjezdových komunikací, např. výsadbami stromořadí pronikajícími z krajiny do sídla a výsadbami dalších vegetačních prvků

Pečovat o drobné sakrální památky, které se historicky na pomezí krajiny a sídla vyskytují.

5.3 | Systém zeleně v obci

5.3.1 Východiska vymezení systému zeleně

Vymezení systému zeleně obce vychází z metodiky doc. Ing. Pavel Šimek, PhD. Systém zeleně v obci vytváří několik skladebných prvků, kterými jsou:

- základní plochy - funkčně-kompoziční jednotky (FKJZ)
- rozvojové osy
- rozvojové uzly

Definice FKJZ viz kap. 2 *Metodika hodnocení stavu systému zeleně*. Tento dokument rozlišuje FKJZ stávajícího systému zeleně a plochy navržené k zařazení do systému zeleně (viz výkres č. 3).

Za pomoci rozvojových os je definována návaznost základních ploch – FKJZ, čímž vzniká systém, který je prostorově a funkčně spojitý. Na křížení os, nebo na místě kumulace FKJZ jsou vymezeny rozvojové uzly. Jedna se o místa, která jsou významná z hlediska prostorových souvislostí systému zeleně.

5.3.2 Makrokompozice systému zeleně

Rozvržení makrokompozice je vyobrazeno na výkresu č.3.

Páteří systému zeleně obou obcí se stává niva řeky Romže a její doprovodné porosty (ÚSES - LK1, LC1). Vnitřní systém zeleně se k této páteři upíná a rozvíjí. Niva řeky Romže a její doprovodné porosty jsou tímto dokumentem považovány za součást hlavní rozvojové osy, stejně jako mlýnský náhon a polnosti mezi obcemi.

Hlavní rozvojové osy v obcích jsou vymezeny na hlavních ulicích, kde také leží většina FKJZ stávajícího systému zeleně. V rozšířeních hlavních ulic (Bílovice) nebo na návsi (Lutotín) se vykristalizovaly rozvojové uzly. Tato místa jsou těžištěm vnitřního systému zeleně, což se odrazí v péči o ně a jejich rozvoji (viz kap. 5.4 a listy FKJZ).

Vedlejší rozvojové osy - v tomto dokumentu nazvané krajinné - potvrzují fenomén prstence zahrad utvářeného kolem jádra obcí. Vedlejší osy vytváří okružní trasy kolem obcí významné pro každodenní rekreaci obyvatel a zahrnují do sebe plochy na styku sídla a krajiny.

5.3.3 Specifikace a vymezení ploch zeleně dle FKJZ

Na koncepční vymezení kompozice systému zeleně (makrokompozice) navazují konkrétní doporučení zaznamenané v samostatné části. FKJZ stávajícího systému zeleně jsou řešeny podrobněji.

Pod pojmem konkrétní doporučení se rozumí stanovení optimální velikosti

ploch, navrhované kvalitativní a kvantitativní jednotlivých FKJZ, požadavky na vybavenost, požadavky na intenzitu údržby, návrh plošného zastoupení dřevinných vegetačních prvků a jejich prostorové struktury

Plochy navržené k zařazení do systému jsou vyobrazeny na výkrese č. 3 a jejich specifikace se nachází rovněž v samostatné části dokumentace.

5.4 | Etapizace realizačních postupů

Prioritizace rozvoje a úprav ploch zeleně v obci, popř. intenzita péče o ně je stanovena již samotným vymezením systému zeleně. Při záměru realizace úprav veřejné zeleně a prostranství mají přednost plochy náležející do systému, přičemž je zásadní nejprve stabilizovat nestabilní plochy (viz výkres č.2).

První etapu realizace úprav zeleně v obcích Bílovice a Lutotín vymezuje výkres č. 4. Do první etapy byly zařazeny nestabilní FKJZ a plochy rozvíjející stávající systém zeleně.

5.5 | Návrh sortimentu dřevinných vegetačních prvků

Následující seznam vypočítává taxony dřevin, které mohou být při výsadbách využity jako kosterní dřeviny. Vychází z trvalých ekologických podmínek popsaných kap. 3.2.

Při výběru druhů je třeba dbát na konkrétní topické podmínky (vlhko/sucho, světlo/stín, ...).

- dub zimní (*Quercus petraea*)
- habr (*Carpinus betulus*)

- lípy (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *T. platyphyllos*)
- dub letní (*Quercus robur*)
- javor klen (*Acer pseudoplatanus*)
- javor mléč (*A. Platanoides*)
- třešeň ptačí (*Cerasus avium*)
- jasan (*Fraxinus excelsior*)
- olše lepkavá (*Alnus glutinosa*)
- stremcha (*Padus avium*)

Z kap. 5.2 vyplývá, že použité taxony dřevin by měly být v základě domácí, viz seznam výše. Vzhledem k měnícímu se klimatu je však vhodné zvláště do uličních prostor a jádra zastavěného území sázet i nepůvodní avšak odolné druhy, jako je např. platan (*Platanus × acerifolia*) nebo jerlín (*Sophora japonica*).

5.6 | Nároky na zajištění údržby zeleně

Doporučení údržby zeleně - zpracováno dle Pasport zeleně obce Neubuz (P. Lorenzová)

Stromy a skupiny stromů

- instalace chráničky kmene : instalovat plastovou ochranu k bázi kmene, její pravidelná kontrola a včasné odstranění při tloustnutí kmene. Nebo instalace dřevěných příček na kůly kotvící strom při výsadbě. Brání mechanizaci poškodit bázi kmene a následnou výměnu celého stromu.
- vytvoření mulčovaného prostoru kolem kmínku (závlahové mísy) : vytvoření odpleveleného prostoru při bázi kmene a zamezení konkurence trav a případnému poškození báze kmene mladého stromu mechanizací.
- výchovný řez: je nejdůležitějším zakládacím řezem, který se provádí v prvních letech po výsadbě na trvalé stanoviště. Výchovný řez se provádí zpravidla do 10 - 15 (20) let po výsadbě, přičemž plynule přechází do některého z technologických typů řezu udržovacích. Výchovný řez je nutné v prvních letech po výsadbě provádět poměrně často, nejlépe jednou za 2-3 roky. V případě starších exemplářů se jeho interval prodlužuje na 3 - 5 let. Optimální dobou pro realizaci výchovného řezu stromů je zejména období předjarní a první polovina vegetačního období - tedy období více či méně od března do června. Počátek i konec, vlastní doba trvání tohoto období je silně vázána na podmínky konkrétního stanoviště (zejména na nadmořské výšce, mikroreliefu prostředí, klimatických faktorech daného roku, zejména na průběhu zimního období vegetačního klidu a podobně).

Cíl výchovného řezu :

- dosáhnout charakteristického tvaru koruny ošetřovaného jedince,

- připravit optimální podmínky v koruně pro její rozvoj typický pro daný taxon,
- přizpůsobit velikost a tvar koruny funkčním požadavkům stanoviště (zejména úpravou podchodné či podjezdové výšky).

Kromě větví mechanicky poškozených, usychajících, případně i suchých je nutné odstranit či zakrátit zejména kodominantní a tlaková větvení, navzájem se křížící větve, větve nalomené či zlomené a visící v koruně, rostoucí v souběhu, do středu koruny, poškozené a napadené chorobami a škůdci a podobně.

- řezy udržovací a zdravotní: jsou zaměřeny na řešení zdravotního stavu stromu. Odstraňují se především větve suché, vitálně oslabené, nevhodné z hlediska architektury koruny, křížící se, infikované či napadené škůdci, rizikové z hlediska provozní bezpečnosti, to vše při zachování charakteristického habitu daného taxonu. Zdravotní řez primárně řeší cíle řezu bezpečnostního (akutní zajištění provozní bezpečnosti) a navíc dlouhodobě zlepšuje biomechanickou vitalitu stromu, tj. ovlivňuje jeho provozní bezpečnost v budoucnosti. Řez je zaměřen na zdravotní stav dřeviny ve smyslu biomechanické vitality - tj. eliminaci a prevenci vzniku a možnosti selhání mechanických poškození, růstových defektů a defektů vzniklých působením patogenů. Zdravotní řez obecně nemění velikost a architekturu koruny stromu a strom by po řezu měl vypadat v očích laika jako před zásahem. Po jeho provedení by však mělo dojít k nastartování procesů (byť v malých krocích) vedoucích například k oslabení jednoho z kodominantů, omezení vlivu tlakového větvení, dlouhodobé stabilizace defektní větve nebo symetrizace nevyvážené části koruny. Pokud však dřevina nemá zásadní problémy neměla by se na ní realizace tohoto řezu prakticky projevit. Odstraňujeme-li v rámci zdravotního řezu malé množství živých větví, je optimální jeho provedení v době plné vegetace, tj. 2. polovina května až konec července - v závislosti na průběhu počasí. Pokud odstraňujeme větší množství živých větví, je vhodnější předjaří - podle počasí únor až

1. polovina dubna.

Keře a skupiny keřů

U okrasných keřů se při vlastní výsadbě zkrátí jednoleté výhony až o dvě třetiny. V prvních letech po výsadbě řez nebývá většinou nutný. Později po 3 až 5 letech začneme dělat průklest. Hlavní zásadou je, že při řezu nesmíme porušit přirozený tvar a charakter keře. Jestliže by se tak stalo, neřežeme raději vůbec. Určitě odstraňujeme suché větve, které zahušťují keře a postupně u země odstraňujeme přestárlé větve. Ideální je odstranit pravidelně cca 1/3 starých větví. Okrasný keř je během roku postupně doplní novými výhony a ty se nám následující rok odmění krásnými květy. Tato zásada se dá uplatňovat u většiny okrasných keřů a pokud ji budeme dodržovat nebudeme litovat.

- řez výchovný
- řez udržovací
- pravidelný udržovací řez nebo řez tvarovací
- zmlazovací řez (v případě potřeby opakovat)
- průklest (prosvětlovací řez)

termín : LEDEN, ÚNOR, PRVNÍ POLOVINA BŘEZNA

- ve stavu vegetačním klidu, optimální podmínky pro tvarovací a udržovací řez

- trojpek (Deutzia) v tomto období nejlépe snáší probírku větví
- kaliny (Viburnum) - odstranění přestárlých větví
- tavolníky (Spiraea japonica a Spiraea bumalda), po jarním narašení pupenů (cca 1cm) v době, kdy nehrozí silnější mrazy. Technika řezu spočívá nejčastěji se seřezáním 2/3 délky větví (ponechat cca 3-5 pupenů), v chráněných polohách se řez provede až na cca 15cm od země.
- keře kvetoucí v létě (mochna, tavolník, ořechokřídlec, svída, trojpek, zimolez). V zimě prořezáním upravit na 1 celkové velikosti – vytvoří dostatek nových výhonů

termín : DRUHÁ POLOVINA BŘEZNA, DUBEN PRVNÍ POLOVINA KVĚTNA

- vhodný čas pro řez a tvarování živých plotů z jehličnatých dřevin

- svída (Cornus) - v tomto období se seřezávají druhy Cornus alba a Cornus sanguinea, které se pěstují především pro barevné výhony
- pustoryl (Philadelphus) - probírka větví zahušťujících keř
- růže (Rosa) - keřové řežeme na dvě až tři očka. S řezem růží nespěchat, aby pozdní mrazíky nepoškodily nové rašící pupeny
- Rosa – půdopokryvné - počátek rašení : pol. března , řez zarovnáním na jednu výšku plotostřihem a individuálně poškozené větve sněhem
- Rosa rugosa a její hybridy - běžný zdravotní řez na jaře, případně odstraňování odkvetlých květenství a po několika letech seříznutí přestárlých výhonů. (po radikálním řezu těsně u země už zřídka vytvoří krásný kompaktní keř
- Keře kvetoucí na jaře - prořezávat po odkvětu (postup se opakuje = zpětný řez)
- Forsythia – zlatice. Termín řezu: v předjaří, po odkvětu

Technika řezu: odstraňováním starých výhonů udržujeme světlejší keře s dvouletým dřevem, které nejvíce kvete. Zlatice dobře snášejí tvrdý řez až těsně nad zemí a dobře zmladí. První rok po tomto zákroku narůstají velmi dlouhé, bujné výhony. Celý keř zkrátíme na polovinu výšky a dva ze zkrácených výhonů ještě až na jednu řadu oček nad zemí. Ty poloviční budou tvořit základ hustoty keře, z těch hluboko seříznutých budou dlouhé pruty do výšky. (Při třech výhonech hluboko seřízneme jeden, při čtyřech dva, při pěti tři a tak dále, vždy hezky rovnoměrně, delší výhony necháváme spíš na obvodu.). Dlouhé pruty je možné zkrátit ještě v srpnu asi o 15–30 cm.

termín : DRUHÁ POLOVINA KVĚTNA, ČERVEN, ČERVENEC, SRPEN

- odkvétají keře kvetoucí na starém dřevě a nastává optimální čas k jejich řezu

- zlatice (Forsythia) - odkvetlé větve seříznout o jednu třetinu až o polovinu, zakrslé kultivary zkrátit o polovinu
- šeřík (Syringa) - odstranit pouze odkvetlé květy, tvarují se v období vegetačního klidu
- Weigela - v létě kvetoucí prořezat po odkvětu, kvetou jen na starých výhonech

termín : ZÁŘÍ, ŘÍJEN, LISTOPAD, PROSINEC

- před nástupem zimy lze ještě o jednu třetinu až polovinu zkrátit keřové růže
- po opadu listů můžeme začít s tvarovacím a udržovacím řezem rostlin uvedených v první skupině, čímž si ulehčíme práci v lednu a v únoru

Dalšími pracovními operacemi v údržbě keřů je odplevelování, případné hnojení a závlhka, doplnění mulče v ploše keřů, případné ošetření jedinců napadenými škůdci a chorobami.

Travnaté plochy

V obci je návrh údržby rozčleněn dle třídy údržby :

- I. intenzivní třída základní údržba: 6 x seč travnatých ploch,
- II. intenzivní třída základní údržba: 2 x seč travnatých ploch,
- III. intenzivní třída základní údržba: 1 - 2 x seč travnatých ploch

Doporučení na ošetřování trávníku :

- první kosení - v době, kdy je průměrná výška porostu 10 cm, kosí se na 5 - 6 cm, šetrně, ostře nabroušené ostří žacího nářadí
- celou plochu uválet
- další kosení - je vhodné udržovat výšku 4 cm, tzn. přibližně 1 ´ týdně kosit
- kosit od 2. poloviny dubna do poloviny října
- pokosenou trávu odstranit

9 | ZÁVĚR

Vypracování návrhové části bylo konzultováno s panem starostou a do jednotlivých návrhu byly vneseny nové podněty. Navrhovaná opatření byla zpracována v obecné rovině formou studie - zjišťuje funkci vymezeného území, hodnotí je a navrhuje jeho využití. Není podrobnou dokumentací pro provádění stavby. Pro vybranou plochu je pak nutné zhotovit podrobnější dokumentaci v podrobnosti realizačního projektu.

Obecně je nutné apelovat na zútulnění veřejných prostor, tedy ulic, a předzahrádek, ale i drobných segmentů zeleně jako jsou rozvojové plochy a obnovit jejich funkci. Návrhová opatření jsou v souladu s principy tvorby veřejných prostor vesnického charakteru. Byla podpořena přirozenost, autenticita a obecně bylo poukázáno na nevhodnost aplikování moderních trendů.

10 | PŘÍLOHY

Tabelární část - zhodnocení stavu zeleně

Listy ploch



ZHODNOCENÍ STAVU ZELENĚ

Zhodnocení stavu dřevin, Bílovice - stromy

| ID | ZKRATKA | TAXON | ZHODNOCENÍ | PERSP. |
|----|---------|--------------------------------|---|--------|
| 1 | LP | Tilia cordata | protáhlá koruna, dominanta u kaple, zdravá, vitální, hodnotná, SH 3 | P |
| 2 | Lp | Tilia cordata | košatá, zajištěná vazbami v koruně, dutinky, vitalita snižená, stále hodnotná, SH 4 | P |
| 3 | ZER | Thuja occidentalis | předzahrádka, sloupovitý kultivar, zastiňuje, vitální | N |
| 4 | ZER | Thuja occidentalis | předzahrádka, sloupovitý kultivar, zastiňuje, vitální | N |
| 5 | ŠÁ | Magnolia sp. | předzahrádka, zjemňuje kompozici sloupových zeravů, vitální, zdravý | P |
| 6 | ZER | Thuja occidentalis | předzahrádka, sloupovitý kultivar, zastiňuje, vitální | N |
| 7 | ZLAT | Forsythia intermedia | předzahrádka, kompaktní, udržovaný, v pořádku | P |
| 8 | ČIL | Caragana arborescens 'Pendula' | předzahrádka, kompaktní a převisající habitus - nepřirozený v blízkosti tradiční návsi | N |
| 15 | SM | Picea pungens | od spodu zesychá, asymetrická koruna (adaptace na elektrické vedení), SH 4 | N |
| 16 | SM | Picea pungens | od spodu zesychá, asymetrická koruna (adaptace na elektrické vedení) SH 4 | N |
| 17 | ZER | Thuja plicata | nevhodně zvolený taxon pro danou FKJZ | N |
| 18 | JD | Abies alba | relativně mladý jedinec, nevhodné umístění i výběr taxonu | N |
| 9 | TIS | Taxus baccata | vizuální bariéra, prořídlý, strnulý habitus, pro danou FKJZ nevhodný | N |
| 10 | TIS | Taxus baccata | vizuální bariéra, prořídlý, strnulý habitus, pro danou FKJZ nevhodný | N |
| 11 | JAL | Juniperus communis | dožívající, řídký, snížená hodnota estetická | N |
| 12 | JAL | Juniperus communis | dožívající, řídký, otevřená koruna, snížená hodnota estetická | N |
| 13 | BOR | Pinus sylvestris | statná, vitální, bez defektů, hodnotná | P |
| 14 | ZER | Thuja plicata | trojkmen, nevhodně zvolený taxon pro danou FKJZ | N |
| 19 | HR | Pyrus communis | předzahrádka, suché větve, hodnotná, SH 3 | P |
| 20 | HR | Pyrus communis | předzahrádka, vidličnaté větvení, vhodný zdravotní řez pro prosvětlení těžké koruny, SH 3 | P |
| 21 | HR | Pyrus communis | předzahrádka, relativně zdravá, hodnotná, SH 3 | P |
| 22 | JAL | Juniperus communis | předzahrádka, zeschlý uvnitř koruny, dožívá, estetiky neodpovídající, SH 4 | N |
| 23 | HR | Pyrus communis | předzahrádka, snížená vitalita, řídká koruna, suché větve (vhodné odstranit), SH 4 | P |
| 24 | HR | Pyrus communis | předzahrádka, relativně zdravá, hodnotná, SH 3 | P |
| 25 | VR | Salix matsudana 'Tortuosa' | předzahrádka, příliš zdobná, SH 3, pro danou FKJZ nevhodná | N |
| 26 | ŠK | Rhus typhina | předzahrádka, okrasná funkce | N |
| 27 | VR | Salix matsudama 'Tortuosa' | předzahrádka, okrasná funkce | N |
| 28 | ZLA | Forsythia sp. | předzahrádka, okrasná funkce, přijatelný pro venkovskou zeleň | P |
| 29 | JEŘ | Sorbus aucuparia | kodominantní větvení, vzrostlý, hodnotný, SH 2 | P |
| 30 | JEŘ | Sorbus aucuparia | přeslenité větvení, doporučený ořez suchých větví, SH 3 | |
| 31 | OŘ | Juglans regia | statný, rány po ořezu větví, hodnotný, SH 3 | P |
| 32 | HR | Pyrus communis | suché větve, hodnotná, perspektivní, nakloněná koruna, SH 3 | P |
| 33 | HR | Pyrus communis | vitální, hodnotná, SH 2 | P |

Zhodnocení stavu dřevin, Bílovice - skupiny dřevin

| ID | TAXON | ZHODNOCENÍ |
|-------|---|--|
| SK 1 | Chaenomeles japonica, Thuja sp., Forsythia sp., Aruncus vulgaris | předzahrádka, udržovaná |
| SK 2 | Berberis thunbergii, Buxus sempervirens, Ligustrum vulgare 'Aureum', Cotoneaster horizontalis, Taxus baccata | předzahrádka, mnoho taxonů, nesourodé, snížená hodnota |
| SK 3 | Philadelphus sp., Forsythia sp., Viburnum opulus, Kerria japonica | lemují zkratku do středu vsi, perspektivní, hodnotné |
| SK 5 | Betula pendula 'Nana', Cotoneaster horizontalis, Spiraea sp. | záhon před obchodem, jen dřeviny, chtělo by oživit |
| SK 4 | Picea abies, Juniperus communis 'Gold Cone', Juniperus horizontalis, Thuja occidentalis 'Smaragd', Chamaecyparis lawsoniana | záhon s konifery, snad sbírkový charakter, nevhodný, bez hodnoty |
| SK 6 | Rosa sp., Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana', Cotoneaster horizontalis | záhon zaplevelený |
| SK 7 | Euonymus fortunei 'Emerald Gold', Cotoneaster horizontalis, | okrasný soliterní záhon v rámci plochy, dřeviny |
| SK 8 | Lavandula angustifolia, Euonymus fortunei 'Emerald Gold', Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety', Spiraea japonica 'Goldflame' | okrasný soliterní záhon v rámci plochy, kvetoucí dřevnatější trvalky a dřeviny |
| SK 9 | Larix decidua 'Repens', Berberis thunbergii 'Rose Glow', Euonymus fortunei 'Emerald Gold', Hosta fortunei | soliterní keře, záhon je zaplevelený, v důsledku použití neobvyklých kultivarů působí uměle |
| SK 10 | Pinus nigra (asymetrická koruna), Abies alba (rezivý, zesychá) | soliterní dřeviny v trávníku, snížená vitalita (jedle), snížená perspektiva |
| SK 11 | Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Tilia cordata, Acer pseudoplatanus, Ulmus glabra | souvislý zápoj dřevin podél náhonu, jasany - viditelné oslabení vitality (Chalara fraxinea), druhová rozmanitost, v podrostu vitální svída a kopřivy |

Zhodnocení stavu dřevin, Lutotín - stromy

| ID | ZKR. | TAXON | ZHODNOCENÍ | PERSP. |
|----|------|--|---|--------|
| 1 | LP | <i>Tilia cordata</i> | perspektivní, hodnotný, zdravý - bez defektů SH 2 | P |
| 2 | PUS | <i>Philadelphus</i> sp. | od spodu řídký, neperspektivní, nevhodný taxon | P |
| 3 | SM | <i>Picea glauca</i> 'Conica' | od spodu řídký, neperspektivní, nevhodný taxon | N |
| 4 | ZER | <i>Thuja occidentalis</i> 'Golden Smaragd' | od spodu řídký, neperspektivní, nevhodný taxon | N |
| 5 | CY | <i>Chamaecyparis lawsoniana</i> | od spodu řídký, neperspektivní, nevhodný taxon | N |
| 6 | ZER | <i>Thuja occidentalis</i> 'Golden Smaragd' | od spodu řídký, neperspektivní, nevhodný taxon | N |
| 7 | SM | <i>Picea glauca</i> 'Conica' | od spodu řídký, neperspektivní, nevhodný taxon | N |
| 8 | JAL | <i>Juniperus communis</i> 'Hibernica' | sloupovitý kultivar, výrazná vertikála, nevhodný | N |
| 9 | SM | <i>Picea glauca</i> 'Conica' | přerušuje živý plot (<i>Ligustrum vulgare</i>), nevhodný | P |
| 10 | HR | <i>Pyrus communis</i> | v těsné blízkosti osvětlení, přesadit!, mladý jedinec, perspektivní, SH 3 | P |
| 11 | HR | <i>Pyrus communis</i> | mladý jedinec, perspektivní, SH 3 | P |
| 15 | SM | <i>Picea pungens</i> | nevzhledný, bez perspektivy, nevhodně použitý v rámci prosotru (měřítko), SH 4 | N |
| 12 | JAL | <i>Juniperus chinensis</i> 'Pfitzeriana' | prostorově výrazný, soliterní, opticky zmenšuje prostor, nevhodný | N |
| 13 | SM | <i>Picea abies</i> | řídký, bez hodnoty, nevhodně použitý v rámci prostoru, SH 4 | N |
| 14 | SM | <i>Picea pungens</i> | nevzhledný, asymetrický, nevhodně použitý v rámci prostoru (měřítko), SH 4 | N |
| 17 | JAB | <i>Malus domestica</i> | soliterní, malebná, hodnotná, dobrý zdravotní stav, SH 3 | P |
| 18 | JAL | <i>Juniperus</i> sp. | poléhavý kultivar, v podrostu borovice | N |
| 19 | BO | <i>Pinus sylvestris</i> | dominanta, vitální, perspektivní, SH 2 | P |
| 20 | JAL | <i>Juniperus</i> sp. | předzahrádka, zesychající větve, snížená vitalita, nakloněný, nevzhledný, méně perspektivní, SH 4 | N |
| 21 | HR | <i>Pyrus communis</i> | předzahrádka, vitální solitera, perspektivní, SH 2 | P |
| 16 | BO | <i>Pinus sylvestris</i> | malý vzrůst, keřová forma, bez perspektivy | N |
| 30 | LP | <i>Tilia cordata</i> | u křížku, zatím stabilizovaný | P |
| 31 | LP | <i>Tilia cordata</i> | u kapličky, výmladky, dutiny v kosterních větvích, památný strom, SH 3-4 | P |
| 32 | LP | <i>Tilia cordata</i> | u kapličky, asymetrická koruna, bez defektů, SH 3 | P |
| 22 | HR | <i>Pyrus communis</i> | předzahrádka, solitera, dožívá, vitalita snížená, suché větve, dutiny, SH 4 | N |
| 23 | HR | <i>Pyrus communis</i> | předzahrádka, vitální, hodnotná, SH 2 | P |
| 24 | HR | <i>Pyrus communis</i> | předzahrádka, zajištěná řetězem - asymetrie, náklon, plodí - ponechat na dožití SH 4 | N |
| 25 | HR | <i>Pyrus communis</i> | předzahrádka, vitální, hodnotná, SH 2 | P |
| 26 | OŘ | <i>Juglans regia</i> | předzahrádka, vitální, zdravý, hodnotný, SH 2 | P |
| 27 | HR | <i>Pyrus communis</i> | součástí předzahrádky | P |
| 28 | HR | <i>Pyrus communis</i> | součástí předzahrádky | p |
| 29 | LP | <i>Tilia cordata</i> | u křížku, zatím stabilizovaný | P |
| 33 | LP | <i>Tilia platyphyllos</i> | u křížku, mladá, vitální, zdravá | P |
| 39 | MER | <i>Prunus armeniaca</i> | součástí předzahrádky | P |

Zhodnocení stavu dřevin, Lutotín - stromy

| ID | ZKR. | TAXON | ZHODNOCENÍ | PERSP. |
|----|------|-----------------|--|--------|
| 40 | JAB | Malus domestica | součástí předzahrádky | P |
| 37 | JAB | Malus domestica | součástí předzahrádky | P |
| 38 | JAB | Malus domestica | součástí předzahrádky | P |
| 34 | TŘ | Prunus avium | výmladky, hodnotná - základ stromořadí | P |
| 35 | TŘ | Prunus avium | hodnotná - základ stromořadí | P |
| 36 | TŘ | Prunus avium | hodnotná - základ stromořadí | P |

