

ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 19. července 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

Účast: občané dle prezenční listiny.

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Petr Krupa, Vladimír Stančík,
Kateřina Luňáková, Pavel Synek, Josef Měchura, DiS, Bc. Miroslav Říčař

Omluven: RNDr. Pavel Ptáček Ph.D.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 3/2023
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání výsledku výběrového řízení na opravu komunikace v Lutotíně
7. Projednání přijetí dotace z Ol. kraje na zastávky autobusu na „Lešanské silnici“
8. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí s EG.D. na věcné břemeno
9. Projednání prodeje části pozemku p.č. 131 v k.ú. Bílovice
10. Projednání přípravy dokumentu „Strategie rozvoje obce 2024-2030“
11. Projednání rozpočtového opatření č. 7/2023
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil předsedající, starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:00 hodin, přivítal přítomné občany (na zasedání jsou mimo zastupitelů přítomni 3 občané) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 11. července 2023, tedy více než 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno 8 členů, zasedání tedy může právoplatně jednat a usnášet se.

K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání a navrhnul program rozšířit o další body, které by zastupitelstvo obce mělo projednat:

- Projednání žádosti o pronájem prostor pro provozování masáží
 - Informace o schválení znaku a vlajky obce
 - Projednání nabídky na provozování aplikace mobilní rozhlas
- Nato vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu
 - Nikdo z další se k doplnění programu nepřihlásil, zasedání by tedy mělo mít na projednání celkem 17 bodů
- Starosta navrhl hlasovat o návrhu programu - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
 - **Návrh programu byl přijat.**

K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Dále navrhl na ověřovatele zápisu pana Vladimíra Stančíka a pana Pavla Synka
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
 - **Návrh byl přijat.**

K bodu 4)

ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 19. července 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce.

- Usnesení č.6: Smlouva o poskytování služeb s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460 za částku 28.210,-Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č.9: Nájemní smlouva na část pozemku parcelní číslo 260/1 v K.Ú. Bílovice s panem Michalem Bártou, Bílovice č.p.63, 798 41, Kostelec na Hané, za částku 3.000,-Kč ročně byla uzavřena
- Usnesení č.10: Smlouva o dílo na zajištění přípravy a průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací na akci "Lutotín – oprava místní komunikace" se Společností INP Servis, s.r.o. Riegrovo nám. 138, 767 01, Kroměříž za částku 30.250,-Kč včetně DPH byla uzavřena
- Usnesení č.12: smlouva o spolupráci s Tradice Slovácka, o.p.s., IČO: 26976595, Blatnička č.p. 98, 696 71 za částku 1.000,-Kč ročně byla uzavřena
- Usnesení č.13: příkazní smlouva na zpracovávání zpráv o zajištění udržitelnosti projektů „Obnova krajinných struktur“ s Ing. Martina Kleperlikovou, Travinářská 1174, 756 61, Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 07988699 za částku 6.000,-Kč ročně byla uzavřena

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- Nástup pracovnice z ÚP od 10.7.2023 na VPP na šest měsíců
- V MŠ byly zahájeny práce na opravě pískoviště na zahradě MŠ
- Econit - Chytré odpady.cz – končí smlouva a vzhledem k připravovanému projektu MK je otázkou její prodloužení či ukončení
- Svoz tříděného odpadu – zánik svozové firmy
- Obec oslovil zájemce o pronájem objektu Mikrojeslí na Dětskou skupinu pro 12 osob.
- Budování WC Lutotín – vyfakturovány provedené práce na hrubé stavbě 234.093,- Kč, objednána okna, dveře, v řešení elektro, voda, obklady . . .
- ŽUDR – oprava kuchyňky a baru – probíhá oprava omítek, výměna elektroinstalace a
- Na hřišti v Bílovicích byla položena nová dlažba na startovací základně pro hasičský sport a zbytek zámkové dlažby bude použit pro dodláždění před WC v Lutotíně.
- Při přemístění místního rozhlasu z Lutotína, byla zjištěna závada na ústřednách a obě ústředny byly odvezeny na opravu. Dále byl pořízen větší RACK rozvaděč na instalaci.
- Seznámení se seznamem objektů nenapojených na kanalizaci
- Dotační programy přes MAS – podpora památkově chráněných objektů – ŽUDR