Zhodnocení stavu dřevin, Lutotín - skupiny dřevin

| ID | ZKRATKA | TAXON | ZHODNOCENÍ |
|-------|-----------------|---|--|
| SK 1 | RŮ | Rosa sp. (záhonová) | perspektivní, vhodná, hodnotná |
| SK 2 | JAL | Juniperus sp. (konifery) | nevhodně použity v reprezentativní ploše, bez hodnoty |
| SK 3 | JAL, TAL, DŘÍŠ | Juniperus sp., Berberis thunbergii 'Atropurpurea', Spiraea sp. | velmi pestré, nesourodé, spíše nevhodné |
| SK 4 | TIS | Buxus sempervirens | tvarovaný živý plot, příliš široký, překáží v průhledu do FKJZ 3 |
| SK 5 | BŘ, SM, ŠE, ZER | Betula pendula, Picea abies, Syringa vulgaris, Thuja sp. | bříza - uřezaný terminál, izolační funkce skupiny, částečně redukovat (zjm. tůje) |
| SK 6 | TŘ, JAS, ŠE, RŮ | Prunus avium, Fraxinus excelsior, Syringa vulgaris, Rosa canina | rozptýlený lineární prvek, mladí jedinci z náletu, převážně domácí dřeviny, perspektivní |
| SK 7 | BŘ, OŘ, JAS, SM | Betula pendula, Juglans regia, Fraxinus excelsior, Picea abies | lineární prvek - stromořadí, funkce vizuální bariéry, hodnotný DVP, perspektivní |
| SK 8 | - | Fraxinus excelsior, Prunus avium, Tilia cordata, Alnus glutinosa, Acer pseudoplatanus, Prunus avium, Salix fragilis, Prunus spinosa, Rhamnus cathartica, Euonymus europaeus | zapojená skupina (olšina), perspektivní, podél potoka, výsadby ovocných stromů (jabloně, jeřáby) |
| SK 9 | SM, BUX, JAL | Picea pungens, Juniperus sp. Buxus sempervirens | |
| SK 10 | KD, ZER | Chaenomeles japonica, Thuja orientalis | dekorativní funkce, nepůvodní dřeviny, snižuje hodnotu sakrálního objektu |
| SK 11 | - | Betula pendula, Larix decidua, Picea pungens, Tilia cordata, Syringa vulgaris, Forsythia sp., Spiraea sp. | příliš přehuštěná skupina rozličných dřevin, vhodná umírněnost a snížení počtu dřevin |
| SK 12 | TR | Prunus spinosa | nálet, silně odnožuje, skupina se 100% zatsoupením trnky |

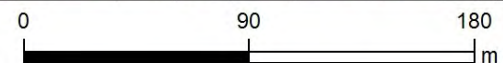
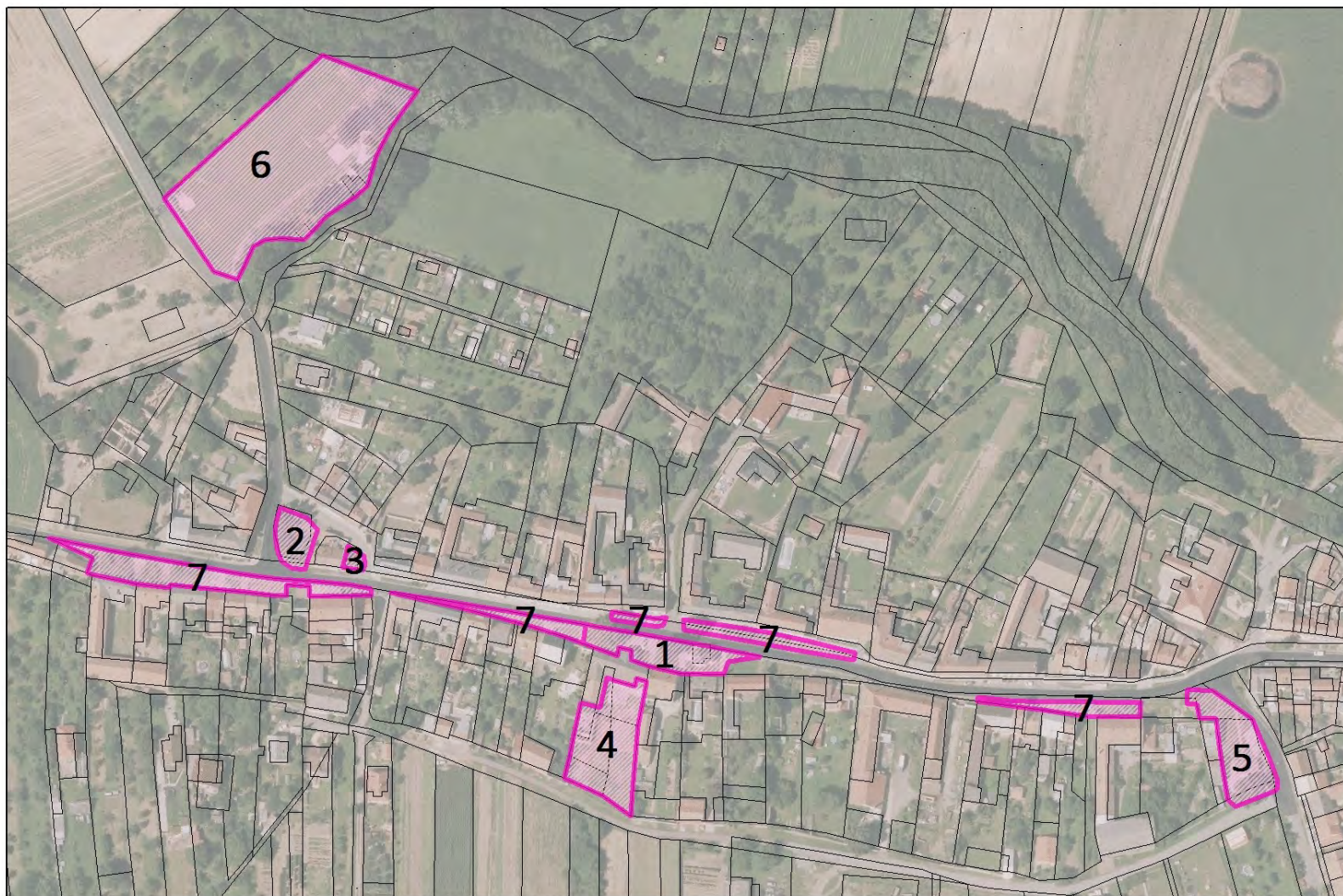


LISTY PLOCH- DOPORUČENÍ

| označení | obec | poloha | specifikace | doporučení |
|----------|----------|--|---|--|
| N1 | Lutotín | úvozová cesta ke kapličce Panny Marie | porost a nepoužívaná nebezpečná cesta | probírka porostu, vytvoření důstojné přístupové cesty ke kapli bez automobilové dopravy |
| N2 | Lutotín | polní cesta mezi kapličkou a obecním sadem | liniová krajinná zeleň, porost akátů | doplnění nekompletního porostu |
| N3 | Lutotín | přístupová cesta k obecnímu sadu | travnatá cesta s doprovodem řady ovocných stromů | doplnění výsadeb |
| N4 | Lutotín | obecní sad | dlouho neobnovován – generační obměna nezajištěna | revitalizovat |
| N5 | Lutotín | mezi humny a železnicí | prostor za humny, komposty, nálety a nárosty | revitalizovat |
| N6 | Lutotín | u železničního přejezdu | plocha příjezdu do obce – plocha na styku sídla a obce | při budoucích úpravách dbát význam plochy z funkčního i estetického hlediska, dbát na průchodnost vedlejší osy krajinné |
| N7 | Lutotín | cesta mezi železnicí a zastavbou Lutotína | úzká cesta s doprovodnou zelení, přístupová cesta k železniční zastávce – historická památka místního významu | rozvíjení doprovodné zeleně a vegetační clony správným sortimentem dřevin, důstojně pojetí okolí zastávky |
| N8 | Lutotín | polní cesta za humny – východní část obce | nebezpečná cesta mezi lány polí a sídlem | výsadba doprovodné zeleně – rozvíjení zeleného prstence kolem sídla |
| N9 | Lutotín | u kamenného kříže č.p. 69 | kontakt sídla a krajiny, drobný sakrální objekt | monitorovat stav solitérního stromu, důstojné pojednání bezprostředního okolí kříže (např. výsadba trvalek), vizuální odclonění rušivých elementů (garáž) vegetací |
| N10 | Bílovice | mlýnský náhon mezi obcemi | porost kolem vodoteče a rybníka | revitalizovat |
| N11 | Bílovice | mezi mlýnským náhonem a zahradami u sportoviště | úzká pěšina, porost | probírka, dosadby |
| N12 | Bílovice | u vodárny | skupina stromů a kamenný kříž | generační obměna skupiny dřevin, důstojné pojednání bezprostředního okolí kříže |
| N13 | Bílovice | polní cesta od vodárny k zemědělskému podniku | nebezpečná cesta kolem zahrad, sadů a zemědělského podniku | výsadba doprovodné zeleně – rozvíjení zeleného prstence kolem sídla, vegetační clona k zemědělskému podniku |
| N14 | Bílovice | polní cesta na jihu Bílovic – u zemědělského podniku | travnatá cesta mezi sídlem, vodotečí s porostem a ležanskou silnicí | udržování průchodnosti, výsadby, udržování porostu vodoteče – cenná vegetační clona |

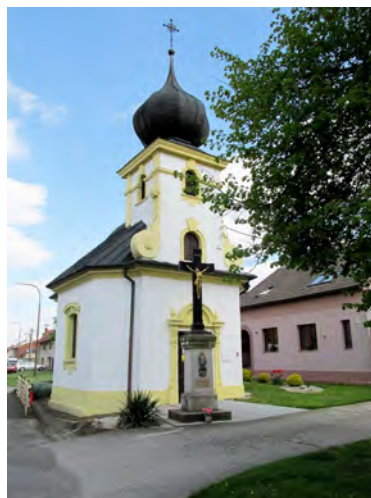
| označení | obec | poloha | specifikace | doporučení |
|----------|----------|---|---|---|
| N15 | Bílovice | zastávka Bílovice rozcestí | křižovatka, vodoteč, litinový kříž | rozvíjet jako významný přechod sídla a krajiny, doplnění stromořadí u silnice, výsadba stromů, důstojné pojednání bezprostředního okolí kříže |
| N16 | Bílovice | ulice mezi zastávkou Bílovice rozcestí a koloniálem | ulice s potenciálem rozvoje zeleně | pojednání uličního prostoru dle zásad uvedených v této dokumentaci (předzahrádka), doplnění o výsadbu dřevin |
| N17 | Bílovice | křižovatka u koloniálu | jeden z rozvojových uzlů Bílovic, křižovatka, pomník světové války, kříž | Vzhledem k jeho významu si místo zasluhuje co nejkomplexnější řešení dopravy, přilehlých polosoukromých prostorů a ploch zeleně. Předpokladem je, že promyšlením dopravy a polosoukromých ploch se získá více prostoru pro zeleň. |
| N18 | Bílovice | mezi humny a Romží | brod přes řeku, mostek, břehové porosty, stromořadí, prašná cesta | plocha s velkým rekreačním potenciálem, pro vhodné doporučení je třeba vypracovat samostatnou studii |
| N19 | Bílovice | mezi zemědělským podnikem a zástavbou | plocha vyčleněná územním plánem jako plochy smíšené nezastavěného území – plocha změn, nyní orná půda | plocha s velkým potenciálem, pro vhodné doporučení je třeba vypracovat samostatnou studii |

BÍLOVICE



FKJZ 1 | KAPLE SV. FLORIÁNA A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED ŽUDREM

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 1 | | |
| | Funkční typ zeleně | ZKP | | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 895 m ² | | |
| | S/ P/ V | V | | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 3 | |
| | 1- 5 | Druhová struktura DVP | 3 | |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 4 | |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - | |
| | 1- 5 | Skupina stromů | - | |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - | |
| | 1- 5 | Květinový záhon | 4 | |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 3 | |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | |
| | 1- 5 | Soliterní strom | 3 | |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 3 | |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 4 | |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 3 |
| 1- 5 | | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 3 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | 2 | |
| | Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| 1- 4 | | Úplnost stromořadí | - | |
| | 1- 2 | Počet řad | - | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | |
| Doplnkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 4 | |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 3 | |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 | |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 1 | |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 1 | |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 2 | |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | S | |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstební zásahu | 3 | |



1
2 3 4

Obr. 1 | Venkovská usedlost ze druhé poloviny 18. století s typickým hanáckým žudrem, tedy zaklenutou předsíní se sýpkou v patře. **Obr. 2** | Pohled na kapli sv. Floriána se skromným kačírkovým záhonem se soliterní yuccou. **Obr. 3** | Nevyužitá zatravněná plocha - předzahrádka v obecním vlastnictví. **Obr. 4** | Boční pohled na žudr, travnaté plochy a zpevněné plochy pro parkování (zámková dlažba).

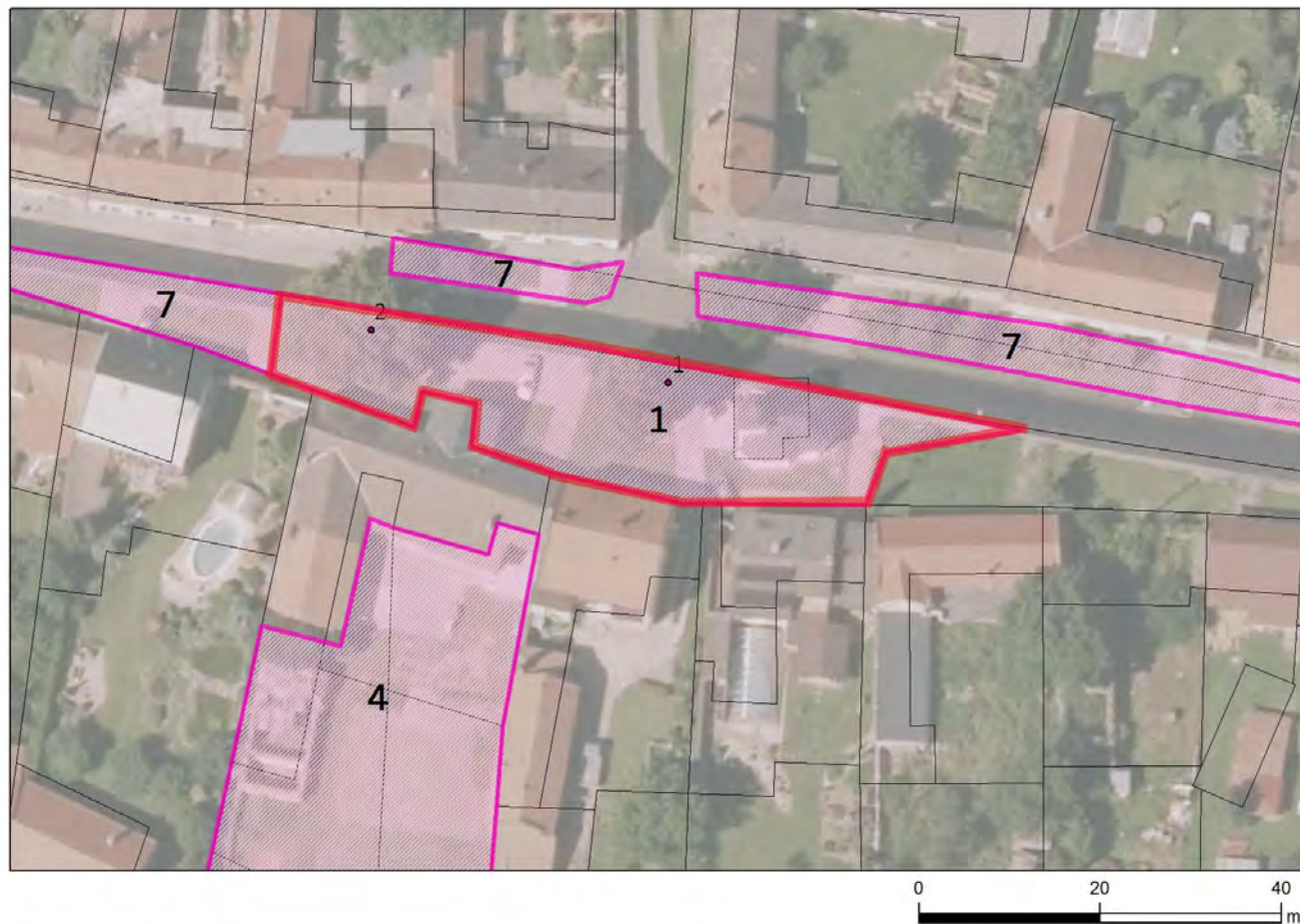
FKJZ 1 | KAPLE SV. FLORIÁNA A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED ŽUDREM

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Zájmové ploše řešeného území dominuje kaple sv. Floriána s cibulovou střechou a typický hanácký dům s vystupujícím žudrem v průčelí. Žudr představuje otevřenou místnost s klenbou a širokými oblouky a slouží jako předsíň či jako vchod do domu. Žudr je rámován dvěma vzrostlými lipami, které jsou zasazeny v pravidelných zatravněných plochách, které vymezují parkovací stání. Parkovací plochy jsou pojednány zámkovou dlažbou. Zdravotní stav lip je zatím stabilizován, jejich životnost a stabilita by měla být zajištěna konzervačními opatřeními. V současné době jsou větve v korunách zajištěny vazbou. Ačkoliv se jejich zdravotní stav nevyznačuje vitalitou, jsou tyto stromy stále perspektivní, neboť se jedná o jedny z mála vzrostlých stromů v obci. Travnaté plochy kolem lip nejsou doposud nijak využity.

Opravená kaple sv. Floriána je ze strany od silnice chráněna plechovým plůtkem, který svojí zašlostí estetickou hodnotu sakrálního objektu spíše podkopává. Po straně průčelí kaple je situován malý záhon s drobným kačírkem se soliterní yuccou. Kaplička volně navazuje na předzahrádku, které dominuje travnatá plocha s amorfně vedeným záhonem, který je zasypan okrasným šterkem. V záhonu jsou vysázeny žlutě panašované keře. Tento typ výsadeb neodpovídá funkci plochy a svým charakterem by měl podpořit přítomnost historických staveb a svým pojednáním akcentovat jejich hodnotu.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 1 | KAPLE SV. FLORIÁNA A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED ŽUDREM

POPIS NÁVRHU

Veřejné prostranství před žudrem působí vyvážené a v harmonickém měřítku. Přítomné stromy představují dostačující element zeleně v rámci této plochy a není třeba ji překombinovat jinými formami. V jednoduchosti je krása. Parkovací místa před stavbou jsou rovněž dostačující.

Obnova vyžaduje pouze přímo okolí kapličky, mohly by být uplatněny tradiční formy záhonů a zejména by měla být pozornost věnována pojetí plůtku kolem kaple, který ji chrání. Provedení mohou být více subtilní, která nenaruší výraz kapličky a neochudí ji o důstojnost (tj. současná plechová zábrana). Formami tvarového i materiálového pojetí ochrany drobných sakrálních objektů se věnuje část Lutořín, FKJZ 1.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|--|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 2 | |
| | Funkční typ zeleně | U | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 406 m ² | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 4 |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 4 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 4 |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 3 |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | - |
| | 1- 5 | Mobiliiář a vybavenost | - |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) |
| 1- 5 | | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 3 |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | - |
| Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 | Počet řad | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 5 |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 4 |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 3 |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 4 |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | N |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 4 |



Obr. 1 | Celkový pohled na potenciální parčík v centru obce. **Obr. 2** | Vertikální dominanty stálezelených dřevin jako živá stěna parčíku. **Obr. 3** | V parčíku jsou uplatněny výhradně jehličnany strnulých habitů. **Obr. 4** | Typické pro zájmovou plochu je odizolované vedení vysokého napětí v korunách stromů. Jehličnany vymezují zájmovou plochu po jejím obvodu (vizuální i prostorová ochrana při silnici).

FKJZ 2 | PARČÍK PŘED HOSPODOU

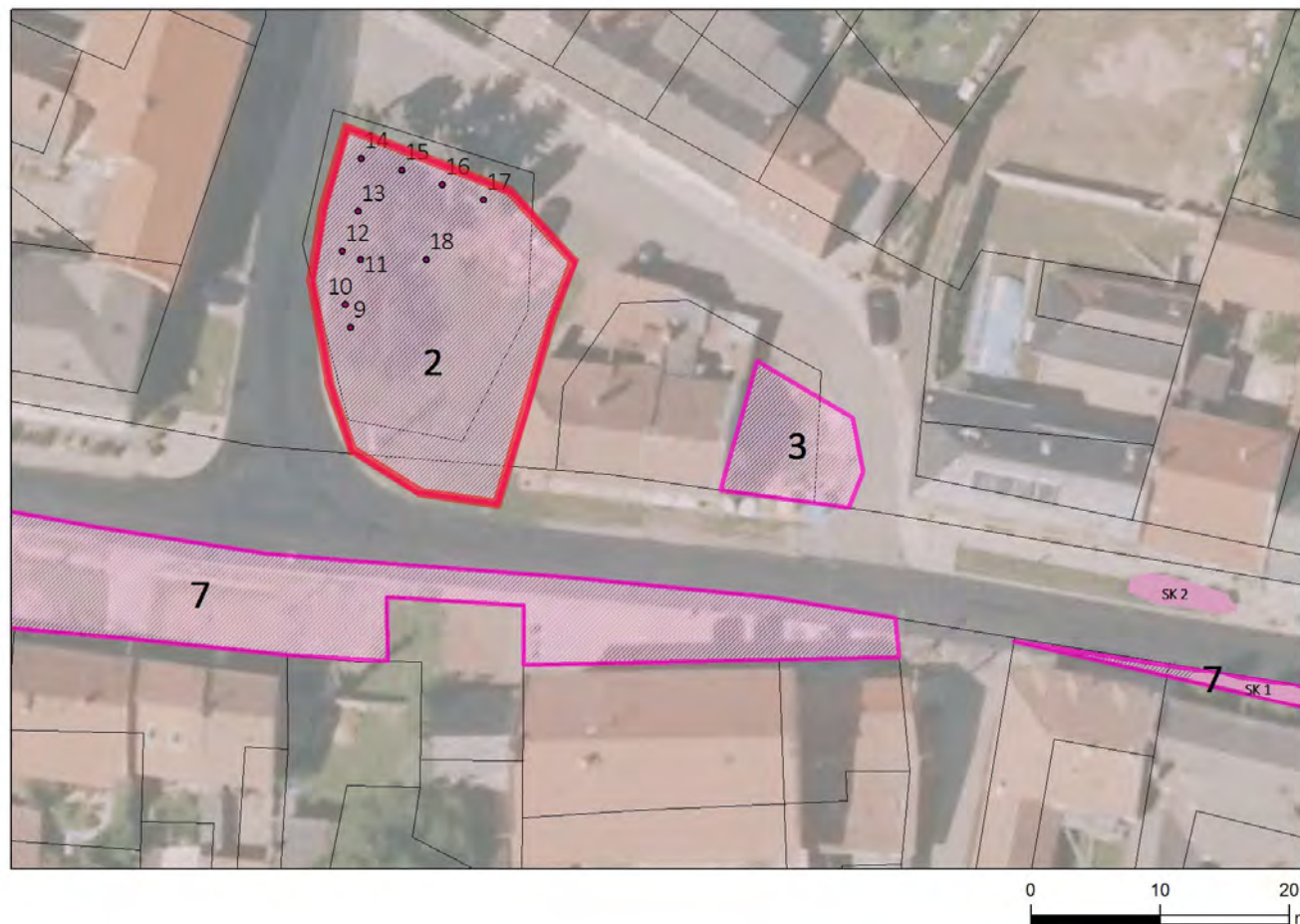
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

V současné době představuje zájmová plocha jakýsi segment zeleně v intravilánu obce. Jedná se o potenciální parčík, nyní však s absencí mobiliáře a dalšího vybavení, které by podněcovalo rekreační funkci.

Parčík a zejména vzrostlé stromy jsou zasazeny paralelně s elektrickým vedením. Zcela dominují dřeviny jehličnaté, tedy stálezelené. Zaznamenány byly: tis, jalovec, borovice, zerav a jedle. Vzhledem ke své strnulosti a tmavým odstínům tyto dřeviny nijak zvlášť centrální plochu zeleně v obci nezútulňují. Z hlediska zdravotního, někteří jedinci již dožívají. Koruny stromů byly v důsledku vedení VN různě redukovány, aby se příliš nekřížily s odizolovanými dráty. Pro tento typ stanoviště byly nevhodně voleny jak druhy, tak i dřeviny obecně dorůstajících větších výšek, které opticky tento malý segment zeleně zmenšují.

Travnatá plocha je víceméně souvislá, avšak v místech, kde byly prováděny výkopové práce byl pokrov narušen. Vyskytují se zde cizí objekty - šachta, betonem zakrytá studna a vývod elektrického vedení pro osvětlení vánočního stromku (jedle), který je zasazen v centrální části parčíku.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 2 | PARČÍK PŘED HOSPODOU

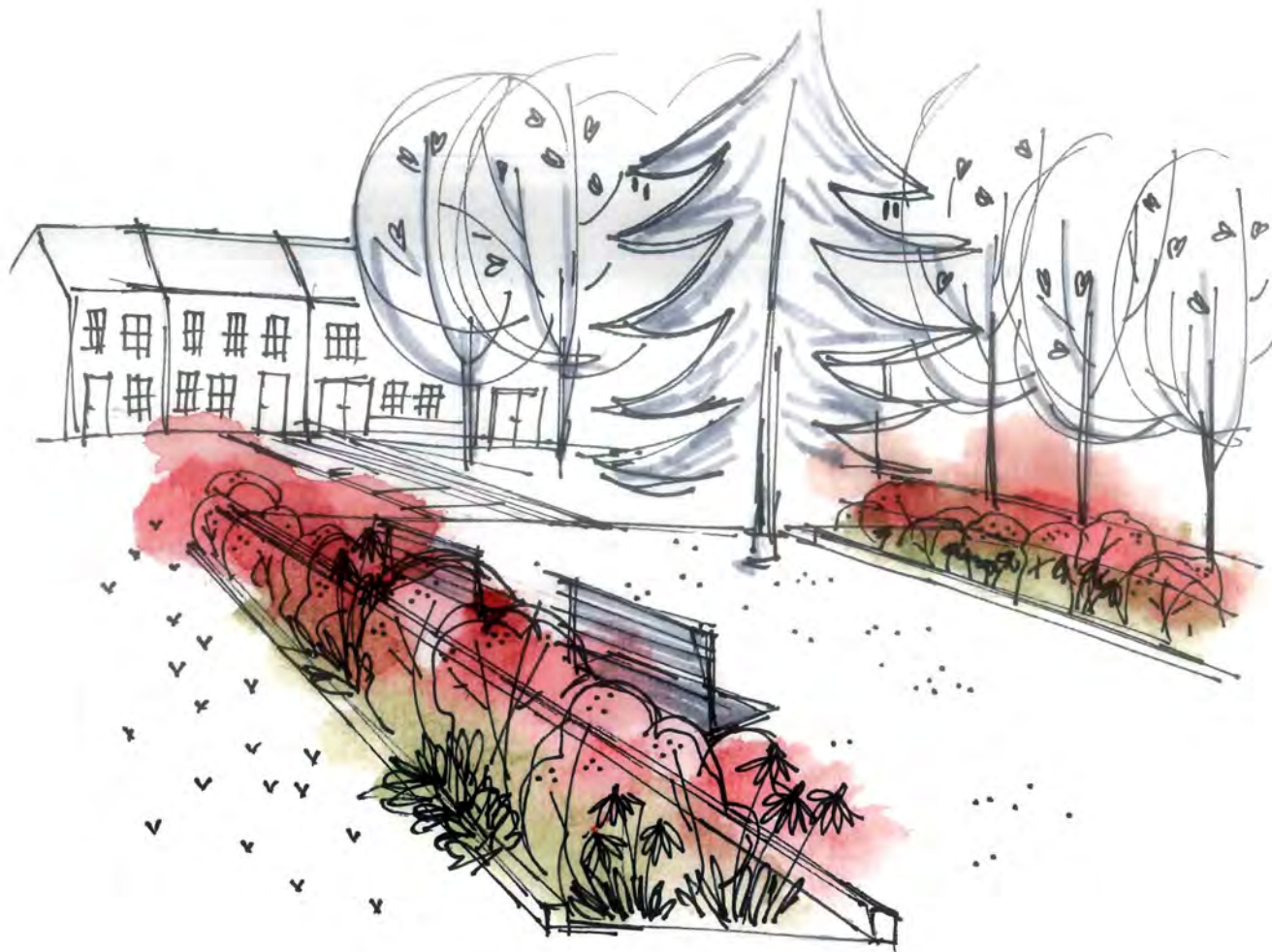
POPIS NÁVRHU

Vzhledem k tomu, že nadzemní vedení elektriky bude zrušeno, odpadne limita způsobující kolizi s vysokým napětím.

Budou odstraněny neperspektivní dřeviny, zejména keřové tisy a přerostlé jehličnany. Z vnější části budou kolem parčíku vysázeny malokorunné dřeviny, aby řešená plocha byla stále vzdušná a prostorná. Okolo stávající jedle- vánoční stromek vznikne zpevněná plocha s lavičkami. Zpevnění bude dostatečně velké, aby se zde mohlo shromáždit více lidí. Zároveň bude průchozí a formou cesty se bude možné dostat na druhou stranu parčíku před hospodu. Dláždění bude olemováno kombinovaným záhonem- trvalky a keře.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 3 | ZBYTKOVÁ PLOCHA PŘED HOSPODOU

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 3 | | |
| | Funkční typ zeleně | ZC | | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 82 m ² | | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 4 | |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 4 | |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 4 | |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - | |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 4 | |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - | |
| | 1- 5 | Květinový záhon | 3 | |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 3 | |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - | |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | - | |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 2 | |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 4 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 2 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 |
| 1- 5 | | Celková kvalita údržby TP | 2 | |
| Stromořadí | | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - | |
| | 1- 2 | Počet řad | - | |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | |
| | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | NN | |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | NN | |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 4 | |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 3 | |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 3 | |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 4 | |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | N | |
| 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 4 | | |



1 2
3 4 5

Obr. 1 | Celkový pohled na zbytkovou plochu před hospodou. **Obr. 2** | Okraj plochy je lemován trvalkovým záhonem, vysazena je okrasná vrba a 'tradiční' zeravy. **Obr. 3** | Pohled na liniovou výsadbu hřbitovných/ smutečních dřevin- zeravy. **Obr. 4** | Z hlediska vizuálního zcela dominují kontejnery pro třídění odpadu. **Obr. 5** | Boční pohled na zájmovou plochu.

FKJZ 3 | ZBYTKOVÁ PLOCHA PŘED HOSPODOU

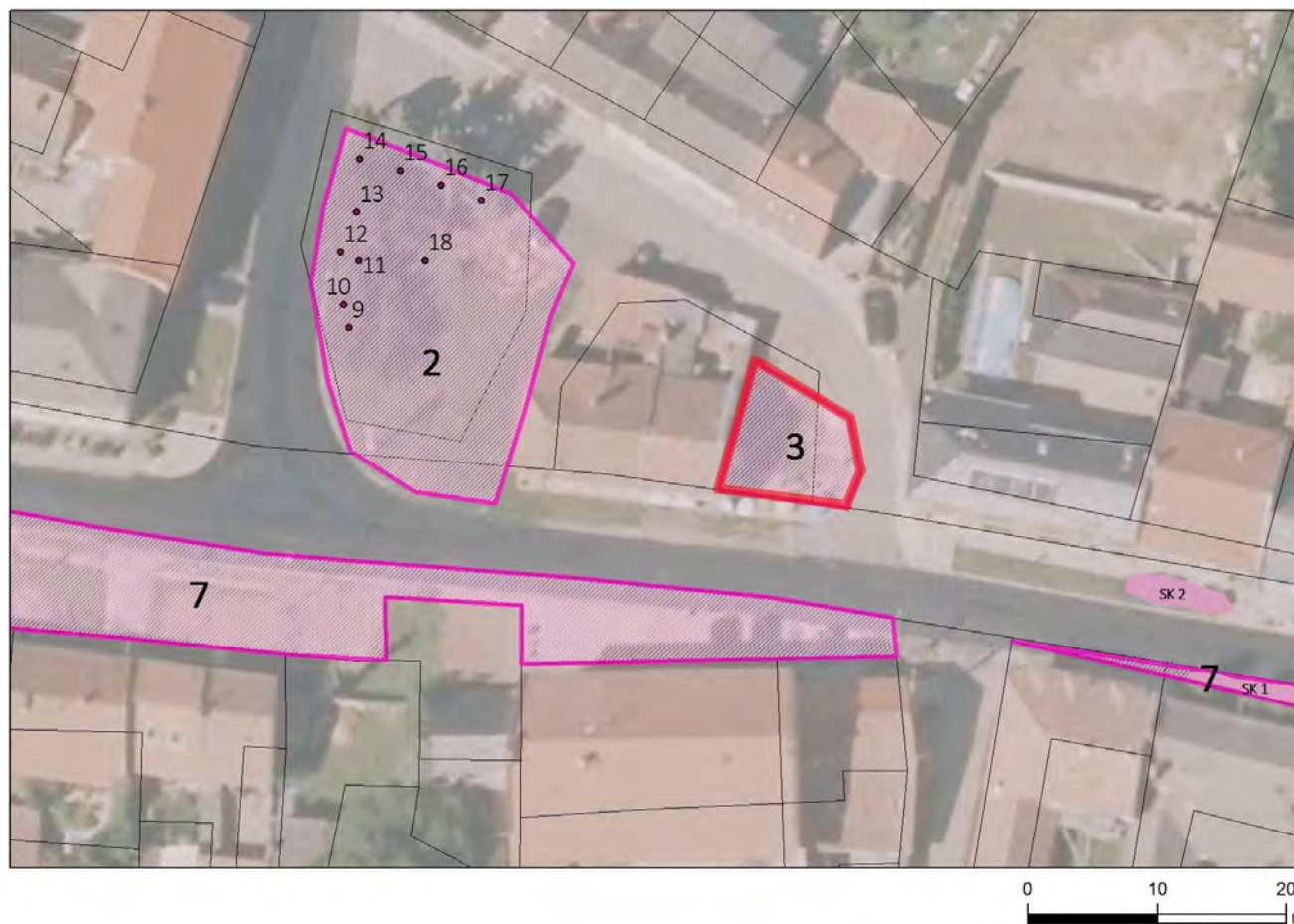
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Řešené území představuje zbytkovou plochu naproti hospody. Tato plocha se vyznačuje nestabilitou - nevyhovující je přítomná druhová i prostorová struktura. Plocha je zatravněna s liniiovou výsadbou zeravů, soliterním smrkem, okrasnou vrbou a trvalkovým záhonem. Dojem zeleně však přebíjí kontejnery pro třídění odpadu.

Tato plocha dále pak navazuje na objekt rodinného domu a je obklopena vedlejší komunikací.

Vzhledem k tomu, že se řešená plocha nachází v centru obce, bylo by vhodné pojednat ji důstojněji, přitom zachovat požadovanou funkci (plocha vymezená pro třídění odpadu).

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 3 | ZBYTKOVÁ PLOCHA PŘED HOSPODOU

POPIS NÁVRHU

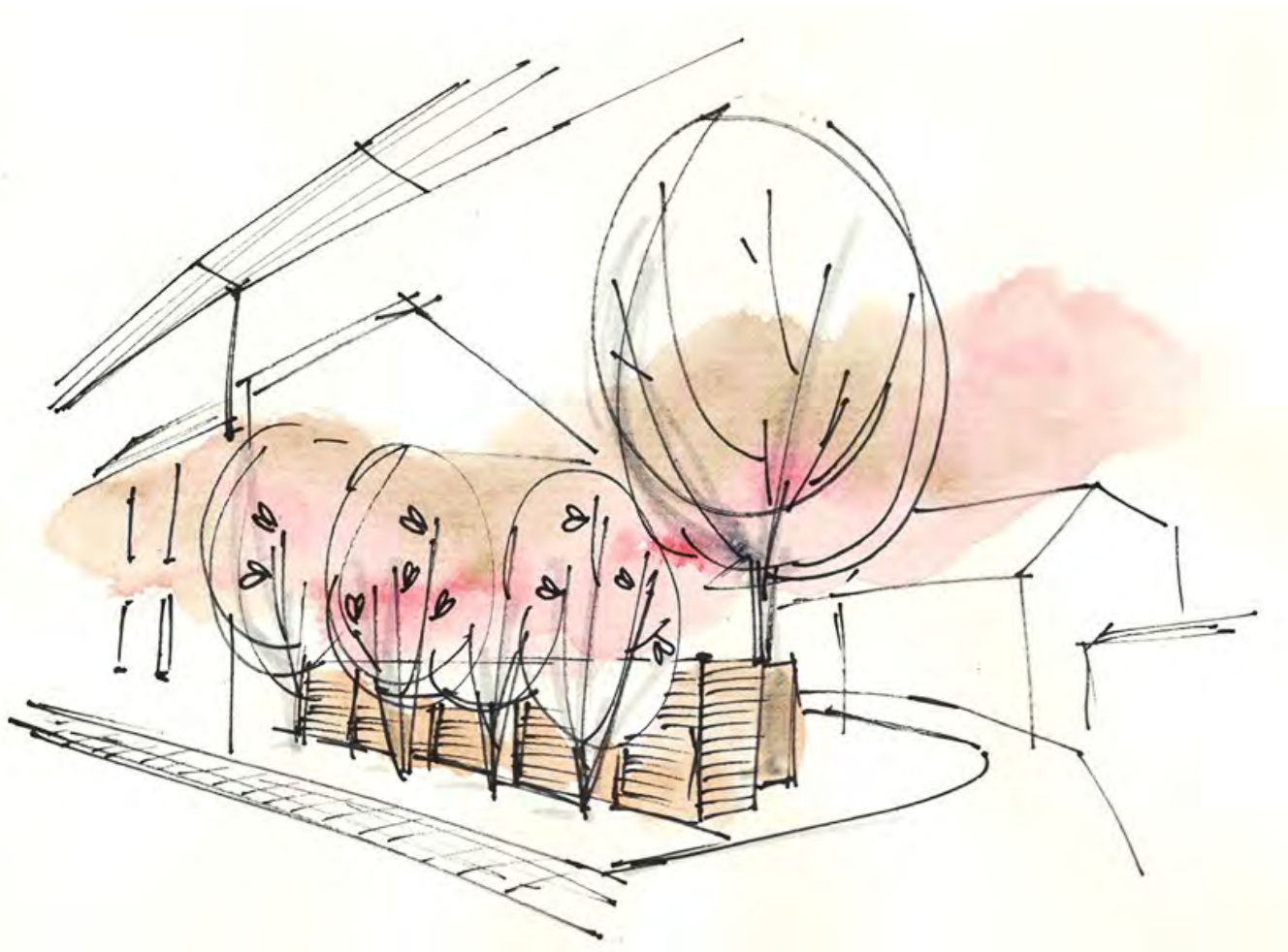
Návrhová opatření spočívají v odclonění kontejnerů pro sběr odpadu. Na tomto místě bude vytvořena dřevěná zástěna, která schová barevné kontejnery. Celý objekt bude předsázen keři středního vzrůstu, např. zlatice nebo šeřík (ten je však nutné vzhledem k bujně kořenové výmladnosti během života silně redukovat a udržovat jeden příp. dva kmínky).

Plocha za objektem s kontejnery bude osázena soliterní dřevinou, například javorem s kompaktní korunou. Vzhledem k tomu, že se nacházíme v zástavně, kde je všudypřítomné elektrické vedení, je nutné respektovat ochranná pásma a volit takové druhy, které nebudou v dospělosti s vedením kolidovat.

Štít domu je doporučeno nechat popnout brečťanem (nutná konzultace s vlastníkem domu)



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 4 | ZAHRADA VE DVOŘE HANÁCKÉHO DOMU SE ŽUDREM

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|---|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 4 | | |
| | Funkční typ zeleně | Z | | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 1517 m ² | | |
| | S/ P/ V | P | | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 3 | |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 4 | |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 | |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - | |
| | 1- 5 | Skupina stromů | - | |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - | |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - | |
| | 1- 5 | Užitkový záhon | 4 | |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 2 | |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - | |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 3 | |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 4 | |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 4 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 4 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 3 |
| 1- 5 | | Celková kvalita údržby TP | 3 | |
| Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - | |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - | |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - | |
| | 1- 2 | Počet řad | - | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 4 | |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 3 | |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 2 | |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 1 | |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 1 | |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 3 | |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | S | |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 3 | |



1

2 3

Obr. 1 | Pohled na segment hanáckého domu s dostavbou, před stavebním objektem rozlehlá zpevněná plocha. **Obr. 2** | Pohled na rozlehlou užitkovou zahradu a zbořenou část stavebního objektu. **Obr. 3** | Záhon s bramborami, česneky či cuketami se vyznačujícím zabuřením.

FKJZ 4 | ZAHRADA VE DVOŘE HANÁCKÉHO DOMU SE ŽUDREM

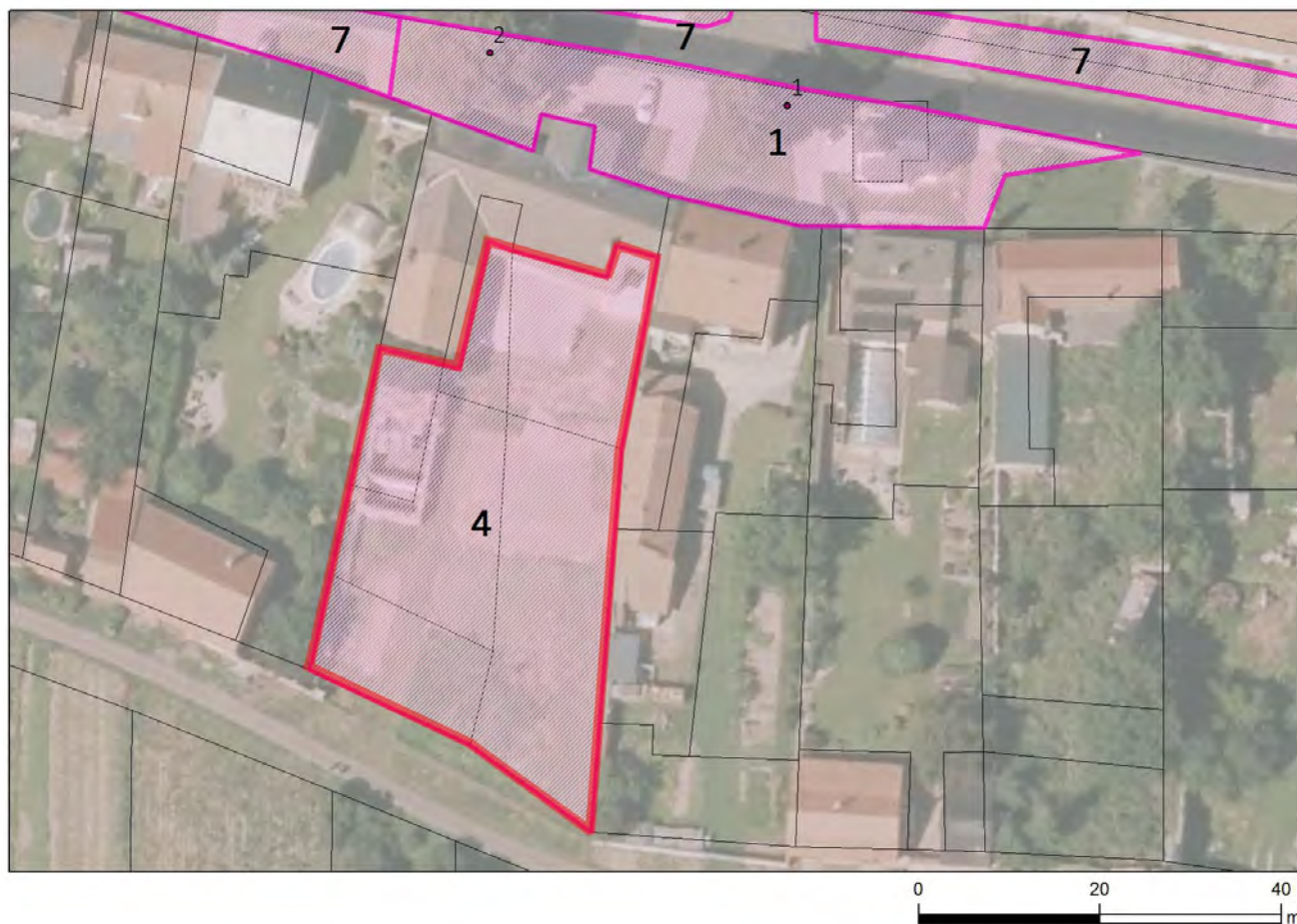
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Předmětem zájmu je obecní zahrada přiléhající k hanáckému domu s dochovaným žudrem. Do objektu je vstup omezený, v závislosti na otevírací době kadeřnictví, jehož provozovna sídlí ve dvoře areálu.

K objektu domu přiléhá velká zpevněná plocha - jednolitá betonová plocha a zámková dlažba, která není nijak využita. Dále se zde nachází již zmiňované kadeřnictví a toalety. Stavební objekt je pravděpodobně ve fázi rekonstrukce. Část stavby je neomítnuta, horní patro bez okenic, druhá část objektu je sice opravena, ale zcela neadekvátně. Výběr oken neodpovídá typu stavby - bílé, plastové, trojkřídlé okenice, které se uplatňují např. ve školských zařízeních apod. Je zde celkem 5 typů dveří, které spolu nijak nekomunikují. Fasáda stavby je rovněž zanedbaná. Bylo by vhodné sjednocení.

Z hlediska zeleně, této zahradě dominuje velká užitková plocha, na níž je pěstována zelenina. Záhony nejsou nijak členěny, nevytváří žádné kompoziční či tématické celky. V některých místech převažují ruderální a plevelné byliny nad rostlinami užitkovými. Zcela absentují dřeviny. Tento objekt, jak dům, tak zahrada, ačkoliv prozatím ponechány jaksi ladem, představují opravdu velký rozvojový potenciál.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 4 | ZAHRADA VE DVOŘE HANÁCKÉHO DOMU SE ŽUDREM

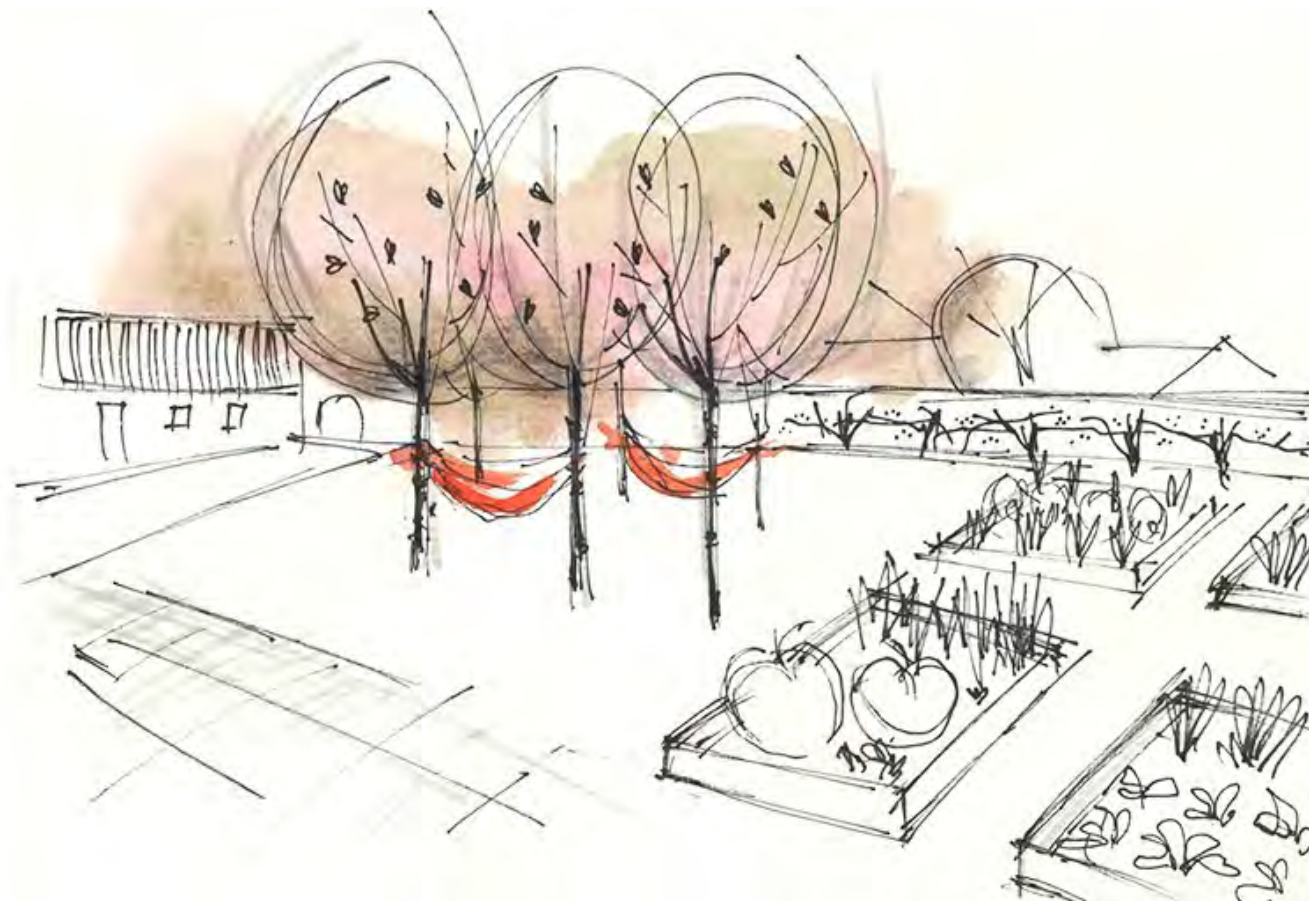
POPIS NÁVRHU

Poloveřejná zahrada ve dvoře bude sloužit jako zahrada lidem, kde bude možné se střetávat, odpočívat či se občerstvit. Součástí dvora bude zpevněná plocha s posezením a malým občerstvovacím zázemím. Na zahradě budou vzrostlé stromy se zavěšenými sítěmi či houpačkami pro zpříjemnění chvil. Do doby, než narostou, zde budou umístěny lavičky. Jižní, osluněnou část zahrady, kde budou vyvýšené záhony, je možné využívat užitkově (pronájem) či edukativně - pěstování rozličných druhů zelenin. Podél zdi bude pěstováno víno. Za zvážení stojí i výsadba několika ovocných stromů, které by sloužily opět k užitku. Záměrem je udržet zahradu v tradičním stylu a nevnášet nové prvky jako je např. koupací biotop či hřiště.

Vhodné by bylo doplnění zahrady o pergolu se stíněným posezením, které by sloužilo lidem při konání větších událostí, např. oslav.



PŮVODNÍ STAV



SKICA - NÁVRH

FKJZ 5 | VEŘENÉ PROSTRANSTVÍ V OKOLÍ KOLONIÁLU

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|--|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 5 | |
| | Funkční typ zeleně | U | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 1070 m ² | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 4 |
| | 1- 5 | Druhovná struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 3 |
| | 1- 5 | Skupina keřů | 3 |
| | 1- 5 | Květinový záhon | 4 |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 2 |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - |
| | 1- 5 | Solitérní strom | 3 |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 3 |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 4 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 4 |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | 2 |
| Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 | Počet řad | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 3 |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 2 |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 3 |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 4 |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | 5 |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 3 |



1 2
3 4

Obr. 1 | Parkoviště, v pozadí obchod se smíšeným zbožím. **Obr. 2** | Charakter výsadeb- červenolisté kultivary, převyšují a panašované keře. **Obr. 3** | Vizuální bariéra z jehličnanů. **Obr. 4** | Dlážděný chodník obklopen skupinami keřových výsadeb.

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Předmětem zájmu je parkově upravená plocha kolem obchodu se smíšeným zbožím a přilehlým parkovištěm. Převažuje travnatá plocha poměrně dobré kvality, v níž jsou po obvodu zájmové plochy realizovány okrasné záhony - z uplatněných druhů jsou zastoupeny červenolisté dřívěšaly, panašované brsleny, převislý modřín, skalník či tavolníky. U velkého ořechu jsou zakresleny jehličnaté výsadby, které svými vertikálními habitus vytvářejí vizuální bariéru. Uplatnění těchto zcela neodpovídá funkci. Dřeviny působí strnule, tmavá barva nijak neoživuje blízké okolí, působí spíše negativně.

Okrasné, keřové záhony, které jsou založeny ostrůvkovitě v rámci travnaté plochy, svojí prostorovou strukturou celou zájmovou plochu tříští a působí nekompaktně - ačkoliv se vysázené druhy opakují, není zde nic, co by jednotlivé skupiny propojovalo a vytvářelo příjemný celek. Tento typ výsadeb se navíc nehodí k danému typu stavby (koloniál se smíšeným zbožím), naprosto nevhodné jsou panašované odrůdy a různé nepřirozené kultivary dřevin, které působí uměle a cize. Zbytečně nevyužita je pak travnatá plocha, do níž je vsazena solitera borovice černé a zesychající jedle.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



0 20 40
m

FKJZ 5 | VEŘENÉ PROSTRANSTVÍ V OKOLÍ KOLONIÁLU

POPIS NÁVRHU

Návrhová část veřejného prostranství v okolí malého koloniálu pojednává o umírněnosti a jednoduchosti. V současné době zatravněná plocha s jednotlivými skupinami okrasných keřů bude redukována na prosté zatravnění s výsadbou soliterních listnatých stromů.

Prostor bude nově dimenzován, kolem koloniálu vznikne malá zpevněná plocha s lavičkou. Samostatně bude vymezeno i parkovací stání - bude situováno za budovou, aby nenarušovalo rozvolněnou výsadbu. Parkovací stání je vhodné odstínit keři nižšího vzrůstu - obdoba živého plůtku.

Parkově upravenou plochu bude protínat chodníček vedoucí k silnici a s návazností na odstíněné stanoviště pro třídění odpadu.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 5 | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ V OKOLÍ KOLONIÁLU

POPIS NÁVRHU

Pro dané řešené území byla zahrnuta i přilehlá plocha s mladou výsadbou okrasných keřů na valu. Toto místo je určeno k umístění kontejnerů pro třídění odpadu.

Vzhledem k tomu, že bude silnice posunuta, budou odstraněny i velmi perspektivní stromy. Vhodné by bylo najít kompromisní řešení, aby dřeviny byly zachovány. V návaznosti na zídku bude vytvořena zpevněná plocha pro umístění kontejnerů a celé stání bude vhodně odstíněno dřevěnou zástěnou v obdobném stylu jako u FKJZ 3.

Řešenou plochu není vhodné doplňovat o další výsadby či prvky (lavičky apod.), z důvodů zachování prosté venkovské atmosféry.

Návrhová část je pojednána formou referenčních příkladů. Vyobrazeny jsou možné způsoby ukrytí stání s kontejnery pro třídění odpadu. Jako vhodný materiál byly vybrány dřevěné latě.

Zdroje obrázků:

1 | www.forumveselin.cz

2 | www.obecbast.cz

3 | www.mesto-zruc.cz

4 | www.participativni-rozpocet.cz



| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 6 | | |
| | Funkční typ zeleně | ZS | | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 6044 m ² | | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 3 | |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 3 | |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 | |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | 3 | |
| | 1- 5 | Skupina stromů | - | |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - | |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - | |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 2 | |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - | |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 3 | |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 3 | |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 3 |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 3 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | 2 | |
| | Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| 1- 4 | | Úplnost stromořadí | - | |
| 1- 2 | | Počet řad | - | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 3 | |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 2 | |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 | |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 3 | |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 | |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 3 | |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | 5 | |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 2 | |

| | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |
| 5 | 6 |



Obr. 1 | Venkovní posezení před chatou s občerstvením, v pozadí fotbalové hřiště. **Obr. 2** | Pohled na dětské hřiště při stromovém zápoji. **Obr. 3** | Pódium s betonovým parketem a venkovní posezení. Kulisu dotváří stromový zápoj podél mlýnské náhonu. **Obr. 4** | Herní prvky. **Obr. 5 a 6** | Stav vybraných herních prvků.



FKJZ 6 | SPORTOVIŠTĚ

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Značnou část zájmové plochy zaujímá trávník, jenž slouží jako fotbalové hřiště. Zatravnění je zároveň součástí hlediště, respektive venkovního občerstvení a dětského hřiště. Areál je z jihozápadu vymezen stromovým zápojem, s dominancí jasanů, olší, lip, jilmů a javorů. Celý objekt je ze severu lemován lokálním biokoridorem, ze západu jsou situovány zahrady a toto množství zeleně vytváří příjemné mikroklima.

Sportoviště je kontinuálně oploceno, jsou zde 2 branky a 2 velké vjezdové brány. Od hlavní brány, situované od silnice vede zpevněná cesta až ke stavebním objektům sportoviště. Vstup do areálu je touto branou časově omezen.

Plochy před stavebními objekty (chata, pódium) jsou vydlážděné- zámková dlažba. Na dláždění před pódium pak volně navazuje betonová plocha, která supluje funkci tanečního parketu. Celý areál je velmi prostorný, funkčně ucelený, nicméně stávající prvky vybavenosti nejsou v některých případech účelné a funkční.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



0 40 80
m

FKJZ 6 | SPORTOVIŠTĚ

POPIS NÁVRHU

Vzhledem k tomu, že sportoviště situováno v této malé obci, je dostatečně funkční, předmětem návrhu jsou pouze drobná doporučení a opatření.

Pro adekvátní využití je doporučeno obnovit herní prvky. V dřívější většině jsou na dětských hřištích uplatňovány univerzální herní sestavy. Autor se domnívá, že by tyto sestavené herní prvky měly být uplatňovány v menší míře a šanci by mohly dostat herní prvky jednodušší, avšak ty, které stále budou plnit normy pro dětská hřiště. Jednoduché prvky ponechají prostor pro tvořivost a kreativitu uživatelů (cílová skupina- děti) a budou je tak rozvíjet.

O to více se dá očekávat využití referovaných prvků (viz příloha - referenční ukázky) když uvážíme, kde je areál lokalizovaný. Sportoviště je obklopeno stromy - pobřežními porosty řeky. Právě o to více se dá předpokládat, že hřiště bude pojata v kontextu s okolím.

Navrhovaná opatření představují zejména úpravu okolního přebujelé porostu s nálety v keřovém patře - jedná se o pročištění a zejména o kontrolu zdravotního stavu stromů, jejichž koruny se sklánějí nad sportovištěm. Ořezány budou suché větve a ošetřeny defektní jedinci. Odstraněny budou jasany s podezřením na nekrózu (*Chalara fraxinea*) a nahrazeny cílovými dřevinami reflektujícími stanoviště, tj. olšina v rámci lokálního biokoridoru.

REFERENČNÍ PŘÍKLADY



FKJZ 7 | PŘEDZAHŘÁDKY A ULIČNÍ PROSTORY

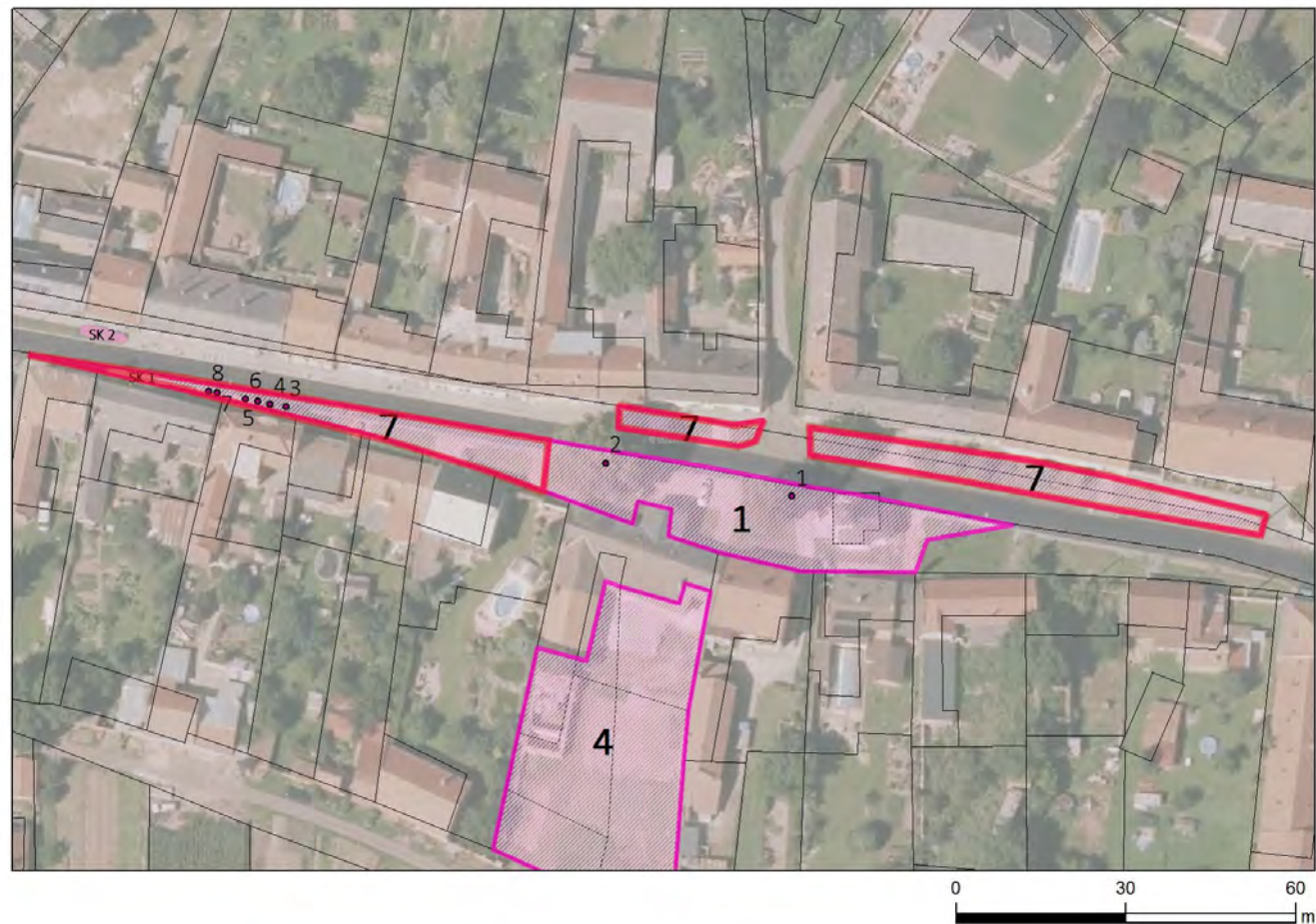
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Předmětem zájmu jsou předzahrádky, které spadají pod vlastnictví obce. V praxi jsou však spravovány majiteli nemovitostí (obytné domy), které se k předzahrádkám bezprostředně pojí. Na úvod je praktické poznamenat, že předzahrádky v Lutotíně více reflektují venkovský charakter, než v Bílovicích, kde se ve větší míře uplatňují městské trendy.

Předzahrádky v Bílovicích jsou charakteristické větší mírou uplatňování nepůvodních druhů rostlinného sortimentu. Velmi časté jsou cizí kultivary, v oblibě vévodí panašované a pestrobarevné kultivary dřevin uskupované jako solitery. O to více pak v předzahrádkách dominují a poutají pozornost. Časté jsou také vertikální kultivary zeravů, jalovců a cypřišů, které svojí masou působí nepřiměřeně ve vztahu domu - velikost i těsná blízkost od fasády. Mnohdy jsou nevhodné i mohutné keře, které zastíní velkou část domu a zabrání tak pronikání světla do místností (obr. 5, 6).

Fenomémem zdejších předzahrádek je však četné uplatňování štěrkových/ štěpkových záhonů (obr. 7 - 12). Předpokladů, proč majitelé zvolili tento styl, může být více. Záměrem mohla být například snížená péče o záhon. Pokud se takové stanoviště zasype materiálem o určité mocnosti, zabrání tato vrstva prorůstání plevelům a jiným nežádoucím rostlinám. V druhém případě se jedná o záměrné zdůraznění předprostor použitím neobvyklého materiálu. V tomto případě dojde k tomu, že předzahrádky oplývají několika barvami, jsou velmi výrazné a poutají pozornost. Doplněny jsou pak dalšími pestrými rostlinami, které celkovou kompozici nikterak nezklidní.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 7 | PŘEDZAHŘÁDKY A ULIČNÍ PROSTORY

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Dalším důvodem je evidentní obliba zahradního umění východních kultur - japonské, feng shui či zenové zahrady. V těchto předzahrádkách jsou pak uplatňovány formy zeleně - solitery, barevné a habitem výrazné, často tvarované dřeviny, zasazené v pestrých záhonech zasypané barevným kačírkiem nebo borkou. Význačné úzké pouto mezi tímto zahradním stylem a správcem předzahrádky je demonstrováno úzkostlivou péčí o tyto záhony. Dřeviny představují mnohdy 'dokonalý tvar', květiny jsou ve svém pokryvu značně redukovány, aby daly vyniknout mozaice z kačírku či borky. Záhony jsou někdy promyšleně doplněny o kameny.

Nutno poznamenat, že tyto výše popsané záhony přítomny sice jsou, jsou vizuálně výraznější, avšak svým zastoupením nijak výrazně nepřevyšují. Mimo jiné se v obci nachází umírněnější formy šterkových záhonů.

Za velmi pozitivní lze označit přítomnost ovocných dřevin lemujících ulici, které se stávají součástí předzahrádek (obr. 1 - 3). Nejčastěji byly uplatňovány hrušně, které jsou dnes již ve stádiu dospělosti nebo dožívají. Někdy je založena jednoduchá předzahrádka s cibulovinami, jindy je tento předprostor jednoduše zatravněn, kdy díky příležitostné seči vyniknou luční byliny.

Při porovnání předzahrádek mezi Lutotínem a Bílovicemi je patrné, že v Bílovicích jsou ve větší míře uplatňovány městské trendy a nepůvodní zahradní styly.

FOTODOKUMENTACE



FKJZ 7 | PŘEDZAHŘÁDKY A ULIČNÍ PROSTORY

FOTODOKUMENTACE



FKJZ 7 | PŘEDZAHŘÁDKY A ULIČNÍ PROSTORY

POPIS NÁVRHU

Koncepce návrhů předzahrádek je zcela totožná jako u Lutotína. Cílem je přiznat vesnický charakter a eliminovat moderní tendenci, jež působí nepřírozně. V návrhové části jsou představeny příklady transformace vstupních předprostor. Doporučené sortimenty a příklady venkovských předzahrádek jsou uvedeny v 1. části dokumentace- Lutotín, FKJZ 7.

Na tomto konkrétním příkladě se jedná o vytvoření souvislé suché zídky osázené skalničkami (netřesk, lomikámen, rozchodník, trávnička, huseník, iberka, mateřídouška, tařička aj.). Na travnaté ploše je doporučeno umístění jednoho soliterního, výrazného keře, aby bylo zharmonizováno měřítko stavba - zeleň. Vyšší stromy není možné uplatnit z důvodů el. vedení a zastínění.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 7 | PŘEDZAHŘÁDKY A ULIČNÍ PROSTORY

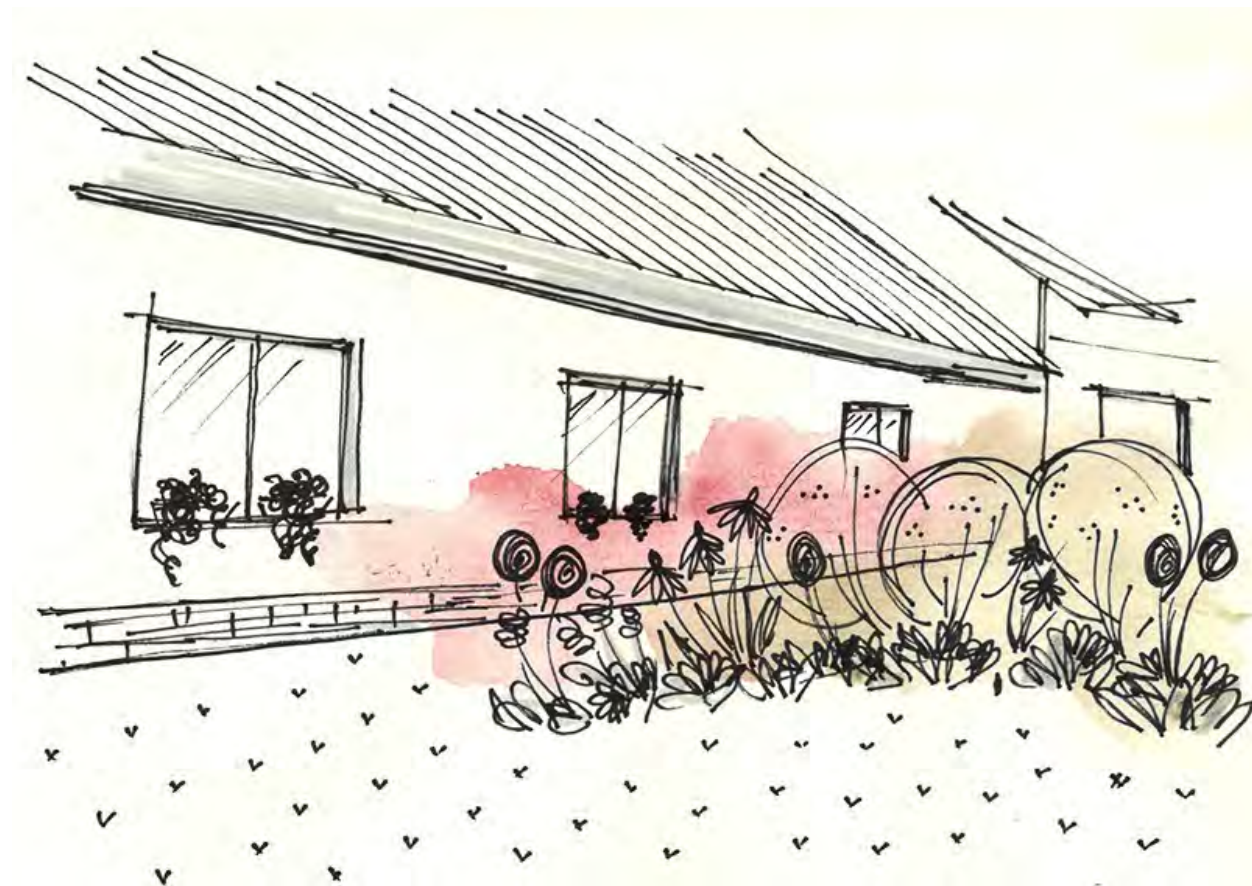
POPIS NÁVRHU

V tomto případě se jedná o problematické použití materiálu při vymezení záhonu. Vůbec celý způsob ohraničování záhonu tímto stylem (betonový prefabrikant = obrubník) je zcela neadekvátní v daném prostředí.

Žádoucí je dosažení harmonického měřítka stavba-zeleň, jako v předešlém případě. V rohu zatravněné plochy je navržen záhon organického/ nepravidelného tvaru s použitím keřů (výška do 2 m), jenž jsou předsázeny trvalkami. Důležitá je práce s měřítkem - voleny musí být takové druhy, které budou v souladu s domem.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 7 | PŘEDZAHŘÁDKY A ULIČNÍ PROSTORY

POPIS NÁVRHU

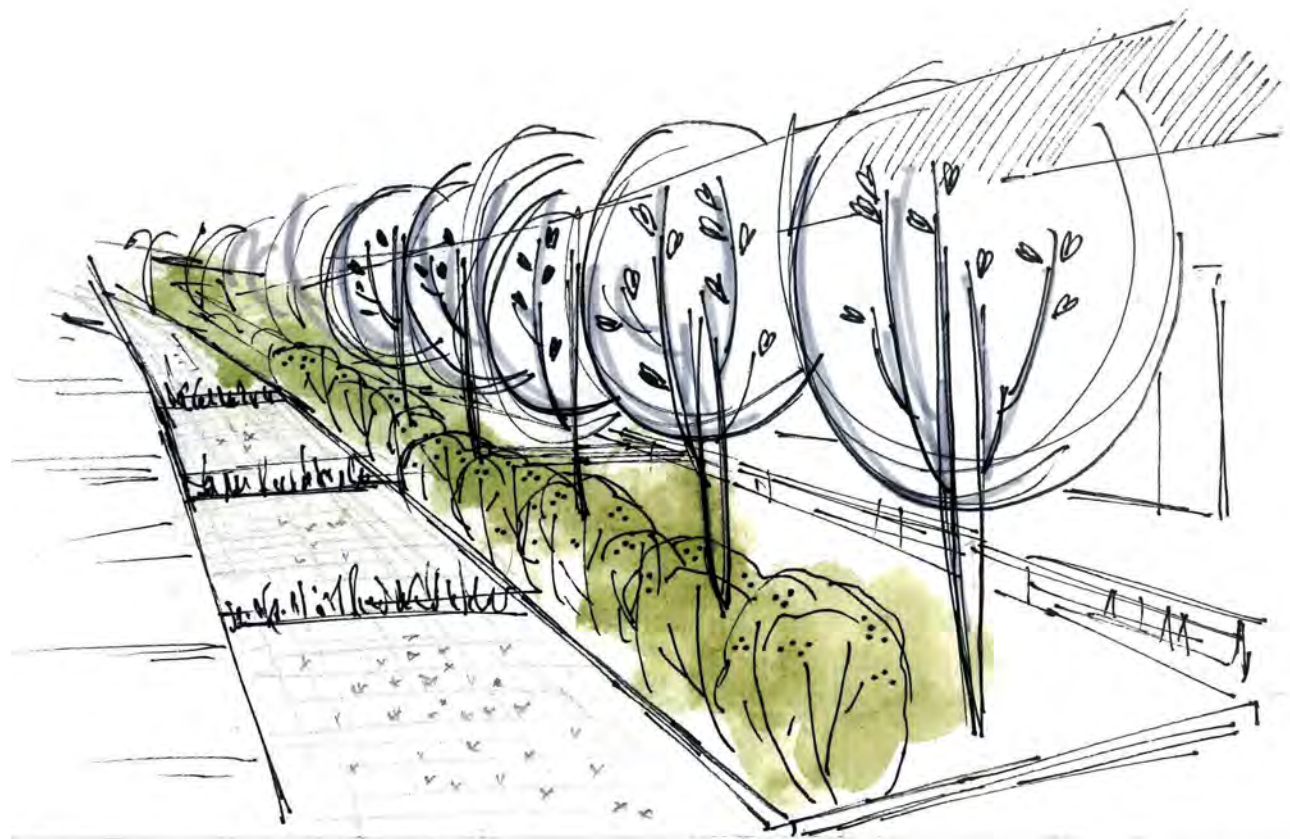
Předmětem řešení jsou i uliční prostory v obci. Vystal požadavek na podélné parkování paralelně s komunikací.

Pro eliminaci množství zpevněných ploch a následný odtok srážkové vody do kanalizačního systému by bylo vhodné pojetí plochy pro parkování formou zatravněných dlaždic. Parkovací stání budou ze předu a zezadu omezena živými plůtky a dále pak budou volně navazovat na předzahrádky.

V otázce šetrného hospodaření s vodou v obci je všeobecně vhodné redukovat zpevněné plochy a nahrazovat je povrchy propustnými.

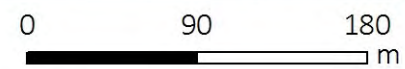
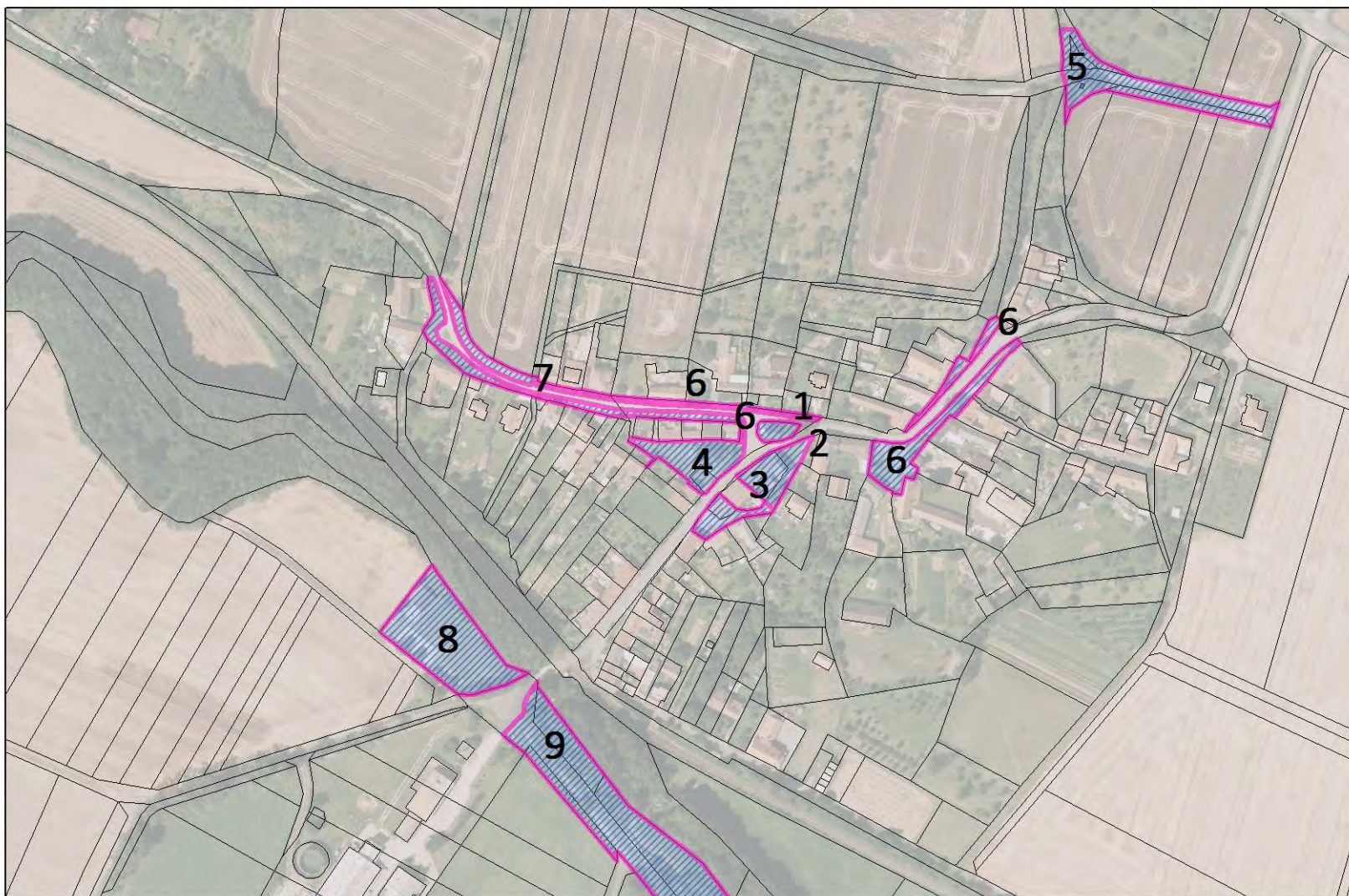


PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

LUTOTÍN



FKJZ 1 | KAPLE SV. ANNY NA NÁVSI

| | | |
|---|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 1 |
| | Funkční typ zeleně | ZK |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 272 m ² |
| | S/ P/ V Přístupnost | V |
| Struktura VP | 1- 5 Prostorová struktura VP | 4 |
| | 1- 5 Druhová struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 Věková struktura DVP | 2 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 Porost dřevin | - |
| | 1- 5 Skupina stromů | - |
| | 1- 5 Skupina keřů | - |
| | 1- 5 Květinový záhon | - |
| | 1- 5 Trávníková plocha | 3 |
| | 1- 5 Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | 3 |
| | 1- 5 Soliterní strom | 2 |
| | 1- 5 Cesty a povrchy | 2 |
| | 1- 5 Mobiliiář a vybavenost | - |
| | Celková kvalita | 1- 5 Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) |
| 1- 5 Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | | 2 |
| 1- 5 Celková kvalita udržovací péče VP | | 2 |
| 1- 5 Celková kvalita údržby TP | | 2 |
| Stromořadí | 1- 4 Vhodnost druhového složení | - |
| | 1- 4 Pěstební a zdravotní stav | - |
| | 1- 4 Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 Počet řad | - |
| Doplňkové atributy | 1- 5 Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - |
| | 1- 5 Prvky rekreace a vybavenosti | NN |
| | 1- 5 Cestní síť (vhodnost vedení) | NN |
| | 1- 5 Blízkost zdroje hluku | 3 |
| | 1- 3 Přítomnost objektů architektury | 1 |
| | 1- 5 Čistota a vandalismus | 1 |
| | 1- 5 Estetická hodnota | 1 |
| | S/ N Celková stabilita plochy | S |
| | 1- 5 Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 3 |



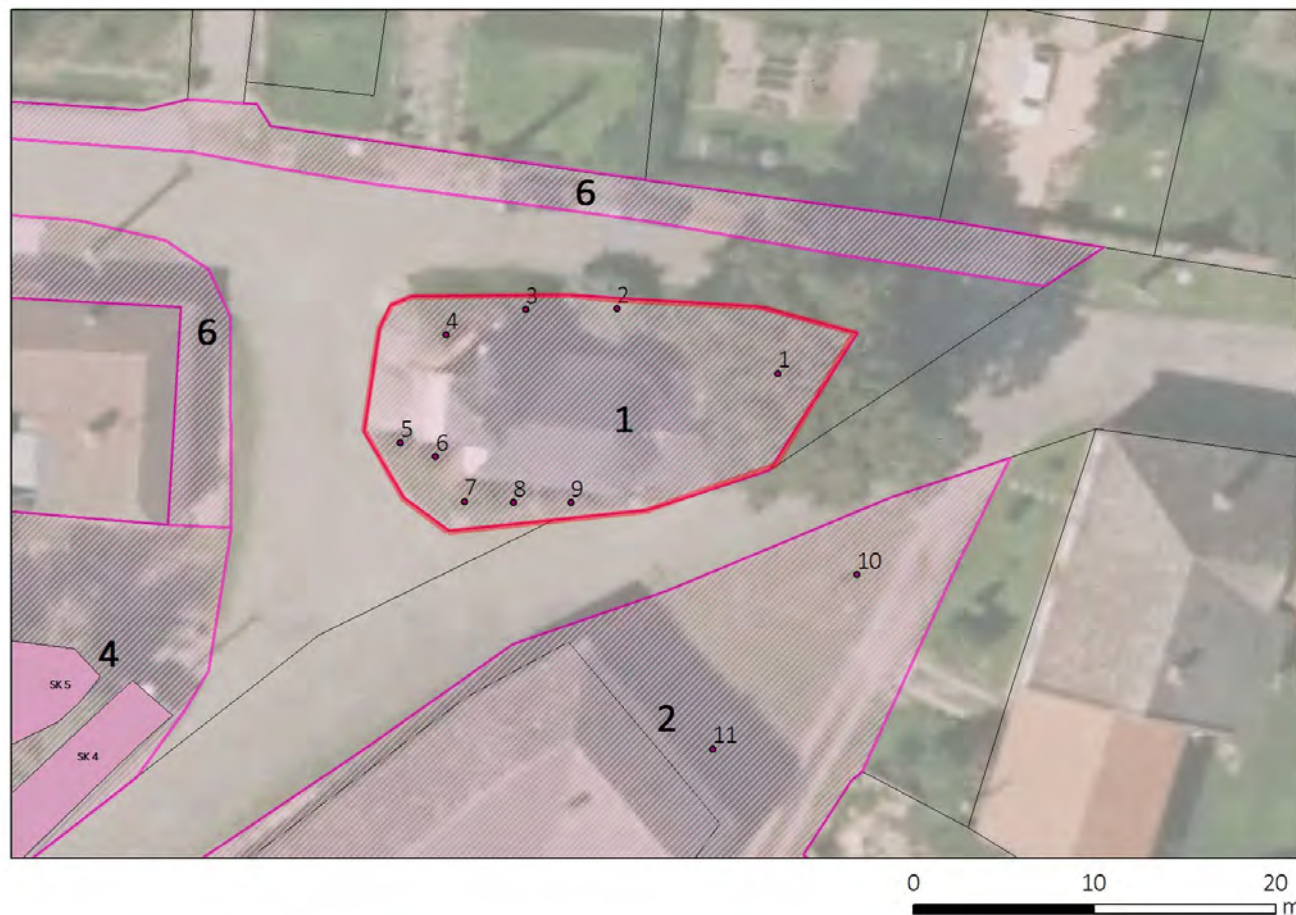
Obr. 1 | Pohled na průčelí kapličky a kříž před ní. **Obr. 2** | Boční pohled - kaple je akcentována koniferami různých výškových úrovní, tvarů, barev, textur. **Obr. 3** | Zadní pohled na kapli s hodnotnou dominantou lípy. **Obr. 4** | Boční pohled, zanedbaný trávník. **Obr. 5** | Detail výsadeb stálezelených keřů kolem kapličky.

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Plocha zeleně s kapličkou, jenž je stíněna dominantní lípou v dospělém stádiu, je situována v centru obce. Vzrostlá lípa symbolicky akcentuje kapli zasvěcenou sv. Anně, z hlediska zdravotního se jedná o dřevinu perspektivní bez významných defektů a v současné době nevyžaduje žádné péstební opatření. Kaple je nově zrekonstruována, vhodně byla zvolena barva fasády i odstín střešní krytiny. Zeleň kolem této drobné sakrální stavby by měla celý objekt decentně doplnit a podtrhnout její přirozenost. Ve výsadbách však dominují konifery rozličných tvarů, barev a textur a sakrální objekt spíše uráží, než podtrhují. Jejich umístění je strnulé a jako těsný prstenec objímají stavbu kapličky. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o centrum obce, kde se lidé běžně setkávají, povídají si a sdílí své strasti či radosti, zaslouží si tato plocha větší důstojnost a reprezentativnost. Zanedbaný je rovněž trávník, který při boční straně kapličky téměř absentuje.

Naopak za kladné jsou považovány předzahrádky, s nimiž je kaple vizuálně propojena. V předzahrádkách dominují cibulnaté rostliny, zjm. tulipány, trvalky, případně soliterní ovocné stromy. Tato venkovská kompozice celé prostranství kolem kapličky příjemně uhlazuje, dodává pocit domova a utvrzuje nás v tom, že se vskutku nacházíme na vesnici a není potřeba dozdobovat veřejná prostranství jehličnatými keři, které jsou typické spíše pro moderní zahrady, eventuálně městské prostředí.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 1 | KAPLE SV. ANNY NA NÁVSI

POPIS NÁVRHU

Stávající rozvržení je vhodné z provozních důvodů zachovat - kaplička představuje objezd a nebylo by žádoucí tento důležitý dopravní bod zachovat. U kapličky jsou navrženy trvalkové záhony (např. rudbékie, šušarda, bělotrn, šáter, chrpy, rozchodník, janeba, ostrožky, krásnoočko, pryšec, lupina, plamenka, rozrazil, tymián, pivoňky či růže). Záhony jsou situovány u vstupní části do kapličky. Okolní jehličnaté keře jsou navrženy k odstranění a nahrazeny soliterním malokorunným stromem. Obecně je doporučeno odstranit všechny konifery, které se svým charakterem nehodí pro danou lokalitu a prostřednictvím výsadby listnatých dřevin a tradičních trvalek docílit přirozenou venkovskou atmosféru. Živý, tvarovaný plůtek je určený k obnově, aby dosáhl opět kompaktního tvaru.



PŮVODNÍ STAV

Stávající plechový plůtek chránící kapli bude zaměněn za transparentní, z tvrzeného skla, který nebude vizuálně narušovat charakter sakrálního objektu, viz referenční příklady a inspirace. Přítomnou lípu je doporučeno jednou ročně kontrolovat, příp. provést odpovídající pěstební opatření, aby byla zajištěna její dlouhověkost a předešlo se možným rizikům.



SKICA- NÁVRH

PŘÍKLADY OHRANY KAPLE



Ochrana drobných sakrálních objektů formou zástěny z tvrzeného skla. Tato stěna ochrání objekt jak před povětrnostními vlivy, tak před možným poškozením způsobeným autodopravou. Minimalistické pojetí je vhodné použít ve vesnickém prostředí, výška ochranného mantinelu je mobilní. Konkrétní uvedené dva příklady jsou k vidění ve Zlínských obcích - obrázek nalevo Drslavice, obrázek napravo Stříbrnice.

Zdroj: Drslavice (www.drslavice.cz)
Stříbrnice (www.slovacky.denik.cz)

PŘÍKLADY CELOROČNÍHO PŮSOBENÍ TRVALKOVÉHO ZÁHONU



Podstatou této formy trvalkového záhonu je její celoroční vnímání ve smyslu proměnlivosti. Jsou uplatňovány taxony, které svým květenstvím (často čeleď *Asteraceae* nebo rod *Hylotelephium*) dokáží zefektivnit záhon i v zimním období, za předpokladu, že nebudou odstraněny. Atmosféru venkova a mimovegetační působení jistě doplní i traviny, které budou v adekvátní míře s trvalkami zkombinovány.

ZDROJ: podzimní nálada (gardendesign.com)
zimní nálada (www.nytimes.com)

FKJZ 2 | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED KAPLÍ

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------------|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 2 | |
| | Funkční typ zeleně | 0 | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 930 m ² | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | V |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 4 |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - |
| | 1- 5 | Skupina stromů | - |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 3 |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - |
| | 1- 5 | Soliterní strom | 3 |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 2 |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 3 |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 2 |
| | Stromořadí | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP |
| 1- 5 | | Celková kvalita údržby TP | 3 |
| 1- 4 | | Vhodnost druhového složení | - |
| 1- 4 | | Pěstební a zdravotní stav | - |
| Doplňkové a tributy | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 | Počet řad | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - |
| | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | NN |
| Doplňkové a tributy | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 3 |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 1, 3 |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 4 |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | N |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 5 |



$\frac{1}{3} \frac{2}{4} \frac{5}{5}$

Obr. 1 | Objekt bydlení určený k demolicí jako součást řešené plochy. **Obr. 2** | Boční strana domu s drobným segmentem zeleně ve vlastnictví obce - 2 ks hrušní, v pozadí kaplička (FKJZ 1). **Obr. 3** | Opět boční pohled na stavbu s výraznou barvou fasády s ujatou hrušní. **Obr. 4** | Přední část řešeného segmentu zeleně s kulisou lípy, nově instalované veřejné osvětlení. **Obr. 5** | Klín FKJZ 2 a detail zcela těsné výsadby ovocného stromu a sloupu veřejného osvětlení.

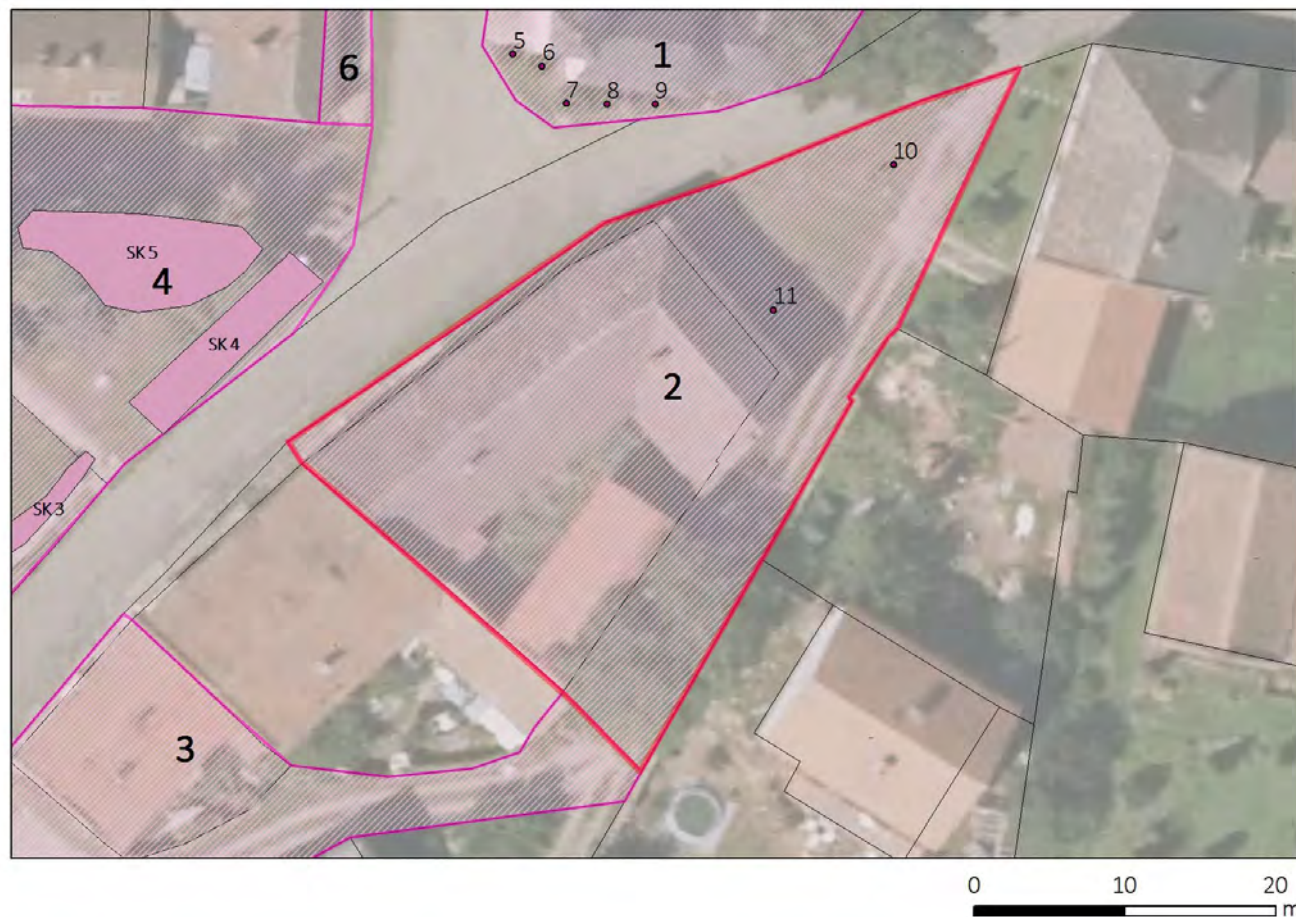
FKJZ 2 | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED KAPLÍ

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

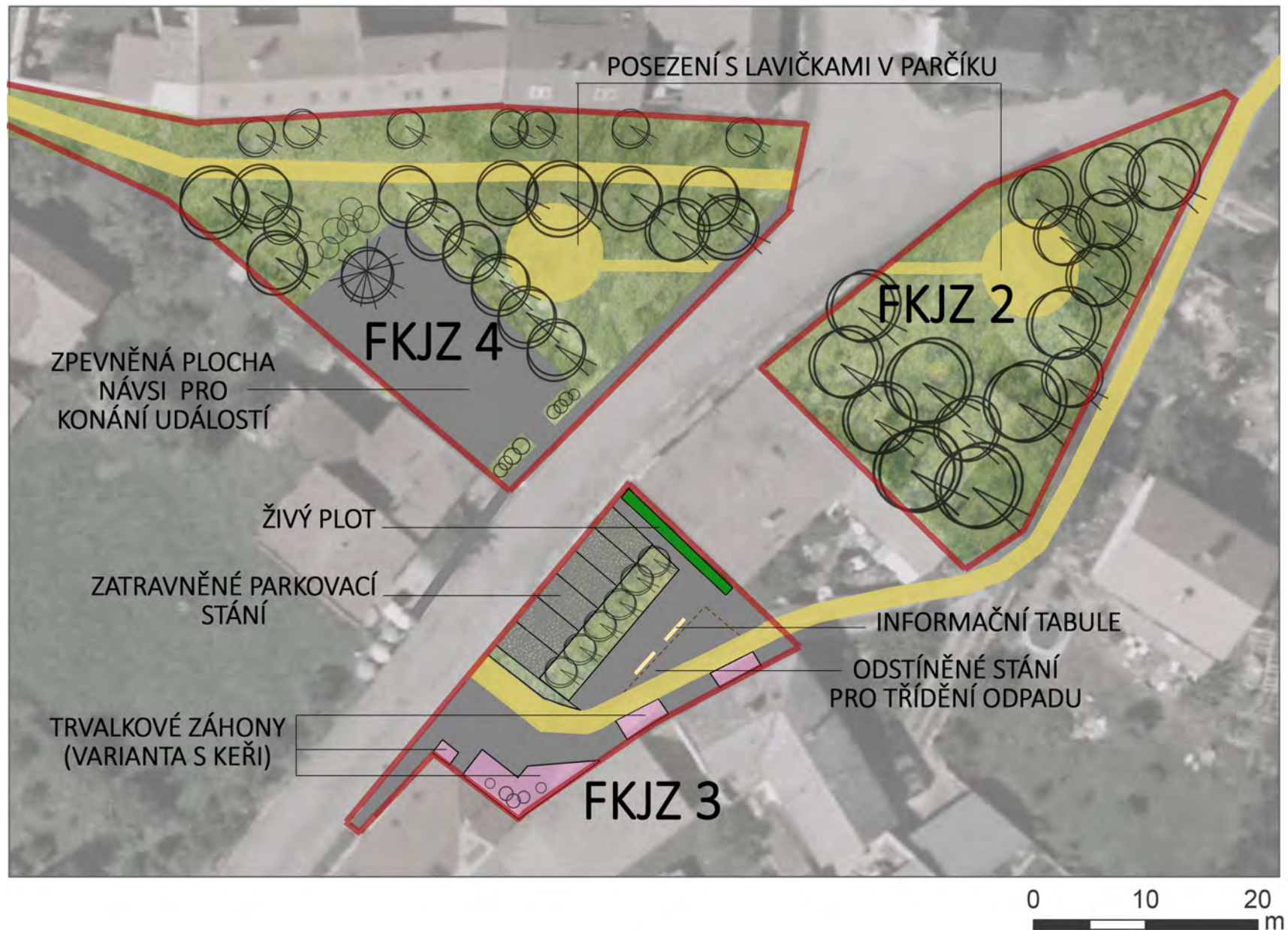
Jedná se o plochu zeleně, jenž je vizuální vázána na FKJZ 1 a FKJZ 4 a část návrhová bude cílená na propojení/provázání těchto úseků. V současné době se jedná o zbytkovou plochu ve tvaru klínu při boční straně chátrajícího obytného domu, č.p. 12. Tento objekt byl odkoupen obcí, dle aktuálních informací je určen k demolici a následně zde vznikne plocha veřejného prostranství. Druh přítomných stromů - nově vysázených hrušní, není v rozporu s FKJZ, nicméně jejich prostorová struktura je zcela neodpovídající. Umístění hrušně v těsné blízkosti, tj. 0,5 m od sloupu veřejného osvětlení je zcela nekorektní, neboť nebude umožněn plný vývoj koruny. Druhý strom je vysazen v blízkosti domu a pravděpodobně bude při demolici stavby poškozen.

Travnatá plocha je víceméně nedostačující. Zatravnění je přerušené kopanou rýhou pro uložení kabelů a tento úsek již nebyl doset. Celý segment FKJZ není vymezen a trávník volně přechází do silnice (absentují krajnice) a tak je pravidelně poškozován i v těchto částech. Charakter povrchu komunikace, jenž vede za obytným domem může být vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o vedlejší komunikaci, a to téměř skrytou, vyhovující. Avšak s ohledem na plánovou změnu využití plochy bude tato komunikace vyžadovat adekvátní povrchovou úpravu. Trasování je ideální. Segment za touto komunikací volně přechází v předzahrádce - tj. zezeň vedenou jako soukromá, avšak ve vlastnictví obce. Charakteristické jsou opět vzrostlé jehličnaté keře v nepřírozených kultivarech.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



NÁVRH



FKJZ 2 | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED KAPLÍ

POPIS NÁVRHU

Záměrem je propojení FKJZ 2- Veřejné prostranství před kaplí s FKJZ 4 - Náves, parková plocha. Mezi jednotlivými plochami je přítomna bariéra- silnice, nejedná se však o silně frekventovaný úsek. Pojícím prvkem těchto dvou ploch je parková úprava- výsadba rozvolněných skupin stromů s možnou vyšší podchozí výškou.

Uprostřed tohoto veřejného prostranství bude umístěna odpočinková plocha pod korunami stromů, které poskytnou zástín a příjemný krátkodobý pobyt. V rámci této plochy mohou být umístěny jednoduché herní prvky, neboť v centru vesnice zcela absentují.

Všechny komponenty budou v souladu s venkovským charakterem a nebudou uplatňovány moderní, někdy neověřené, výtvarné prvky. V rámci návrhu není plánováno fyzické vymezení plochy zeleně podél komunikace, a to z důvodu propojení s FKJZ 4.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 3 | PŘED MĚSTSKÝM ÚŘADEM

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------------|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 3 | |
| | Funkční typ zeleně | D | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 545 m ² | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 4 |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 4 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - |
| | 1- 5 | Skupina stromů | - |
| | 1- 5 | Skupina keřů- záhon | 4 |
| | 1- 5 | Květinový záhon | 3 |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 3 |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 2 |
| | 1- 5 | Mobilizátor a vybavenost | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 4 |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 2 |
| | Celková kvalita | 1- 5 | Celková kvalita údržbové péče VP |
| 1- 5 | | Celková kvalita údržby TP | 2 |
| Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 | Počet řad | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržbové péče stromořadí | - |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | NN |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | NN |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 3 |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 4 |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | N |
| 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 4 | |



1 2
3 4 5

Obr. 1 | Nevyužitá plocha zeleně před obecním úřadem s knihovnou. Na obrázku je patrné několik typů povrchů - kačírek, asfalt a bizarní napojení dvou typů zámkových dlažeb. **Obr. 2** | protějšký dům určený k demolici, nyní zbytková plocha oseta trávnikem. **Obr. 3** | Detail betonových truhlíků. Bez využití. Neadekvátní použití. **Obr. 4** | Reprezentativní plocha před městským úřadem. Zakurované záhony s koniferami a růžemi. **Obr. 5** | Řešená plocha- pohled ze zákoutí.

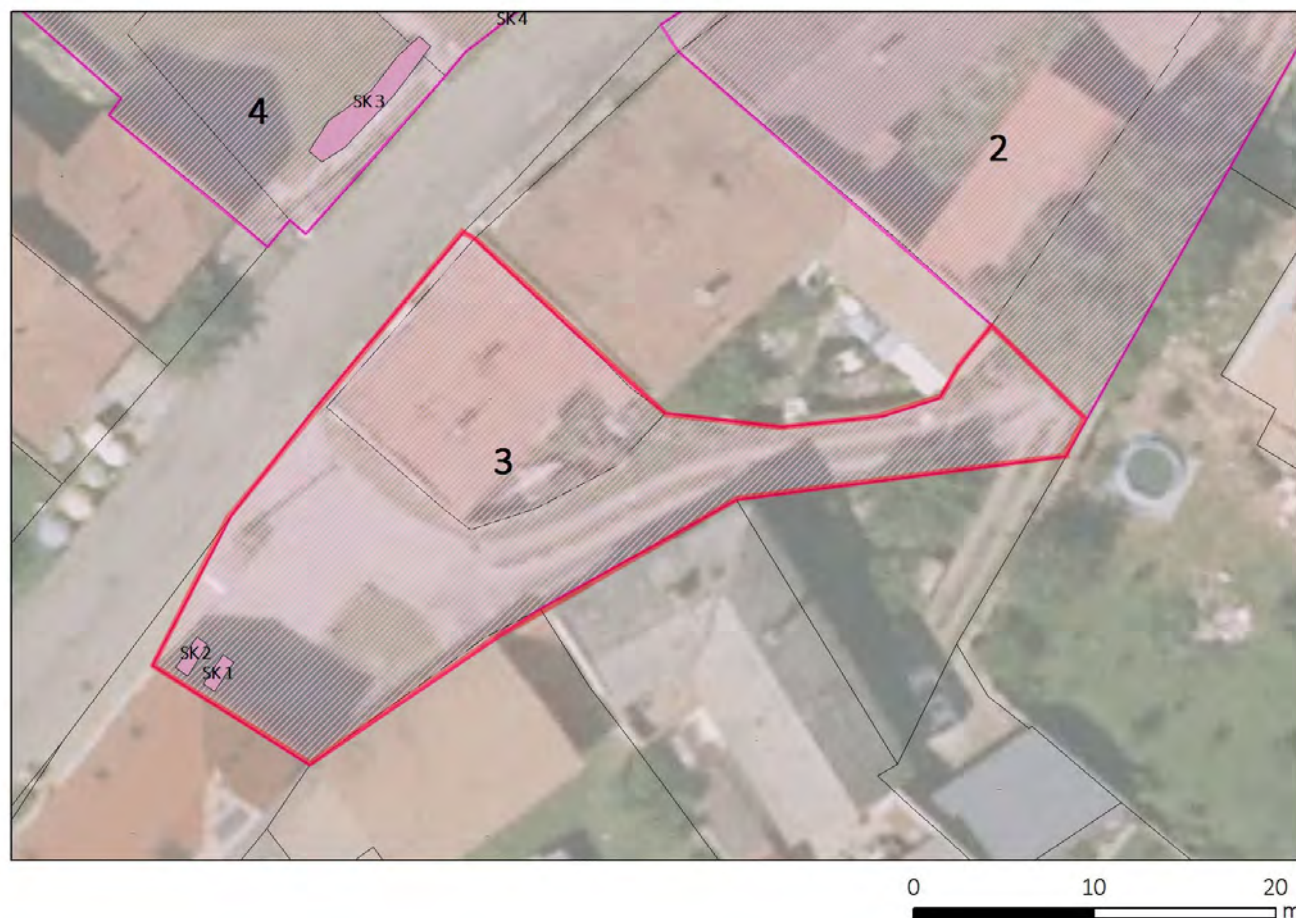
FKJZ 3 | PŘED MĚSTSKÝM ÚŘADEM

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Charakter řešené plochy neodpovídá funkčně-kompoziční jednotce zeleně. Před městským úřadem jsou situovány dva ortogonální záhony. Jeden je osázen záhonovými růžemi - vyhovující, nicméně z hlediska péče a údržby spíše zanedbán (plevel). Druhý záhon je osázen třemi koniferami - zcela nevhodné v rámci typu FKJZ. Zatrávňená plocha je zbytečně nevyužitá. Výsadby by však neměly dosahovat velkých rozměrů, jednak aby tento ze tří stran uzavřený prostor netísnil ještě více a také proto, aby vyšší dřeviny nestínily nízko umístěným oknům. Nevhodné jsou betonové květináče/ nádoby, a to z hlediska materiálového provedení (beton), umístění a celkového použití. Navíc zůstávají nevyužity, viz. fotodokumentace. Bohužel nešťastné je i napojení různých povrchů, kdy vznikají hluchá místa. Materiálová roztržitost negativní dojem z celého segmentu ještě více posiluje.

Parkovací plocha je nezbytná a její dimenze je přijatelná. V rámci tohoto segmentu dojde opět k demolici stavebního objektu č.p 24. Veřejné prostranství před obecním úřadem bude rozšířeno. Návrhová část se věnuje obnově reprezentativní funkce řešené plochy před městským úřadem.

Podrobné informace o stavu skupin vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 3 | PŘED MĚSTSKÝM ÚŘADEM

POPIS NÁVRHU

Veřejné prostranství před obecním úřadem bude po demolici chátrajícího domu rozšířeno. Vzniknou zde nové plochy k parkování- kolmé, přímo od silnice. Při parkovacím stání nebude uplatněna klasická zámková dlažba, ale zatravnovací dlaždice z tvárnic, která umožní lepší propustnost a vsakování vody, než celoplošná zpevněná voda.

Zbylá část prostranství bude zpevněna jednotnou dlažbou, která se bude opakovat i u FKJZ 4 Náves a design povrchu bude sjednocen. Tato zpevněná plocha bude od parkovacího stání vymezená linií malokorunných/ úzkokorunných dřevin, aby příliš nezmenšovaly prostor. Podsadba bude pojednána trvalkovým záhonem s druhy snášejší zástin (viz FKJZ 6- přílohy). Trvalkové záhony budou uplatněny i před budovou obecního úřadu. Žádoucí je, vyhnout se stálezeleným koniferám a panašovaným kultivarům. Štít domu bude předsazen živým plotem.



PŮVODNÍ STAV

Dřeviny, jenž jsou vhodné pro uplatnění ve stísněných prostorech: *Crataegus crus-galli*, *Crataegus x lavellei*, *Malus* sp. (v kultivarech), *Prunus serrulata* cv., *Pyrus calleryana* 'Chanticleer', *Sorbus aria* 'Magnifica' (opad plodů!)



SKICA- NÁVRH

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|--|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 4 | |
| | Funkční typ zeleně | U | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 1300 m ² | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 4 |
| | 1- 5 | Druhová struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 4 |
| | 1- 5 | Skupina keřů | 3 |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 4 |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | 2 |
| | 1- 5 | Soliterní strom | 2 |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 3 |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 4 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 4 |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 3 |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | 3 |
| Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 | Počet řad | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 5 |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 3 |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 3 |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 1 |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 4 |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | N |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 4 |



| | |
|---|-----|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 5 |

Obr. 1 | Parková upravená plocha, přední část lemována úředními deskami. Zde pak dominují keře v pestrobarevných kultivarech. V pozadí široká živá stěna z krušpánku (*Buxus*). **Obr. 2** | Dlážděná cesta protínající střed zájmové plochy. Kolem ní solitery, skupiny jehličnanů. **Obr. 3** | Detail obecní studny, neutěšený travní porost, v pozadí porostních skupin stromů a keřů. **Obr. 4** | Stříbrné smrky se sníženou hodnotou, absence travního porostu (v důsledku zemních prací). **Obr. 5** | Nová výsadba vánočního stromku.