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí**

K bodu 6)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o výběrovém řízení na akci „**LUTOTÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE**“. Starosta popsal, co je součástí této stavby, konkrétně se jedná Výběrové řízení na dodavatele proběhlo dne 19. července 2023 na obecním úřadě za účasti tříčlenné hodnotící komise. Na účast ve výběrovém řízení bylo osloveno pět dodavatelů. Cenovou nabídku předložily tři společnosti.

- GALVA TRANS s.r.o.s částkou 2.602.099,28-Kč
- INSTA CZ s.r.o.s částkou 2.598.752,91-Kč
- STRABAG a.s. odštěpný závod Morava, oblast Střed s částkou 2.358.187,60-Kč

Nejlevnější nabídku tedy předložila společnost STRABAG a.s.

Se společností STRABAG a.s. by tedy měla být uzavřena smlouva o dílo na tuto stavbu:

Na tuto stavbu má naše obec schválenou dotaci od Olomouckého kraje ve výši 600.000-Kč

ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 19. července 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „**LUTOTÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE**“ a uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky na stavební práce, zadané postupem mimo režim zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, se společností **STRABAG a.s. Kačírkova 982/4 150 00 Praha 5 IČ: 60838744** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení dodávek a souvisejících stavebních prací týkajících se projektu „**LUTOTÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE**“ a to v souladu s projektovou dokumentací za cenu 2.853.047,-Kč včetně DPH.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
Přítomní zastupitelé měli možnost si smlouvu o dílo prostudovat.
- O návrhu usnesení nechala hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 7)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s individuální dotací na vybudování nových autobusových zastávek a zálivů v Bílovicích na „Lešanslé“. Dotace je od Olomouckého kraje a je ve výši 3.000.000,-Kč. Samotná realizace bude probíhat pravděpodobně až v průběhu roku 2024. Olomoucký kraj nemá dosud vysoutěženého zhotovitele na opravu silnice z Kostelce do Lešan.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí individuální dotace ve výši 3.000.000,-Kč z rozpočtu Olomouckého kraje 2023 v oblasti dopravy na akci „**Autobusové zálivy v místě stávajících zastávek u napojení obce Bílovice na silnici III/37752**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace č. 2023/03599/ODSH/DSM
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 8)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na umístění kabelu nízkého napětí v Bílovicích.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030082450/001-MOPR pro umístění stavby „**Bílovice, DS NN, FUN RIDES TECH**“ na pozemku parc. č. 259/1 v katastrálním území Bílovice se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 23.000,-Kč.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh této smlouvy prostudovat.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 9)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhy kupních smluv na prodej pozemků, jejichž prodej byl schválen na předchozím zasedání zastupitelstva obce. Proti prodeji nevznesli námitky majitelé sousedních parcel, uzavření kupních smluv tedy nic nebrání.

ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 19. července 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 131/2 v K.Ú. Bílovice, o výměře 18m² a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s manžely Petrem a Kateřinou Smékalovými, Bílovice 91, 798 41, Kostelec na Hané za částku 18.000,-Kč + náklady související s převodem tohoto pozemku. Dále prodej oddělené části pozemku z parcely 184/2 v KÚ Lutotín o výměře 29m² a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s panem Patrikem Trundou, Suchdol č.p. 35, 79845 Suchdol za částku 29.000,-Kč + náklady související s převodem tohoto pozemku.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 10)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s přípravou nového strategického plánu rozvoje obce, platnost současného skončí na konci letošního roku. MAS Region Haná bude obcím pomáhat s aktualizací tohoto dokumentu. Starosta dále vyzval přítomné k návrhům do tohoto dokumentu a seznámil přítomné se současnými návrhy k tomuto dokumentu.