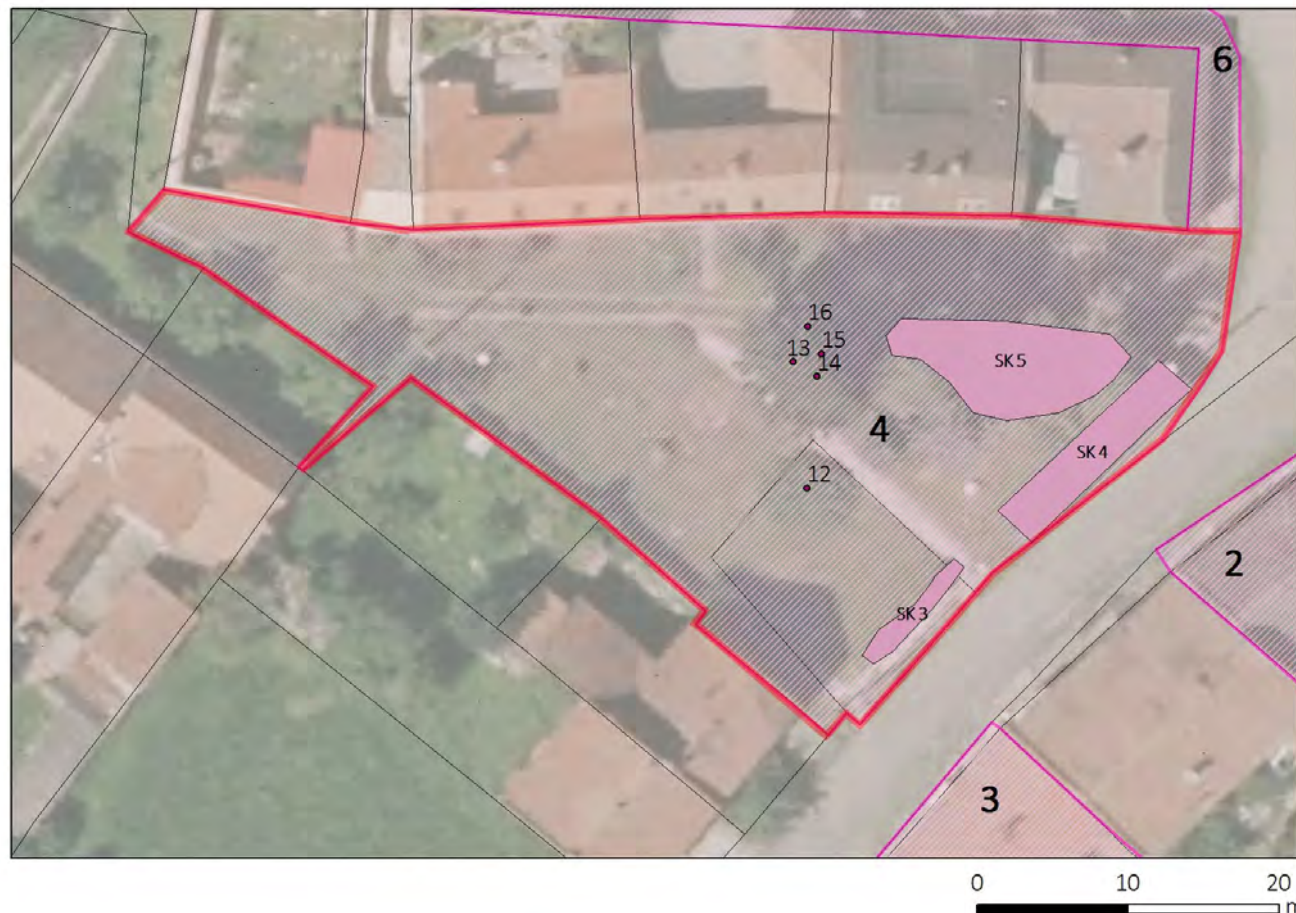
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

V současné době má nevelká plocha charakter místního parčíku, využívaného zejména jako přechod mezi obytnou částí obce a návsi. Vyznačuje se absencí jakéhokoliv technického prvku - mobiliáře, jenž by umožňoval rekreaci, např. lavičky, odpočívadlo. Kvalitativní stav zeleně je obecně méně perspektivní, se sníženou hodnotou. Zdravotní stav, zejména ústředních stříbrných smrků a sousedícího smrku ztepilého je natolik bídný, že aby byla zabezpečena funkce kompoziční jednotky, bude vhodné tyto dřeviny odstranit. Neodpovídající je zejména prostorová struktura jednotlivých dřevinných vegetačních prvků, a to v případě nových výsadeb, které jsou jaksí nahodile (a soliterně) vysázeny v prostoru. Svoji polohou zbytečně ubírají na ploše, která by mohla být účelně využita. Jehličnaté sortimenty působí smutně, strnule. Není pravidlem, že by výlučně nebyly vhodné pro použití, nicméně jejich množství by mělo být omezeno na minimální - doplňkové.

Živý plot (zimostráz) plní svoji funkci přesvědčivě, avšak razantně vymezuje prostor a odděluje jej od okolí. Šířka tvarované stěny je neadekvátní z hlediska struktur prostorových. Travní porost na jedné straně parčíku téměř absenteje, na straně protější je udržován. Výrazné jsou i keřové podsadby úřední desky, které opět reflektují obraz dnešní doby. Vedení chodníku je velmi efektivní, neboť nikde nebyly zaznamenány žádné zkratky a výšlapy mimo tuto trasu. Materiálové pojetí je diskutabilní (viz návrh).

Tato parková plocha bezprostředně navazuje na obecní předzahrádky - spravovány soukromými vlastníky nemovitosti (obytného domu), jenž na předzahrádky navazuje.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 4 | NÁVES

POPIS NÁVRHU

Předmětem návrhu je propojení funkčně-kompozičních jednotek zeleně 2 a 4. K odstranění jsou navrženy pichlavé smrky v centrální části parčíku, jehož hlavní funkcí je průchod a příležitostné zastavení. V centru je navrženo okrouhlé posezení s lavičkami, lemované květinovými záhony. Povrch je pojednán mlatem - vyšší propustnost. Nově navržena je skupina 4 javorů umožňující přístín v letních dnech. Zachována je skupina stromů v pravé části řešeného území avšak s odstraněním živého plotu.

Jako doporučení jsou navrženy i předzahrádky formou květinových výsadeb reflektujících venkovský charakter. Doplněny jsou o soliterní ovocné stromy (hrušeň, jabloň) nebo kvetoucí keře.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 4 | NÁVES

POPIS NÁVRHU

Druhá část návsi bude pojednána jako místo střetávání se a příležitostných kulturních akcí. Vymezená plocha bude zpevněna dlažbu (ve stejném designu jako před městským úřadem) a téměř v centrální části bude dominovat stávající jedle - vánoční stromek. Plocha bude doplněna o mobiliář (lavičky, odpadkové koše, osvětlení, úřední deska obce).

Keřové výsadby v průčelí budou obnoveny v duchu tradičních druhů, kulisu celému prostranství bude dodávat skupinová výsadba zeleně a upravené předzahrádky.

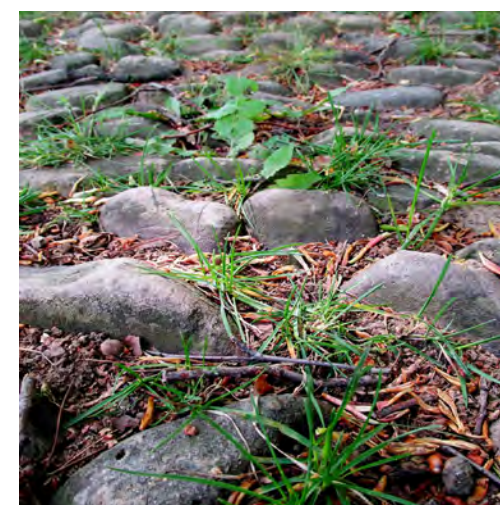


PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|---|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 5 | | |
| | Funkční typ zeleně | D, L | | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 2300 m ² | | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 2 | |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 3 | |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 | |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - | |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 2 | |
| | 1- 5 | Skupina keřů | 2 | |
| | 1- 5 | Květinový záhon | 3 | |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 1 | |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | |
| | 1- 5 | Solitérní strom | 3 | |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 2 | |
| | 1- 5 | Mobiliiář a vybavenost | 4 | |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 2 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 3 |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 3 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | 3 | |
| | Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | 1 |
| | | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | 2 |
| 1- 4 | | Úplnost stromořadí | 4 | |
| 1- 2 | | Počet řad | 1 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | 3 | |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | NN | |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | 1 | |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 2 | |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 1 | |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus | 2 | |
| | 1- 5 | Estetická hodnota | 2 | |
| | S/ N | Celková stabilita plochy | S (D),N (L) | |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 3 | |



$\frac{1}{3} \frac{2}{4} \frac{5}{5}$

Obr. 1 | Kaple nad obcí a památná lípa srdčitá (Lutotínská lípa). **Obr. 2** | Nezpevněná komunikace napříč FKJZ 5 . **Obr. 3** | Čelní pohled na kapličku - obdélníkový půdorys, sedlová střecha a trojúhelníkový štít nad vchodem. **Obr. 4** | Smíšená porostní skupina dřevin na protější straně od kapličky. **Obr. 5** | Detail přístupové cesty před kapličkou - kamenné valounky vsazené do zeminy.

FKJZ 5 | KAPLIČKA PANNY MARIE NAD OBCÍ

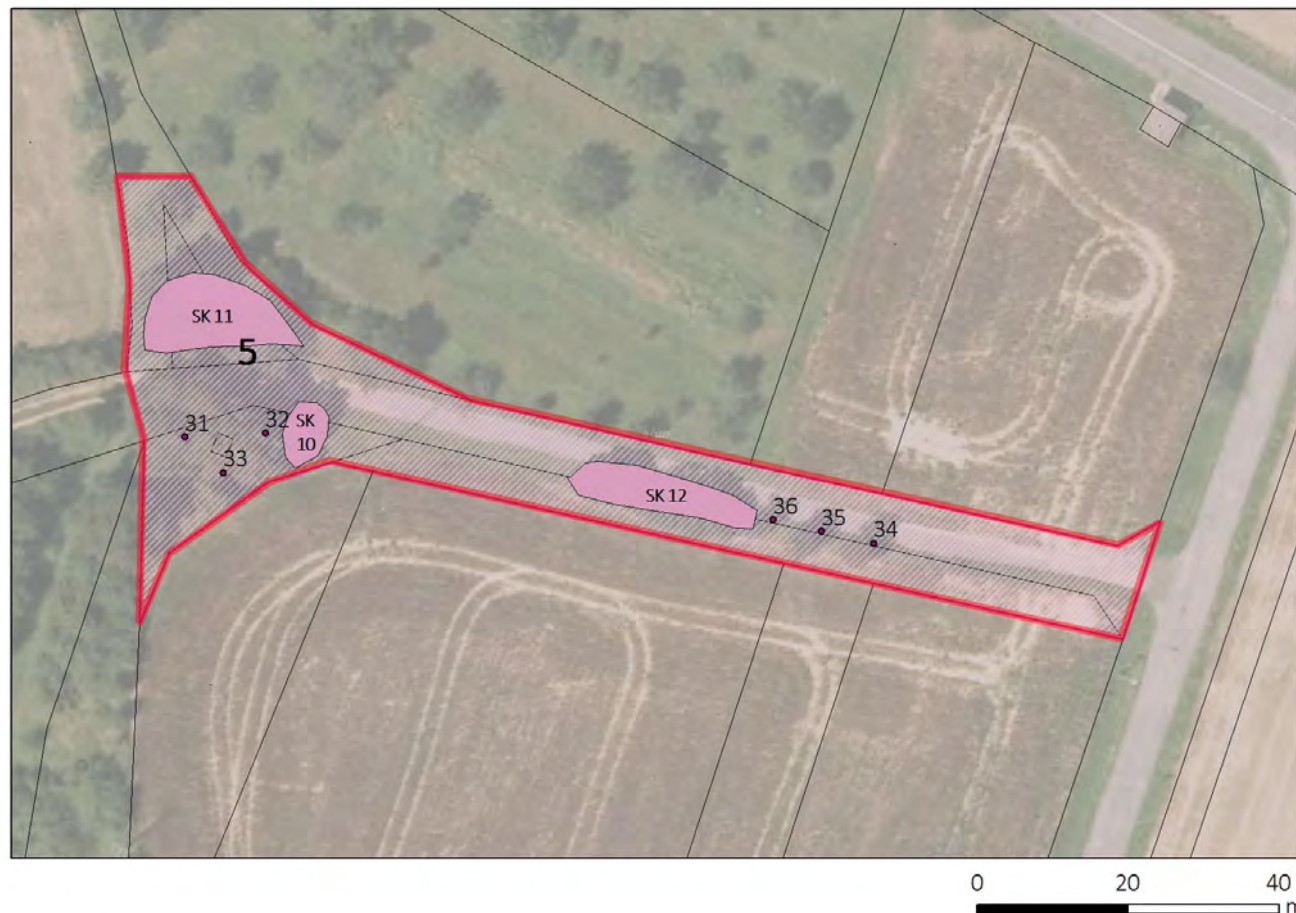
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Tato řešená plocha krajinné zeleně sestává ze dvou funkčních jednotek - z liniového prvku (potenciální stromořadí) a seskupení dřevin kolem kapličky. Liniový prvek podél zeleně doposud nebyl založen. Nachází se zde tři ptačky a skupina odnožujících trnek. Stromořadí je tedy neúplné. Z hlediska kvality přítomných dřevin (soliterních třešní), se jedná o perspektivní jedince, kteří již nyní představují základ pro ovocnou či smíšenou (ovocné/ listnáče) alej. Spíše nevhodné se jeví nálety trnky obecné, které se bujně šíří a zaujímají prostor podél cesty.

Cesta pak dále protíná zeleň komponovanou kolem kapličky, která se schovává pod korunami letitých lip. Jedna z lip nese označení památného stromu. Z hlediska fyziologické vitality jsou tyto lípy spíše oslabeny, a to zejména ve vztahu k jejich vysokému věku. Památná lípa bude pravděpodobně částečně dutá, se sníženou biomechanickou stabilitou. Zatím, po vizuální kontrole, nevyžaduje nutný a okamžitý bezpečnostní zásah (ořez suchých větví, vazba apod.). Do budoucna je však doporučeno přizvat na pomoc arboristu pro odborné zhodnocení zdravotního stavu tohoto stromu.

Co se týká protější skupiny stromů (lípa, bříza, smrk, modřín, šeřík, zlatice), ta plní funkci vizuální bariéry a ještě více podporuje 'utajení' kapličky. Vzhledem k tomu, že FKJZ 5 je situováno mimo zastavěné území, měla by druhová skladba dřevin odpovídat spíše zeleni krajinné- autochtonní dřeviny. Dekorační a okrášlující charakter mají podsadby barvínku, janeby a narcisů, jenž jsou lemovány obrubníky z kamení.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 5 | KAPLIČKA PANNY MARIE NAD OBCÍ

POPIS NÁVRHU

Cílem obnovy okolí kapličky Panny Marie je vymaňení se ze zápoje dřevin a vysvobození drobné sakrální stavby. Dle tradice a symboliky bývají tyto drobné sakrální objekty doplněny trojicí (potažmo čtveřicí) statných dřevin a nechávají tak vyniknout historické architektuře.

V okolí kapličky bude ponechána pouze památná lípa a dvě další stávající lípy. Je žádoucí, aby ostatní dřeviny, zejména ty okrasné - *Chaenomeles*, *Thuja* byly odstraněny. Podobně bude počínáno i na straně protější a sakrální objekt bude tak otevřen do krajiny. Tato plocha pak bude osázena regionální travní směsí s příměsí kvetoucích bylin. Mimo hodnotu estetickou bude mít jako motýlí louka i funkci produkční. Dále se pak bude kvetoucí louka vytrácet v sousední sad a je tak možné doplnit louku o včelí úly.

Při cestě ke kapličce je navržena ovocná alej (třešně, hrušně) a stávající keře budou odstraněny.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 5 | KAPLIČKA PANNY MARIE NAD OBCÍ

KVETOUČÍ (MOTÝLÍ) LOUKA

Motýlí louka resp. květnatá louka je bylinné společenstvo atraktivní zejména pro hmyz- pro jeho vývoj a rozmnožování. Je vhodné takovouto plochu nekosit nebo pouze jednou, a to na konci sezóny, neboť pokos jednou za rok zajistí, že byliny vysemení (volně se rozmnoží) a v následujících letech budou tyto louky pestřejší.

Ještě než je o založení louky uvažováno, je důležité zvážit její použití. V místech intenzivního pohybu, která jsou určena zejména pro odpočinek a hry není vhodné uplatňovat toto společenstvo, neboť přítomné byliny jsou náchylné k poléhání a sešlapu.

Pro dané stanoviště je vhodné a přirozené uplatnění mezofilních druhů. Hlavní složku budou tvořit trávy (90 %) a byliny (10 %). Byliny budou zastoupeny např. těmito druhy: bukvice lékařská, černohlávek obecný, čičorka pestrá, hvozdík kartouzek, hvozdík svazčitý, chrastavec rolní, chrpa luční, jestřábník okoličnatý, jetel horský, jetel luční, jetel zlatý, jitrocel kopinatý, jitrocel prostřední, kerblík lesní, kmín kořený, kohoutek luční, kopretina bílá, krvavec menší, krvavec toten, len vytrvalý, lnice květel, lomikámen zrnatý, máchelka srstnatá, mochna přímá, mrkev obecná, pupava bezlodyžná, řebříček obecný, řepík lékařský, silenka dvoudomá, silenka nadmutá pravá, sléz pižmový, sléz velkokvětý, starček přímětník, svízel bílý, svízel syříštový, šalvěj luční, štirovník růžkatý, šťovík kyselý, tollice dětelová, tužebník obecný, vičenec ligrus, vikev ptačí, zeměžluč okolkatá, zvonek okrouhlolistý, zvonek řepkovitý, kozí brada východní



Zdroj: www.plantanaturalis.cz, www.wikipedia.org

obrázky- zdroj: www.pinterest.com

FKJZ 6 | PŘEDZAHŘÁDKY

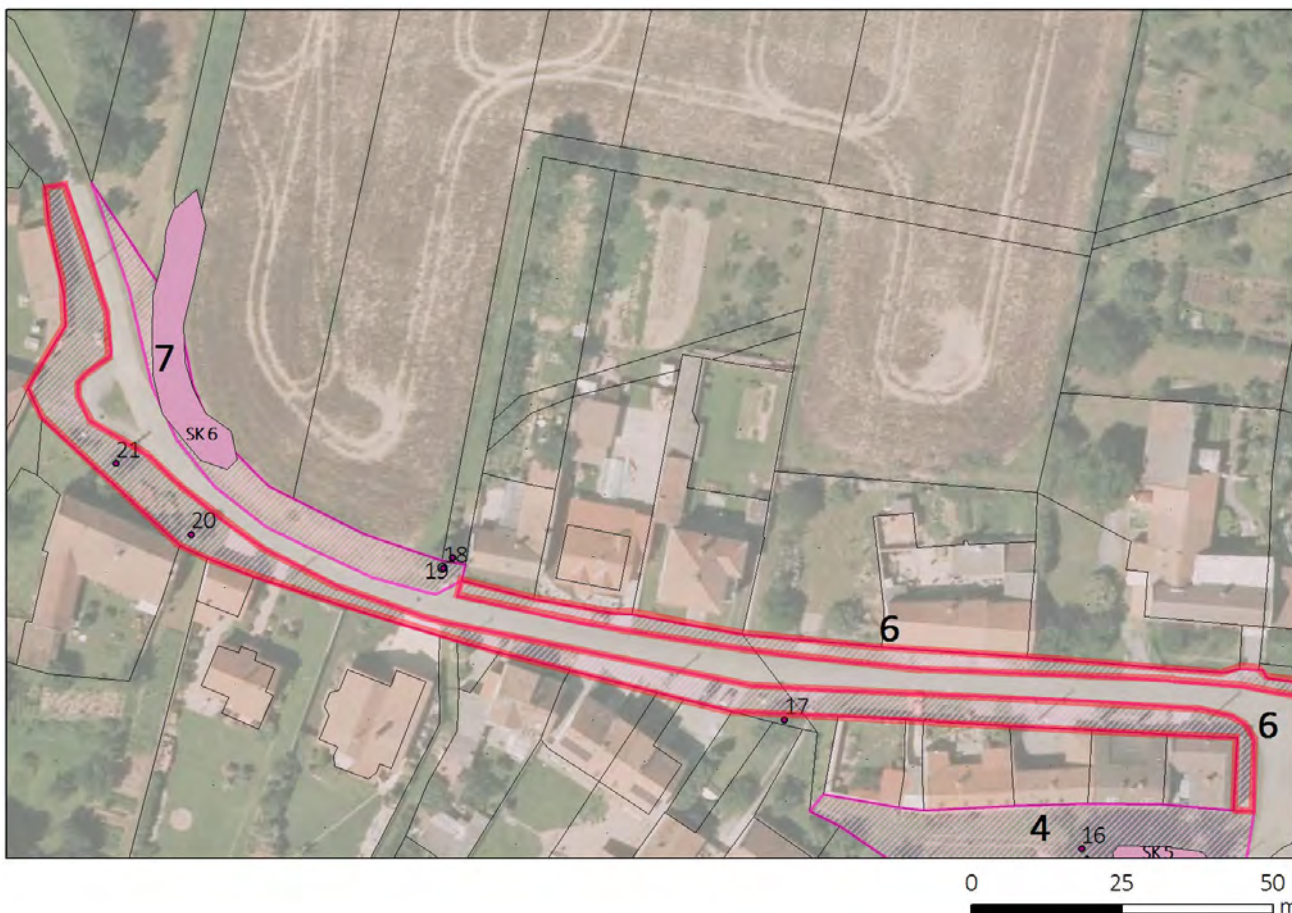
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Předmětem zájmu jsou předzahrádky, které spadají pod vlastnictví obce. V praxi jsou však spravovány majiteli nemovitostí (obytné domy), které se k předzahrádkám bezprostředně pojí. Na úvod je praktické poznamenat, že předzahrádky v Lutotíně více reflektují venkovský charakter, než v Bílovicích, kde se ve větší míře uplatňují městské trendy.

Obecně lze konstatovat, že předzahrádky v Lutotíně jsou opečovávány v duchu babičkovských zahrádek. Dominují zde cibulnaté rostliny - nejvíce tulipány, modřence a narcisy (obr. 2, 4, 5, 6, 7, 8), dále pak běžné trvalky - třapatky, skalničky i růže. Malebnost těmto drobným segmentům zeleně mnohdy dodává ovocná dřevina, nejčastěji hrušeň, umístěná uprostřed záhonu (obr. 1, 2, 4, 5 a 6). Po vizuálním zhodnocení a běžné kontrole jsou dřeviny v obecních předzahrádkách v ucházejícím stavu. Přestože na nich byly nalezeny např. drobné dutiny, hniloby, jejich koruny jsou vychýleny nebo některé již pomalu prosychají, jsou tyto dřevy považovány za hodnotné, neboť svojí přítomností zosobňují ducha místa.

Mimo dřeviny ovocné jsou pak přítomny nejčastěji jehličnany, např. vzrostlé borovice nebo stylizované výsadby konifer. Zaznamenány byly zašterkované záhony s tvarovanými jehličnatými keři, které v zájmové lokalitě působí spíše výstředně. Nicméně toto pojetí předzahrádek doplňuje architektonické ztvárnění domu - novostavby s výraznými barvami fasád (obr. 16).

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Některé z předzahrádek byly naopak ponechány ladem, bez jakékoliv úpravy. Představují jakési zbytkové plochy, které zůstaly zatravněny, případně je zdobí běžné plevele - pampelišky, sedmikrásky či chrpy (obr. 13 a 15). Jindy byl zase doprostřed těchto travnatých ploch zasazen velmi oblíbený soliterní jehličnatý keř (obr. 11, 12 nebo 16).

Na obecních pozemcích, buď v rámci předzahrádky nebo vedle na zpevněných plochách, bylo zmapováno několik studní, které jsou z velké části funkční a využívány.

Ztvárnění předzahrádek samotných přímo ovlivňuje i architektonický výraz domu. Vesnický charakter podtrhují ozdobné ornamenty nad okenními rámy (obr. 8). Typická jsou dále i velká vrata, vstupní dveře s rytinou.

Napojení mezi domem a silnicí je nejčastěji formou dláždění. Četná je unifikovaná dlažba zámková (obr. 10, 11, 12). Někde postačí třeba jen vyšlapaná cesta v trávě (obr. 4).

Záměrně byla fotodokumentace rozčleněna na 2 části. Fotodokumentace I představuje kladné přístupy, naopak Fotodokumentace II zobrazuje přístupy nesprávné nebo předzahrádky, na kterých by bylo možné něco změnit.

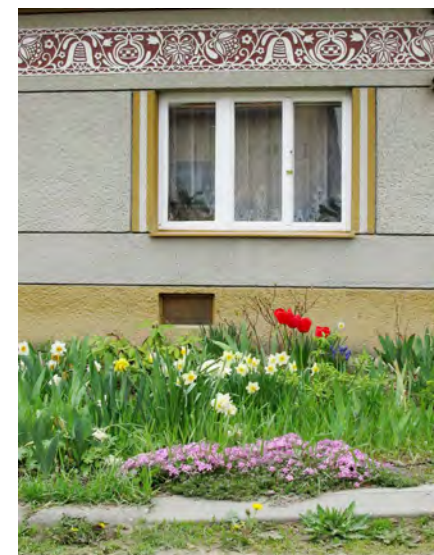
Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



0 20 40
m

FKJZ 6 | PŘEDZAHŘÁDKY

FOTODOKUMENTACE



FKJZ 6 | PŘEDZAHŘÁDKY

FOTODOKUMENTACE



POPIS NÁVRHU

Tyto předzahrádky, ačkoliv jsou veřejné, téměř každý si je tak trochu přivlastní a pečuje o ně. Je to zvykem tak nějak všude. Ten reprezentativní prostor, co máte před domem, tam každý může promítnout kus sebe sama. Jsou lidé, kteří ačkoliv žijí na vesnici, stydí se budovat tvář venkova. Chtějí se stát zrcadlem měst. Tradiční hodnoty se jim zdají zastaralé, mají navíc kolem sebe plno nových inspirací a technologií, které tyto hodnoty posouvají do pozadí a celý svět jde rychle kupředu. Na tom není vlastně nic špatného, každý má právo svobodného projevu. Není právě úplně správné tyto projevy 'zahradního umění' ostře kritizovat. Kritizujete totiž něčí vkus a lidé si takové věci berou osobně. I tyto podivné předzahrádky mohou mít své kouzlo, pokud byly vytvořeny s láskou a pohled na ně jejich majitele těší. V opačném případě, pokud majitelé touží po předzahrádce s minimální údržbou a starostmi, ztrácí tyto malé předprostory ducha.



PŮVODNÍ STAV

Tedy ve zkratce, obecným problémem předzahrádek je skutečnost, že se snaží co nejvíce přiblížit městu a popřít venkov. Lidé si neuvědomují svoji hodnotu, a proto je třeba jim ji připomenout - k tomu poslouží námětová část tradičního pojetí předzahrádek. V rámci návrhu jsou představeny možné přístupy řešení předzahrádek. Hlavním principem je „méně znamená někdy více“ a v „jednoduchosti je krása“.



SKICA- NÁVRH

FKJZ 6 | PŘEDZAHŘÁDKY

Volba sortimentu by měla respektovat stanovištní podmínky, díky nimž se stanou rostliny méně závislé na péči, což se zároveň projeví v nákladovosti o tyto záhony.

DOPORUČENÉ SORTIMENTY ROSTLIN

STANOVIŠTĚ- SLUNCE

ŘÁDEK 1 | *Leucanthemum vulgare*, *Anemone sylvestris*, *Gypsophila paniculata*, *Stachys byzantina*, *Bergenia* sp., *Phlox paniculata*

ŘÁDEK 2 | *Origanum vulgare*, *Sedum telephium*, *Echinacea purpurea*, *Dianthus carthusianorum*, *Paeonia officinalis*, *Lupinus* sp.

ŘÁDEK 3 | *Alcea rosea*, *Sanguisorba officinalis*, *Aster amellus*, *Thymus vulgaris*, *Lavandula angustifolia*, *Salvia officinalis*

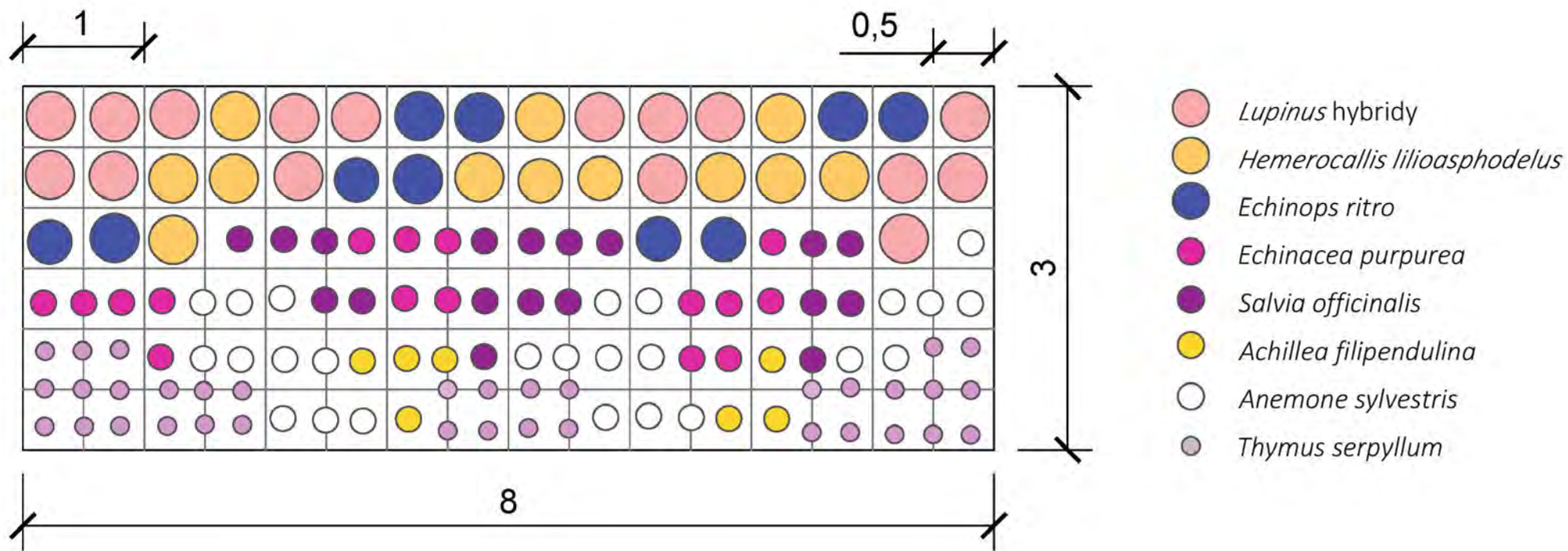
ŘÁDEK 4 | *Iris barbata*, *Platycodon grandiflorus*, *Hyssopus officinalis*, *Echinops ritro*, *Helenium* sp. *Lychnis chalcedonica*

ŘÁDEK 5 | *Hemerocallis* sp., *Rudbeckia fulgida*, *Heliopsis helianthoides*, *Coreopsis lanceolata*, *Achillea filipendulina*, *Alchemilla mollis*



PŘÍKLAD OSAZOVACÍHO PLÁNU

STANOVIŠTĚ- SLUNCE



DOPORUČENÉ SORTIMENTY ROSTLIN

STANOVIŠTĚ- POLOSTÍN, STÍN

ŘÁDEK 1 | *Convallaria majalis*, *Polygonatum multiflorum*,
Aruncus dioicus, *Anemone hupehensis*, *Astilbe* sp.

ŘÁDEK 2 | *Bergenia* sp., *Geranium macrorrhizum*,
Helleborus orientalis, *Dicentra spectabilis*, *Pulmonaria* sp.

ŘÁDEK 3 | *Aconitum napellus*, *Viola odorata*, *Ajuga reptans*,
Campanula persicifolia, *Vinca minor*

ŘÁDEK 4 | *Hosta* sp., *Dryopteris filix-mas*, *Alchemilla mollis*,
Corydalis lutea, *Ligularia stenocephala*



PŘÍKLADY VENKOVSKÝCH PŘEDZAHŘÁDEK

V zásadě není nutné vytvářet rekonstrukci idylických dobových selských zahrad, postačí dodržovat obecné principy a adekvátně volit vhodné druhy.

OBECNÉ PRINCIPY TVORBY PŘEDZAHŘÁDEK :

(Zpracováno dle Baroš et. kol., 2014)

- dodržení veškerých forem lidového krajinářství, dodržení historických forem utváření zeleně v sídle
- zahrady a předzahrádky vytvářet analogicky k funkci stavby a době jejího vzniku
- vyvarovat se geometricky ostrých tvarů (kuželovité formy jehličnanů), symetrického uspořádání stromů, barevných a atypicky rostoucích kultivarů dřevin a přiklonit se k uplatnění druhů domácích - ty by měly tvořit základní kostru
- PROPOJOVAT STARÉ A NOVÉ A VYJÁDŘIT KONTINUITU HISTORICKÉHO VÝVOJE CHARAKTERISTICKOU PRO VENKOVSKÉ PROSTŘEDÍ

Pro snížení nároků na péči o předzahrádky je doporučeno uplatňovat i dřeviny. Mimo ovocné solitery v předzahrádkách je možné použít keře, vhodná je např. kalina nebo i zdomácnělé, nepůvodní druhy keřů - šeřík, zákula, hortenzie, ibišek, zlatice, tamaryšek nebo zimoztráz.



Obr. 1 a 2 | Předzahrádka v obci Modrá (zdroj vlastní). **Obr. 3 a 4** | Uplatnění typických venkovských rostlin. Zahrada rodiny Kolkových, Alterstudio (zdroj: www.alterstudio.cz)

FKJZ 7 | NÁSPY NAD SILNICÍ

| | | | |
|-----------------------------------|--|--|----|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 7 | |
| | Funkční typ zeleně | ZD | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 518 m ² | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 5 |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 4 |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 4 |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | - |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 4 |
| | 1- 5 | Skupina keřů | 4 |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - |
| | 1- 5 | Travníková plocha | 3 |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | - |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 4 |
| 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | - | |
| Stromořadí | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 4 |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | - |
| | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - |
| Doplňkové atributy | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - |
| | 1- 2 | Počet řad | - |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - |
| | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | NN |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) | NN |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku | 4 |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury | 3 |
| 1- 5 | Čistota a vandalismus | 3 | |
| 1- 5 | Estetická hodnota | 4 | |
| S/ N | Celková stabilita plochy | N | |
| 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 5 | |



1 2

3 4

Obr. 1 | Horní část náspu, která navazuje na pole. **Obr. 2** | Čelní strana náspu s patrnými sesuvy zeminy. **Obr. 3** | Čelní strana náspu, v současné době probíhají práce na pozemní komunikaci pod svahem. **Obr. 4** | Násyp je oset travní směsí a vyznačuje se sporadickým výskytem náletových dřevin (jasan).

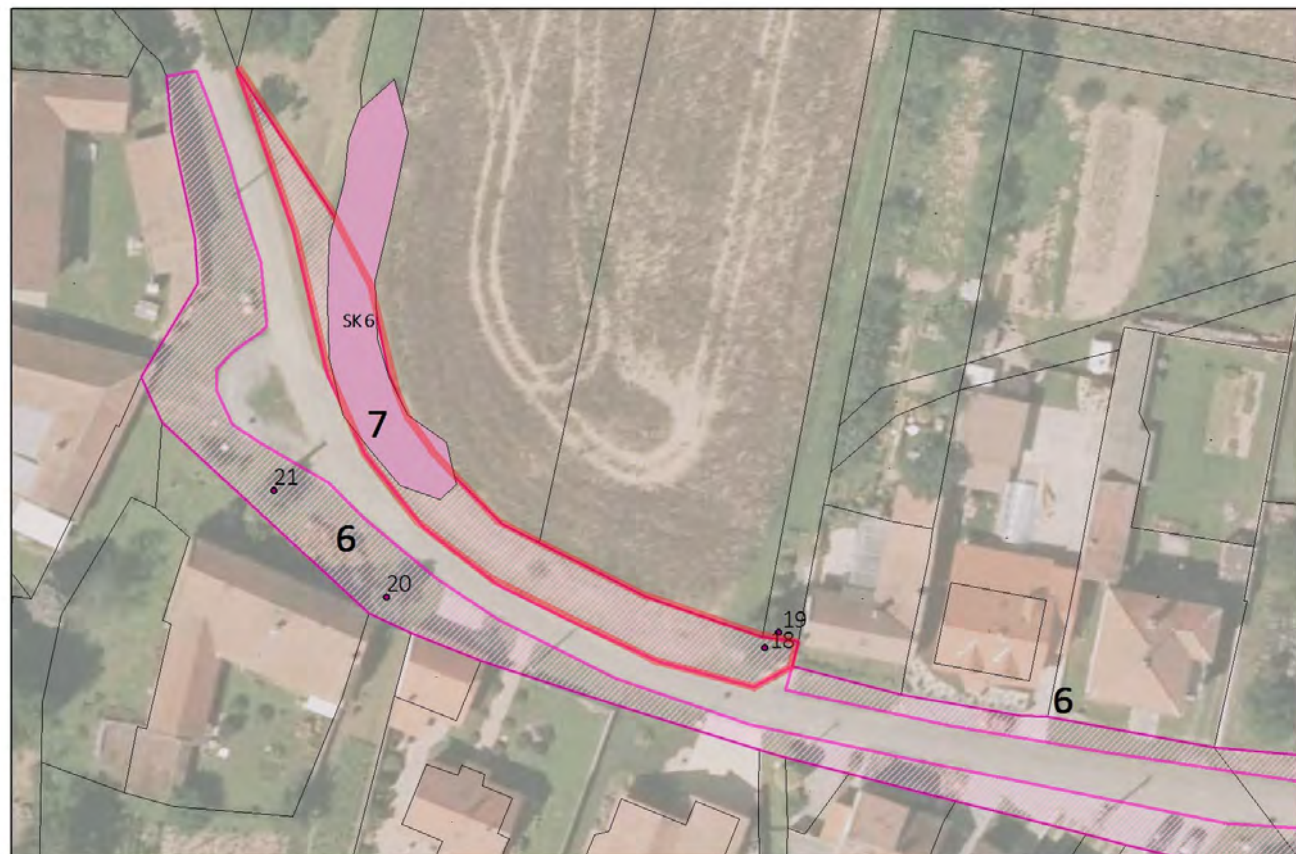
FKJZ 7 | NÁSYP NAD SILNICÍ

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Tato lokalita se nachází v okrajové části Lutotína, kolmo navazuje na segment staré třešňové aleje, která vybíhá do krajiny k ovocnému sadu. Jedná se o poměrně nefunkční jednotku zeleně. V současné době s charakterem zeleně doprovázející pozemní komunikaci. Znakem nefunkčnosti je nestabilní, sesouvající se svah náspu. Dřeviny jsou přítomny jen sporadicky - jedná se o nálety jasanů, dále o třešeň, šeřík a růži šípkovou. Celý svah je zatravněn.

Tato funkčně-kompoziční jednotka zeleně - zeleň dopravních staveb (ZS) je v rámci části návrhové navržena k převodu na stabilizační vegetaci svahů (S).

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



0 10 20
m

FKJZ 7 | NÁSYP NAD SILNICÍ

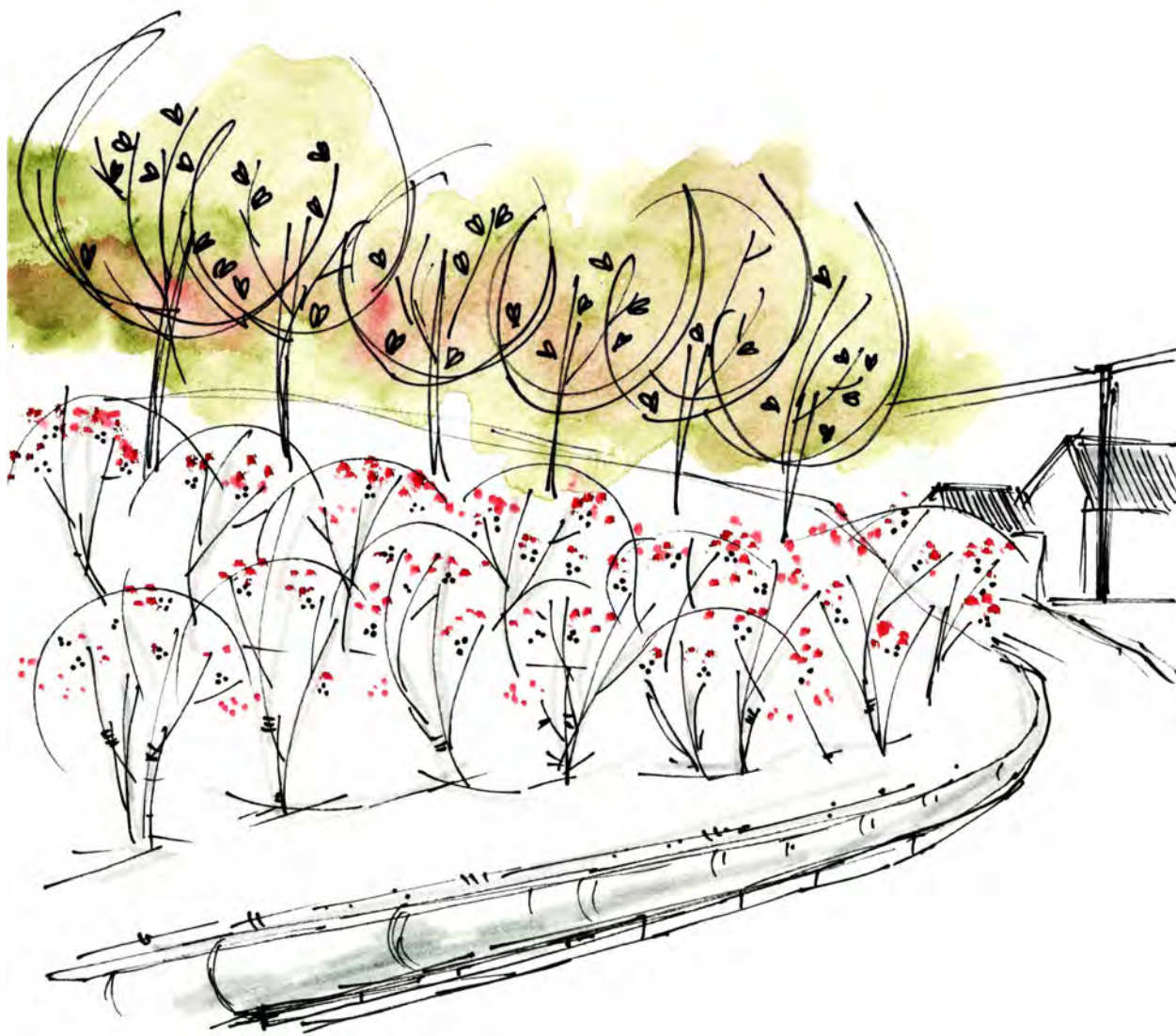
POPIS NÁVRHU

Řešená lokalita je specifická extrémní podmínkou, a to strmým svahem, který má v místech narušení travního drnu tendenci se bortit a sesouvat, proto jsou navrženy výsadby ryze funkčního charakteru. Prostřednictvím osázení svahu bude podpořeno jeho zpevnění.

Na koruně hráze jsou navrženy dřeviny menšího vzrůstu - babyka a svah bude následně zpevněn keři v úzkém sponu. Pro tento charakter výsadeb jsou vhodné např. líska, ptačí zob, kalina nebo řešetlák. Nejlépe by se hodil poléhavý skalník, avšak vzhledem k tomu, že tento segment byl zpracován v rámci projektu Obnovy krajinné zeleně v obci Bílovice-Luotín a byl financován dotačním programem životního prostředí, predispozicí bylo použití autochtonních rostlin pro dané místo.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH

FKJZ 8 | SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ AREÁL

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|---|--|---|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 8 | | |
| | Funkční typ zeleně | ZS | | |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 3360 m ² | | |
| | S/ P/ V | Přístupnost | | |
| Struktura VP | 1- 5 | Prostorová struktura VP | 2 | |
| | 1- 5 | Druhá struktura DVP | 2 | |
| | 1- 5 | Věková struktura DVP | 3 | |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Porost dřevin | 3 | |
| | 1- 5 | Skupina stromů | 2 | |
| | 1- 5 | Skupina keřů | - | |
| | 1- 5 | Květinový záhon | - | |
| | 1- 5 | Trávníková plocha | 2 | |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot | - | |
| | 1- 5 | Soliterní strom | - | |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy | 2 | |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost | 3 | |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) | 2 |
| | | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) | 2 |
| Stromořadí | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP | 2 | |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP | 2 | |
| | 1- 4 | Vhodnost druhového složení | - | |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav | - | |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí | - | |
| | 1- 2 | Počet řad | - | |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí | - | |
| | Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti | 2 |
| 1- 5 | | Cestní síť (vhodnost vedení) | NN | |
| 1- 5 | | Blízkost zdroje hluku | 3 | |
| 1- 3 | | Přítomnost objektů architektury | 3 | |
| 1- 5 | | Čistota a vandalismus | 1 | |
| 1- 5 | | Estetická hodnota | 3 | |
| S/ N | | Celková stabilita plochy | 5 | |
| 1- 5 | | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu | 2 | |



1 2 3
4 5

Obr. 1 | Ohniště, pohled na boudu. **Obr. 2** | Dětské hřiště- klasické herní prvky vsazené ve štěrku. **Obr. 3** | Štěrková plocha určená ke hře jako je např. volejbal. **Obr. 4** | Přírodní část segmentu- říčka Romže s břehovými porosty. **Obr. 5** | Pohled na sportovní areál

FKJZ 8 | SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ AREÁL

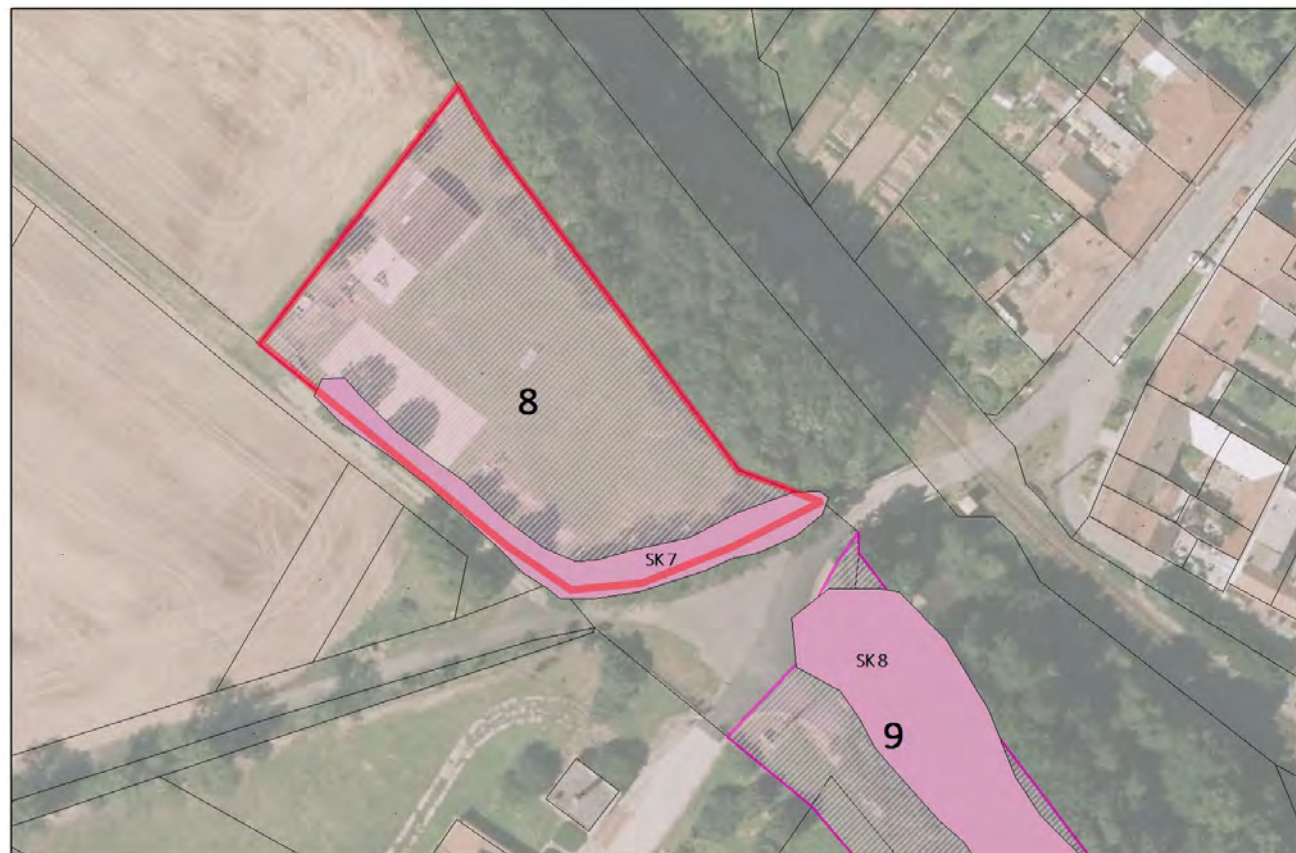
POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Mezi městskými částmi - Lutotínem a Bílovicemi jsou situovány 2 sportovní areály s rekreační funkcí. Sportoviště a rekreační areál v Lutotíně je udržován a v dobré kondici. Objekt je ze strany silnice odcloněn vysokými břízami, relativně zdravými a stabilizovanými, nicméně jedná se o dřevinu krátkověkou (dožívá se 100, někdy i více let). Volně navazuje na břehový lem dřevin podél potoka, v současnosti nijak nevyužívaný. Pod korunami stromů, na okraji porostu je založeno ohniště.

V areálu se nachází zatravněná plocha - fotbalové hřiště s brankami, dále plocha zaštěrkovaná s instalovanými stožáry pro natažení sítě. Dále se zde nachází několik herních prvků, např. klouzačka, závěsné houpačky, houpadla na pružině, hrazda, zip linka pro děti a pískoviště. Prvky dětského hřiště jsou spíše omezené a chybí zábavné komponenty i pro starší děti (věková skupina 7- 15 let).

Nachází se zde také jedna studna a dřevěný přístřešek. Celkově je celý areál příjemný, dostatečně prostorný, jednotlivé aktivity jsou umístěny pospolu a koncept není rozhozený. Zcela jistě plní v současné době funkci a je občany využíván.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



FKJZ 8 | SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ AREÁL

POPIS NÁVRHU- REFERENČNÍ PŘÍKLADY

Předmětem revitalizace sportovního areálu jsou zejména opravy zašlých prvků - některé herní prvky a budova s občerstvením. Areál se jinak jeví jako funkční a hodnotný.

Za nevyužité se pokládá nábřeží, které se ztrácí v zápoji dřevin. V dnešní době, zejména pro děti, se stává atraktivní kontakt s vodou. Někdy tyto hrátky zcela nahradí i běžné skluzavky či houpačky. V rámci referenčních příkladů jsou uvedeny možné úpravy břehů menších toků a rovněž i jiná forma hřiště - využití lanových prvků nebo příklady přírodních hřišť.

Na referenčních příkladech je uveden ekologicky pojatý okrsek *Bottière Chênaie* ve francouzském Nantes. Zdroj: www.brueidelmar.fr.

Obr. 1 a 2 | Přejít přes vodu pomocí nášlapných kamenů nebo betonových desek. Bezpečný kontakt. Umožňuje hrátky s vodou.

Obr. 3 a 4 | Pohled na přírodou motivované nábřeží. Zachována jsou vodní i pobřežní společenstva do nichž je vnesen nový element- prvek rekreace v podobě dřevěného mola zprostředkovávající pobyt u vody.



FKJZ 8 | SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ AREÁL

POPIS NÁVRHU- REFERENČNÍ PŘÍKLADY



| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 5 | 6 | 7 | |

Dobrodružné a netradiční formy dětských hřišť.

Zdroj: www.pinterest.com

Obr. 1, 2 a 5 | Dřevěná stezka mezi kmeny stromů.

Obr. 3 | Podobná forma herní aktivity 'nad zemí', kdy jsou použity kuláče a lano

Obr. 4 a 7 | Forma dětského hřiště v přírodě - ponechání starých kmenů na stanovišti - překážky, pozorování brouků

Obr 6 | Zavěšení sítě mezi stromy

| | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|
| Základní údaje | Číslo plochy zeleně | 9 |
| | Funkční typ zeleně | R |
| | Výměra plochy/ Délka stromořadí | 6080 m ² |
| Struktura VP | S/ P/ V | Přístupnost |
| | 1- 5 | Prostorová struktura VP |
| | 1- 5 | Druhová struktura DVP |
| Přítomnost a kvalitativní stav VP | 1- 5 | Věková struktura DVP |
| | 1- 5 | Porost dřevin |
| | 1- 5 | Skupina stromů |
| | 1- 5 | Skupina keřů |
| | 1- 5 | Květinový záhon |
| | 1- 5 | Travníková plocha |
| | 1- 5 | Tvarovaný/ Volně rostlý živý plot |
| | 1- 5 | Solitérní strom |
| | 1- 5 | Cesty a povrchy |
| | 1- 5 | Mobiliář a vybavenost |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu vegetačních prvků (VP) |
| | 1- 5 | Celková kvalita stavu technických prvků (TP) |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče VP |
| | 1- 5 | Celková kvalita údržby TP |
| Stromořadí | 1- 4 | Vhodnost druhového složení |
| | 1- 4 | Pěstební a zdravotní stav |
| | 1- 4 | Úplnost stromořadí |
| | 1- 2 | Počet řad |
| | 1- 5 | Celková kvalita udržovací péče stromořadí |
| Doplňkové atributy | 1- 5 | Prvky rekreace a vybavenosti |
| | 1- 5 | Cestní síť (vhodnost vedení) |
| | 1- 5 | Blízkost zdroje hluku |
| | 1- 3 | Přítomnost objektů architektury |
| | 1- 5 | Čistota a vandalismus |
| | 1- 5 | Estetická hodnota |
| | S/ N | Celková stabilita plochy |
| | 1- 5 | Potřeba obnovy nebo pěstebního zásahu |



$$\frac{1 \quad 2}{3 \quad 4 \quad 5}$$

Obr. 1 | Charakter porostu nad břehem potoka s panelovou příjezdovou cestou k vodě. **Obr. 2** | Napojení mlýnského náhonu na řeku Romže. **Obr. 3** | Dřevěný přístřešek a nedávná výsadba ovocných stromů. **Obr. 4** | Vyčištěná část navrženého lokálního biokoridoru, v současnosti je tato část podél náhonu osázena jeřáby. **Obr. 5** | Mlýnský náhon.

FKJZ 9 | DŘEVINNÝ POROST PODÉL POTOKA

POPIS SOUČASNÉHO STAVU

Zájmová plocha je součástí navrženého lokálního biokoridoru LK1a. Tento biokoridor je po proudu přerušen navrženým lokálním biocentrem a poté následně pokračuje kopírující tok řeky. Z Romže je vyveden mlýnský náhon, který dále propustkem pod silnicí pokračuje jaseninou až k mlýnu.

V současné době je porost dřevin pročištěn a zůstaly zde perspektivní stromy, převažují olše, jasan, klen, lípa, třešeň nebo vrba. V keřovém patře byly zmapovány řešetlák, svída krvavá, brslen a trnka.

Bylo zde rovněž umístěno posezení a naučné panely.

Podrobné informace o stavu dřevinných vegetačních prvků viz příloha (inventarizace- excelová tabulka).



0 25 50
m

FKJZ 9 | DŘEVINNÝ POROST PODÉL POTOKA

POPIS NÁVRHU

Vzhledem k tomu, že v nedávné době byl porost pročištěn a zájmová plocha byla doplněna o prvky rekreace (dřevěný domeček, naučná tabule), bylo by vhodné zpřístupnit vodu lidem - vytvořit bezpečná místa, které zajistí přímý kontakt s vodou a hrátky. Způsoby, jakými zpřístupnit řeku lidem jsou uvedeny v referenčních příkladech v kapitole FKJZ 8 - Sportoviště a rekreační areál.

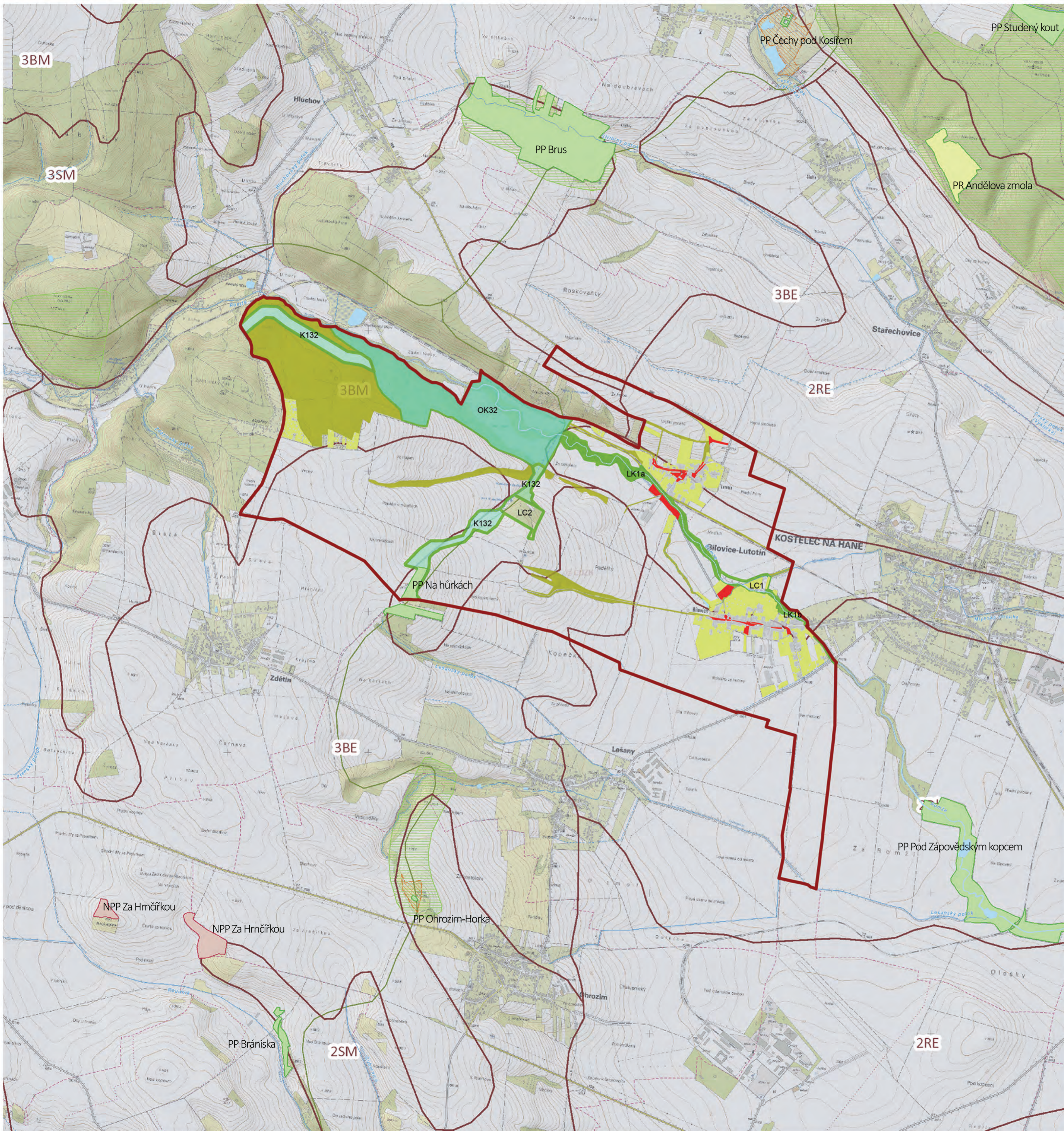
Dále by bylo vhodné provést návštěvníky podél řeky - vytvořit přírodní cestu, např. mlatovou, charakteru naučné stezky, která bude doprovázena informacemi o lokalitě - např. o významu vody nebo o jiných přírodních fenoménech spjatých s místem.



PŮVODNÍ STAV



SKICA- NÁVRH



LEGENDA

Podkladové mapy

- ZM 10
- stínovaný reliéf

Zájmové území

- hranice katastrálního území
- obce Bílvice-Lutotín

Biogeografické členění

- vymezení biochor

Chráněná území

- přírodní památka
- přírodní rezervace
- národní přírodní památka

ÚSES mimo zájmové území

- osa nadregionálního biokoridoru
- regionální biocentra

ÚSES na zájmovém území

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

Zeleň na zájmovém území mimo ÚSES

- krajinná zeleň
- zahrady a sady
- zeleň veřejných prostranství řešená studií

Přehled skladebných částí ÚSES na k.ú. Bílvice-Lutotín

| název (číslo, kód) | popis charakter (cílové ekosystémy) |
|--------------------------------|--|
| K 132 nadregionální biokoridor | mezofilní lesní (teplomilné doubravní) v území zastoupeny i vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| OK 30 regionální biocentrum | mezofilní lesní (teplomilné doubravní) v území zastoupeny i vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| LC 1 lokální biocentrum | vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| LC 2 lokální biocentrum | mezofilní lesní, extenzivní travní porosty |
| LK 1 lokální biokoridor | vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty |

Seznam skladebných částí ÚSES, převzato z Územního plánu Bílvice-Lutotín (Maň, 2015)

| | |
|--------------------------|--|
| HLAVNÍ PROJEKTANT | VYPRACOVAL |
| Ing. Pavla Lorenzová | Dipl.-Ing. Pavla Mudráková Bc. Veronika Máčková |

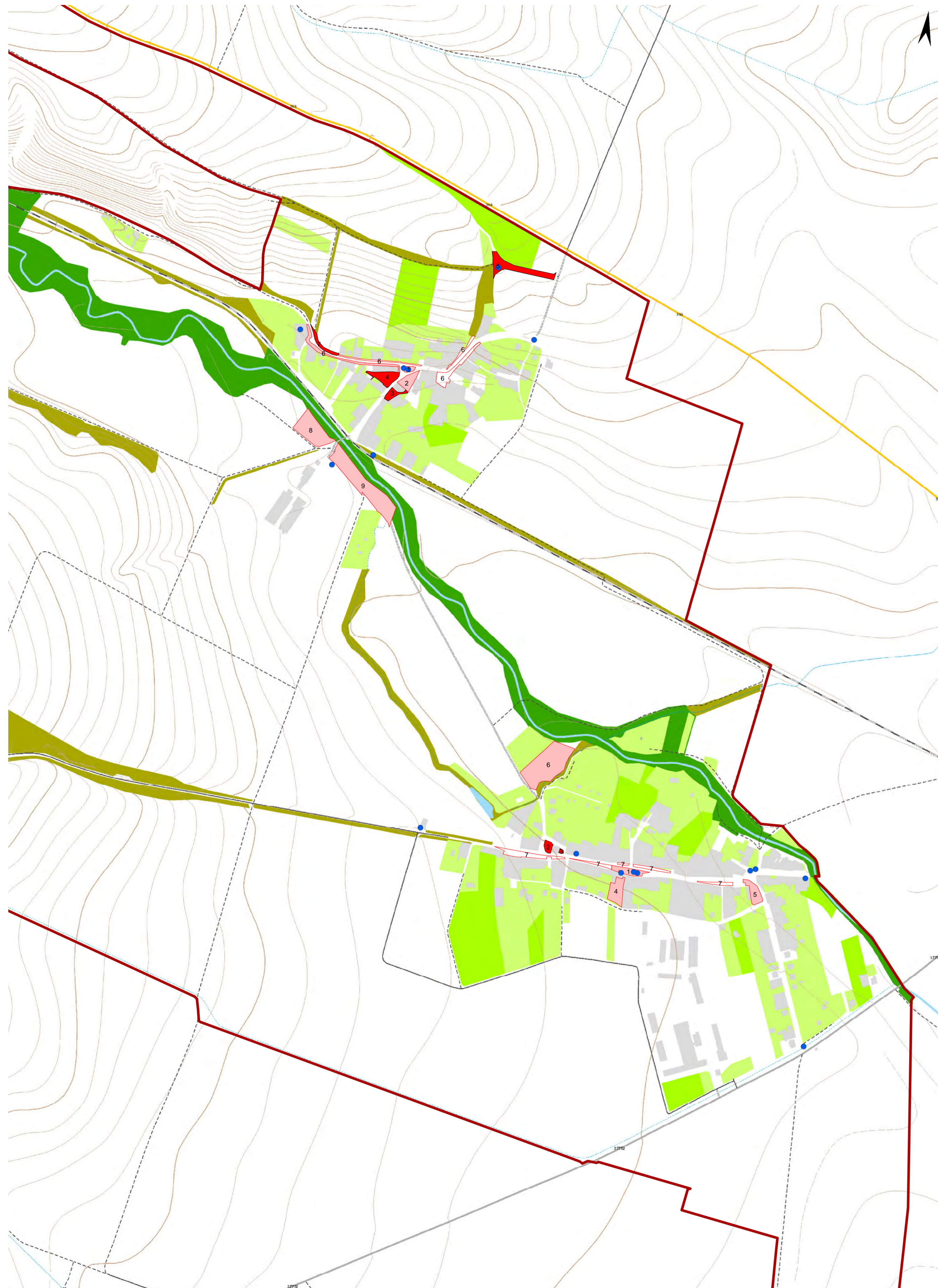
ARVITA P spol. s r.o.
se sídlem v Otrokovicích
Příčná 1541
IČO: 60 70 67 08

AKCE: **Územní studie sídelní zeleně
Bílvice-Lutotín**

OBSAH: **Širší vztahy**

| | |
|-------------------|-----------|
| FORMÁT | A2 |
| DATUM | 12/2018 |
| ZAK.ČÍSLO | 198/18 |
| ARCH.ČÍSLO | 1502/18 |
| MĚŘITKO | Č.VÝKRESU |
| 1:20 000 | 1 |

Rozbor současného stavu zeleně v kontextu obcí 1:5000



Detail situace stavu funkčně kompozičních jednotek LUTOTÍN 1:3000



Detail situace stavu funkčně kompozičních jednotek BÍLOVICE 1:3000



LEGENDA

Zájmové území, podkladové mapy

- zájmové území
- katastrální mapa ortofotomapa

Infrastruktura

- silnice II. třídy
- silnice
- polní cesta
- železniční trať

Krajinné struktury, kulturní památky

- vrstevnice
- vodní tok/plocha
- kulturně architektonická památka

Krajinná zeleně

- ÚSES
- krajinná zeleň mimo ÚSES

Druh pozemků/zeleň intravilánu

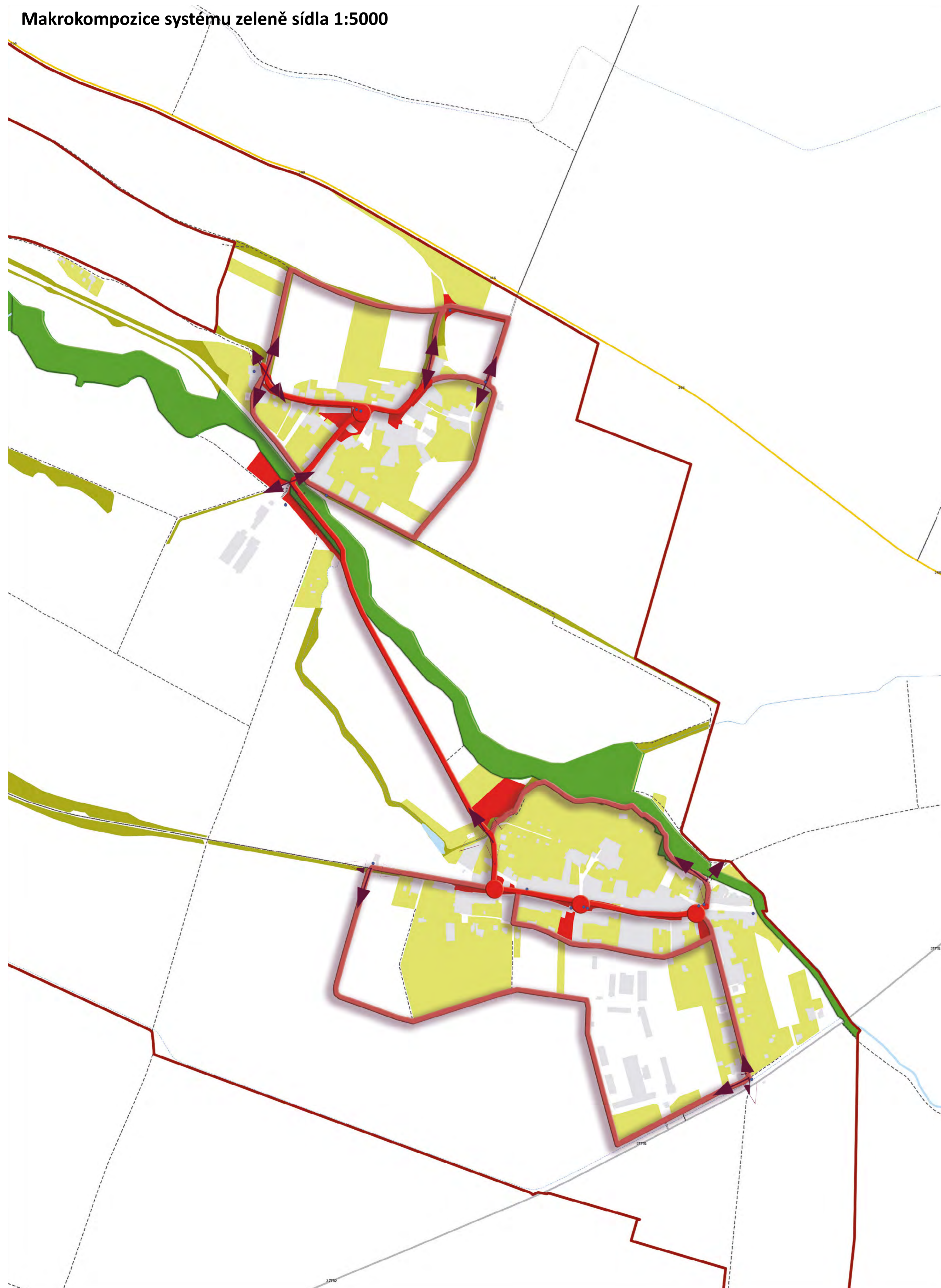
- zastavěná plocha
- sad
- zahrada

Funkčně-kompoziční jednotky zeleně

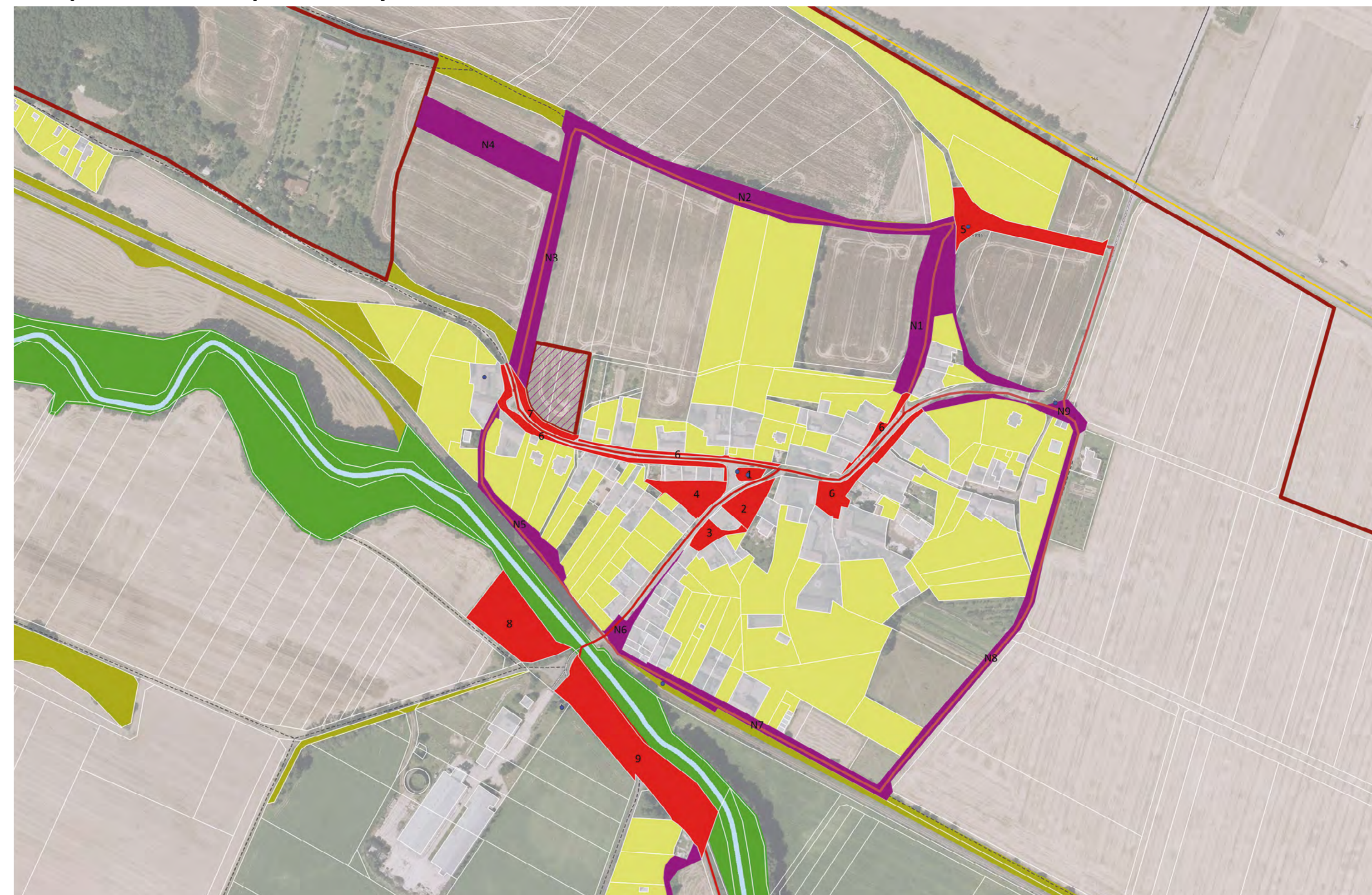
- nestabilní plocha
- stabilní plocha
- nehodnocená plocha
- inventarizované stromy a skupiny dřevin

| | | |
|---|--|--|
| HLAVNÍ PROJEKTANT Ing. Pavla Lorenzová | VYPRACOVAL Dipl.-Ing. Pavla Mudráková Bc. Veronika Máčková | ARVITA P spol. s r.o. se sídlem v Otrokovicích Příčná 1541 IČO: 60 70 67 08 |
| AKCE: Územní studie sídelní zeleně Bílovice-Lutotín | FORMÁT 1051x594 | |
| OBSAH: Rozbor současného stavu zeleně | DATUM 12/2018 | ZAK.ČÍSLO 198/18 |
| | ARCH.ČÍSLO 1502/18 | Č.VÝKRESU 2 |
| | MĚŘÍTKO 1:5000 1:3000 | |

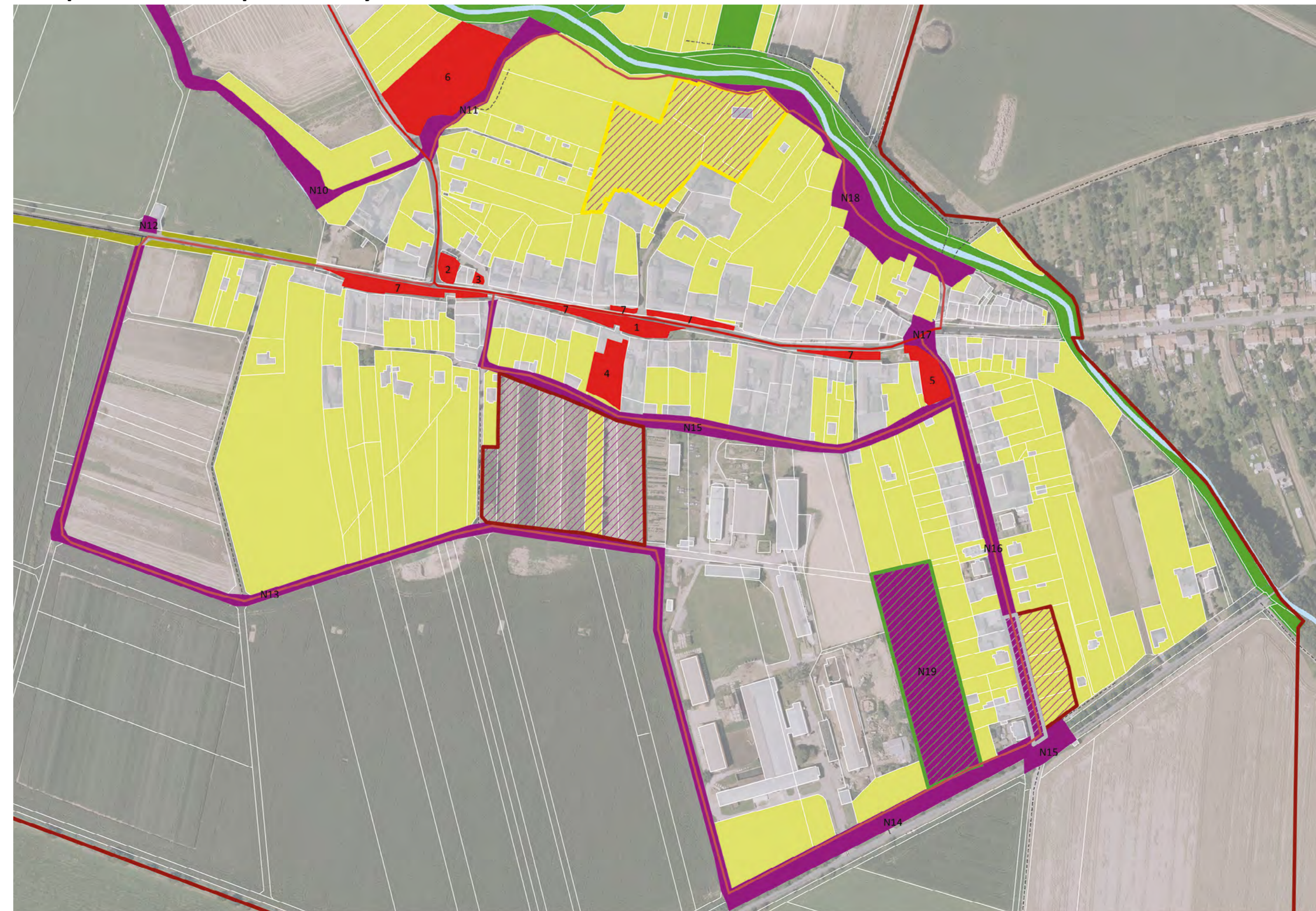
Makrokompozice systému zeleně sídla 1:5000



Komplexní návrh uspořádání systému zeleně LUTOTÍN 1:3000



Komplexní návrh uspořádání systému zeleně BÍLOVICE 1:3000



LEGENDA MAKROKOMPONICE

Stav infrastruktura a zájmové území

- hranice katastru
- silnice
- polní cesta

Stav druh pozemku

- zastavěná plocha
- sad nebo zahrada

Krajinné struktury a zeleně, kulturní památky

- ÚSES
- významná krajinná zeleně mimo ÚSES
- kulturně-architektonické památky, sakrální objekty

Systém zeleně

- hlavní rozvojová osa
- vedlejší rozvojová osa
- stávající funkčně-kompoziční jednotka
- rozvojový uzel
- přechod sídla a krajiny

LEGENDA KOMPLEXNÍHO NÁVRHU

- hranice katastru
- katastrální mapa
- polní cesta

Stav druh pozemku

- zastavěná plocha
- sad nebo zahrada

Krajinné struktury a zeleně

- ÚSES
- významná krajinná zeleně mimo ÚSES
- vodní toky a plochy

Systém zeleně

- hlavní rozvojová osa
- vedlejší rozvojová osa
- stávající funkčně-kompoziční jednotka
- plochy navržené k zařazení do systému

Územní plán - plochy změn v území





- plochy nezastavěné přírodní
- plochy občanského vybavení, tělovýchova
- plochy smíšené obytné venkovské
- plochy technické infrastruktury
- plochy veřejných prostranství


Pozn.- Popis a doporučení ke stávajícím funkčně-kompozičním jednotkám i k plochám navrženým k zařazení do systému se nachází v příloze průvodní zprávy.

| | | |
|--|--|--|
| HLAVNÍ PROJEKTANT Ing. Pavla Lorenzová | VYPRACOVAL Dipl.-Ing. Pavla Mudráková Bc. Veronika Máčková | ARVITA P spol. s r.o. se sídlem v Otrokovicích Příčná 1541 IČO: 60 70 67 08 |
| AKCE: Územní studie sídelní zeleně Bílovice-Lutotín | FORMÁT 1051x594 DATUM 12/2018 ZAK.ČÍSLO 198/18 ARCH.ČÍSLO 1502/18 | |
| OBSAH: Systém zeleně - makrokompozice a komplexní návrh | MĚŘÍTKO 1:5000 1:3000 | Č. VÝKRESU 3 |



LEGENDA

-  hranice katastrálního území
-  zeleně s účinnou ochranou
-  vymezení funkčně-ekologických jednotek
-  územní plochy (1. etapa)

| | | |
|----------------------|--|--|
| HLAVNÍ PROJEKTANT | VYPRACOVAL |  ARVITA P spol. s r.o. se sídlem v Otrokovicích Příčná 1541 IČO: 60 70 67 08 |
| Ing. Pavla Lorenzová | Dipl.-Ing. Pavla Mudráková Bc. Veronika Máčková | |
| AKCE: | Územní studie sídelní zeleně Bílovice-Lutotín | |
| OBSAH: | Etapizace realizace | |
| | FORMÁT | A2 |
| | DATUM | 12/2018 |
| | ZAK.ČÍSLO | 198/18 |
| | ARCH.ČÍSLO | 1502/18 |
| | MĚŘÍTKO | Č.VÝKRESU |
| | 1:5000 | 4 |