Zastupitelstvo obce vzalo informaci o přípravě dokumentu „Strategie rozvoje obce 2023-2028 na vědomí

K bodu 11)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.7./2023

- Na příjmové stránce se jedná o snížení příjmů o **3.134.000,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **4.129.000,-Kč**
- Rozdíl mezi příjmy a výdaji příjem je tedy **-995.000,-Kč**
- **Financování** **995.000,-Kč**

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření **č.7./2023**

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č.7/2023 bylo schváleno

K bodu 12)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se žádostí o pronájem prostor pro provozování masáží v některé z obecních budov. Se svou vizí na provozování této služby seznámila přítomné zájemkyně o pronájem. Zastupitelé po diskusi navrhli zájemkyni prostor skladu v přízemí obecního domu v Lutotíně za předběžnou částku 700,-Kč měsíčně. Zájemkyně si prostor v následujících dnech prohlédne. V prostoru skladu by musela být provedena instalace umyvadla.

K bodu 13)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s rozhodnutím č. 61 předsedkyně Poslanecké sněmovny ze dne 12. července 2023 o udělení znaků a vlajek, kterým byl naší obci udělen znak a vlajka obce.

Zastupitelstvo obce vzalo informaci o udělení znaku a vlajky obce na vědomí

K bodu 14)

Starosta v tomto bodě zasedání informoval přítomné o návrhu provozovatele služby Mobilní rozhlas na zpoplatnění této služby. Zastupitelé se po diskusi shodli, že částka cca 10.000,-Kč ročně za provoz této služby je neadekvátní vůči počtu občanů, kteří službu využívají.

ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 19. července 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení provozu služby Mobilní rozhlas
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 15)

Diskuse

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Josef Měchura se dotázal na pořízení branek na hřiště v Bílovicích. Starosta k tomu uvedl, že branky budou v blízké době pořízeny.
- Nikdo další z přítomných se do diskuse nepřihlásil.

K bodu 16)

Usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu pana Vladimíra Stančíka a pana Pavla Synka
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
3. Výsledek výběrového řízení na akci „LUTOTÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE“ a uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky na stavební práce, zadané postupem mimo režim zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, se společností **STRABAG a.s. Kačírkova 982/4 150 00 Praha 5 IČ: 60838744** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení dodávek a souvisejících stavebních prací týkajících se projektu „LUTOTÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE“ a to v souladu s projektovou dokumentací za cenu 2.853.047,-Kč včetně DPH.
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
4. Přijetí individuální dotace ve výši 3.000.000,-Kč z rozpočtu Olomouckého kraje 2023 v oblasti dopravy na akci „Autobusové zálivy v místě stávajících zastávek u napojení obce **Bílovice na silnici III/37752**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace č. 2023/03599/ODSH/DSM
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030082450/001-MOPR pro umístění stavby „**Bílovice, DS NN, FUN RIDES TECH**“ na pozemku parc. č. 259/1 v katastrálním území Bílovice se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 23.000,-Kč.
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
6. Prodej pozemku parcelní číslo 131/2 v K.Ú. Bílovice a o výměře 18m² a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s manžely Petrem a Kateřinou Smékalovými, Bílovice 91, 798 41, Kostelec na Hané za částku 18.000,-Kč + náklady související s převodem tohoto pozemku. Dále prodej oddělené části pozemku z parcely 184/2 v KÚ Lutotín o výměře 29m² za částku 1.000,-Kč/m² a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s panem Patrikem Trundou, Suchdol č.p. 35, 79845 Suchdol za částku 29.000,-Kč + náklady související s převodem tohoto pozemku.
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
7. Rozpočtové opatření č.7/2023
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
8. Ukončení provozu služby Mobilní rozhlas
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0

II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.3/2023

ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 19. července 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

2. Zprávu o činnosti
3. Přípravu dokumentu „Strategie rozvoje obce 2023-2028“
4. Informaci o schválení znaku a vlajky obce

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.3, č.4, č.5, č.6, tohoto usnesení

K bodu 17)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast na jednání zastupitelstva obce, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:15 hodin.

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Vladimír Stančík.

Pavel Synek

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 30.7.2023

Sňato dne: